



内部资料
2016年第5期
(总第112期)
2016年10月

编印单位
北京市混凝土协会

京内资准字 2015-L0061 号

政策法规

- 3 国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见
- 5 住房城乡建设部关于印发 2016 - 2020 年建筑业信息化发展纲要的通知
- 9 质检总局关于公布工业产品生产许可证实施通则和 60 类工业产品实施细则的公告
- 10 北京市住房和城乡建设委员会关于进一步加强预拌混凝土质量管理的通知
- 12 北京市住房和城乡建设委员会关于印发《施工扬尘网格化管控强化方案(2016-2017年)》的通知
- 14 关于公布《北京市在施土方工程明细表》的通知
- 15 北京市住房和城乡建设委员会关于 2016 年上半年预拌混凝土质量专项执法检查工作的通报
- 18 关于征集 2017 年北京市工程建设地方标准制修订项目计划的函
- 20 关于征集北京市住房保障专家咨询组技术支持分组专家的通知
- 23 关于对《北京市保障性住房预制装配式构件标准化技术要求》公开征求意见的通知
- 26 关于进一步明确建筑施工企业安全生产许可证有关人员审查标准的通知
- 26 关于进一步强化全市建筑工程扬尘治理工作的紧急通知
- 28 北京市住房和城乡建设委员会关于对施工现场未落实空气重污染应急预案检查处理情况的通报
- 29 市监督总站 2016 年 8 月份行政处罚情况简报
- 32 北京市住房和城乡建设委员会关于对施工现场未落实空气重污染黄色预警应急预案情况的通报
- 35 关于开展“百日绿色安全施工活动”的通知

协会园地

- 38 2016 年二季度北京市预拌混凝土生产及装备情况

价格信息

- 44 北京市部分建筑产品价格信息(9、10月)

技术交流

- 50 丙烯酸羟丙酯在保坍剂中的合成与应用研究
- 56 预拌混凝土外加剂的精确计量的实现

行业动态

- 59 北京市地方标准《绿色建筑示范区运营管理标准》启动编制工作
- 59 市建筑节能与建材办主编修订《干混砂浆散装移动筒仓》行业标准顺利通过商务部审定
- 60 《建筑业营改增实施指南》在京发布
- 60 “大高差变截面混凝土结构施工缝及其施工方法”获国家发明专利授权

外埠信息

- 61 广州市开展预拌混凝土生产企业专项执法检查
- 61 因地制宜建设海绵城市 南京采用路面透水设计
- 63 四川省将出台草案 明确禁止现场搅拌混凝土和砂浆
- 63 贵州: 建筑垃圾资源化利用率要达 30% 以上
- 64 河南混凝土价格大幅上涨 涨幅超 100 元

企业动态

- 65 会员企业工作集锦

75 资讯

相关企业及产品信息

- 78 北京冀东海强混凝土有限公司预拌混凝土行业绿色生产情况简介
- 81 北京智砼科技发展有限公司
- 81 天津市庆泰输送带工贸有限公司
- 81 唐山泓泰水泥有限公司

《北京混凝土》内部资料

编委会成员

主任：刘建江

副主任：张增寿 李杰
王运党 张登平
王贵福 王玉雷
苏波 贺伟力
李文龙 田增茂
司光明 曹金生
刘学良 隗合双
吴存堂 张万强
王增强 王子明

主编：李鸿岳

副主编：路来军

编委：杨思忠 李路明
陈旭峰 李彦昌
赵荣明 安同富
谢开嫣 高金枝
李帼英 于明
齐文丽 韩春来
郑红高 王子明
师卫科 王玉堂

责任编辑：陶晶 张红

地址：北京市丰台区右安门外玉林里
1号北京商务会馆写字楼9层
邮编：100069
电话：010-63941490
010-63978522
010-63952260
传真：010-63941490
邮箱：bj-concrete@163.com
网址：[http:// www.bjshnt.org](http://www.bjshnt.org)
微信号：bjca1987

主管单位：北京市住房和城乡建设委员会
北京市社团办
编印单位：北京市混凝土协会
印刷单位：北京艾普海德印刷有限公司
发送对象：协会会员
印刷日期：2016年10月
印数：1200册/期

国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见

国办发〔2016〕71号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

装配式建筑是用预制部品部件在工地装配而成的建筑。发展装配式建筑是建造方式的重大变革，是推进供给侧结构性改革和新型城镇化发展的重要举措，有利于节约资源能源、减少施工污染、提升劳动生产效率和质量安全水平，有利于促进建筑业与信息化工业化深度融合、培育新产业新动能、推动化解过剩产能。近年来，我国积极探索发展装配式建筑，但建造方式大多仍以现场浇筑为主，装配式建筑比例和规模化程度较低，与发展绿色建筑的有关要求以及先进建造方式相比还有很大差距。为贯彻落实《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》和《政府工作报告》部署，大力发展装配式建筑，经国务院同意，现提出以下意见。

一、总体要求

(一) 指导思想。全面贯彻党的十八大和十八届三中、四中、五中全会以及中央城镇化工作会议、中央城市工作会议精神，认真落实党中央、国务院决策部署，按照“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，按照适用、经济、安全、绿色、美观的要求，推动建造方式创新，大力发展装配式混凝土建筑和钢结构建筑，在具备条件的地方倡导发展现代木结构建筑，不断提高装配式建筑在新建建筑中的比例。坚持标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理、智能化应用，提高技术水平和工程质量，促进建筑产业转型升级。

(二) 基本原则。坚持市场主导、政府推动。

适应市场需求，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，更好发挥政府规划引导和政策支持作用，形成有利的体制机制和市场环境，促进市场主体积极参与、协同配合，有序发展装配式建筑。

坚持分区推进、逐步推广。根据不同地区的经济社会发展状况和产业技术条件，划分重点推进地区、积极推进地区和鼓励推进地区，因地制宜、循序渐进，以点带面、试点先行，及时总结经验，形成局部带动整体的工作格局。

坚持顶层设计、协调发展。把协同推进标准、设计、生产、施工、使用维护等作为发展装配式建筑的有效抓手，推动各个环节有机结合，以建造方式变革促进工程建设全过程提质增效，带动建筑业整体水平的提升。

(三) 工作目标。以京津冀、长三角、珠三角三大城市群为重点推进地区，常住人口超过300万的其他城市为积极推进地区，其余城市为鼓励推进地区，因地制宜发展装配式混凝土结构、钢结构和现代木结构等装配式建筑。力争用10年左右的时间，使装配式建筑占新建建筑面积的比例达到30%。同时，逐步完善法律法规、技术标准和监管体系，推动形成一批设计、施工、部品部件规模化生产企业，具有现代装配建造水平的工程总承包企业以及与之相适应的专业化技能队伍。

二、重点任务

(四) 健全标准规范体系。加快编制装配式建筑国家标准、行业标准和地方标准，支持企业编制标准、加强技术创新，鼓励社会组织编制团体标准，促进关键技术和成套技术研究成果转化为标准规范。强化建筑材料标准、部品部件标准、工程标准之间的衔接。制修订装

装配式建筑工程定额等计价依据。完善装配式建筑防火抗震防灾标准。研究建立装配式建筑评价标准和方法。逐步建立完善覆盖设计、生产、施工和使用维护全过程的装配式建筑标准规范体系。

(五) 创新装配式建筑设计。统筹建筑结构、机电设备、部品部件、装配施工、装饰装修, 推行装配式建筑一体化集成设计。推广通用化、模数化、标准化设计方式, 积极应用建筑信息模型技术, 提高建筑领域各专业协同设计能力, 加强对装配式建筑建设全过程的指导和服务。鼓励设计单位与科研院所、高校等联合开发装配式建筑设计技术和通用设计软件。

(六) 优化部品部件生产。引导建筑行业部品部件生产企业合理布局, 提高产业聚集度, 培育一批技术先进、专业配套、管理规范骨干企业和生产基地。支持部品部件生产企业完善产品品种和规格, 促进专业化、标准化、规模化、信息化生产, 优化物流管理, 合理组织配送。积极引导设备制造企业研发部品部件生产装备机具, 提高自动化和柔性加工技术水平。建立部品部件质量验收机制, 确保产品质量。

(七) 提升装配施工水平。引导企业研发应用与装配式施工相适应的技术、设备和机具, 提高部品部件的装配施工连接质量和建筑安全性能。鼓励企业创新施工组织方式, 推行绿色施工, 应用结构工程与分部分项工程协同施工新模式。支持施工企业总结编制施工工法, 提高装配施工技能, 实现技术工艺、组织管理、技能队伍的转变, 打造一批具有较高装配施工技术水平的骨干企业。

(八) 推进建筑全装修。实行装配式建筑装饰装修与主体结构、机电设备协同施工。积极推广标准化、集成化、模块化的装修模式, 促进整体厨卫、轻质隔墙等材料、产品和设备管线集成化技术的应用, 提高装配化装修水平。倡导菜单式全装修, 满足消费者个性化需求。

(九) 推广绿色建材。提高绿色建材在装配式建筑中的应用比例。开发应用品质优良、节能环保、功能良好的新型建筑材料, 并加快推进绿色建材评价。鼓励装饰与保温隔热材料一体化应用。推广应用高性能节能门窗。强制淘汰不符合节能环保要求、质量性能差的建筑材料, 确保安全、绿色、环保。

(十) 推行工程总承包。装配式建筑原则上应采用工程总承包模式, 可按照技术复杂类工程项目招投标。工程总承包企业要对工程质量、安全、进度、造价负总责。要健全与装配式建筑总承包相适应的发包承包、施工许可、分包管理、工程造价、质量安全监管、竣工验收等制度, 实现工程设计、部品部件生产、施工及采购的统一管理和深度融合, 优化项目管理方式。鼓励建立装配式建筑产业技术创新联盟, 加大研发投入, 增强创新能力。支持大型设计、施工和部品部件生产企业通过调整组织架构、健全管理体系, 向具有工程管理、设计、施工、生产、采购能力的工程总承包企业转型。

(十一) 确保工程质量安全。完善装配式建筑工程质量安全管理制度, 健全质量安全责任体系, 落实各方主体质量安全责任。加强全过程监管, 建设和监理等相关方可采用驻厂监造等方式加强部品部件生产质量管控; 施工企业要加强施工过程质量安全控制和检验检测, 完善装配施工质量保证体系; 在建筑物明显部位设置永久性标牌, 公示质量安全责任主体和主要责任人。加强行业监管, 明确符合装配式建筑特点的施工图审查要求, 建立全过程质量追溯制度, 加大抽查抽测力度, 严肃查处质量安全违法违规行为。

三、保障措施

(十二) 加强组织领导。各地区要因地制宜研究提出发展装配式建筑的目标和任务, 建立健全工作机制, 完善配套政策, 组织具体实施, 确保各项任务落到实处。各有关部门要加

大指导、协调和支持力度，将发展装配式建筑作为贯彻落实中央城市工作会议精神的重要工作，列入城市规划建设管理工作监督考核指标体系，定期通报考核结果。

(十三) 加大政策支持。建立健全装配式建筑相关法律法规体系。结合节能减排、产业发展、科技创新、污染防治等方面政策，加大对装配式建筑的支持力度。支持符合高新技术企业条件的装配式建筑部品部件生产企业享受相关优惠政策。符合新型墙体材料目录的部品部件生产企业，可按规定享受增值税即征即退优惠政策。在土地供应中，可将发展装配式建筑的相关要求纳入供地方案，并落实到土地使用合同中。鼓励各地结合实际出台支持装配式建筑发展的规划审批、土地供应、基础设施配套、财政金融等相关政策措施。政府投资工程要带头发展装配式建筑，推动装配式建筑“走出去”。在中国人居环境奖评选、国家生态园林城市评估、绿色建筑评价等工作中增加装配

式建筑方面的指标要求。

(十四) 强化队伍建设。大力培养装配式建筑设计、生产、施工、管理等专业人才。鼓励高等学校、职业学校设置装配式建筑相关课程，推动装配式建筑企业开展校企合作，创新人才培养模式。在建筑行业专业技术人员继续教育中增加装配式建筑相关内容。加大职业技能培训资金投入，建立培训基地，加强岗位技能提升培训，促进建筑业农民工向技术工人转型。加强国际交流合作，积极引进海外专业人才参与装配式建筑的研发、生产和管理。

(十五) 做好宣传引导。通过多种形式深入宣传发展装配式建筑的经济社会效益，广泛宣传装配式建筑基本知识，提高社会认知度，营造各方共同关注、支持装配式建筑发展的良好氛围，促进装配式建筑相关产业和市场发展。

国务院办公厅

2016年9月27日

住房城乡建设部关于印发 2016—2020年建筑业信息化发展纲要的通知

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委（规委），新疆生产建设兵团建设局：

为贯彻落实《中共中央 国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》及《国家信息化发展战略纲要》，进一步提升建筑业信息化水平，我部组织编制了《2016—2020年建筑业信息化发展纲要》。现印发给你们，请结合实际贯彻执行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2016年8月23日

2016—2020年建筑业信息化发展纲要

建筑业信息化是建筑业发展战略的重要组成部分，也是建筑业转变发展方式、提质增效、节能减排的必然要求，对建筑业绿色发展、提高人民生活品质具有重要意义。

一、指导思想

贯彻党的十八大以来、国务院推进信息化发展相关精神，落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念及国家大数据战略、“互联网+”行动等相关要求，实施《国家信息化发展战略纲要》，增强建筑业信息化发展能力，优化建筑业信息化发展环境，加快推动信息技术与建筑业发展深度融合，充分发挥信息化的引领和支撑作用，塑造建筑业新业态。

二、发展目标

“十三五”时期，全面提高建筑业信息化水平，着力增强 BIM、大数据、智能化、移动通讯、云计算、物联网等信息技术集成应用能力，建筑业数字化、网络化、智能化取得突破性进展，初步建成一体化行业监管和服务平台，数据资源利用水平和信息服务能力明显提升，形成一批具有较强信息技术创新能力和信息化应用达到国际先进水平的建筑企业及具有关键自主知识产权的建筑业信息技术企业。

三、主要任务

（一）企业信息化。

建筑企业应积极探索“互联网+”形势下管理、生产的新模式，深入研究 BIM、物联网等技术的创新应用，创新商业模式，增强核心竞争力，实现跨越式发展。

1. 勘察设计类企业。

（1）推进信息技术与企业管理深度融合。

进一步完善并集成企业运营管理信息系统、生产经营管理信息系统，实现企业管理信息系统的升级换代。深度融合 BIM、大数据、智能化、移动通讯、云计算等信息技术，实现 BIM 与企业管理信息系统的一体化应用，促进企业设计水平和管理水平的提高。

（2）加快 BIM 普及应用，实现勘察设计技术升级。

在工程项目勘察中，推进基于 BIM 进行数值模拟、空间分析和可视化表达，研究构建

支持异构数据和多种采集方式的工程勘察信息数据库，实现工程勘察信息的有效传递和共享。在工程项目策划、规划及监测中，集成应用 BIM、GIS、物联网等技术，对相关方案及结果进行模拟分析及可视化展示。在工程项目设计中，普及应用 BIM 进行设计方案的性能和功能模拟分析、优化、绘图、审查，以及成果交付和可视化沟通，提高设计质量。

推广基于 BIM 的协同设计，开展多专业间的数据共享和协同，优化设计流程，提高设计质量和效率。研究开发基于 BIM 的集成设计系统及协同工作系统，实现建筑、结构、水暖电等专业的信息集成与共享。

（3）强化企业知识管理，支撑智慧企业建设。

研究改进勘察设计信息资源的获取和表达方式，探索知识管理和发展模式，建立勘察设计知识管理信息系统。不断开发勘察设计信息资源，完善知识库，实现知识的共享，充分挖掘和利用知识的价值，支撑智慧企业建设。

2. 施工类企业。

（1）加强信息化基础设施建设。

建立满足企业多层级管理需求的数据中心，可采用私有云、公有云或混合云等方式。在施工现场建设互联网基础设施，广泛使用无线网络及移动终端，实现项目现场与企业管理的互联互通强化信息安全，完善信息化运维管理体系，保障设施及系统稳定可靠运行。

（2）推进管理信息系统升级换代。

普及项目管理信息系统，开展施工阶段的 BIM 基础应用。有条件的企业应研究 BIM 应用条件下的施工管理模式和协同工作机制，建立基于 BIM 的项目管理信息系统。

推进企业管理信息系统建设。完善并集成项目管理、人力资源管理、财务资金管理、劳务管理、物资材料管理等信息系统，实现企业管理与主营业务的信息化。有条件的企业应推

进企业管理信息系统中项目业务管理和财务管理的深度集成,实现业务财务管理一体化。推动基于移动通讯、互联网的施工阶段多参与方协同工作系统的应用,实现企业与项目其他参与方的信息沟通和数据共享。注重推进企业知识管理信息系统、商业智能和决策支持系统的应用,有条件的企业应探索大数据技术的集成应用,支撑智慧企业建设。

(3) 拓展管理信息系统新功能。

研究建立风险管理信息系统,提高企业风险管控能力。建立并完善电子商务系统,或利用第三方电子商务系统,开展物资设备采购和劳务分包,降低成本。开展 BIM 与物联网、云计算、3S 等技术在施工过程中的集成应用研究,建立施工现场管理信息系统,创新施工管理模式和手段。

3. 工程总承包类企业。

(1) 优化工程总承包项目信息化管理,提升集成应用水平。

进一步优化工程总承包项目管理组织架构、工作流程及信息流,持续完善项目资源分解结构和编码体系。深化应用估算、投标报价、费用控制及计划进度控制等信息系统,逐步建立适应国际工程的估算、报价、费用及进度管控体系。继续完善商务管理、资金管理、财务管理、风险管理及电子商务等信息系统,提升成本管理和风险管控水平。利用新技术提升并深化应用项目管理信息系统,实现设计管理、采购管理、施工管理、企业管理等信息系统的集成及应用。

探索 PPP 等工程总承包项目的信息化管理模式,研究建立相应的管理信息系统。

(2) 推进“互联网+”协同工作模式,实现全过程信息化。

研究“互联网+”环境下的工程总承包项目多参与方协同工作模式,建立并应用基于互联网的协同工作系统,实现工程项目多参与方

之间的高效协同与信息共享。研究制定工程总承包项目基于 BIM 的多参与方成果交付标准,实现从设计、施工到运行维护阶段的数字化交付和全生命期信息共享。

(二) 行业监管与服务信息化。

积极探索“互联网+”形势下建筑行业格局和资源整合的新模式,促进建筑业行业新业态,支持“互联网+”形势下企业创新发展。

1. 建筑市场监管。

(1) 深化行业诚信管理信息化。

研究建立基于互联网的建筑企业、从业人员基本信息及诚信信息的共享模式与方法。完善行业诚信管理信息系统,实现企业、从业人员诚信信息和项目信息的集成化信息服务。

(2) 加强电子招投标的应用。

应用大数据技术识别围标、串标等不规范行为,保障招投标过程的公正、公平。

(3) 推进信息技术在劳务实名制管理中的应用。

应用物联网、大数据和基于位置的服务(LBS)等技术建立全国建筑工人信息管理平台,并与诚信管理信息系统进行对接,实现深层次的劳务人员信息共享。推进人脸识别、指纹识别、虹膜识别等技术在工程现场劳务人员管理中的应用,与工程现场劳务人员安全、职业健康、培训等信息联动。

2. 工程建设监管。

(1) 建立完善数字化成果交付体系。

建立设计成果数字化交付、审查及存档系统,推进基于二维图的、探索基于 BIM 的数字化成果交付、审查和存档管理。开展白图代蓝图和数字化审图试点、示范工作。完善工程竣工备案管理信息系统,探索基于 BIM 的工程竣工备案模式。

(2) 加强信息技术在工程质量安全管理中的应用。

构建基于 BIM、大数据、智能化、移动通讯、

云计算等技术的工程质量、安全监管模式与机制。建立完善工程项目质量监管信息系统,对工程实体质量和工程建设、勘察、设计、施工、监理和质量检测单位的质量行为监管信息进行采集,实现工程竣工验收备案、建筑工程五方责任主体项目负责人等信息共享,保障数据可追溯,提高工程质量监管水平。建立完善建筑施工安全监管信息系统,对工程现场人员、机械设备、临时设施等安全信息进行采集和汇总分析,实现施工企业、人员、项目等安全监管信息互联共享,提高施工安全监管水平。

(3) 推进信息技术在工程现场环境、能耗监测和建筑垃圾管理中的应用。

研究探索基于物联网、大数据等技术的环境、能耗监测模式,探索建立环境、能耗分析的动态监控系统,实现对工程现场空气、粉尘、用水、用电等的实时监测。建立建筑垃圾综合管理信息系统,实现项目建筑垃圾的申报、识别、计量、跟踪、结算等数据的实时监控,提升绿色建造水平。

3. 重点工程信息化。

大力推进 BIM、GIS 等技术在综合管廊建设中的应用,建立综合管廊集成管理信息系统,逐步形成智能化城市综合管廊运营服务能力。在海绵城市建设中积极应用 BIM、虚拟现实等技术开展规划、设计,探索基于云计算、大数据等的运营管理,并示范应用。加快 BIM 技术在城市轨道交通工程设计、施工中的应用,推动各参建方共享多维建筑信息模型进行工程管理。在“一带一路”重点工程中应用 BIM 进行建设,探索云计算、大数据、GIS 等技术的应用。

4. 建筑产业现代化。

加强信息技术在装配式建筑中的应用,推进基于 BIM 的建筑工程设计、生产、运输、装配及全生命期管理,促进工业化建造。建立基于 BIM、物联网等技术的云服务平台,实现

产业链各参与方之间在各阶段、各环节的协同工作。

5. 行业信息共享与服务。

研究建立工程建设信息公开系统,为行业 and 公众提供地质勘察、环境及能耗监测等信息服务,提高行业公共信息利用水平。建立完善工程项目数字化档案管理信息系统,转变档案管理服务模式,推进可公开的档案信息共享。

(三) 专项信息技术应用。

1. 大数据技术。

研究建立建筑业大数据应用框架,统筹政务数据资源和社会数据资源,建设大数据应用系统,推进公共数据资源向社会开放。汇聚整合和分析建筑企业、项目、从业人员和信用信息等相关大数据,探索大数据在建筑业创新应用,推进数据资产管理,充分利用大数据价值。建立安全保障体系,规范大数据采集、传输、存储、应用等各环节安全保障措施。

2. 云计算技术。

积极利用云计算技术改造提升现有电子政务信息系统、企业信息系统及软硬件资源,降低信息化成本。挖掘云计算技术在工程建设和设施运行监控等方面应用潜力。

3. 物联网技术。

结合建筑业发展需求,加强低成本、低功耗、智能化传感器及相关设备的研发,实现物联网核心芯片、仪器仪表、配套软件等在建筑业的集成应用。开展传感器、高速移动通讯、无线射频、近场通讯及二维码识别等物联网技术与工程项目管理信息系统的集成应用研究,开展示范应用。

4. 3D 打印技术。

积极开展建筑业 3D 打印设备及材料的研究。结合 BIM 技术应用,探索 3D 打印技术运用于建筑部品、构件生产,开展示范应用。

5. 智能化技术。

开展智能机器人、智能穿戴设备、手持智

能终端设备、智能监测设备、3D 扫描等设备在施工过程中的应用研究,提升施工质量和效率,降低安全风险。探索智能化技术与大数据、移动通讯、云计算、物联网等信息技术在建筑业中的集成应用,促进智慧建造和智慧企业发展。

(四) 信息化标准。

强化建筑行业信息化标准顶层设计,继续完善建筑业行业与企业信息化标准体系,结合 BIM 等新技术应用,重点完善建筑工程勘察设计、施工、运维全生命期的信息化标准体系,为信息资源共享和深度挖掘奠定基础。

加快相关信息化标准的编制,重点编制和完善建筑行业及企业信息化相关的编码、数据交换、文档及图档交付等基础数据和通用标准。继续推进 BIM 技术应用标准的编制工作,结合物联网、云计算、大数据等新技术在建筑行业的应用,研究制定相关标准。

四、保障措施

(一) 加强组织领导,完善配套政策,加快推进建筑业信息化。

各级城乡建设行政主管部门要制定本地区“十三五”建筑业信息化发展目标和措施,加快完善相关配套政策措施,形成信息化推进工作机制,落实信息化建设专项经费保障。探索建立信息化条件下的电子招投标、数字化交付

和电子签章等相关制度。

建立信息化专家委员会及专家库,充分发挥专家作用,建立产学研用相结合的建筑业信息化创新体系,加强信息技术与建筑业结合的专项应用研究、建筑业信息化软科学研究。开展建筑业信息化示范工程,根据国家“双创”工程,开展基于“互联网+”的建筑业信息化创新创业示范。

(二) 大力增强建筑企业信息化能力。

企业应制定企业信息化发展目标及配套管理制度,加强信息化在企业标准化管理中的带动作用。鼓励企业建立首席信息官(CIO)制度,按营业收入一定比例投入信息化建设,开辟投融资渠道,保证建设和运行的资金投入。注重引进 BIM 等信息技术专业人才,培育精通信息技术和业务的复合型人才,强化各类人员信息技术应用培训,提高全员信息化应用能力。大型企业要积极探索开发自有平台,瞄准国际前沿,加强信息化关键技术应用攻关,推动行业信息化发展。

(三) 强化信息化安全建设。

各级城乡建设行政主管部门和广大企业要提高信息安全意识,建立健全信息安全保障体系,重视数据资产管理,积极开展信息系统安全等级保护工作,提高信息安全水平。

质检总局关于公布工业产品生产许可证实施通则和 60 类工业产品实施细则的公告

2016 年第 102 号

为落实国务院行政审批改革要求,进一步推进工业产品生产许可证制度改革,规范工业产品生产许可证工作,根据《中华人民共和国工业产品生产许可证管理条例》(国务院令第

440 号)、《工业产品生产许可证管理条例实施办法》(质检总局令第 156 号)规定,以及《质检总局关于深化工业产品生产许可证制度改革的意见》(国质检监〔2015〕364 号)精神,

质检总局新制定了《工业产品生产许可证实施通则》,并对60类工业产品生产许可证实施细则(不含食品相关产品)进行了修订,现将《工业产品生产许可证实施通则》和修订后的60类工业产品生产许可证实施细则予以公布,

自2016年10月30日起实施。自实施之日起,原公布实施细则及修订单失效。请各省级质量技术监督部门(市场监督管理部门)认真贯彻落实,依法加强对发证产品和生产企业的监督管理。

水泥产品生产许可证实施细则

第一章 总则

第一条 为了做好水泥产品生产许可证审查工作,依据《中华人民共和国工业产品生产许可证管理条例》、《中华人民共和国工业产品生产许可证管理条例实施办法》、《工业产品生产许可证实施通则》(以下简称通则)等规定,制定本工业产品生产许可证实施细则(以下简称细则)。

第二条 本细则适用于水泥产品生产许可的申请和受理、实地核查、产品抽样与检验、审定与发证等工作,应与通则一并使用。

第三条 水泥产品由国家质量监督检验检疫总局发证。

第二章 发证产品及标准

第四条 水泥:一种细磨材料,与水混合形成塑性浆体后,能在空气中水化硬化,并能在水中继续硬化保持强度和体积稳定性的无机水硬性胶凝材料。

水泥按其用途及性能分为:通用水泥和特

种水泥。通用水泥是指一般土木建筑工程通常采用的水泥;特种水泥是指具有特殊性能或用途的水泥。

硅酸盐水泥熟料:以钙质和硅质材料为主要原料,按适当比例配制成生料,煅烧至部分熔融,并经冷却所得以硅酸钙为主要矿物组成的产物。

本实施细则规定的水泥产品划分为3个产品单元,26个产品品种。水泥产品单元划分见表1。

以上为《水泥产品生产许可证实施细则》部分内容,请点击下载附件查看全部内容。

附件:水泥产品生产许可证实施细则
(<http://www.ccement.com/news/content/8683738011553.html>)

质检总局

2016年9月30日

北京市住房和城乡建设委员会 关于进一步加强预拌混凝土质量管理的通知

京建法〔2016〕14号

各区住房城乡建设委,东城、西城区住房城市建设委,经济技术开发区建设局,各建设、施工、

监理单位,预拌混凝土生产企业,各有关单位:
为进一步强化我市预拌混凝土质量管理,

确保建设工程结构质量和安全,依据《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《北京市建设工程质量条例》、《预拌混凝土质量管理规程》等法律法规和技术标准,结合我市实际情况,就进一步加强预拌混凝土质量管理有关工作通知如下:

一、本市建立预拌混凝土生产、使用管理信息平台,通过信息化监管手段,利用信息技术,采集、上传预拌混凝土生产、运输、使用等数据,实现对预拌混凝土生产、运输、使用的全过程信息化管理。

(一)各预拌混凝土企业通过建设网办事大厅登录,市、区住房城乡建设行政主管部门通过市住房城乡建设委综合办公门户登录。各预拌混凝土生产企业应按照平台发布的“预拌混凝土生产运输信息采集接口”数据标准,完成企业生产、管理系统与平台的对接工作,并对其上传数据的真实性、准确性以及及时性负责。

(二)各预拌混凝土生产企业在承担本市房屋和市政基础设施工程混凝土供应任务时,应将预拌混凝土买卖合同的相关信息录入平台,实时上传生产过程数据,打印有二维码标识的《预拌混凝土运输单》以及《预拌混凝土出厂合格证》。

(三)混凝土运输至施工现场后,施工单位应当首先对《预拌混凝土运输单》进行验收,并与扫描二维码信息进行核验,确认无误后签收。未通过平台出具的《预拌混凝土运输单》不得作为工程技术资料。

(四)市、区工程质量监督机构在监督检查时应当重点核查预拌混凝土生产企业出具的《预拌混凝土运输单》以及《预拌混凝土出厂合格证》是否符合相关要求。预拌混凝土生产企业在数据上传中存在以下行为的,由市、区住房城乡建设行政主管部门责令改正,并进行记分处理:

- 1.未按规定上传数据的;
- 2.上传数据格式不符合要求的;
- 3.在上传数据过程中有弄虚作假行为的。

二、市住房城乡建设委将通过购买社会服务的方式,由委托的评估单位依据有关法律法规和工程建设标准,每季度对在本市行政区域内取得预拌混凝土专业承包资质的预拌混凝土生产企业的生产质量状况进行评估。

(一)评估的主要内容包括预拌混凝土企业执行法律、法规、相关规定和工程建设标准的情况,预拌混凝土企业的质量行为,原材料质量、设备管理、试验室管理、生产过程质量控制、出厂混凝土质量、上传管理信息平台数据、资料管理等质量状况。

(二)市住房城乡建设委将定期发布评估结果,评估结果将作为住房城乡建设行政主管部门加强预拌混凝土质量动态监管、有效实施差别化监管的重要参考。

鼓励工程各参建单位参考评估结果选择确定技术质量保障能力强的预拌混凝土生产企业。

(三)市住房城乡建设委将定期对评估单位进行履约考核。

(四)各预拌混凝土生产企业应当积极配合评估单位进行评估,不得干扰阻挠评估工作的正常进行。

三、各有关单位应当加强对预拌混凝土生产、采购和使用过程管理。

(一)签订采购预拌混凝土合同前,工程总承包单位应当会同建设、监理单位对预拌混凝土生产企业的生产地址、生产条件、技术质量保障能力、质量信誉等进行实地考察,并留存考查报告。

(二)建设、施工、监理单位应当对预拌混凝土原材料质量、生产配合比执行情况、混凝土工作性能等进行抽查抽测,并形成检查记录。

(三) 各有关单位应当对预拌混凝土出厂取样、施工现场取样以及浇筑过程留存影像资料备查;应当严格落实《关于在本市建设工程增加7天混凝土见证检测项目的通知》有关要求,及时了解混凝土强度状况,加强质量预控,在确保工程实体混凝土强度符合设计要求后,方可进行下一步施工。

(四) 混凝土结构工程质量验收前,建设单位应当委托有资质的工程质量检测机构按照本市有关规定对工程实体混凝土强度进行抽样检测。

四、工程参建单位、各级工程质量监督机构应当配备回弹仪和钢筋扫描仪,加强对施工过程中混凝土强度和钢筋安装质量的检查;各级工程质量监督机构还应当重点检查工程参建

单位对混凝土质量责任的落实情况、混凝土试件检测结果不合格处理情况,进一步加大对预拌混凝土生产和使用的监督执法力度,对发现的违法违规行为进行查处,及时消除质量隐患。

五、预拌混凝土生产企业不得以排挤竞争对手为目的,以低于成本的价格销售预拌混凝土,预拌混凝土采购单位不得迫使承包方以低于成本的价格竞标。

六、进一步加强行业自律,完善服务和自律机制,促使预拌混凝土生产企业依法诚信经营。

七、本通知自2016年11月1日起执行。《关于发布预拌混凝土质量控制价的通知》(京建法〔2014〕24号)废止。

北京市住房和城乡建设委员会关于印发《施工扬尘网格化管控强化方案(2016—2017年)》的通知

京建发〔2016〕319号

各区住房城乡建设委,东城、西城区住房城市建设委,经济技术开发区建设局,各建设单位、施工单位、监理单位,各有关单位:

现将《施工扬尘网格化管控强化方案(2016—2017年)》印发给你们,请认真贯彻执行。特此通知。

附件:施工扬尘网格化管控强化方案(2016—2017年)

北京市住房和城乡建设委员会

2016年8月24日

附件

施工扬尘网格化管控强化方案(2016—2017年)

为深入贯彻落实京津冀及周边地区大气污染防治协作小组第六次会议精神和《京津冀大

气污染防治强化措施(2016—2017年)》要求,进一步加强本市房屋建筑和市政基础设施工程

施工现场扬尘治理工作，按照北京市贯彻落实《京津冀大气污染防治强化措施（2016-2017年）》实施方案（京政办字〔2016〕37号）的总体部署，市住房城乡建设委牵头制定《施工扬尘网格化管控强化方案》，各单位应按照此方案要求加大大气污染防治力度。

一、指导思想

全面贯彻落实《大气污染防治法》和《京津冀大气污染防治强化措施（2016-2017年）》，继续严格贯彻执行《北京市建设工程施工现场管理办法》及扬尘治理有关标准、规范和文件要求，高标准、严要求，进一步落实大气污染防治责任，强化城市环境精细化管理，以超常规的措施和力度，集中利用两年时间，不折不扣地完成北京市确定的各项施工扬尘防治任务，为建设国际一流的和谐宜居之都提供有力环境支撑。

二、目标任务

继续加大房屋建筑和市政基础设施工程施工现场扬尘治理工作力度，确保全市施工现场扬尘治理达标率不低于92%，为全市“空气质量持续改善，全市空气中的细颗粒物（PM_{2.5}）年均浓度同比下降5%左右”总体目标的实现作出贡献。

三、网格化管控强化措施

为进一步强化施工现场扬尘治理，落实《京津冀大气污染防治强化措施（2016-2017年）》，现提出扬尘管控强化措施如下：

（一）在完善施工工地视频监控系统的基礎上，组织全市5000平方米以上土石方建筑工地在2016年底前规范安装在线监测设备，实现相关监测数据与市城管执法部门和各区住房城乡建设、城管执法部门联网共享；

（二）督促施工单位落实围挡、苫盖、喷淋、运输车辆清洗和路面硬化等“五个百分百”要求，新开工项目不具备上述条件的一律不准施工。各区以街道（乡镇）为单位，实施网格化

管理，落实属地监管职责，提升各类建设工地绿色施工管理水平。

（三）推广多功能抑尘射雾器、抑尘剂、高空喷雾抑尘装置等扬尘污染防治新技术，各区组织划定重点区域，在北京市城市副中心、北京新机场等重点项目率先应用，并试点推行第三方管理模式。2016年底前，朝阳区、海淀区、丰台区、房山区、通州区、大兴区各开展10个以上新技术推广应用试点项目；2017年，各区组织在重点区域内所有施工工地推广应用。

（四）对施工单位落实扬尘污染防治费用专款专用情况进行审计、评估。2017年3月底前，朝阳区、海淀区、丰台区、石景山区、房山区、通州区、大兴区各完成至少2个施工项目的试点审计、评估工作，在此基础上进一步扩大审计、评估范围。相关审计、评估情况向社会公示，接受社会监督。对未按要求落实的施工单位，依法予以处罚。

四、工作要求

（一）改善首都空气质量是市委、市政府向党中央、国务院和广大市民作出的庄重承诺，是本市全面打响治理“城市病”攻坚战的重要一仗，是必须不折不扣完成的硬任务。当前我市空气质量状况与国家标准和市民要求仍有较大差距，为了更好的牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，牢牢把握首都城市战略定位，坚持突出重点、补齐短板，进一步落实大气污染防治责任，各单位要认清形势、高度重视、加强领导、落实责任，将施工扬尘治理工作提到一个新的高度，确保施工扬尘网格化管控强化措施落到实处、取得实效。

（二）市住房城乡建设委将牵头组织制定“推广在线监测系统和设备”、“对施工单位落实扬尘污染防治费用专款专用情况进行审计、评估”等强化措施工作方案，明确工作职责和工作内容、工作任务，各建设工程参建单位、

各区住房城乡建设委应根据工作方案的相关要求，认真落实各项强化措施。

(三) 各建设工程参建单位应认真履行扬尘治理的主体职责，强化扬尘治理工作，落实各项强化措施。建设单位应组织协调各施工单位落实管控强化措施，确保扬尘治理相关资金到位。各建筑施工企业应认真贯彻执行《施工扬尘网格化管控强化方案》(2016-2017年)，依法履行扬尘治理主体责任，大力推行施工现场精细化、标准化管理，摒弃粗放式管理模式，全面提高绿色施工管理水平，建立施工扬尘治理长效机制，提升施工现场管理水平。

(四) 市、区住房城乡建设委应以现有安全质量网格为基础，成立施工扬尘管控网格小组，结合各区实际情况建立施工扬尘治理网格管控工作方案，结合《2016年建设工程施工现场扬尘治理专项行动工作方案》(京建发〔2016〕207号)，加强对施工现场扬尘治理情况的监督检查，督促建设工程各参建单位认真落实扬尘治理的各项措施。

请各区住房城乡建设委于每月3日前将成立施工扬尘管控网格小组的情况及本辖区内上月施工扬尘监督检查及管理情况报送至市住房城乡建设委施工扬尘治理工作领导小组办公室。

(五) 市、区住房城乡建设委应加强与相关部门的沟通、协调，建立部门联动执法机制，对扬尘治理违法违规行为，依法从严处理。对扬尘违法情节严重的施工单位停止在京投标资格1-6个月，对开发企业采取行政告诫、暂停企业升级、在有形建设市场公示违规行为、降低企业资质等措施，采取通报批评、媒体曝光等手段，进一步加大处理力度。

(联系人：张向宇；联系电话：63985750，传真：63985750；邮箱：扬尘治理办公室 zzyzcl2013@163.com)

北京市住房和城乡建设委员会

2016年8月29日

关于公布《北京市在施土方工程明细表》的通知

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城乡建设委，经济技术开发区建设局，各集团、总公司，各有关单位：

根据《北京市人民政府关于印发〈北京市空气重污染应急预案〉的通知》(京政发〔2015〕11号)、《北京市住房和城乡建设委员会关于印发〈北京市建设系统空气重污染应急预案〉的通知》(京建发〔2015〕131号)文件要求，我委每两月通过市住建委官网定期更新发布一次北京市在施土方工程明细台账。现将2016年8月份北京市在施土方工程明细表(具体见附件)予以公布。望各区县建设行政主管部门、各施工单位根据该台账数据在我市空气重污染

预警期间落实各项预案措施，做好在建工程扬尘治理工作的检查自查工作。届时，市建设系统空气重污染天气应对工作领导小组办公室将组织开展对全市建设系统空气重污染应急响应的督查考核工作，对全市在建工程进行抽查检查，对各区县在本辖区内在建工程预警措施传达部署情况、措施落实情况进行检查，并将检查结果纳入年度考核指标内。

特此通知。

市建设系统空气重污染天气应对工作领导小组办公室
市住房城乡建设委扬尘治理工作领导小组办公室

2016年9月8日

北京市住房和城乡建设委员会关于2016年上半年 预拌混凝土质量专项执法检查工作的通报

京建发【2016】331号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城乡建设委，经济技术开发区建设局，各预拌混凝土企业，各有关单位：

为进一步加强预拌混凝土质量监管，贯彻落实《北京市预拌混凝土生产使用质量专项治理两年行动工作方案》(京建发〔2014〕358号)要求，确保全市预拌混凝土质量，市住房城乡建设委开展了2016年上半年预拌混凝土质量专项执法检查，现将检查情况通报如下：

一、检查总体情况

上半年，对预拌混凝土企业技术人员配备、质量管理制度及体系建立、原材料质量管理、专项试验室管理、执行标准规范情况、生产过程管理、出厂混凝土质量等七个方面进行了检查，共计检查预拌混凝土企业89家次，检查4932项次，合格4731项次，合格率95.9%，下发责令改正通知书1份，立案处罚5起。

从检查总体情况看，各企业的总体质量管理情况良好，技术负责人及相关技术人员配备情况符合资质标准要求；混凝土试验、生产管理各项制度基本落实到位；进场原材料质量控制良好，配合比设计合理，能够较好的执行配合比，有比较完整的配合比调整授权和依据；混凝土试验设备配备齐全、计量检定合格，混凝土搅拌设备计量检定准确，生产情况可实时储存、导出、查询；对出厂混凝土进行严格检验，混凝土强度保证率较高。其中，北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司、北京力天混凝土有限公司、北京永丰伟业混凝土有限责任公司、北京中建北瑞混凝土有限责任公司、北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司、

北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司朝阳王四营分站、北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站、北京盛和诚信混凝土有限公司、北京冀东海强混凝土有限公司、北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站等搅拌站及站点检查情况较好，监督评估分数靠前；北京浩然混凝土有限公司、北京鸿都混凝土有限公司、北京市小红门混凝土有限责任公司、北京胜利混凝土建材有限公司、北京瑞昌隆混凝土有限责任公司、北京市运乔铁城混凝土搅拌站等搅拌站及站点出现问题较多，监督评估分数靠后。

上半年预拌混凝土专项执法检查共计检查4932项次，其中，企业技术人员配备检查45项次，不合格1项次，不合格率2.22%；质量管理制度及体系建立检查176项次，合格率100%；原材料质量管理检查908项次，不合格26项次，不合格率2.86%；专项试验室管理检查1761项次，不合格46项次，不合格率2.61%；配合比设计检查517项次，不合格8项次，不合格率1.55%；生产过程管理检查1525项次，不合格25项次，不合格率1.64%。（详见图1）

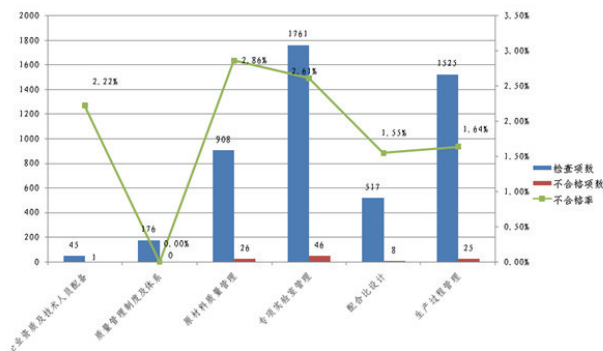


图1 专项执法检查不合格项分布图

二、预拌混凝土原材料、试块和拌合物抽检情况

共抽检水泥 20 组（合格率 100%）、砂石 40 组（合格率 97.50%）、矿粉 36 组（合格率 100%）、粉煤灰 32 组（合格率 96.87%）、外加剂 18 组（不合格率 83.33%）、防冻剂 6 组（合格率 83.33%）、抽检已成型混凝土抗压强度试件 287 组，随机抽检现场混凝土拌合物 35 组，共计 322 组，其中 1 组试验结果达到设计强度的 106%，其余均大于设计强度等级 115%（详见图 2）。

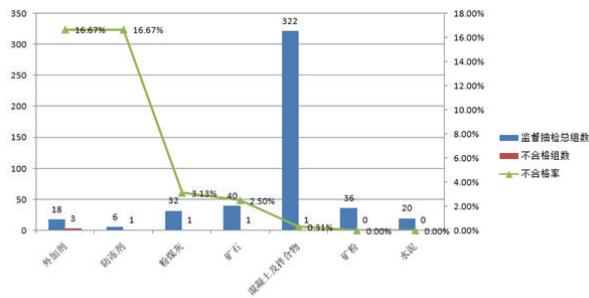


图2 监督抽检不合格项分布图

三、检查发现的主要问题及处理情况

（一）发现的主要问题

一是在原材料质量管理中，原材料质量证明文件过期或未进行核验，原材料未分仓储存（不合格 26 项次，占被检查企业所有原材料检查考核项次的 4%）；二是配合比设计中，配比记录信息不全，部分配比无技术负责人签字（不合格 8 项次，占被检查企业所有配合比设计考核项次的 4%）；三是试验室管理方面，试验室环境不符合要求（不合格 8 项次，占被检查企业所有实验室环境考核项次的 3%），例如混凝土成型间无温度控制设施，混凝土标准养护室温湿度不符合要求等；未按规定留置试样或留置试验后 24 小时内的试件（不合格 5 项次，占被检查企业所有试样留置考核项次的 5%），例如水泥留样量少于 5kg；四是生产管理过程中，配合比执行及调整不符合要求（不合格 9 项次，占被检查企业所有配合比执行及调整考

核项次的 4%）；剩退灰记录信息不全（不合格 6 项次，占被检查企业所有剩退灰记录信息考核项次的 7%）。

（二）问题处理情况

对未确保混凝土质量有可靠保证率的北京胜利混凝土建材有限公司下发责令改正通知书；对使用不合格建筑材料的北京胜利混凝土建材有限公司、北京紫阳福源混凝土搅拌有限公司、北京运乔铁城混凝土搅拌站进行立案处罚，并依据《北京市预拌混凝土企业违法违规行为记分标准》对其企业及相关负责人进行记分处理；对未对商品混凝土进行检验北京鸿都混凝土有限公司、北京浩然混凝土有限公司进行立案处罚，并依据《北京市预拌混凝土企业违法违规行为记分标准》对其企业及相关负责人进行记分处理。（详见附件 1）

四、下一步工作重点

（一）强化预拌混凝土质量过程管理，确保产品质量。

一是强化原材料采购管理。优先选用企业信誉好，产品质量可靠、稳定的原材料；认真核查原材料质量证明文件的有效性，检验报告中检测项目不全的材料，禁止进场。二是强化原材料进场检验。对发现检验结果波动较大的原材料，应及时查找原因进行处理；加强对进场砂的含水率指标的控制，不得使用含水率超过 8% 的砂子。三是强化原材料过程管理控制。在原材料上料口设置明显标识，不同材料严禁混仓存储；骨料仓下料口的挡墙应有足够的高度，上料时，堆料高度不得高于挡墙高度；每天砂含水、砂含石等指标的检验不得少于 2 次，波动较大时，应及时增加检测频次。四是强化配合比管理。主要原材料更换后应重新进行配合比设计或配合比验证；混凝土开盘鉴定时，应按照实际生产配合比和当时的砂含水、砂含石等指标进行；混凝土生产控制系统应确保原材料用量采集信息准确，材料用量调整不得超

过授权范围，且应留有记录。五是注重细节管理，避免二次增加影响原材料质量的因素。设置洗车设备，对进入生产区域的货车、混凝土运输车、泵车等车辆的车轮进行清理，避免泥块、杂物带入骨料仓；及时清理骨料仓地面遗洒的骨料；加强场内铲车、生产设备的日常维修检查，避免设备的机油遗洒在骨料上；每天清理铲车铲内遗留的骨料等；在骨料仓门口应设置排水沟槽，以防雨水倒灌进料仓；新改扩建的骨料仓地面宜采用后倾方式，有利于砂排水。六是强化实验室环境监控。混凝土标养室感应头应放置在室内有代表性地点；定期核查混凝土温湿度控制仪；做好混凝土标养室温湿度记录，每天不少于二次。

（二）持续推进北京市预拌混凝土生产使用管理信息平台建设，加强预拌混凝土质量管控。

现阶段平台已上线运行，仍有部分企业尚未将生产数据上传平台（详见附件2），下一步市住房城乡建设委将出台相应管理办法。各预拌混凝土生产企业在承担本市房屋和市政基础设施工程混凝土供应任务时，须通过平台签订北京市预拌混凝土买卖合同，实时上传生产过程数据，打印有二维码标识的《预拌混凝土运输单》以及《预拌混凝土出厂质量合格证》。混凝土运输至施工现场后，施工单位应首先对《预拌混凝土运输单》进行验收，扫描二维码，

确认预拌混凝土生产企业信息以及生产信息。未通过平台出具的《预拌混凝土运输单》不得作为工程技术资料。

（三）创新监管举措，开展北京市预拌混凝土质量状态评估项目。

下一步，市住房城乡建设委将在全市范围内开展北京市预拌混凝土质量状态评估项目，择优选择具有相应资质和经营的评估机构，每季度对全市正常生产的预拌混凝土企业质量管理体系、原材料质量、试验室管理、生产过程质量控制和产品质量等质量状态进行全覆盖检查，并抽取相关原材料进行检测。依照检查结果，对全市预拌混凝土质量状态进行评估。评估结果在市住房城乡建设委网站进行公示，供建设单位及施工单位选择。同时质量状态评估工作与建筑市场联动，将评估检查结果直接作用于预拌混凝土招投标工作，督促企业落实主体责任。

特此通报。

附件1：2016年上半年专项检查行政处罚情况

附件2：未上传数据预拌混凝土企业及站点台账（截至2016年8月）

北京市住房和城乡建设委员会

2016年9月12日

附件1

2016年上半年专项检查行政处罚情况

序号	企业名称	存在的主要问题	处理情况
1	北京胜利混凝土建材有限公司	未确保混凝土质量有可靠保证率，违反了《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法[2011]3号第二条第三款第一项的规定。	下发责令改正通知书。
		使用不合格建筑材料，违反了《建设工程质量管理条例》第六十四条的规定。	立案处罚，并对其企业及相关负责人进行记分处理。

序号	企业名称	存在的主要问题	处理情况
2	北京紫阳福源混凝土搅拌有限公司	使用不合格建筑材料,违反了《建设工程质量管理条例》第六十四条的规定。	立案处罚,并对其企业及相关负责人进行记分处理。
3	北京运乔铁城混凝土搅拌站	使用不合格建筑材料,违反了《建设工程质量管理条例》第六十四条的规定。	立案处罚,并对其企业及相关负责人进行记分处理。
4	北京鸿都混凝土有限公司	未对商品混凝土进行检验,违反了《建设工程质量管理条例》第六十五条的规定。	立案处罚,并对其企业及相关负责人进行记分处理。
5	北京浩然混凝土有限公司	未对商品混凝土进行检验,违反了《建设工程质量管理条例》第六十五条的规定。	立案处罚,并对其企业及相关负责人进行记分处理。

附件2

未上传数据预拌混凝土企业及站点台账(截至2016年8月)

序号	单位名称	所属区	备注
1	北京市小红门混凝土有限责任公司	朝阳区	
2	北京诚智乾懋混凝土有限公司	大兴区	
3	北京怀建混凝土有限责任公司怀柔金鼎分站	怀柔区	
4	中铁丰桥桥梁有限公司	平谷区	
5	北京金鹏混凝土有限公司	石景山区	
6	北京潼潮混凝土有限公司	顺义区	
7	北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司	延庆区	
8	北京众和聚源混凝土有限公司	延庆区	

注:以上不包括已停产预拌混凝土搅拌站及站点

关于征集2017年北京市工程建设 地方标准制修订项目计划的函

各区、县住建委,各局、总公司,各有关处室:

市住房和城乡建设委科技与村镇建设处
现开始征集2017年北京市工程建设标准制订、

修订项目计划,凡属北京市工程建设规范、规程、技术标准等需要新编、修编的项目均可申报,所报项目经我委研究确认后统一报市质量

技术监督局批准立项。为做好该项工作，现将有关事项通知如下：

一、申请立项的条件

（一）符合我市经济建设及社会发展的需要，有利于提升我市的工程建设和房屋管理水平，在工作中确实急需标准提供技术支撑的；

（二）没有国家标准、行业标准、地方标准，或已有国家标准、行业标准，法律法规允许制定严于国家标准、行业标准的地方标准，且应未被纳入已有的国家标准、行业标准、地方标准制定计划；

（三）能承担标准制定所需的研究工作且取得一定的研究成果；

（四）能够按计划完成制定工作；

（五）标准主要起草单位无 2015 年及以前年度尚未完成的地方标准立项项目。

二、申请立项的要求

（一）符合上述条件的并已经取得标准前期研究成果，立项条件成熟，能够在立项计划发布当年完成标准从起草到报批的全部工作的，可以作为一类项目申请立项；标准项目已经明确，但尚需开展标准前期研究的，可以作为二类项目申请立项。

所有申报项目应按要求提供以下资料：

1.《北京市地方标准制修订项目申报书》一式三份及其电子版；

2. 具有详细技术内容的标准草案，一式三份及其电子版（一类项目提交）；

3. 涉及自有知识产权和专利的，应当同时提交相关的证明材料及专利持有人授权文件；

附件：

4. 已进行过试验验证和统计分析的提交试验验证和统计分析报告；

5. 相关行业部门征求意见的复函或协调会议纪要（涉及其他行业的项目提交）。

申请一类项目的，应当在 2017 年度内完成；二类项目为研究项目，应积极开展相关研究，为标准制定工作奠定基础。

（二）往年的二类项目，通过开展相关研究，取得阶段性成果，制定地方标准条件成熟的，可申报一类项目，申报时除应提交上述材料外，还应提交项目研究进展情况报告。

三、注意事项

（一）为贯彻落实国务院办公厅《贯彻实施〈深化标准化工作改革方案〉行动计划（2015-2016 年）》（国办发〔2015〕67 号）以及住房和城乡建设部标准定额司《关于深化工程建设标准化工作改革的意见的通知》（建标〔2016〕166 号）等文件的要求，2017 年拟制修订工程建设地方标准原则上不再设置强制性条文。

（二）请各单位于 2016 年 10 月 31 日前将上述申报材料报市住房和城乡建设委科技与村镇建设处。逾期未提出立项的项目，原则上不再进行增补。

附件：北京市地方标准制修订项目申报书

联系人及电话：石峰、尹强 59958911、63989081

科技与村镇建设处

2016 年 9 月 13 日

填写说明

1. 按照《北京市地方标准管理办法》要求，制定地方标准应当立项，并填写本申报书。

2. 本申报书由主要起草单位填写，经行业主管部门同意后，报北京市质量技术监督局。

3、项目类别分为一类项目和二类项目。一类项目为制定项目，应全项填写；二类项目为研究项目，除第九、十项之外，应全项填写。其中，强制性地方标准项目应填写第五项，推荐性地方标准、标准化指导性技术文件可以填写第五项。

4、本表用 A4 纸填报，可按内容自行调整表格大小。如需另附材料的，可单附在申报书后。

5、申报书“编号”由北京市质量技术监督局确定。

关于征集北京市住房保障专家咨询组 技术支持分组专家的通知

根据《关于成立北京市住房保障专家咨询组和监督建议组的通知》(京住保〔2012〕21号)，我市于2012年成立北京市住房保障专家咨询组，充分发挥人大代表、政协委员和社会专家多学科、多专业、多角度的知识优势，为政府决策提供科学而民主、广泛而有效的智力支持。专家咨询组下设三个分组，其中技术支持分组主要为保障性住房技术导则编制、规划方案审查、施工质量管理、标准化及产业化推进等工作提供技术支持。

为进一步推进我市保障性住房技术政策研究、规划方案审查方面等相关工作，更好地发挥专家在决策咨询、方向引导和技术支持的重要作用，集中各方面智慧、凝聚最广泛力量，构建服务北京市住房保障房技术需求的新型智库，现征集北京市住房保障专家咨询组技术支持分组专家。有关事项通知如下：

一、推（自）荐专家应具备以下条件：

(一)从事住宅建筑规划设计或住宅产业化工作满10年并具有高级专业技术职称。

(二)参与过保障性住房项目的规划设计；或参与过住宅产业化项目的规划设计；或参与过产业化部品部件及产品的设计、研发、生产、施工；或参与过保障性住房建设标准类政策法规的研究制定。

(三)能够认真、公正、诚实、廉洁地履行职责。

(四)申请时，身体健康，能够承担评审工作。

(五)在参与其他评审活动过程中，未出现过违法、违规记录。

(六)符合法律、法规和规章规定的其他任职条件。

二、推（自）荐流程

(一)由推（自）荐专家本人如实填写“保障性住房设计方案评审专家申请表”（附件1）并签字后，由现工作单位（退休人员为原单位）对申报信息的真实性进行审核并加盖单位印章，将纸质申请表及其电子版报送联系人。为简化流程，签字后的纸质材料可扫描成PDF格式或拍照存为JPG图片格式发送到联系人邮箱，电子版以邮件方式发送到联系人邮箱。

(二)专家材料请于10月24日前报送给联系人。

(三)市住房保障办公室负责申请人的审核和确定工作，具体程序如下：

1、受理并对申请人报送的材料进行初审；

2、报市住房保障办公室审核批准；

3、将合格者纳入专家库，并向其颁发住房保障政策专家委员会专家聘书。

(四) 联系电话: 66411038-816; 传真:
66411050; 联系邮箱: BZXXH66411050@126.
com; 材料邮寄地址: 西城区复兴门南大街2号
天银大厦A西座

附件1: 保障性住房设计方案评审专家申
请表

2016年10月9日

附件1:

保障性住房设计方案评审专家申请表

专业:

登记号:

姓名		性别		民族		照片 (二寸)
出生年月		政治面貌				
学历及学位		职 称				
所学专业		所从事专业				
毕业院校				毕业时间		
工作单位						
家庭住址				邮政编码		
办公电话		移动电话		住宅电话		
传 真		电子信箱		身份证号		
工作简历						
时间	单 位				职 务	

主要学术成就和业绩简介（300字以内）	
单位推荐意见：	
（公章） 年 月 日	
市住房城乡建设委意见：	
（公章） 年 月 日	
备注	

关于对《北京市保障性住房预制装配式构件标准化技术要求》公开征求意见的通知

《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》提出“力争用10年左右时间，使装配式建筑占新建建筑的比例达到30%”。我市自2014年10月以来，实现保障房实施产业化100%全覆盖，其中大量使用了叠合楼板、预制楼梯、预制空调板、预制阳台板以及预制混凝土夹心保温外墙板五类预制装配式混凝土构件。

为进一步推动我市装配式建筑的发展，优化预制装配式部品部件，促进专业化、标准化、规模化、信息化生产，针对我市保障房建设中应用量大的预制混凝土构件，结合我市实际，研究提炼形成标准化尺寸系列成果《北京市保障性住房预制装配式构件标准化技术要求》(征求意见稿)，拟正式发布用以规范指导建设、

设计、生产单位。

现就《北京市保障性住房预制装配式构件标准化技术要求》(征求意见稿)向社会各界征求意见。有关单位和各界人士可于2016年10月18日前以传真或电子邮件方式反馈给市住房城乡建设委。

联系电话：66411038-816；

传真：66411050；

邮箱：BZXHXH66411050@126.com

附件：《北京市保障性住房预制装配式构件标准化技术要求》(征求意见稿)

自《北京市住建委网》

2016年10月12日

北京市保障性住房预制装配式构件标准化技术要求

一、根据现行规范和标准，结合北京市的特点，对构件的规格和尺寸进行规范。

二、根据国家建筑标准设计图集《钢筋混凝土板式楼梯》(15G367-1)，对预制钢筋混凝土板式楼梯提出以下技术要求：

(一) 预制楼梯宜一端设置固定铰，另一端设置滑动铰，其转动及滑动变形能力应满足结构层间变形的要求，且预制楼梯端部在支承构件上的最小搁置长度应符合《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014的要求：

抗震设防烈度	7度	8度
最小搁置长度/mm	100	100

(二) 楼梯间净宽宜采用2500、2600mm。

构件编号按照下表选用：

层高	双跑楼梯	剪刀梯
2.7m	ST-27-25、ST-27-26	JT-27-25、JT-27-26
2.8m	ST-28-25、ST-28-26	JT-28-25、JT-28-26

(三) 国家建筑标准设计图集《钢筋混凝土板式楼梯》(15G367-1)中,对剪刀梯情况下,防火隔墙的处理并无明确阐述。目前,北京市有2种常用做法可供参考:防火隔墙自承重落至于基础之上(防火隔墙厚度不宜小于140mm,建议采用2600mm净宽楼梯)、防火

隔墙分段搁置于预制梯段板之上。

三、根据《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014、《装配式剪力墙结构设计规程》DB11/1003—2013,对桁架钢筋混凝土叠合板提出以下技术要求:

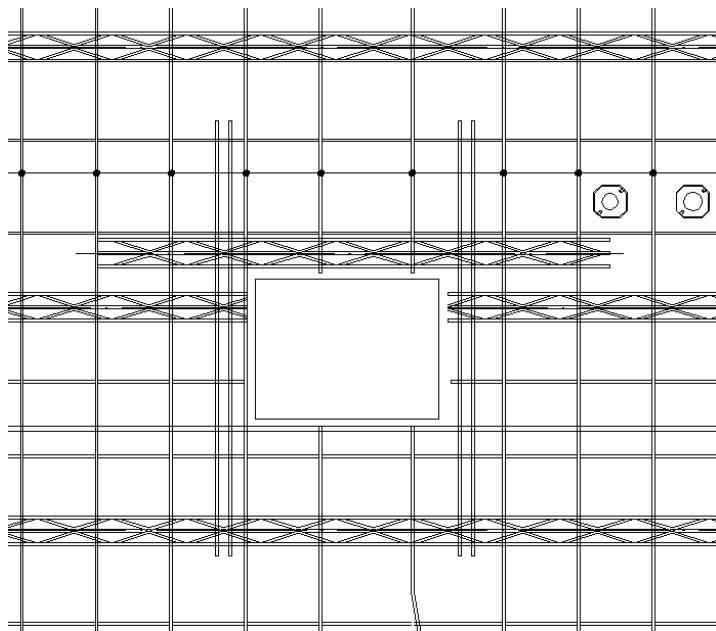
预制板厚度	现浇层最小厚度	桁架钢筋间距
60mm ~ 80mm	不应小于 50mm, 不宜小于 60mm, 推荐采用 70mm	不宜大于 600mm, 不应大于 700mm, 边距不应大于 300mm

注:当现浇层中不布置机电管线时,其厚度可以采用50mm;当现浇层中布置机电管线时,其厚度不宜小于60mm,且当机电管线有交叉重叠时,推荐其厚度采用70mm。

(一) 预制板开孔补强措施。

1. 与需预留洞口的专业协商,在满足使用功能的前提下,将洞口的位置予以微调,避开桁架钢筋;

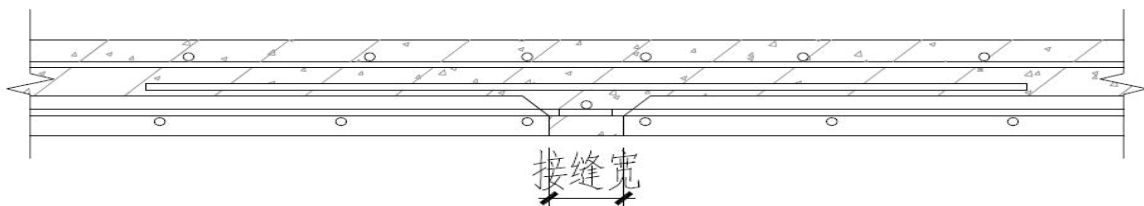
2. 当开洞位置无法避开桁架钢筋时,需要截断桁架钢筋,桁架钢筋补强措施可参考如下做法,附加桁架钢筋与被截断桁架钢筋搭接长度不小于500mm;受力钢筋的补强方法详见《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图(现浇混凝土框架、剪力墙、梁、板)》11G101-1;



(二) 叠合板接缝尺寸

按单向板设计的叠合板,其接缝构造可按《装配式混凝土结构技术规程》(JGJ1-2014)或《装配式剪力墙结构设计规程》

(DB11/1003-2013),叠合板之间预留一定宽度的后浇带,带宽宜为40mm~200mm之间。叠合板划分宜优先选用2M、3M模数。



双向叠合板侧的整体式接缝宜设置在叠合板的次要受力方向上

叠合板接缝宜避开最大弯矩截面，接缝可采用后浇带形式，构造要求符合《装配式混凝土结构技术规程》(JGJ1-2014)或《装配式剪力墙结构设计规程》(DB11/1003-2013)规定。

(三) 预制预应力带肋底板混凝土叠合楼板

预制预应力带肋底板混凝土叠合楼板适用于环境类别为一类、二a类，且抗震设防烈度小于或等于9度地区的一般工业与民用建筑楼板。

有关预制预应力带肋底板混凝土叠合楼板的设计、施工及验收，除符合《预制带肋底板混凝土叠合楼板技术规程》(JGJ/T 258-2011)、《建筑防火设计规范》的相关规定外，尚应符合国家现行有关标准的规定。相关节点可以参照华北标BGZ系列专项图集《PK 预应力混凝土叠合板(13BGZ2-1)》执行。

四、根据国家建筑标准设计图集《预制钢筋混凝土阳台板、空调板及女儿墙》(15G368-1)，对预制钢筋混凝土阳台板、空调板选用原

则提出以下技术要求：

(一) 预制钢筋混凝土阳台板、空调板，应优先选用图集《预制钢筋混凝土阳台板、空调板及女儿墙(15G368-1)》的做法，如遇特殊情况需补充规格，新增规格应在该图集的优先尺寸下按模数增减尺寸。

(二) 同一建筑单体，预制阳台板、预制空调板规格均不宜超过2种。

(三) 预制阳台板长度，宜选用阳台长度1210mm的规格。

(四) 预制阳台板宽度，宜采用3M(即300mm)的整数倍数。

(五) 预制阳台板封边高度，宜选用封边高度400mm、1200mm的规格。

(六) 预制空调板，宜选用长度840mm，宽度1200mm的空调板。

五、根据《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014或《装配式剪力墙结构设计规程》DB11/1003—2013及现行行业标准《钢筋连接用灌浆套筒》JG/T398-2012和《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程》JGJ355-2015，对预制混凝土夹心保温外墙板提出以下技术要求：

外叶墙板厚度	外叶墙混凝土标号	外叶墙板钢筋网片规格	预制墙板最小厚度	灌浆套筒技术参数	套筒灌浆料技术参数
不应小于50mm， 不宜小于60mm	不宜小于C30	单层双向 R5@150	不宜小于 200mm	参见《钢筋连接用 灌浆套筒》JG/T398- 2012	参见《钢筋连接用套筒 灌浆料》JG/T408-2013

(一) 预制夹心保温外墙板中的保温层应连续，厚度满足节能设计要求。保温材料燃烧性能、导热系数、体积比吸水率应满足现行国家标准《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-

2014的规定。

(二) 预制夹心保温外墙板为非组合受力的预制混凝土承重外墙板，且外叶墙板应与结构主体可靠连接。

六、预制装配式部品部件其他技术要求

(一)保障性住房推广装配式装修,遵循“模数化、标准化、部品化”原则。主体结构与内装部品、部件、构配件之间应实现模数协调、接口标准化,提前预留、预埋接口,干法施工。推广使用集成吊顶、轻质隔墙、复合地面、整体卫浴、集成厨房等工业化生产的部品及成套

集成技术。

(二)门窗安装应确保连接的可靠性和密闭性。门窗洞口尺寸宜采用基本模数 M (1M=100mm) 的倍数,鼓励使用集遮阳、导水、保温等复合功能于一体的窗部品。

(三)穿预制混凝土构件的管线应预留或预埋套管,穿预制楼板的管道应预留洞。

关于进一步明确建筑施工企业安全生产许可证 有关人员审查标准的通知

京建发〔2016〕359号

各有关单位:

为贯彻落实住房城乡建设部“充分发挥市场配置资源的决定性作用,进一步简政放权,促进建筑业发展”的总体工作思路要求,结合建筑施工企业资质“简单换证”以及近期办理安全生产许可证相关业务的实际情况,市住房城乡建设委进一步明确了建筑施工企业安全生产许可证项目负责人安全生产考核合格证书审查标准,现将有关要求通知如下:

一、新资质标准中某项资质未明确要求建造师数量的,审批机关不审查该项资质对应的项目负责人安全生产考核合格证书(即B本);新资质标准中相应资质明确要求建造师数量

的,审批机关参照该企业各项资质要求的建造师人数中最高数量对安全生产考核合格证书(即B本)进行审查。

二、在中华人民共和国境内从事房屋建筑和市政基础设施工程施工活动的建筑施工企业的项目负责人,应参加安全生产考核,取得相应合格证书后方可从事相应岗位工作。

自2016年10月18日起,开始按本通知标准受理安全生产许可证相关业务。其他文件要求与本通知条款不符的,以本通知为准。

北京市住房和城乡建设委员会

2016年10月14日

关于进一步强化全市建筑工程扬尘治理工作的紧急通知

各单位:

2016年10月16日,国务院环境保护部官网发布《环境保护部通报对北京市重污染天气应急响应的专项督查情况》,通报了对北

京市重污染天气应急响应的专项督查情况,督查发现,截至16日上午10时,实地抽查发现各类违规工地10余家,主要问题为部分工地未按要求实施停工,部分地区扬尘污染没有得

到有效控制。通报具体情况如下：

15日下午，丰台区西局村旧村改造项目XJ-09商业金融项目，仍有土石方开挖作业，地基基板施工有大面积钢筋切割和焊接作业，烟尘排放明显；丰台区樊羊路与六圈路交叉口西北角一处市政工程，仍在实施道路开挖施工，工地内有大量裸土无苫盖，工地出入口有大量浮土，未采取洒水抑尘措施；丰台区南三环青少年爱心广场有一处面积近万平米、高近10米的土堆，无苫盖，存在扬尘污染；南五环多辆渣土车未苫盖，道路遗撒问题突出。北京轨道交通房山线北延工程土建工程03标段~终区间工区，渣土大面积裸土无苫盖，部分区域正在挖土施工作业。海淀区北清路北安河消防中队向东500米处一建筑工地正在进行土石方施工，北安河路北安河烈士纪念堂南侧建筑垃圾堆场正在进行渣土装卸作业，北安河路北安河工业大院对面拆迁工地仍在施工；海淀区北清路与六环路交汇处西侧路段，存在明显的道路扬尘，该路段货车通过频繁，且是驾校车辆聚集区，道路扬尘问题十分突出。

16日上午，通州区宋庄理想公寓附近（通燕高速北）有一处工地正在进行土石方施工，现场还有大面积裸土区；宋梁路两侧堡新新村大面积拆迁区仍在进行拆迁作业；宋梁路与通湖路交叉口还有一拆迁工地，正在进行拆迁作业，扬尘严重；通州区市政集团6号路施工现场，存在大规模土石方开挖及运输，渣土车无苫盖，有大面积裸土堆，运输道路泥泞不堪；通州区马驹桥镇北京北建通成通州口岸项目（北京住总集团一物流园工地），正在进行土石方作业，存在大面积裸土区，未见苫盖等抑尘措施；通州区自六环马驹桥收费站沿六环向西约一公里路段，北侧存在连片土石方施工区，连片裸土区无苫盖等抑尘措施；通州区京榆旧线（x013）潮白河至白庙新村约1公里路段，两侧绿化带改造，存大片裸土带，扬尘污

染明显；通燕高速白师路收费站至潞城出口段北侧，存在连片建筑垃圾填埋场，无任何抑尘措施，环境混乱。房山区顾八路与京周路交叉口向北500米处有渣土车正在进行装卸作业；琉陶路中国北京农业生态谷建设管理委员会对面仍在进行建筑施工；琉陶路大石河桥两侧工地土石方作业，且渣土车在运送渣土过程中没有苫盖；窦店镇周边区域有数量众多的渣土车上路行驶，运送渣土时均没有苫盖措施。大兴区南六环与京台高速（在建）交叉区域，东西长约2公里范围内有连片土石方施工区，无任何抑尘措施，环境脏乱。

按照市领导指示精神和市住建委有关要求，现就有关工作要求明确如下：

一、请相关区住建委立即组织执法人员对辖区内违规工地进行核查，立即停工整改，并会同区城管部门进行处罚，将整改情况于10月17日（周一）下午17:00前通过应急值守平台和传真形式报市住建委，传真电话59810123。

二、请全市各区住建委举一反三，吸取教训，强化施工现场扬尘治理工作。立即安排执法人员对辖区内所有在施工地进行全面排查，要求施工单位要从讲政治的高度，切实提升思想认识，务必狠抓落实，严格按照《绿色施工管理规程》、《北京市建设系统空气重污染应急预案》等有关规定，履行施工现场扬尘治理的企业主体责任。

三、对于施工现场扬尘治理不到位的施工工地，各区住建委应要严格执法，绝不姑息，对责任单位移交城管部门进行处罚，情节严重的由市住建委依法暂停施工单位投标资格，并进行曝光。

北京市住房和城乡建设委

2016年10月16日

北京市住房和城乡建设委员会关于对施工现场未落实空气重污染应急预案检查处理情况的通报

京建发〔2016〕380号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建设单位、施工单位，各有关单位：

近日，我市出现空气重污染情况，10月14日15时30分市空气重污染应急指挥部办公室按照《北京市空气重污染应急预案》（京政发〔2015〕11号）发布了空气重污染黄色预警指令。接到指令后，我委紧急通知各区住建委立即启动黄色预警响应。10月15日，环保部华北环保督查中心派出督查组对北京部分地区重污染天气应急响应情况开展了专项督查，督查发现部分工地未按要求停止土石方作业，部分工地扬尘污染未得到有效控制等情况，并对专项督查情况进行了通报。我委立即对相关工地进行了检查核实，现将违规工程基本情况及处理意见通报如下：

一、丰台区商业、办公、车库、设备用房及人防等等2项（丰台区城乡一体化卢沟桥乡西局村旧村改造项目一期XJ-03-02、XJ-05、XJ-09地块二类居住、托幼、商业金融用地项目）：

建设单位：北京龙湖葛洲坝置业有限公司

监理单位：北京国金管理咨询有限公司

施工总承包单位：中建一局集团第三建筑有限公司；

二、丰台区西站南路南延（丽泽路~南三环环路）道路工程1#标段：

建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司

监理单位：北京致远工程建设监理有限责任公司

施工总承包单位：北京市市政六建设工程有限公司；

三、通州区通州口岸（YZ00-0606-0015地块）项目：

建设单位：北建通成国际物流有限公司

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

施工总承包单位：北京住总集团有限责任公司

土方施工单位：北京盛兴建筑工程机械施工有限公司；

以上3项工程存在空气重污染期间未增加施工工地洒水降尘频次，未加强施工现场扬尘控制，未尽量减少施工人员室外作业时间，土石方及建筑拆除工地未严格采取有效的苫盖、洒水等扬尘控制措施，未停止土石方、建筑拆除等施工作业等问题，施工现场扬尘治理不达标，且情节严重。现对以上单位进行通报批评，同时将上述施工总承包单位、土方施工单位的施工现场扬尘治理违法违规行为移送城管部门进行处罚。根据京建法〔2012〕20号文件规定，我委决定依法暂停中建一局集团第三建筑有限公司、北京市市政六建设工程有限公司、北京住总集团有限责任公司在北京建筑市场投标资格30天，暂停北京盛兴建筑工程机械施工有限公司在北京建筑市场投标资格60天。

特此通报。

北京市住房和城乡建设委员会

2016年10月16日

《安全生产法》第九十六条第（四）项的规定，对施工单位未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的行为进行处罚；

职权编号 C16309：依据《建设工程质量检测管理办法》第二十九条第（四）项的规定，对检测机构未按规定上报发现的违法违规行为 and 检测不合格事项的行为进行处罚；

职权编号 C16314：依据《建设工程质量检测管理办法》第三十二条的规定，给予检测机构罚款处罚的，对检测机构的法定代表人和其他直接责任人员进行处罚；

职权编号 C16332：依据《建筑起重机械安全监督管理规定》第二十九条第（一）项的规定，对未按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件的行为进行处罚；

职权编号 C16508：依据《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》第三十一条的规定，对“安管人员”未按规定办理证书变更的行为进行处罚。

二、2016年1-8月行政处罚情况

2016年1-8月，市监督总站共作出行政处罚 830 起，适用行政处罚职权 26 项，下发处罚决定书 889 份，罚款 413.45 万元。其中

按一般程序作出处罚 169 起，罚款 354.33 万元，按简易程序作出处罚 661 起，罚款 59.12 万元；移出案件 3 起，移入案件 1 起。具体情况如下：

（一）实施行政处罚情况

（1）2016年1-8月按一般程序作出处罚 169 起，罚款 354.33 万元。

与 2015 年同期相比，2016 年 1-8 月一般处罚呈现数量增加金额减少的特点。处罚数量增加 37 起，同比增加 28%；罚款金额减少 106.63 万元，同比减少 23%。其中，施工质量类处罚数量与去年持平，罚款金额减少 133.11 万元，同比减少 37%；施工安全类增加 42 起，同比增加 67%，罚款金额增加 57.16 万元，同比增加 92%；其他类减少 5 起，同比减少 71%，罚款金额减少 30.68 万元，同比减少 88%。

（2）2016年1-8月按简易程序作出处罚 661 起，罚款 59.12 万元。

与 2015 年同期相比，2016 年 1-8 月简易程序处罚数量增加 648 起，同比增加 50 倍，罚款金额增加 57.82 万元，同比增加 44 倍。

（二）职权履行情况

2016年1-8月，市监督总站作出行政处罚共适用行政处罚职权 26 项，其中施工质量类 12 项，施工安全类 13 项，其他类 1 项。

2016年1-8月履行行政处罚职权清单

序号	职权编号	职权名称	履行情况(次)
1	C16022	对施工单位未设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员或者分部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督的行为进行处罚	≥ 2
2	C16023	对施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员、作业人员或者特种作业人员，未经安全教育培训或者经考核不合格即从事相关工作的处罚	1
3	C16024	对施工单位未在施工现场危险部位设置明显的安全警示标志，或者未按照国家有关规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材进行处罚	≥ 2
4	C16025	对施工单位未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的行为进行处罚	1
5	C16103	对为建设工程提供机械设备和配件的单位未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置的行为进行处罚	1

序号	职权编号	职权名称	履行情况 (次)
6	C16123	对承包单位将承包的工程转包或者违法分包的行为进行处罚	≥ 2
7	C16131	对施工单位在施工中不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为进行处罚	≥ 2
8	C16132	对施工单位在施工中使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的行为进行处罚	≥ 2
9	C16133	对施工单位在施工中未对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验的行为进行处罚	≥ 2
10	C16139	对已按照《建设工程质量管理条例》的相关规定对单位作出处罚，对单位的直接负责的主管人员和其他直接责任人员的行为进行处罚	≥ 2
11	C16165	对施工单位使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备的行为进行处罚	≥ 2
12	C16171	对在施工工地现场违法搅拌混凝土、砂浆的行为进行处罚	≥ 2
13	C16182	对施工组织设计文件未包括安全生产或者绿色施工现场管理措施的行为进行处罚	≥ 2
14	C16185	对现场搅拌砂浆或者未按照规定使用散装预拌砂浆的行为进行处罚	≥ 2
15	C16188	对未按照规定进行检查和维护保养的行为进行处罚	≥ 2
16	C16189	对未严格按照建筑业安全作业规程或者标准进行施工，造成事故隐患的行为进行处罚	≥ 2
17	C16309	对检测机构未按规定上报发现的违法违规行为和检测不合格事项的行为进行处罚	1
18	C16314	给予检测机构罚款处罚的，对检测机构的法定代表人和其他直接责任人员进行处罚	≥ 2
19	C16316	对委托方明示或者暗示检测机构篡改或伪造检测报告的行为进行处罚	1
20	C16317	对弄虚作假送检试样的行为进行处罚	1
21	C16328	对出租单位、自购建筑起重机械的使用单位未按照规定建立建筑起重机械安全技术档案的行为进行处罚	≥ 2
22	C16332	对未按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件的行为进行处罚	1
23	C16433	对注册监理工程师违反法律、法规、规章的行为进行处罚	1
24	C16508	对“安管人员”未按规定办理证书变更的行为进行处罚	≥ 2
25	C16558	对已依照《北京市建设工程质量条例》规定，给予单位罚款处罚的，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员进行处罚	≥ 2
26	C16570	对施工单位在施工过程中有不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的其他行为进行处罚	≥ 2

北京市住房和城乡建设委员会关于对施工现场未落实空气重污染黄色预警应急预案情况的通报

京建发〔2016〕365号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建设单位、施工单位，各有关单位：

目前，我市及华北大部分地区受均压场影响，污染物扩散条件差，频繁出现空气重污染情况。日前，市空气重污染应急指挥部办公室根据《北京市空气重污染应急预案》（京政发〔2015〕11号）文件要求多次紧急发布了空气重污染黄色预警指令。接到指令后，我委立即通知各区住建委迅速启动黄色预警积极响应，加强施工工地扬尘控制，加大检查力度，督促施工单位落实好全市停止土石方、建筑拆除等施工作业各项应急措施，同时在日常检查中利用远程视频监控系统开展非现场执法检查，并联合其他执法部门进行了现场督查，发现部分工地在空气重污染期间未按照预警要求落实停工、苫盖、洒水降尘等相关应急措施，仍然存在违规进行土石方施工等问题。市政府督察室及建筑垃圾综合管理循环利用领导小组办公室也分别对全市空气重污染预警应急措施落实情况开展了专项抽查，检查中发现部分工地未按要求有效控制工地扬尘污染，存在违规进行土方施工作业、违规使用渣土车辆等情况，并对该情况进行了全市通报。根据上述检查情况，我委立即对相关工地进行了检查核实。现将违规工程基本情况及处理意见通报如下：

一、13项工程施工现场扬尘治理未达标

（一）东城区三利大厦改扩建工程邮政项目：

建设单位：北京昆庭资产管理有限公司
监理单位：北京新恒元工程监理咨询有限

公司

施工总承包单位：中国建筑一局（集团）有限公司；

（二）顺义区G2#办公用房等3项（仁和镇4-073F3其他类多功能用地项目二期工程）：

建设单位：北京金龙永辉置业有限公司

监理单位：北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司

施工总承包单位：中天建设集团有限公司；

（三）房山区1#限价商品房等6项（拱辰街道16-01-07等地块项目）：

建设单位：北京天恒乐活城置业有限公司

监理单位：北京中集大房建设监理有限公司

施工总承包单位：北京国泰建设集团有限公司

江苏江都建设集团有限公司；

（四）大兴区0801-0704地块商业办公楼（西红门组团0801街区南部地区商品房及0802街区配套项目）：

建设单位：北京鸿坤伟业房地产开发有限公司

监理单位：北京双圆工程咨询监理有限公司

施工总承包单位：湖南省第六工程有限公司；

（五）大兴区邮政综合服务中心（黄村镇孙村组团邮政综合服务中心）项目：

建设单位：北京市大兴区黄村镇人民政府

监理单位：北京铁研建设监理有限责任公司

施工总承包单位：北京怀建集团有限公司；

(六) 丰台区 B-1 住宅楼等 10 项 (青龙湖郊野休闲社区项目)：

建设单位：北京西海龙湖置业有限公司

监理单位：北京颐和工程监理有限责任公司

施工总承包单位：正太集团有限公司；

(七) 门头沟区 1# 住宅及商业楼等 4 项 (永定镇 MC00-0020-0009,0012 地块 B4 综合性商业金融服务业等项目)：

建设单位：北京捷海房地产开发有限公司

监理单位：北京方恒基业工程咨询有限公司

施工总承包单位：江苏省华建建设股份有限公司；

(八) 延庆区 1-10# 住宅楼等 13 项 (1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、15#、16#、17#、18#、19#、20#、26#、27#、28# 楼)：

建设单位：北京天润诚泽房地产开发有限公司

监理单位：北京新恒元工程监理咨询有限公司

施工总承包单位：北京明泰建筑工程有限公司；

(九) 顺义区 1# 办公楼等 8 项 (金宝花园北区商业金融建设项目)：

建设单位：北京金宝房地产开发有限公司

监理单位：北京顺金盛建设工程监理有限责任公司

施工总承包单位：中启胶建集团有限公司；

(十) 大兴区 1# 限价房等 7 项 (庞各庄镇 PGZ01-04、PGZ01-05 地块 (原庞各庄镇镇区改造项目 1 号地部分地块) F3 其他类多功能、F2 公建混合住宅用地项目)：

建设单位：北京兴展宏业投资有限公司

监理单位：北京四方工程建设监理有限责

任公司

施工总承包单位：北京万兴建筑集团有限公司；

(十一) 朝阳区 C-1# 经适房住宅楼等 9 项 (东坝驹东经济适用房 C、D 块项目)：

建设单位：华瀚投资集团有限公司

监理单位：北京旭日明建设工程监理有限公司

施工总承包单位：北京市朝阳区田华建筑集团公司；

(十二) 昌平区 1# 住宅楼等 32 项 (沙河镇北沙河北侧 LCH ~ 008 地块 R2 类居住用地开发项目) 1# ~ 6# 楼、29# 楼及 1# 地下车库工程：

建设单位：北京瑞坤置业有限责任公司

监理单位：北京思创建设监理有限责任公司

施工总承包单位：中城建设有限责任公司；

(十三) 朝阳区 9#-15# 住宅楼项目 (小红门乡新村一期 D 组团住宅项目)：

建设单位：北京江南投资集团有限公司

监理单位：中资工程建设监理公司

施工总承包单位：中建二局第三建筑工程有限公司

土方施工单位：北京营力特建筑工程有限公司。

以上 13 项工程因存在空气重污染黄色预警期间措施落实不到位等问题，施工现场扬尘治理不达标，现对上述工程参建各方在全市予以通报批评，同时将以上施工单位的施工现场扬尘治理违法违规行为移送城管部门进行处罚。

二、7 项工程施工现场扬尘治理违规情节严重

(一) 北京门头沟东辛秤 C 地块西区项目：

建设单位：中电建西元 (北京) 房地产开发有限公司

监理单位：北京星舟工程管理有限公司

施工总承包单位：中电建建筑集团有限公司

土方施工单位：北京矿建建设集团有限公司；

(二) 朝阳区 9#-15# 住宅楼项目 (小红门乡新村一期 D 组团住宅项目)：

建设单位：北京江南投资集团有限公司

监理单位：中资工程建设监理公司

土方施工单位：北京营力特建筑工程有限公司；

(三) 海淀区西三旗南路 (京藏高速 - 海淀区界) 道路工程：

建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司

监理单位：北京四方工程建设监理有限责任公司

土方施工单位：北京泰德市政工程有限公司；

(四) 通州区保利大都汇项目：

建设单位：保利 (北京) 房地产开发有限公司

土方施工单位：北京永诚隆基础工程有限责任公司；

(五) 丰台区黄土岗国际花卉展示中心一期工程：

建设单位：北京市黄土岗投资管理公司

监理单位：北京市驰跃翔工程监理公司

施工总承包单位：北京华林建业市政建筑工程有限公司；

(六) 朝阳区金盏嘉园长店组团二期：

建设单位：北京金色朝阳房地产开发有限公司

监理单位：北京高屋工程咨询监理有限公司

司

施工总承包单位：河北建设集团有限公司；

(七) 房山区 S01# 楼等 9 项 (房山新城良乡组团 14 街区 14-03-10 等地块 (原良乡物流基地商品展销中心项目) 商业金融及社会停车场库用地项目) (S01# 楼、S02# 楼、S03# 楼、S05# 楼、S06# 楼、S07# 楼、3# 地下车库及设备站房 A 段)：

建设单位：北京天洋基业投资有限公司

监理单位：北京新森智业投资有限公司

施工总承包单位：江苏中南建筑产业集团有限责任公司。

以上 8 家施工总承包单位及土方施工单位因存在空气重污染期间未增加施工工地洒水降尘频次，未加强施工现场扬尘控制，未尽量减少施工人员室外作业时间，土石方及建筑拆除工地未严格采取有效的苫盖、洒水等扬尘控制措施，未停止土石方、建筑拆除等施工作业等问题，施工现场扬尘治理不达标，且情节严重。现对以上单位进行通报批评，同时将施工总承包单位、土方施工单位的施工现场扬尘治理违法违规行为移送至城管部门进行处罚。根据京建法 [2012]20 号文件规定，我委决定依法暂停中电建建筑集团有限公司、北京矿建建设集团有限公司、北京营力特建筑工程有限公司、北京泰德市政工程有限公司、北京永诚隆基础工程有限责任公司、北京华林建业市政建筑工程有限公司、河北建设集团有限公司、江苏中南建筑产业集团有限责任公司等 8 家企业在北京建筑市场投标资格 60 天。

特此通报。

北京市住房和城乡建设委员会

2016 年 10 月 19

关于开展“百日绿色安全施工活动”的通知

京建发〔2016〕377号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各集团、总公司，各有关单位：

为进一步加强今冬明春本市房屋建筑和市政基础设施工程施工现场安全生产、绿色施工和工程质量管理，强化责任落实，市住房城乡建设委决定，在全市范围内组织开展“百日绿色安全施工活动”（以下简称“活动”），现将有关要求通知如下：

一、组织机构

市住房城乡建设委成立“百日绿色安全施工活动”领导小组，办公室设在施工安全管理处。领导小组组长和成员如下：

组长：市住房城乡建设委委员 丁胜

成员：

市住房城乡建设委施工安全管理处处长 魏吉祥

市住房城乡建设委施工扬尘治理领导小组办公室 主任 张树刚

市住房城乡建设委工程质量管理处处长 石向东

市住房城乡建设委应急管理处处长 凌振军

市建设工程安全质量监督总站副站长 杨和平

市建设工程安全质量监督总站 王伟超

二、基本目标

活动期间，本市房屋建筑和市政基础设施工程各参建单位要做到“十个不”（即：不扬尘、不冒烟、不违章违规作业、不挖断管线、不中毒、不坍塌、不抢工、不亡人、不掉队、不投诉），确保施工现场实现“安全生产、绿色施工、质量合格”的基本目标。

三、开展时间

自2016年11月1日至2017年2月11日。

四、开展形式

通过对工程项目进行检查的形式开展活动，包括：建筑施工项目自查自纠、区住房城乡建设部门执法检查、市住房城乡建设委执法抽查三个层面，对发现的问题要及时进行整改，坚决杜绝带隐患、带问题施工，对违法违规行为予以严肃处理。

五、工作重点

在活动开展期间，各单位要严格按照关于安全生产、绿色施工和工程质量的有关法律、法规、标准、规范等加强管理，重点做好以下工作：

（一）抓好安全生产工作

要始终将深基坑、高大脚手架、高大模板支撑体系、建筑起重机械等危险性较大的分部分项工程作为施工现场安全管理的核心，并加强对物料平台、临边防护、洞口防护、高处作业吊篮等安全检查，做好每道工序施工安全条件验收工作，确保各项安全防护措施到位，坚决杜绝群死群伤事故。

（二）抓好工程质量工作

要全面落实工程质量管理责任，切实落实质量终身责任制，及时准确进行隐预检工作。要做好竣工验收工作，确保业主充分参与分户验收，保障维护业主权益。

（三）抓好绿色施工和建筑垃圾综合治理工作

要切实提高对施工扬尘治理工作的认识，加大扬尘治理资金投入，确保施工现场扬尘治理达到“五个100%”要求。要严格落实空气重污染预警措施，做到及时响应，措施到位。

要做好建筑垃圾运输车辆的源头管理，落实车辆“三不进、两不出”规定（即：不达标禁止进入工地、无准运证禁止进入工地、密闭装置损坏禁止进入工地、车厢未密闭禁止驶出工地、车身不洁禁止驶出工地）。

（四）抓好消防安全和预防煤气中毒工作

要层层落实消防安全和预防煤气中毒工作的管理责任，做好宣传教育培训工作。要按照专项实施方案要求组织开展消防安全和预防煤气中毒工作的检查，切实做好冬季取暖工作。要加强对施工现场办公、宿舍用房的管理，确保安全用电，严禁明火取暖。要加强施工现场动火作业管理和烟花爆竹安全管理工作，及时清理施工现场可燃物。在施工程（尤其是在施超高层建筑工程）要保证消防设施（包括临时消防给水设施）有效，消防通道畅通无阻，扑救场地满足灭火作战需要；正式消防设施未投入使用前，不得拆除临时消防给水系统。

（五）抓好冬季施工安全质量管理工作

要全面落实冬季施工工程质量各项措施，加强混凝土工程和湿作业项目管理，做好保温防冻工作，加大冬施工程抽检和抽测工作。要加强施工现场防风、防雪、防滑工作，加强对施工围挡、外脚手架、临建房屋、大模板存放区和易坠落物的检查，做好拉接和固定，确保安全。

（六）抓好施工现场食品安全工作

要保证建筑工地食堂“食品经营许可证”、炊事人员“健康证”和“卫生法规知识培训合格证”三证齐全。要严查工地食堂以包代管现象，严禁将工地食堂托管给不具相应资格的餐饮服务单位，严禁从无证照商贩处集体购买快餐，坚决杜绝群体性食物中毒事件。

（七）抓好安全生产标准化和安全隐患排查治理工作

要继续做好工程项目安全生产标准化考评工作，实现考评工作与隐患排查治理工作有机

结合，与安全监督有机结合，与绿色安全工地创建工作有机结合。要开展好安全质量状况测评工作，利用安全质量测评平台，有效实施差别化管理和监管。要继续积极创建绿色安全样板工地，带动全市工程项目建设水平整体提升。

（八）抓好各类突发事件的应急响应工作

要进一步完善应急响应机制，加强应急值守工作，严格落实领导带班和管理人员值班制度。要制定具有针对性和可行性的应急响应预案，定期组织演练，遇到突发事件，能够及时响应，妥善处置。

（九）抓好重要会议和活动的服务保障工作

重要会议、活动会场和驻地周边负有服务保障工作责任的单位，要严格落实服务保障工作方案的要求，完成好施工现场施工安全、消防安全、绿色施工、治安保卫、预防施工噪音、预防施工破坏管线等保障任务，切实排除施工对重要会议、活动的影响。

（十）抓好典型做法的宣传工作

利用安全生产例会的交流平台，树立优秀典型，批评负面典型。对施工现场管理水平突出的优秀典型，要分享经验，并通报表扬。对施工单位发生生产安全事故的负面典型，要求企业相关负责人向全市建设系统各单位作检查，并通报批评。

六、实施步骤和工作要求

活动自2016年11月1日至2017年2月11日，分三个阶段实施：

（一）动员部署阶段（2016年11月1日至2016年11月10日）

按照本通知要求，各区住房城乡建设部门和各集团、总公司要制定专项实施方案，明确组织机构、责任部门和责任人，明确工作目标和重点工作。要召开专题会议进行动员部署，并形成会议记录。专项实施方案和会议记录要

于2016年11月10日前,报送至施工安全管理处。

(二)组织实施阶段(2016年11月11日至2017年2月11日)

自2016年11月11日起,建筑施工项目自查自纠、区住房城乡建设部门执法检查、市住房城乡建设委执法抽查同时启动。

工程项目各参建单位要结合工程项目的标准化自评工作,按照有关法律、法规、标准、规范和本通知第五条要求,持续开展大检查工作,发现问题要及时整改,严禁带隐患、带问题施工。

各区住房城乡建设部门要结合日常检查和工程项目的标准化考评工作,按照有关法律、法规、标准、规范和本通知第五条要求,对辖区内在监工程进行全覆盖的执法检查,发现问题要责令参建单位进行整改,并依法进行处罚。处罚权不在本行政机关的,要依法移交有关部门。发现问题严重的企业,可上报市住房城乡建设委进一步进行处理。

市建设工程安全质量监督总站、施工扬尘治理领导小组办公室将对全市施工现场开展不定期的执法抽查工作,发现存在违法违规行为的企业,将予以从严从重处理。处罚权不在本行政机关的,将依法移交有关部门。

(三)总结上报阶段

活动结束后,各区住房城乡建设部门和各集团、总公司要于2017年2月16日前,将本单位活动开展情况报送至施工安全管理处。

七、工作保障

(一)各单位要高度重视,必须成立主管领导为组长的活动领导小组,明确领导职责和各部门职责;必须召开会议专题部署,强调开展活动的必要性和紧迫性,提出具体工作要求。

(二)在活动开展期间,违反本通知第二条“十个不”要求的,市住房城乡建设委将依法从严从重处理。

(三)在活动开展期间,发生生产安全事故的,按照如下原则处理:

1、对工程项目停工整改不少于10日,整改完成后,报所属区住房城乡建设部门同意后方可恢复施工;

2、对发生事故的本市施工企业,依法暂扣安全生产许可证;对发生事故的外埠施工企业,将事故情况函告当地住房城乡建设部门,并暂停一定时限的在京投标资格。对发生事故并负有责任的监理企业,暂停一定时限的在京投标资格;

3、专业承包单位、专业分包单位发生生产安全事故,施工总承包单位负有安全管理责任的,要追究施工总承包单位的责任,依法对施工总承包单位进行处理;

4、施工单位企业相关负责人在安全生产例会上向全市建设系统各单位作检查,企业内部必须对企业相关负责人、项目负责人、项目相关管理人员等进行处理,包括撤职、经济处罚等,市住房城乡建设委将跟踪处理情况。

(四)市住房城乡建设委将对活动开展情况进行抽查。对未按本通知要求开展活动的区住房城乡建设部门,将约谈主要负责人,并将有关情况通报区政府;在对各区进行相关考核时,扣除相应分值。对未按本通知要求开展活动的施工单位,将约谈主要负责人,并全市通报批评,必要时,核查企业安全生产条件,对于不再具备安全生产条件的,暂扣企业安全生产许可证。

特此通知。

(联系人:魏巍;联系方式:59958843;传真:59958844;电子邮箱:shigongchu211@163.com)

北京市住房和城乡建设委员会

2016年10月31日

2016年二季度北京市预拌混凝土生产及装备情况

2016年1至6月,全市具备预拌混凝土专业承包资质条件的162家搅拌站中,目前有13个搅拌站处于停产状态,149个正常经营的站点中有148个站点向北京市混凝土协会报送了“2016年二季度预拌混凝土生产及装备情况表”。经汇总具体情况如下:

一、预拌混凝土生产情况

全市预拌混凝土1-6月产量合计为2496.29万 m^3 ,产量在20万 m^3 以上的企业有44家,共计产量为:1310.14万 m^3 ,占全市总产量的52.48%。其中4-6月混凝土产量合计为1702.01万 m^3 。具体数据如下:

数据对比		2016年 1-6月	占全市总产量 比重	2015年 同期	与2015年 同期对比
产量合计		2496.29万 m^3	-	2247.18万 m^3	+249.11万 m^3
产量在20万 m^3 以上的企业		44家	52.48%	36	+8
20万 m^3 以上的企业中	50-100万 m^3 企业	1家	2.7%	7	-6
	100万 m^3 以上的企业	0家	-	2	-2
不足5万 m^3 的企业(含未生产企业)		19家	1.98%	22	-3

二、企业装备情况

截止2016年6月底,全市预拌混凝土企业搅拌机有376台,额定量为10910万 m^3 ;混

凝土搅拌车有3534辆,额定量为46118 m^3 ;混凝土泵车有389辆,额定量为38265 m^3 。

三、其他指标情况

具体数据如下:

数据对比	2016年1-6月	2015年同期	与上年同期对比
统计项目			
预拌混凝土企业从业人员(人)	15049	17574	-2525
混凝土年设计生产能力(万 m^3)	15421.89	16916.3	-1494.41
混凝土实际产量(万 m^3)	2496.29	2247.18	+249.11
向农村供应混凝土量(万 m^3)	105.14	137.47	-32.33
湿拌砂浆实际产量(万 m^3)	8.54	9.99	-1.45
使用散装水泥量(万吨)	634.34	542.88	+91.46
水泥筒仓数量(台)	796	854	-58
水泥筒仓总容量(万吨)	35.22	24.33	-10.89

2016年1-6月预拌混凝土产量在20万m³以上的企业名单

序号	单位名称	4-6月产量	1-6月产量
1	北京城建九混凝土有限公司	42.01	67.31
2	北京正富混凝土有限责任公司一分公司	29.92	46.20
3	北京榆构有限公司	30.09	46.09
4	北京盛和诚信混凝土有限公司	23.70	45.30
5	北京金隅混凝土有限公司大兴狼垡分站	28.90	44.82
6	北京龙腾达混凝土有限公司	30.55	42.50
7	北京京首建混凝土搅拌站有限公司	27.88	40.92
8	北京中建北瑞混凝土有限责任公司大兴分站	19.88	38.75
9	北京建工新型建材有限责任公司丰台建恒分站	23.70	35.20
10	北京中实上庄混凝土有限责任公司	23.44	34.65
11	北京中实混凝土有限责任公司	23.27	33.65
12	北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站	22.50	33.10
13	北京浩然混凝土有限公司	25.00	33.10
14	北京建工新型建材有限责任公司建强站	21.80	32.60
15	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司	27.90	31.50
16	北京金隅混凝土有限公司朝阳垡头分站	11.82	31.38
17	北京金隅混凝土有限公司西北旺站	19.58	30.07
18	北京宏鑫预拌砂浆混凝土有限公司	24.00	29.70
19	北京新奥混凝土集团有限公司	20.56	28.52
20	北京懋隆混凝土有限责任公司	15.74	28.13
21	北京欣江峰建筑材料有限公司昌平分站	18.09	27.94
22	北京宇诚建达混凝土有限公司	20.00	27.80
23	北京金隅混凝土有限公司朝阳分公司	19.02	26.35

序号	单位名称	4-6月产量	1-6月产量
24	北京惠德混凝土有限公司	18.68	26.05
25	北京城泰混凝土制品有限公司	17.00	25.75
26	北京冀东海强混凝土有限公司(冀东)	17.13	25.75
27	北京永利源混凝土有限公司	12.51	25.73
28	北京国旺混凝土有限公司	15.86	24.63
29	北京古运混凝土有限公司	16.92	23.84
30	北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站	17.04	23.05
31	北京建顺隆混凝土有限公司	15.85	22.45
32	北京顺东混凝土有限公司	18.40	22.39
33	北京金隅混凝土有限公司通州分公司	13.86	21.97
34	北京新航建材集团有限公司张家湾分站	13.65	21.95
35	北京中建宏福混凝土有限公司(冀东)	14.54	21.80
36	北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司	13.89	21.74
37	北京城建银龙混凝土有限公司	15.20	21.66
38	北京建工新型建材有限责任公司大兴狼垡分站	13.94	21.34
39	北京瑞昌隆混凝土有限责任公司	13.41	21.31
40	北京市承顺成混凝土有限公司	17.55	21.21
41	北京市第三建筑工程有限公司商品混凝土搅拌站	17.55	20.95
42	北京宏雅混凝土有限公司	15.00	20.60
43	北京永丰伟业混凝土有限责任公司(冀东)	15.46	20.29
44	中铁建设集团有限公司商品混凝土分公司	12.50	20.10
合计		875.29	1310.14

2016年1-6月北京市预拌混凝土产量汇总

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
1	北京城建九混凝土有限公司	42.01	67.31
2	北京正富混凝土有限责任公司一分公司	29.92	46.20
3	北京榆构有限公司	30.09	46.09
4	北京盛和诚信混凝土有限公司	23.70	45.30
5	北京金隅混凝土有限公司大兴狼堡分站	28.90	44.82
6	北京龙腾达混凝土有限公司	30.55	42.50
7	北京京首建混凝土搅拌站有限公司	27.88	40.92
8	北京中建北瑞混凝土有限责任公司大兴分站	19.88	38.75
9	北京建工新型建材有限责任公司丰台建恒分站	23.70	35.20
10	北京中实上庄混凝土有限责任公司	23.44	34.65
11	北京中实混凝土有限责任公司	23.27	33.65
12	北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站	22.50	33.10
13	北京浩然混凝土有限公司	25.00	33.10
14	北京建工新型建材有限责任公司建强站	21.80	32.60
15	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司	27.90	31.50
16	北京金隅混凝土有限公司朝阳垡头分站	11.82	31.38
17	北京金隅混凝土有限公司西北旺站	19.58	30.07
18	北京宏鑫预拌砂浆混凝土有限公司	24.00	29.70
19	北京新奥混凝土集团有限公司	20.56	28.52
20	北京懋隆混凝土有限责任公司	15.74	28.13

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
21	北京欣江峰建筑材料有限公司昌平分站	18.09	27.94
22	北京宇诚建达混凝土有限公司	20.00	27.80
23	北京金隅混凝土有限公司朝阳分公司	19.02	26.35
24	北京惠德混凝土有限公司	18.68	26.05
25	北京城泰混凝土制品有限公司	17.00	25.75
26	北京冀东海强混凝土有限公司(冀东)	17.13	25.75
27	北京永利源混凝土有限公司	12.51	25.73
28	北京国旺混凝土有限公司	15.86	24.63
29	北京古运混凝土有限公司	16.92	23.84
30	北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站	17.04	23.05
31	北京建顺隆混凝土有限公司	15.85	22.45
32	北京顺东混凝土有限公司	18.40	22.39
33	北京金隅混凝土有限公司通州分公司	13.86	21.97
34	北京新航建材集团有限公司张家湾分站	13.65	21.95
35	北京中建宏福混凝土有限公司(冀东)	14.54	21.80
36	北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司	13.89	21.74
37	北京城建银龙混凝土有限公司	15.20	21.66
38	北京建工新型建材有限责任公司大兴狼堡分站	13.94	21.34
39	北京瑞昌隆混凝土有限责任公司	13.41	21.31
40	北京市承顺成混凝土有限公司	17.55	21.21

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
41	北京市第三建筑工程有限公司商品混凝土搅拌站	17.55	20.95
42	北京宏雅混凝土有限公司	15.00	20.60
43	北京永丰伟业混凝土有限责任公司(冀东)	15.46	20.29
44	中铁建设集团有限公司商品混凝土分公司	12.50	20.10
89	北京建工新型建材有限责任公司通州建盛分站	12.90	19.90
45	北京中建华诚混凝土有限公司	12.95	19.89
46	北京正富混凝土有限责任公司	13.58	19.30
47	北京诚智乾懋混凝土有限公司	13.87	19.25
48	北京市城昌混凝土制品有限公司	12.17	19.23
49	北京市第二建筑工程有限公司混凝土分公司	14.51	19.01
50	北京中建北瑞混凝土有限责任公司	9.33	18.95
51	北京中航空港混凝土有限公司	12.70	18.94
52	北京市高强混凝土有限责任公司丰台西道口分站	13.20	18.90
53	北京新航建材集团有限公司机场站	13.36	18.64
54	北京天地建设砼制品有限公司	14.10	18.59
55	北京泽华路桥工程有限公司	14.02	18.52
56	北京市中超混凝土有限责任公司	9.90	18.50
57	北京胜利混凝土建材有限公司	10.70	18.30
58	北京民佳混凝土有限公司	11.10	18.00
59	北京天竺混凝土有限公司	9.00	18.00
60	北京城乡混凝土有限公司(冀东)	9.73	17.73
61	北京市昌平一建建筑有限责任公司环昌商品混凝土搅拌站	12.63	17.40

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
62	北京双良混凝土有限公司	11.00	17.30
63	北京桥昌混凝土搅拌有限公司	13.60	16.70
64	北京高强路新混凝土有限公司	12.60	16.70
65	北京高强亿圆混凝土有限责任公司	11.50	16.60
66	北京班诺混凝土有限公司	9.50	16.60
67	北京泽天宇混凝土有限公司	11.14	16.54
68	北京青年路混凝土有限公司	11.05	16.25
69	北京富鹏混凝土有限责任公司	10.80	15.96
70	北京怀建混凝土有限责任公司怀柔金鼎分站	11.80	15.83
71	北京城建建材工业有限公司	11.08	15.82
72	北京韩建河山管业股份有限公司	12.86	15.65
73	北京铁建永泰新型建材有限公司	9.68	15.51
74	北京城建亚泰金砼混凝土有限公司	12.15	15.48
75	北京君盛混凝土制品有限公司	10.60	15.40
76	北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站	12.50	15.10
77	北京鑫旺华宇混凝土制品有限公司	12.80	14.80
78	北京市高强混凝土有限责任公司第一搅拌站	12.30	14.70
79	北京盈升混凝土有限公司	10.57	14.68
80	北京市红海三利混凝土有限公司	9.17	14.66
81	北京城建混凝土有限公司	9.79	14.34
82	北京城建九秋实混凝土有限公司	7.60	13.70
83	北京市合利看丹混凝土有限公司	8.50	13.50

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
84	北京恒坤混凝土有限公司石景山双峪分站	10.07	13.44
85	北京市运乔铁城混凝土搅拌站	10.30	13.40
86	北京太平洋水泥制品有限公司	9.98	13.35
87	北京空港通和混凝土有限公司(冀东)	10.64	13.17
88	北京质信恒通混凝土有限公司	8.40	13.10
90	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司朝阳黄港分站	9.30	12.90
91	北京欣江峰建筑材料有限公司	8.38	12.74
92	北京恒坤混凝土有限公司顺义高丽营分站	10.18	12.65
93	北京质信恒通混凝土有限公司昌平分公司	8.50	12.60
94	北京紫阳福源混凝土搅拌有限公司	9.48	12.48
95	北京易成-拉法基混凝土有限公司	9.22	12.40
96	北京市十八里店混凝土有限责任公司	8.02	12.12
97	北京鸿都混凝土有限公司	10.00	12.10
98	北京住总商品混凝土中心朝阳百子湾分站	10.25	12.10
99	北京安捷鑫德混凝土有限公司	5.75	12.02
100	北京空港兴达混凝土有限公司	5.00	12.00
101	北京正华混凝土有限责任公司	7.09	11.87
102	北京清新腾飞物资有限公司	5.50	11.80
103	北京韩信混凝土有限公司(冀东)	7.66	11.75
104	北京京华兴商品混凝土有限公司	8.60	11.20
105	北京双良混凝土有限公司上地分公司	7.64	11.14
106	北京庆成伟业混凝土搅拌有限公司	9.45	10.99

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
107	北京市大成商品混凝土有限公司	7.06	10.62
108	北京住总商品混凝土中心顺义李天路分站	8.67	10.58
109	北京民江混凝土有限公司	8.38	10.57
110	北京顺兴隆混凝土有限公司	9.70	10.30
111	北京福瑞顺峰混凝土有限公司	7.10	10.10
112	北京金隅混凝土有限公司顺义分公司	7.32	9.68
113	北京鑫翥建筑材料有限公司	3.60	9.60
114	北京水源混凝土制品有限公司	7.74	9.20
115	北京燕钲混凝土配送有限公司	7.54	8.91
116	北京市昌平一建建筑有限责任公司环昌北七家商品混凝土搅拌站	7.61	8.74
117	北京城建亚东混凝土有限责任公司	6.38	8.58
118	北京虎跃混凝土有限公司(冀东)	6.08	8.52
119	北京天润建设有限公司混凝土分公司	6.83	8.06
120	北京城建亚东混凝土有限责任公司朝阳马家湾分站	6.33	8.03
121	北京恒坤混凝土有限公司	5.88	7.52
122	北京市同顺城混凝土有限公司	5.70	6.55
123	北京住总商品混凝土中心	4.20	6.36
124	北京恒坤混凝土有限公司朝阳黑庄户分站	4.83	6.21
125	北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司	4.43	6.03
126	北京城建四建设工程有限公司有限责任公司混凝土搅拌站	5.00	6.00
127	北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司朝阳王四营分站	4.03	5.93

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
128	北京北斗星混凝土有限公司	3.42	5.26
129	北京城五混凝土有限公司(冀东)	3.60	5.09
130	北京中航鑫跃丰混凝土有限公司	3.61	4.67
131	北京恒坤混凝土有限公司朝阳将台分站	3.42	4.67
132	北京力天混凝土有限公司	2.57	4.63
133	中铁丰桥桥梁有限公司	2.78	4.54
134	北京京铁火车头混凝土有限公司	2.40	4.30
135	北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司	3.40	4.16
136	北京北国纵横混凝土有限责任公司	1.50	4.00
137	北京金宸混凝土有限公司	3.50	3.52
138	北京众和聚源混凝土有限公司	2.40	3.36

序号	单位名称	4-6月 产量	1-6月 产量
139	北京市小红门混凝土有限责任公司	1.20	2.70
140	北京华国汇混凝土有限公司	2.53	2.53
141	北京青白水泥制品有限公司	1.12	2.32
142	北京嘉诚利宝混凝土有限公司	1.62	2.16
143	北京嘉华高强混凝土有限公司	0.90	0.90
144	北京宏福华信混凝土有限公司	0.29	0.56
145	北京燕建恒远混凝土有限公司	0.30	0.50
146	北京金鹏混凝土有限公司	0.00	0.00
147	北京市高强混凝土有限责任公司大兴分公司	0.00	0.00
148	北京市高强混凝土有限责任公司第二搅拌站	0.00	0.00
合计		1702.01	2496.29

备注:

一、以上数据为各企业自行上报;

二、未申报企业:北京金基源砼制品有限公司

三、停产企业有:

- 1、中建商砼(北京)混凝土有限公司
- 2、北京中伟建混凝土有限公司
- 3、北京中冀华夏建筑工程有限公司
- 4、北京合力源混凝土有限公司
- 5、北京天恒泓混凝土有限公司
- 6、北京京辉混凝土有限公司
- 7、北京昊建混凝土有限公司

- 8、北京筑诚兴业混凝土有限公司
- 9、北京京华兴商品混凝土有限公司第一分公司
- 10、北京住六混凝土有限公司
- 11、北京向佳混凝土有限公司
- 12、北京金基源砼制品有限公司昌平分公司、
- 13、北京市八通混凝土搅拌站

北京市混凝土协会

2016年7月22日

北京市部分建筑产品价格信息

黑色及有色金属

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
01001001	热轧圆钢	6.5 - 8	t	2880.00	2780.00
01001002	热轧圆钢	10	t	2860.00	2760.00
01001003	热轧圆钢	12	t	2860.00	2760.00
01001004	热轧圆钢	14	t	2860.00	2760.00
01001005	热轧圆钢	16	t	2810.00	2760.00
01001006	热轧圆钢	18 - 25	t	2910.00	2810.00
01002001	不锈圆钢	12-28	t	13800.00	13800.00
01004001	热轧带肋钢筋	8-10 III级	t	3130.00	3080.00
01004002	热轧带肋钢筋	12 III级	t	2980.00	2930.00
01004003	热轧带肋钢筋	14 III级	t	3040.00	2990.00
01004004	热轧带肋钢筋	16 III级	t	2980.00	2930.00
01004005	热轧带肋钢筋	18 III级	t	2880.00	2830.00
01004006	热轧带肋钢筋	22 III级	t	2880.00	2830.00
01004007	热轧带肋钢筋	25 III级	t	2880.00	2830.00
01004008	热轧带肋钢筋	28-32 III级	t	2900.00	2850.00
01050001	热轧带肋钢筋	8-10 IV级	t	3450.00	3350.00
01050002	热轧带肋钢筋	12 IV级	t	3390.00	3290.00
01050003	热轧带肋钢筋	14 IV级	t	3390.00	3290.00
01050004	热轧带肋钢筋	16 IV级	t	3300.00	3200.00
01050005	热轧带肋钢筋	18 IV级	t	3290.00	3190.00
01050006	热轧带肋钢筋	22 IV级	t	3290.00	3190.00
01050007	热轧带肋钢筋	25 IV级	t	3290.00	3190.00
01050008	热轧带肋钢筋	28-32 IV级	t	3360.00	3260.00
01005001	钢绞线	1860Mpa 1.12kg/m(不含张拉费)	t	5240.00	4940.00
01006001	有粘结钢丝束	1570Mpa 1.08kg/m(不含张拉费)	t	5340.00	5040.00
01006002	无粘结钢丝束	1570Mpa 1.18kg/m(不含张拉费)	t	6450.00	6150.00
01007001	无粘结预应力钢绞线	1570Mpa 1.22kg/m(不含张拉费)	t	6350.00	6050.00
01007002	无粘结预应力钢绞线	1860Mpa 1.22kg/m(不含张拉费)	t	6350.00	6050.00
01008001	冷轧带肋钢筋	5 - 12	t	2910.00	3010.00
01008002	冷轧带肋钢筋焊接网	5 - 16	t	3310.00	3410.00

水泥及水泥制品

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
02001001	矿渣硅酸盐水泥	P.S 32.5 散装	t	380.00	380.00
02001002	矿渣硅酸盐水泥	P.S 32.5 袋装	t	400.00	400.00
02002001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	400.00	400.00
02002002	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	420.00	420.00
02002003	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 低碱 散装	t	410.00	410.00
02002004	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 低碱 袋装	t	430.00	430.00
02003001	硅酸盐水泥	P.I 42.5 散装	t	440.00	440.00
02003002	硅酸盐水泥	P.I 52.5 散装	t	450.00	450.00
02004001	白水泥		t	859.00	859.00
02005001	超细水泥	注浆料	t	2626.00	2626.00

砖、瓦、灰、砂石

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
04015001	粉煤灰	磨细	t	141.00	141.00
04015002	粉煤灰		t	57.00	57.00
04016001	白灰	袋	t	283.00	283.00
04017001	砂		t	68.00	68.00
04018001	碎石	0.5-3.2	t	60.00	60.00
04018002	豆石	0.5-1.2	t	64.00	64.00
04018003	天然砂石	级配砂石	t	52.00	52.00
04018004	浮石		m ³	167.00	167.00
04019001	混合料		t	72.00	72.00
04020001	砾料	2-7	m ³	134.00	134.00

钢筋混凝土预制构件

说明：

- 1、建筑工程、市政工程钢筋混凝土预制件市场信息价格中已包括装车费用，但不包括本市运输费用。
- 2、市政工程钢筋混凝土预制构件出厂价格由构件和钢筋成型出厂价格两部分组成。

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
17002001	吊车梁走道板		m ³	2000.00	2000.00
17003001	基础梁		m ³	1970.00	1970.00
17001001	连系梁		m ³	1710.00	1710.00
17002002	轻型吊车梁	T型 梁长 6m	m ³	2610.00	2610.00
17002003	重型吊车梁	T型 梁长 6m	m ³	2470.00	2470.00

17002004	后张法预应力吊车梁	梁长 6m	m ³	4430.00	4430.00
17004001	非预应力单坡屋面梁	梁长 6m、9m、12m	m ³	2680.00	2680.00
17004002	非预应力双坡屋面梁	梁长 9m、12m、15m	m ³	2490.00	2490.00
17005001	预应力单坡工字型屋面梁	梁长 9m、12m	m ³	5350.00	5350.00
17005002	预应力双坡工字型屋面梁	梁长 12m、15m、18m	m ³	4370.00	4370.00
17006001	折线形屋架	梁长 15m、18m	m ³	6260.00	6260.00
17006002	预应力混凝土折线形屋架	梁长 18m、21m、24m、27m、30m	m ³	5100.00	5100.00
17007001	预应力屋面板、嵌板、檐口板	1500×6000	m ³	1710.00	1710.00
17008001	非预应力槽形板		m ³	2510.00	2510.00
17002001	天沟板		m ³	1910.00	1910.00
17010001	沟盖板		m ³	1360.00	1360.00
17011001	工形柱	柱高 10m 以下	m ³	3380.00	3380.00
17011002	工形柱	柱高 10m 以上	m ³	2980.00	2980.00
17012001	矩形柱	柱高 10m 以下	m ³	2580.00	2580.00
17012002	矩形柱	柱高 10m 以上	m ³	2370.00	2370.00
17013001	基桩		m ³	1770.00	1770.00

市政构件

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
17014001	普通空心板	C25	m ³	1060.00	1060.00
17014002	普通空心板	C30	m ³	1100.00	1100.00
17014003	普通空心板	C35	m ³	1110.00	1110.00
17015001	后张预应力空心板	C40	m ³	1230.00	1230.00
17015002	后张预应力空心板	C45	m ³	1270.00	1270.00
17015003	后张预应力空心板	C50	m ³	1290.00	1290.00
17016001	普通 T 形梁	C25	m ³	1120.00	1120.00
17016002	普通 T 形梁	C30	m ³	1150.00	1150.00
17016003	普通 T 形梁	C35	m ³	1180.00	1180.00
17017001	预应力 T 形梁	C40	m ³	1360.00	1360.00
17017002	预应力 T 形梁	C45	m ³	1440.00	1440.00
17017003	预应力 T 形梁	C50	m ³	1440.00	1440.00
17017004	预应力 T 形梁	C55	m ³	1480.00	1480.00
17018001	矩形梁、板、柱	C20	m ³	990.00	990.00
17018002	矩形梁、板、柱	C25	m ³	1000.00	1000.00
17018003	矩形梁、板、柱	C30	m ³	1020.00	1020.00
17021001	其他梁、板、柱	C25	m ³	1180.00	1180.00
17021002	其他梁、板、柱	C30	m ³	1200.00	1200.00
17022001	悬臂式挡土墙	C25	m ³	990.00	990.00
17022002	悬臂式挡土墙	C30	m ³	990.00	990.00
17022003	悬臂式挡土墙	C35	m ³	1350.00	1350.00

17023001	扶臂式挡土墙	C25	m ³	1210.00	1210.00
17023002	扶臂式挡土墙	C30	m ³	1220.00	1220.00
17023003	扶臂式挡土墙	C35	m ³	1260.00	1260.00
17024001	厂制成型钢筋	10 以内	t	4060.00	3960.00
17024002	厂制成型钢筋	10 以外	t	3950.00	3850.00
17024003	厂制成型 II、III 级钢筋		t	4200.00	4100.00
17025001	钢绞线		t	4340.00	4240.00
17026001	钢埋件		t	3530.00	3430.00

预拌混凝土

说明:

- 1、预拌混凝土价格不包括冬期施工的混凝土防冻剂、早强剂费用。
- 2、预拌混凝土价格中已包括了搅拌车运输费,但不包括混凝土运输泵送车费用。

单位:元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9 月份	10 月份
18001001	普通混凝土	C10	m ³	300.00	300.00
18001002	普通混凝土	C15	m ³	310.00	310.00
18001003	普通混凝土	C20	m ³	330.00	330.00
18001004	普通混凝土	C25	m ³	340.00	340.00
18001005	普通混凝土	C30	m ³	360.00	360.00
18001006	普通混凝土	C35	m ³	380.00	380.00
18001007	普通混凝土	C40	m ³	400.00	400.00
18001008	普通混凝土	C45	m ³	420.00	420.00
18001009	普通混凝土	C50	m ³	430.00	430.00
18001010	普通混凝土	C55	m ³	460.00	460.00
18001011	普通混凝土	C60	m ³	490.00	490.00
18002001	抗渗混凝土	C25	m ³	360.00	360.00
18002002	抗渗混凝土	C30	m ³	380.00	380.00
18002003	抗渗混凝土	C35	m ³	390.00	390.00
18002004	抗渗混凝土	C40	m ³	410.00	410.00
18002005	抗渗混凝土	C45	m ³	430.00	430.00
18002006	抗渗混凝土	C50	m ³	450.00	450.00
18002007	抗渗混凝土	C55	m ³	480.00	480.00
18002008	抗渗混凝土	C60	m ³	510.00	510.00
18003001	细石混凝土	C10	m ³	320.00	320.00
18003002	细石混凝土	C15	m ³	330.00	330.00
18003003	细石混凝土	C20	m ³	340.00	340.00
18003004	细石混凝土	C25	m ³	360.00	360.00

预拌砂浆

说明:

预拌砂浆(干)价格中已包括了散装罐车运输费,但不包括散装罐施工现场的使用费用。

单位:元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
19001001	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM5.0 8h	m ³	349.00	349.00
19001002	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM7.5 8h	m ³	349.00	349.00
19001003	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM10 8h	m ³	357.00	357.00
19001004	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM15 8h	m ³	357.00	357.00
19001005	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM20 8h	m ³	366.00	366.00
19001006	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM25 8h	m ³	366.00	366.00
19002001	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM5.0 12h	m ³	349.00	349.00
19002002	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM7.5 12h	m ³	357.00	357.00
19002003	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM10 12h	m ³	357.00	357.00
19002004	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM15 12h	m ³	366.00	366.00
19002005	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM20 12h	m ³	366.00	366.00
19002006	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM25 12h	m ³	374.00	374.00
19003001	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP5.0 8h	m ³	357.00	357.00
19003002	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP7.5 8h	m ³	366.00	366.00
19003003	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP10 8h	m ³	366.00	366.00
19003004	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP15 8h	m ³	374.00	374.00
19003005	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP20 8h	m ³	374.00	374.00
19004001	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP5.0 12h	m ³	366.00	366.00
19004002	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP7.5 12h	m ³	366.00	366.00
19004003	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP10 12h	m ³	374.00	374.00
19004004	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP15 12h	m ³	374.00	374.00
19004005	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP20 12h	m ³	383.00	383.00
19005001	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS15 4h	m ³	374.00	374.00
19005002	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS20 4h	m ³	374.00	374.00
19005003	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS25 4h	m ³	383.00	383.00
19006001	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS15 8h	m ³	374.00	374.00
19006002	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS20 8h	m ³	383.00	383.00
19006003	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS25 8h	m ³	383.00	383.00
19008001	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM5.0	t	290.00	290.00
19008002	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM7.5	t	300.00	300.00
19008003	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM10	t	300.00	300.00
19008004	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM15	t	320.00	320.00
19008005	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM20	t	320.00	320.00
19009001	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP5.0	t	296.00	296.00
19009002	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP7.5	t	306.00	306.00
19009003	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP10	t	306.00	306.00

19009004	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP15	t	316.00	316.00
19010001	普通干混砂浆	地面砂浆 DS15	t	306.00	306.00
19010002	普通干混砂浆	地面砂浆 DS20	t	315.00	315.00
19010003	普通干混砂浆	地面砂浆 DS25	t	315.00	315.00

沥青混合料

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
20001001	沥青混凝土	AC-5	t	540.00	540.00
20001002	沥青混凝土	AC-10(F、C、I、II)	t	500.00	500.00
20001003	沥青混凝土	AC-13(F、C、I、II)	t	480.00	480.00
20001004	沥青混凝土	AC-16(F、C、I、II)	t	470.00	470.00
20001005	沥青混凝土	AC-20(F、C、I、II)	t	460.00	460.00
20001006	沥青混凝土	AC-25(F、C、I、II)	t	450.00	450.00
20001007	沥青混凝土	AC-30(F、C、I、II)	t	440.00	440.00
20007001	温拌沥青混凝土	WAC-5 DAT-H5 温拌剂	t	570.00	570.00
20007002	温拌沥青混凝土	WAC-10 DAT-H5 温拌剂	t	530.00	530.00
20007003	温拌沥青混凝土	WAC-13 DAT-H5 温拌剂	t	520.00	520.00
20007004	温拌沥青混凝土	WAC-16 DAT-H5 温拌剂	t	500.00	500.00
20007005	温拌沥青混凝土	WAC-20 DAT-H5 温拌剂	t	490.00	490.00
20007006	温拌沥青混凝土	WAC-25 DAT-H5 温拌剂	t	480.00	480.00

混凝土外加剂

单位：元

代号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				9月份	10月份
11048001	萘系高效减水剂	$\text{Na}_2\text{SO}_4 \leq 5\%$	kg	4.00	4.00
11048002	萘系高效减水剂	$\text{Na}_2\text{SO}_4 \leq 20\%$	kg	3.30	3.30
11048005	聚羧酸盐高效减水剂	固含量 40%	kg	6.10	6.10
11048007	膨胀剂	粉剂 I 型, 掺量 8%	kg	0.70	0.70
110480015	膨胀剂	粉剂 II 型, 掺量 8%	kg	1.60	1.60
11048008	泵送剂	掺量 2%	kg	2.10	2.10
11048009	缓凝高效减水剂	掺量 2%	kg	2.50	2.50
11048010	速凝剂	粉剂	kg	1.20	1.20
11048011	速凝剂	液体	kg	1.90	1.90
11048012	混凝土防冻剂	-15℃	kg	2.20	2.20
11048013	混凝土防冻剂	-10℃, -5℃	kg	2.10	2.10

自《北京工程造价信息》2016年第9、10期

丙烯酸羟丙酯在保坍剂中的合成与应用研究

陶然

北京城建混凝土有限公司

摘要: 丙烯酸羟丙酯从缓释方面上解决了混凝土保坍性能的问题, PC分子以酯键的方式“存储”了羧酸基, 酯键在水泥水化过程产生的碱性条件下, 能够水解成羧酸和对应的醇, 新水解的羧酸可以继续对水泥浆体产生分散作用, 发挥缓释羧酸的效果, 从而提高保坍性能。本文以聚羧酸系减水剂的合成理论为基础, 探讨了丙烯酸羟丙酯在保坍剂中的最佳合成工艺和配比, 以及丙烯酸羟丙酯对混凝土性能的影响。HPA对AA取代率在20%-40%时, 减水率处在较高水平上, 并在30%处达到最高。HPA对AA取代率在30%-40%时, 净浆1h的保持性能良好, 达到250-300mm。通过正交试验获得了最佳合程工艺参数, 即 $n(\text{AA}):n(\text{H}_2\text{O}_2):n(\text{TPEG})=3.6:0.44:1$, HPA对AA取代率为40%, 反应温度为60℃。在HPA对AA取代率为20%-40%时, PC分子上的羧基由占大多数, 过度到羧酸基与酯基的最优组合, 此时混凝土由超流态转化为和易性极佳状态, 所以含气量递减。在HPA取代率在20%-50%范围内, 混凝土泌水率从13.8%降至0, 混凝土状态从流态迅速过度到略干状态。

关键词: 丙烯酸羟丙酯 (HPA); 取代率; 保持性能。

前言

聚羧酸系外加剂在混凝土中具有举足轻重的地位, 已成为现代混凝土不可或缺的组成部分。混凝土在长时间、长距离的运输时, 会产生坍落度损失的现象, 影响施工及混凝土性能。此外, 随着温度的升高, 混凝土坍落度损失亦较大, 高强混凝土高温条件下损失更加明显。外加剂公司在实际应用中通常将葡萄糖酸钠、蔗糖、柠檬酸钠等缓凝剂与减水剂进行复配, 以解决混凝土坍落度损失快的问题。然而事实上这些缓凝剂的加入并不能解决混凝土坍落度损失快的问题, 且缓凝剂在温度较高的环境下容易变质, 影响减水剂的使用性能^[1]。因此, 一种良好的保坍剂对混凝土持久性起着至关重要的作用。

丙烯酸羟丙酯从缓释方面上解决了混凝土保坍性能的问题, PC分子以酯键的方式“存储”了羧酸基, 酯键在水泥水化过程产生的碱性条件下, 能够水化成羧酸和对应的醇, 新水解的

羧酸可以继续对水泥浆体产生分散作用, 发挥缓释羧酸的效果, 从而提高保坍性能^[2]。本文以聚羧酸系减水剂的合成理论为基础, 探讨了丙烯酸羟丙酯在保坍剂中的最佳合成工艺和配比, 以及丙烯酸羟丙酯对混凝土性能的影响。

1 实验

1.1 保坍剂合成原材料

所用原料包括: 异戊烯聚氧乙烯醚 (TPEG), 辽宁奥克化学股份有限公司; 丙烯酸羟丙酯 (HPA), 工业级, 上海华谊集团有限公司; 丙烯酸 (AA), 工业级, 齐鲁开泰丙烯酸厂; 过氧化氢 (H_2O_2), 河北正元化工有限公司; L-抗坏血酸 (VC), 上海海曲化工有限公司。

1.2 性能测试原材料

水泥: 采用琉璃河牌 P. O 42.5 水泥; 细骨料: 采用细度模数为 2.6 ~ 2.9, 含泥量小于 1% 的天然河砂; 粗骨料: 采用公称粒径 5mm-20mm 连续级配碎石; 水: 采用北京地区自来水。

1.3 合成方法

向装有温度计、搅拌器和球型冷凝管的500mL的四口圆底烧瓶中加入异戊烯聚氧乙醚醚(TPEG)和去离子水。搅拌升温至，待单体溶解后将稀释过的引发剂双氧水倒入四口烧瓶中。用蠕动泵分别滴入丙烯酸(AA)和丙烯酸

羟丙酯(HPA)混合水溶液、L-抗坏血酸(VC)水溶液，分别滴加2h和2.5h，滴加结束后，保温1h。反应结束后加碱中和，控制pH值为6-7，得到保坍型聚羧酸减水剂。其聚合反应过程如图1所示。

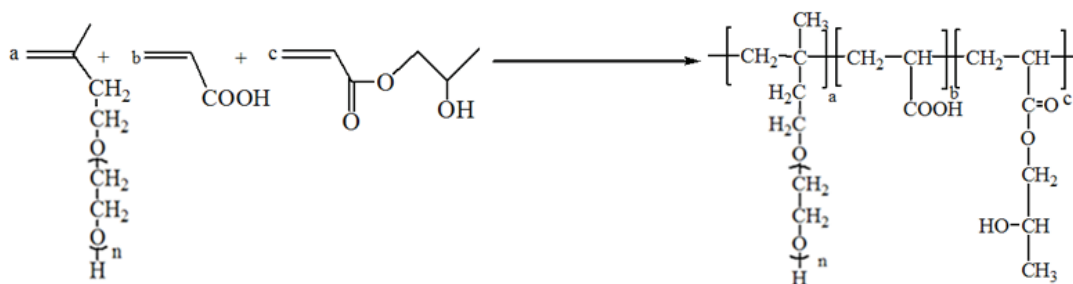


图1 保坍型聚羧酸减水剂的合成

1.4 丙烯酸羟丙酯对减水率、净浆分散和保持性能的影响

为降低掺和料对混凝土性能的影响，故选用水泥单掺配比作为实验依据。混凝土配比为C:S:G:W=1:2.11:2.92:0.46。

水泥净浆流动度：参照GB 8077-2000《混凝土外加剂匀质性试验方法》进行测试。水泥净浆流动度的原材用量：琉璃河P.O42.5普通硅酸盐水泥300g，减水剂掺量(折固)0.2%，水灰比0.29。

通过理论分析和前期的试验摸索，初步得到如下合成工艺参数： $n(\text{AA}):n(\text{H}_2\text{O}_2):n(\text{TPEG})=3.4:0.44:1$ ，反应温度为55℃。丙烯酸羟丙酯对减水率的影响如图2所示，丙烯酸羟丙酯对净浆分散与保持性能的影响如图3所示。

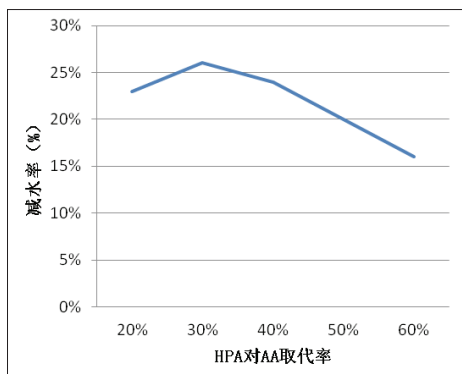


图2 HPA对AA取代率对减水率的影响

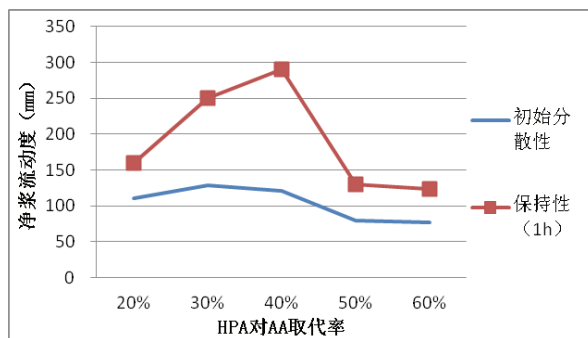


图3 HPA对AA取代率对水泥净浆分散与保持(1h)的影响

如图2所示，HPA取代率在20%~40%时，减水率处在较高水平上，并在30%处达到最高，因为PC分子中羧酸主要起分散作用，HPA起保持作用，所以较高的羧酸用量会有较高的减水率。

如图3所示，HPA取代率在30%~40%时，净浆的保持性能良好，达到250~300mm，这是由于丙烯酸羟丙酯和羧酸能良好的配合，HPA“预存”的羧酸根在碱性环境下能充分释放。但随着取代率的增加，过多的酯键并不能被碱水化，因此保持性能下降^[3]。

1.5 正交试验

温度对单体的活性和引发剂的分解速率影响很大。温度过低，则单体活性低，参与聚合

反应的速率下降; 温度过高, 单体活性过大, 失去对生成物结构的控制。引发剂在反应中不仅能起到引发聚合反应的作用, 而且具备一定调节分子量作用。

依据实验经验, 选择 $n(\text{AA}) : n(\text{TPEG})$ 、

$n(\text{H}_2\text{O}_2) : n(\text{TPEG})$ 、HPA 对 AA 取代率、反应温度 T 作为正交试验设计的 4 个实验因素, 每个实验因素各选择 4 个水平, 设计 $L_{16}(4^4)$ 正交试验。因素和水平的选取如表 1 所示。

表1 因素和水平

因素 (组)	$n(\text{AA}) : n(\text{TPEG})$ A	$n(\text{H}_2\text{O}_2) : n(\text{TPEG})$ B	HPA 对 AA 取代率 C	T (°C) D
1	3.2	0.40	20%	50
2	3.4	0.42	30%	55
3	3.6	0.44	40%	60
4	3.8	0.46	50%	65

表2 水泥净浆流动度正交实验方案与结果

因素 (组)	A	B	C	D	水泥净浆流动度 初始 0h (mm)	水泥净浆流动度 经时 1h (mm)
1	1	1	1	1	95	257
2	1	2	2	2	100	285
3	1	3	3	3	105	260
4	1	4	4	4	100	258
5	2	1	2	3	110	290
6	2	2	1	4	130	274
7	2	3	4	1	125	290
8	2	4	3	2	100	257
9	3	1	3	4	125	269
10	3	2	4	3	120	288
11	3	3	1	2	130	295
12	3	4	2	1	120	280
13	4	1	4	2	105	265
14	4	2	3	1	95	250
15	4	3	2	4	115	271
16	4	4	1	3	120	283

聚羧酸体系中的羧基用量为分散性的主要影响因素，体系中的酸可以提供—COOH，担当锚固作用吸附水泥颗粒，使合成的减水剂具有较好的分散性^[4]。若体系中酸的用量过大，减水剂分子中的羧基含量较大，能使减水剂迅速吸附到水泥颗粒上，溶液中剩余的发挥作用的基团减少，因此得到的产品的分散保持性较差，坍落度损失较快。

大单体 TPEG 对聚羧酸减水剂的分散保持性起积极贡献作用，大单体的长支链结构产生空间位阻作用，阻止水泥颗粒间的团聚，保持分散性^[5]。随着水泥水化的不断进行，吸附在

水泥表面的 PC 分子被不断消耗，因此造成坍落度经时损失。若大单体用量过大，链段比较长，容易缠绕，影响聚合反应，反而降低保持性能^[6]。

丙烯酸羟丙酯以酯键形式“存储”了一部分羧酸根。在水泥水化过程中所产生的碱性条件下，可以使其酯键水解产生羧酸根，新产生的羧酸再次吸附水泥颗粒，起到聚羧酸减水剂分散保持性能。若丙烯酸羟丙酯用量过大，其“存储”的羧酸根并不能完全被水泥水化的碱水解，因此并不能完全释放酯键，失去了缓释能力，反而降低了保持性能。

表3 水泥净浆流动度初始(0h)极差分析计算结果

	n(AA):n(TPEG)	n(H2O2):n(TPEG)	HPA 对 AA 取代率	T (°C)
K1	100.0	108.8	118.8	108.8
K2	116.3	111.0	113.8	110.0
K3	123.8	118.8	113.8	113.8
K4	108.8	110.0	112.5	117.5
极差	23.8	10.0	6.3	8.7

表4 水泥净浆流动度经时1h极差分析计算结果

	n(AA):n(TPEG)	n(H2O2):n(TPEG)	HPA 对 AA 取代率	T (°C)
K1	265.0	270.1	277.3	269.3
K2	277.8	274.3	281.5	275.5
K3	283.0	279.0	259.0	280.3
K4	267.3	269.5	275.3	268.0
极差	18.0	9.5	22.5	12.3

由表3可知，对于水泥净浆初始分散最优配比为A3B3C1D4，根据极差大小，可知对于水泥净浆初始流动度影响主次顺序为n(AA):n(TPEG) > n(H2O2):n(TPEG) > T(°C) > HPA对AA取代率。由表4可知，对于水泥净浆分散保持能力(1h)最优配比为A3B3C2D3，

根据极差大小，可得对于水泥净浆分散保持能力(1h)影响主次顺序为HPA对AA取代率 > n(AA):n(TPEG) > T(°C) > n(H2O2):n(TPEG)。对水泥净浆初始流动度和1h保持能力综合评价，A、B因素的最优水平条件都为3；至于C因素，其对1h保持能力影响大小排在

第一位，因此取 C2；D 因素在水泥净浆的初始与保持性能影响大小中都排在中后方，由于本条件侧重保持性能，因此取 D3。综上所述，丙烯酸羟丙酯在保坍剂合成中的最优配比

为 A3B3C2D3，即 $n(\text{AA}):n(\text{H}_2\text{O}_2):n(\text{TPEG})=3.6:0.44:1$ ，HPA 对 AA 取代率为 40%，反应温度为 60℃。

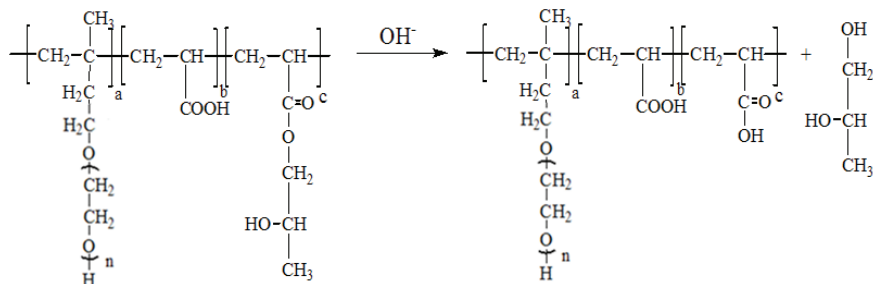


图4 丙烯酸羟丙酯缓释效果示意图

2 丙烯酸羟丙酯对混凝土性能的影响

保持 $n(\text{AA}):n(\text{H}_2\text{O}_2):n(\text{TPEG})=3.6:0.44:1$ ，反应温度为 60℃ 的条件下，改变丙烯酸羟丙酯的用量，分别考察保坍剂对混凝土含气量、泌水率的影响。

2.1 HPA 对混凝土含气量的影响

取 HPA 取代率为 20%、30%、40%、50%、60%，测量丙烯酸羟丙酯对混凝土含气量的影响，结果如图 5 所示。

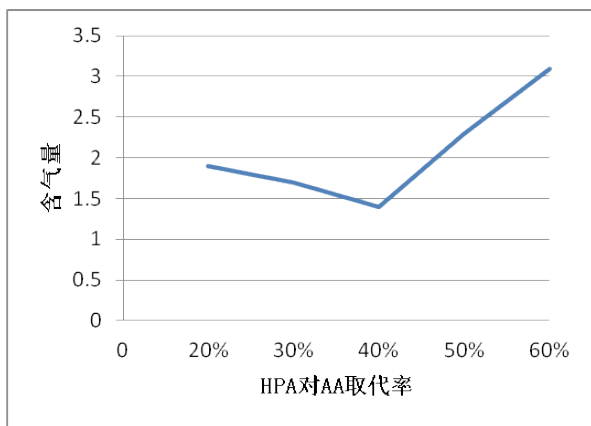


图5 HPA对AA取代率对含气量的影响

HPA 对含气量的影响如图 5 所示，随着 HPA 取代率的增加，混凝土含气量呈现先递减后增加的趋势。出现上述现象的原因是，在取代率为 20%~40% 时，PC 分子上的羧基由占大多数，过度到羧酸基与酯基的最优组合，此

时混凝土由超流态转化为和易性极佳状态。因此随着搅拌过程，气体以易至适中的条件进入混凝土中，并以均匀气泡形式留在混凝土中^[7]，所以含气量递减。在取代率为 40%~60% 时，增加 HPA 的用量相当于减少 AA 的用量，混凝土分散性严重受损，此时混凝土状态较差，程偏干燥状态，气体多数以大气泡形式进入混凝土中，偶有尺寸巨大的现象^[8]，因此含气量增加。

2.2 HPA 对混凝土泌水率的影响

混凝土泌水率的影响因素有很多，如水泥品种、掺合料品种、骨料级配等，本实验令 HPA 对 AA 取代率为 20%、30%、40%、50%、60%，测量丙烯酸羟丙酯对混凝土泌水率的影响，结果如图 6 所示。

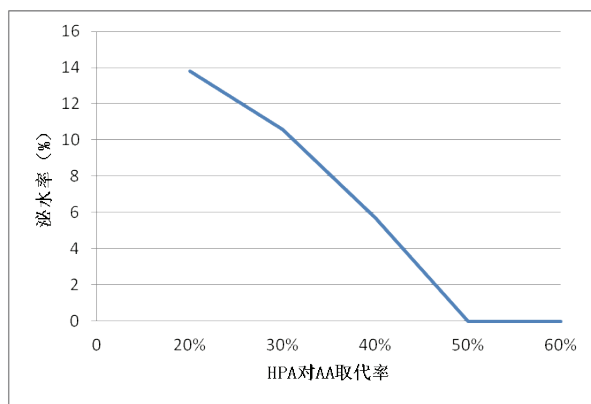


图6 HPA对AA取代率对泌水率的影响

HPA对减水率的影响如图6所示,在HPA取代率在20%~50%范围内,混凝土泌水率从13.8%降至0,混凝土状态从流态迅速过度到略干状态。以上结果是因为,在HPA取代率为20%时,HPC缓释作用不明显,PC减水率过大,混凝土程大流态状态,因此泌水率最大。在HPA取代率20%~40%范围内,随着取代率的增加,PC分子中起减水作用的羧酸变少,起保坍作用的HPA增加,混凝土分散性及保持性完美衔接,因此泌水率降低。HPA取代率由40%增加到50%范围内,HPA的增加降低了混凝土分散性能,水泥颗粒逐渐程絮状结构,混凝土中自由水变少^[9],因此泌水率降低。当取代率达50%时,混凝土达到最差状态,由于分散效果不明显,因此保持能力亦衔接不上,整体程干燥状态,泌水率为0。

3 结论

(1) HPA对AA取代率在20%~40%时,减水率都处在较高水平上。HPA取代率在30%~40%时,净浆的保持性能良好,达到250~300mm。

(2) 探讨了丙烯酸羟丙酯在保坍剂中的作用机理,通过正交试验获得了最佳合程工艺参数,即 $n(\text{AA}):n(\text{H}_2\text{O}_2):n(\text{TPEG})=3.6:0.44:1$,HPA对AA取代率为40%,反应温度为60℃。

(3) 随着HPA取代率的增加,混凝土含气量先减后增。40%取代率之前以均匀气泡形式留在混凝土中;40%之后多数以大气泡形式留在混凝土中。

(4) HPA取代率在20%~50%范围内,混凝土泌水率从13.8%降至0,混凝土状态从流态迅速过度到略干状态。

参考文献

[1] 傅承飞.聚羧酸减水剂的保坍性能及其构性关系研究[D].武汉理工大学研究生院,武汉,2012

[2] 李慧群.缓释型聚羧酸减水剂的研究

与制备[D].北京:北京工业大学,2010

[3] 朱孔赞,付新建,夏宗艳,等.常温合成烯丙基聚氧乙烯醚型聚羧酸减水剂研究[J].混凝土,2013(7):59~61

[4] 徐雪峰,等.聚羧酸减水剂分子结构表征及其与性能的关系研究.新型建筑材料,2014:56~57

[5] 王子明.聚羧酸系高性能减水剂[M].北京:中国建筑工业出版社,2009

[6] 房桂明,于涛,陈红岩.一种聚醚型聚羧酸减水剂的合成工艺研究.商品混凝土,2012(1):34—36.

[7] 王会安,何廷树,申富强,等.聚羧酸类混凝土减水剂中间大分子单体合成研究[J].混凝土,2006(12):55-57.

[8] K Yamada, S Ogawa, S Hanehara. Controlling of the adsorption and dispersing force of polycarboxylate-type superplasticizer by sulfate ion concentration in aqueous phase[J]. Cement and Concrete Research, 2001(35): [9] 钱晓林,赵石林.混凝土高效减水剂的性能与作用机理.南京工业大学学报[J],2001,12(3):35~37

作者简介

陶然,男,1987年生,工程硕士在读,现主要从事混凝土、混凝土外加剂方面研究。

地址:北京市丰台区小郭庄西路43号北京城建混凝土有限公司

邮编:100165

电话:13911446223

E-mail:149646395@qq.com



预拌混凝土外加剂的精确计量的实现

张良材

(北京智砼科技发展有限公司 100041)

摘要: 预拌混凝土配料控制系统的动态计量精度,是影响混凝土质量的最重要的因素。通过精确计量配料,不仅可以提高企业混凝土质量的控制水平,也可以为技术部门提供优化配合比的数据支持从而降低成本。外加剂的计量超差一直是很多企业悬而未解的老大难问题,本文从机械结构到电气控制充分阐述了影响其计量精度的主要因素以及解决方法。

关键词: 混凝土;控制系统;外加剂精确计量;

前言

混凝土国家标准要求的水外加剂的计量精度是 $\pm 1\%$, 由于外加剂单盘用量较少, 20 公斤用量超 0.2 公斤就超出标准要求了。目前很多搅拌站的外加剂计量误差都超出这个标准要求。外加剂超差直接影响到混凝土的和易性、坍落度, 超差大的时候可能直接造成混凝土离析, 对混凝土质量影响非常明显。

影响外加剂精确计量常见的几个因素:

- (1) 结构震动造成外加剂称量值跳动;
- (2) 软件算法;
- (3) 外加剂管路太粗, 外加剂随着温度变化黏度发生变化影响计量落差落差变化大;
- (4) 信号干扰;

1、结构震动因素的消除

有些厂家在外加剂称的支架设计时没考虑到高空皮带震动, 经常把支架和高空皮带机头支架连在一起, 高空皮带一转起来外加剂称称量值就会跳动, 跳动范围在 0.5-0.9 公斤, 对于计量几十公斤的外加剂来说严重影响了其计量精度。

解决方案: 将外加剂支撑架和高空皮带机头支架分离, 最好是从上一层的横梁上通过钢丝绳吊装。从我们改造的系统来看, 外加剂称称量值跳动可以控制在 0.1 公斤以内。

2、外加剂计量算法

外加剂计量算法公式比较简单:

$$G=g+\delta g$$

G: 预期计量值

g: 当前检测到的计量值

δg : 外加剂落差值

控制系统通过无限逼近比较 $G-g \leq \delta g$, 当条件满足后停止配料。

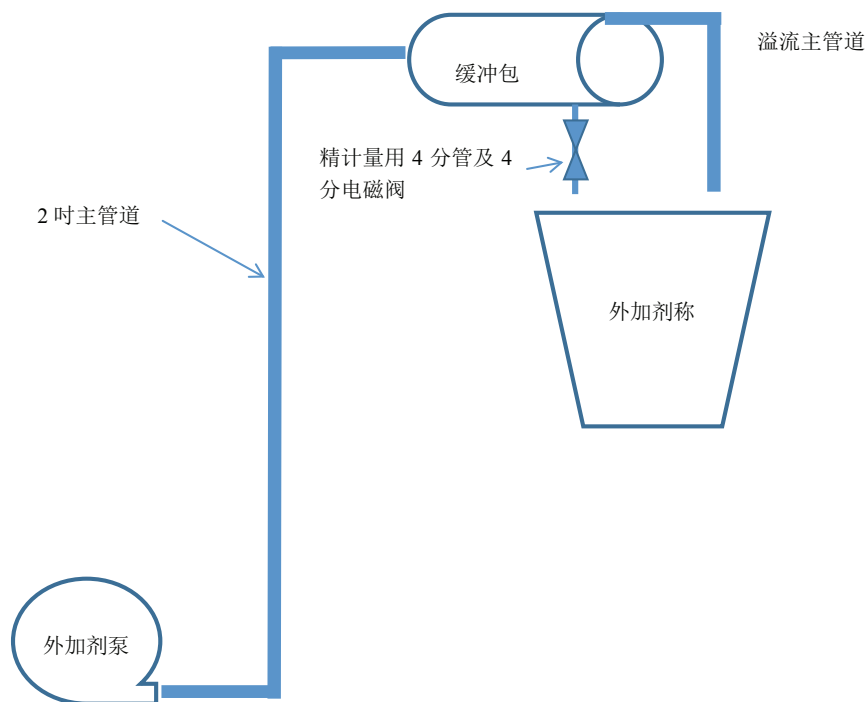
从公式可以看出来, 实际影响外加剂计量的精度的就是落差 δg , δg 控制得越小, 预期计量值 G 就越精确。实际应用中很多系统的 δg 的范围大多在 1-2 公斤。

对于落差值 1.5 公斤的系统来说, 实际计量绝对误差就在 ± 1.5 公斤以内, 很明显, 对于几十公斤计量值得外加剂来说, δg 越大计量的相对误差概率也越大。

所以控制外加剂计量精度实际就是要降低 δg 值。

3、外加剂管路尺寸的整改

很多搅拌楼外加剂计量管路设计采用了 1.5 吋到 2 吋的 PVC 管, 计量落差太大不容易控制计量精度; 如果选择 4 分管, 可以降低计量落差, 但是影响计量速度。所以我们综合这两种方案的折中, 同时采用粗管作为粗计量用, 采用 4 分管作为精计量用。具体如下图所示:



原理说明：上图中采用了一个 0.02m^3 的圆筒封闭缓冲包，用于存储精计量所用的外加剂。采用了一根 4 分管和一个 4 分电磁阀，用于将外加剂计量落差控制在 0.1 公斤左右。控制系统在计量时同时开启外加剂泵和 4 分电磁阀，到离目标值还有 3 公斤时就关闭外加剂泵，4 分精计量电磁阀继续开启外加剂靠重力通过 4 分管流到外加剂称。离目标值还差 0.1 公斤时，系统关闭 4 分电磁阀，计量结束。在计量 10 公斤以上的外加剂时，外加剂 99% 以上的

计量误差能控制在 1% 以内。对于几公斤计量的外加剂，只需要选用 2 分的精计量管变径就可以了。

对于温度影响外加剂黏度造成的落差，对于小管径精计量的系统来说就可以忽略不计了。

尽管有些厂家出厂也带有精计量小阀控制，但是由于精计量管太粗落差仅仅控制在 0.8 公斤左右，经常还会超差。

4 系统参数的调试

最小落差：	0.1	(kg)	最大落差：	5	(kg)	计算落差：	0.2	(kg)
<input checked="" type="radio"/> 固定落差	<input type="radio"/> 动态落差	单开门重量：	3.3	(kg)	单开门编号：	2		

一般来说，将单开门重量设置成 4kg，就可以实现外加剂的精确配料。不同的生产线可以根据具体情况进行微调。参数调整好原则上不用根据材料变化做大的调整。一般的操作人员通过几车混凝土的生产就可以掌握参数的调

整。

5、干扰信号的处理

一般搅拌站现场都有对讲机、电焊机、变频器等强电磁感染信号，经常会对采用 0-10V 信号变送的计量系统产生严重干扰，影响混凝

土的计量。我们在称重信号采集时对传感器的毫伏信号变送成4-20毫安信号，彻底杜绝了上述干扰。

6、人员的培训

系统实施后，一定要对操作员做好培训工作，让其充分了解每个参数的作用和意义，完全掌握并正确设置外加剂配料参数是实现精确

计量的关键。

7、实际应用效果

本年初我们成功将北京班诺混凝土的4号机进行了精计量改造，改造后的系统运行安全、稳定，实现了每盘每种物料的计量都符合高铁和北京市建委的计量标准要求。

合同编号： 任务单号：2016-20251 流水号：20161025000002 司机： 车牌号：1585 方量：10 m³
 砣标号：C30 其他要求： 抗渗等级： 用户名称：中铁五局
 工程名称：京张高铁三标 生产时间：2016-10-25 00:24:24
 施工部位：八达岭隧道（居庸关）进口DK59+420-430仰拱初喷

序号	方量		外加剂2	水泥1	水	石子2	砂2	粉煤灰				
			9.48	450	180	898	828	23.7				
1	2.50	计划量	23.7	1125	380	2250	2135	59				
		实际量	23.61	1126.2	378.9	2259	2104	59				
		误差%	-0.38	0.11	-0.29	0.40	-1.45	0.00				
		含水%				.20	3.20					
2	2.50	计划量	23.7	1125	380	2250	2135	59				
		实际量	23.63	1124.8	379.6	2258	2131	58.9				
		误差%	-0.30	-0.02	-0.11	0.36	-0.19	-0.17				
		含水%				.20	3.20					
3	2.50	计划量	23.7	1125	380	2250	2135	59				
		实际量	23.73	1125.4	379.4	2258	2119	58.7				
		误差%	0.13	0.04	-0.16	0.36	-0.75	-0.51				
		含水%				.20	3.20					
4	2.50	计划量	23.7	1125	380	2250	2135	59				
		实际量	23.71	1126.2	379.5	2257	2136	58.8				
		误差%	0.04	0.11	-0.13	0.31	0.05	-0.34				
		含水%				.20	3.20					
合计	10.00	计划量	94.8	4500	1520	9000	8540	237				
		实际量	94.68	4502.6	1517.4	9032	8490	235.4				
		误差%	-0.13	0.06	-0.17	0.36	-0.59	-0.68				
		含水%				.20	3.20					

结语

本文从软件算法、机械电气调整、人员培训等角度充分阐述了通过降低计量落差来实现外加剂的精确计量，满足企业及各级监管部门对混凝土质量的控制要求。实际应用中，要彻底解决混凝土计量误差除了有科学的计算机算法，企业管理者的重视程度、企业管理人员的

责任心、企业计量设备管理水平都会影响到混凝土的精确计量。

参考文献

[1] 中华人民共和国住房和城乡建设部，混凝土质量控制标准，2012

北京市地方标准 《绿色建筑示范区运营管理标准》启动编制工作

2016年9月1日,北京市住房和城乡建设科技促进中心组织召开北京市地方标准《绿色建筑示范区运营管理标准》编制工作启动会,成立了编制工作组,明确了工作任务和计划,市质监局、市住建委标准主管部门参加会议。根据北京市质量技术监督局关于印发《2016年北京市地方标准制修订项目计划》的通知(京质监发〔2016〕22号),为落实北京市政府工作要求,规范北京市绿色建筑示范区的运营管理,保证绿色建筑示范区达到实际效果功能,《绿色建筑示范区运营管理标准》作为北京市一类推荐性标准被批准开展制订工作,制订工作起止年限为2016年~2017年。该标准主编单位为北京市住房和城乡建设科技促进中心和北京艾科城工程技术有限公司。参编单位包括商务中心区CBD、未来科技城、丽泽商务区、中关村生命科学园四个园区管委会和北京市建筑设计院、清华大学建筑学院、清华大学建筑设计院、北京建筑大学、北京城建设计院、北京清华同衡规划研究院等多家研究机构。

北京市地方标准《绿色建筑示范区运营管理标准》用于规范在建和已建北京市绿色建筑示范区的运营管理,提出绿色建筑示范区在土地土地资源高效集约利用、生态环境、绿色建

筑、能源节约利用、水资源节约、固废资源化利用、绿色交通、公众参与等方面开展绿色运营管理的基本要求,为园区管委会或开发管理单位提供建设和运营管理过程中应遵循的基本原则和行动导则。为做好标准编制工作,主编单位在系统总结全国和北京绿色建筑示范区规划、建设、运营、评估的实施情况,特别是北京市科技类、商务类新建和既有园区的指标体系建设、实际运行维护状态的梳理基础上,分析了北京市各绿色建筑示范区推动绿色低碳发展存在的优势特点、共性问题 and 实际不足,尝试建立了适于控制和引导科技、商务类园区绿色低碳发展的基础指标和特色指标,为建立统一的绿色建筑示范区运营管理体系奠定了较好的调研工作基础。《绿色建筑示范区运营管理标准》将在编制过程中加强同市规划国土管理、交通管理、城市管理、园林绿化管理等相关行政管理部门的密切联系,注重标准的协调性,广泛征求各部门和单位意见,提高标准的编制水平。

自《北京市住建委网》

2016年9月6日

市建筑节能与建材办主编修订《干混砂浆散装移动筒仓》 行业标准顺利通过商务部审定

近日,由市建筑节能与建材办主编完成的《干混砂浆散装移动筒仓》(SB/T 10461-2008)行业标准修订工作,顺利通过由商务部于2016年9月9日在京组织召开的专家审定会,认为标准达到国内领先水平。根据《商务

部办公厅关于下达2015年第一批流通行业标准项目计划的通知》(商办流通函〔2015〕143号)标准修订安排,市建筑节能与建材办组织开展了大量调研、实验验证、过程评审、公开征求意见等工作,高质量完成工作。新标准发布实

施后，将更加有助于北京市和全国预拌砂浆推广应用工作，进一步提升生态文明建设水平。

自《北京市住建委网》

2016年9月18日

《建筑业营改增实施指南》在京发布

备受关注的《建筑业营改增实施指南》(以下简称《指南》)出版。9月22日，中国建筑业协会在北京召开全国建筑业营改增试点实施情况调研座谈会暨《指南》发布会。该书由中国建筑工业出版社出版。

营改增的实施对建筑业企业的发展战略、经营模式、管理能力提出了新的更高的要求，对建筑业来说是挑战也是机遇，对提高企业管理水平、推动建筑业企业转型升级、规范建筑市场秩序、促进建筑业健康发展具有重要意义。营改增实施4个多月来，建筑业企业运营比较平稳，但在实际操作中也遇到一些困难和问题，缺少可以借鉴的成功经验。

鉴于此，中国建筑业协会牵头组织中国建筑股份公司、中国中铁股份公司、中国铁建股份公司、中国交通建设集团股份公司、中国电力建设股份公司、中国能源建设股份公司、中国冶金科工股份公司、中国核工业建设股份公司、上海建工股份公司、陕西建工股份公司

等大型代表性建筑业企业集团以及专业税务研究机构的财税专家，汇集多家龙头建筑业企业的实践经验和研究成果，共同编写了《指南》，旨在帮助和指导建筑业企业在营改增过程中优化组织结构、提高管理水平，以降低税务成本、防范税务风险。

《指南》分为上下两册，上册《组织优化与经营管理》，主要针对企业管理层和非财税领域相关人员，共十章，分别为营改增政策概览、业务模式与组织架构、工程承接管理、工程成本管理、工程结算管理、投资业务管理、老项目管理、制度办法修订、税收筹划和信息化管理。下册《会计核算与税务管理》，主要针对财税管理岗位的相关人员，共四章，分别为增值税管理体系、增值税专用发票管理、增值税会计核算、纳税申报管理。

自《中国建设报》

2016年9月28日

“大高差变截面混凝土结构施工缝及其施工方法” 获国家发明专利授权

近日，中国建筑第三工程局有限公司(简称中建三局)所属成都公司研发的“大高差变截面混凝土结构施工缝及其施工方法”获国家发明专利授权。

该专利主要解决核心筒区域变截面处大体积混凝土浇筑施工难题，通过设置施工缝，能有效避免因一次浇筑混凝土厚度过大而引起的

裂缝，实现大高差变截面结构混凝土分两次浇筑，上层结构和下层结构可进行流水施工，既保证施工质量，又提高施工效率。

自《中国混凝土网》

2016年9月30日

广州市开展预拌混凝土生产企业专项检查

为贯彻省、市建材打假专项行动要求，加强全市预拌混凝土质量的监督管理，确保建设工程质量，广州市建设工程质量监督站（下称：市质监站）将于2016年9月中旬至10月下旬组织开展全市预拌混凝土生产企业质量专项检查。

市质监站在9月9日召开了专项检查的预备会，市混凝土行业协会、部分区质监站执法人员及企业专家近50人参加了会议。会上市质监站站长廖集中对本次检查进行了动员，并针对检查的方案及准则提出了具体的工作要求。

据悉，本次检查由市质监站及区站执法人员带队，分6个组别进行，检查范围覆盖全市121家列入广州市诚信评价体系的预拌混凝土

生产企业。检查内容包含质量保证体系、原材料质量、混凝土出厂质量、行业管理等情况；抽取原材料和出厂混凝土拌合物，对氯离子含量和放射性等指标进行检测；抽查相关技术人员的实际操作能力。

检查组将按照《预拌商品混凝土生产企业管理评价表》对企业进行评价，对存在问题较多的企业进行通报批评、记录不规范行为等处理，对出现混凝土质量问题的企业进一步追踪其所供货品的相关工程质量，对存在严重造假或违规行为的将按相关规定依法实施行政处罚。

自《广州市住房和城乡建设委员会》

2016年9月22日

因地制宜建设海绵城市

核心提示：今年7月，南京市政府下发《关于推进海绵城市建设的实施意见》，明确了南京市推进海绵城市建设的任务和目标。与此同时，南京市海绵城市建设专项规划正在加紧编制，最快今年10月就将完成。让城市像海绵一样可以吸水、储水、净化水，湿地公园、绿化带、道路、湖泊、河道都成为城市呼吸的“肺”，海绵城市，南京将怎样建设？

今年汛期，受降雨影响，南京不少道路出现积水，而位于河西南部的天保街却没有积水。不积水的秘密就是这条街完全按照海绵城市的理念建设。

今年7月，南京市政府下发《关于推进海绵城市建设的实施意见》，明确了南京市推进海绵城市建设的任务和目标。与此同时，南京

南京采用路面透水设计

市海绵城市建设专项规划正在加紧编制，最快今年10月就将完成。

让城市像海绵一样可以吸水、储水、净化水，湿地公园、绿化带、道路、湖泊、河道都成为城市呼吸的“肺”，海绵城市，南京将怎样建设？

路面采用透水设计

绿化带下有储水箱

600米长的天保街，是南京第一条用海绵城市理念建设的道路。站在这条路上，脚下的柏油路面和路旁的绿化带看起来和别的路没有太大不同，但其实暗藏玄机——采用全新的路面透水设计替代传统的路面排水系统，将路面快速排水和雨水采集、沉淀过滤以及植物滴灌系统相结合。道路绿化带底下是一个个储水箱，

可以将降雨储存在地下，在排涝的同时，还能把水留住，等到天晴时，再反过来用经过净化的雨水灌溉植物。这一套储水、净水的设备，全部采用太阳能动力，节能又环保。

海绵城市是新一代城市雨洪管理概念，是指城市在适应环境变化和应对雨水带来的自然灾害等方面具有良好的“弹性”，下雨时吸水、储水、渗水、净水，需要时将蓄存的水释放出来加以利用。通过加强城市规划建设管理，充分发挥建筑、道路和绿地、水系等生态系统对雨水的吸纳、蓄渗和缓释作用，有效控制雨水径流，实现自然积存、自然渗透、自然净化的城市发展方式，不断增强城市排水防涝能力，有效削减雨水径流污染，促进雨水资源利用。

南京市规划局河西分局副局长罗海明参与了天保街示范路的建设过程。他介绍，用专业术语说，径流系数代表降水在重力作用下沿地表或地下流动的水流，径流系数越大，形成地面积水、内涝的可能越大。水泥地表最不能“吸水”，径流系数达到了 0.9；而绿地和海绵城市的径流系数分别只有 0.3 和 0.4，因此，建成海绵城市可以大大缓解城市内涝。

按照《关于推进海绵城市建设的实施意见》，除了天保街，南京还将在两处开展海绵城市建设试点，分别是江心洲和丁家庄保障房片区。江心洲试点片的主要示范内容为探索海绵城市在生态敏感区保护性开发建设中的应用；为圩区排水模式提供样板；更好地借鉴新加坡花园城市建设的经验；为屋顶绿化、立体绿化的建设时间提供参考。丁家庄试点片的特点是高强度开发、人口密度大、新老小区并存、老工业区亟待生态修复、岗地地形地下水水位

低、低洼地积水严重等。丁家庄试点片建成后将为高强度建设区域海绵城市建设改造提供示范。

按照海绵城市试点建设任务，这两个片区要在 2020 年建成海绵城市试点区。下一步，南京市还要在南部新城、江北新区核心区、仙林片区和燕子矶等试点海绵城市建设。

根据《关于推进海绵城市建设的实施意见》，到 2020 年，南京市城市建成区 20% 以上的面积达到海绵城市建设目标要求；到 2030 年，城市建成区 80% 以上的面积达到海绵城市建设目标要求。

如何推进

尽快明确建设标准，合理引入社会资本

南京是江苏省海绵城市建设试点城市，南京市规划局市政规划处处长、研究员级高级工程师陈燕平是海绵城市专项规划的主要编制者。他认为，目前南京建设海绵城市面临的最大问题是缺少国家标准，同时在建设过程中，各个部门要相互协调，在建设资金上要引入社会资本。

查阅资料了解到，建设海绵城市，目前南京市可以依据的相关政策主要有 8 条，包括《国务院关于加强城市基础设施建设的意见》、《国务院办公厅关于推进海绵城市建设的指导意见》、《海绵城市专项规划编制暂行规定》等。可是这些相关政策中，都没有明确海绵城市建设国家标准。

自《国搜江苏》

2016 年 9 月 23 日

四川省将出台草案 明确禁止现场搅拌混凝土和砂浆

“散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆是公认的绿色建材。发展散装水泥有利于节约资源。”近日,《四川省散装水泥应用条例(草案)》(以下简称“草案”)提请省十二届人大常委会第二十八次会议审议。四川省住房和城乡建设厅厅长何健说,制定《四川省散装水泥应用条例》将弥补四川省散装水泥法规空白,保障全省散装水泥步入依法行政的法制化轨道。草案明确了禁止现场搅拌混凝土和砂浆的规定。

据测算,使用一万吨散装水泥,仅在资源节约方面产生的直接经济效益就达45万元。“十二五”期间四川省累计推广散装水泥32895万吨,综合节能折合标煤751.46万吨。“发达国家在上世纪70年代完成了袋装水泥到散装水泥的变革,散装率保持在90%以上。2015年,四川省水泥散装率为50.14%,较全国平均水平低8.28个百分点。”何健说,为进一步推广使用散装水泥,草案确定了“水泥生产和使用应当坚持发展散装、限制袋装的原则;同时规定,“企业生产预拌混凝土、预拌砂浆和混凝土预制构件,应当全部使用散装水泥”,“交通、能源、水利、港口等重点建设工程以及政府投资的建设工程,应当使用散装水泥。”草案还提出了在建设工程施工、设计、监理、验收等环节如何体现使用了预拌混凝土、

预拌砂浆的要求。

“禁止现场搅拌混凝土和砂浆(即‘禁现’)是政府部门推广使用预拌混凝土和预拌砂浆的重要行政手段和措施,也是提高建筑工程质量、节约能源和保护环境的需要。”何健说,按照国家部委相关要求,四川省从2004年即开展了“禁现”工作,草案也明确规定:“市、县人民政府依据有关法规、规章和国家有关规定划定禁止建设工程项目使用袋装水泥、建设施工单位在施工现场搅拌混凝土和砂浆、设置移动式搅拌站的范围。本条例另有规定的除外。”除外部分,主要是禁现区域内部分建设工程确因混凝土和砂浆使用数量少、运输距离近等特殊情形,如:散装水泥专用车辆无法到达施工现场、使用特种水泥或者施工工艺有特殊要求或水泥使用总量不超过30吨的等情形可以使用袋装水泥;建设工程混凝土累计使用总量在200立方米以下、砂浆累计使用总量在100吨以下或距施工现场运输距离80公里内无预拌混凝土、预拌砂浆供应等情形,可以现场搅拌混凝土和砂浆。

自《成都日报》

2016年9月27日

贵州：建筑垃圾资源化利用率要达30%以上

日前,贵州省政府办公厅印发《关于加强建筑垃圾管理促进资源化利用的通知》,明确到2020年,各市(州)、贵安新区建筑垃圾资源化利用率达30%以上。

通知要求,各地要对本地区建筑垃圾基本

信息进行调查,根据区域建筑垃圾存量及增量预测情况,建设建筑垃圾资源化利用项目和消纳场。

与此同时,要将符合标准的建筑垃圾再生产品列入绿色建材推荐目录、政府采购目录,

明确政府投资项目(如国家机关办公建筑,政府投资的学校、医院、博物馆、科技馆、体育馆以及城市市政公用基础设施项目)必须优先采用建筑垃圾再生产品。

此外,其他项目鼓励采用符合国家标准建筑垃圾再生产品,例如在满足公路设计规范前提下,优先将建筑垃圾再生骨料用于公路建设。充分利用建筑垃圾再生骨料替代天然砂石,广泛开展外墙装饰、保温材料等建筑新材料、新工艺研发,推动建筑垃圾再生产品规模化、高效化、产业化应用。

通知要求,建筑垃圾要按工程弃土、砌块砖瓦等分别投放、分类运输,禁止将其他有毒有害垃圾、生活垃圾混入建筑垃圾。

据悉,贵州省还将建立建筑垃圾资源化利用统计监测体系,掌握全省建筑垃圾资源化利用情况和趋势,定期发布统计信息和《贵州省建筑垃圾资源化利用情况报告》。

自《多彩贵州网》

2016年10月8日

河南混凝土价格大幅上涨 涨幅超100元

涨涨涨,随着各地水泥、砂石价格大幅上涨后,混凝土价格也开始上涨,近日,河南省某混凝土公司发布商品混凝土调价函,C30混凝土涨至每立方米370元,而在今年二、三月份时,当地C30混凝土价格才180-200,半年时间,涨幅超百元以上。

据了解,此次涨价,不仅仅是单个企业的行为,河南省各地混凝土价格大范围上调,主要原因是今年河南省环保督察力度加大,河南各地水泥厂、砂石厂、混凝土搅拌站停产进行环保检查,开工率不足,目前还有部分搅拌站处于半停产状态,而因为环保督察,河南对部分没有资质、土地许可证、生产许可证、营业执照等证件不全的搅拌站进行了强拆。

据报道,河南省所有水泥窑生产线将从2016年11月1日至2017年1月31日期间全

部停产。受此影响,9月29日起河南水泥、熟料价格将普遍上涨50元/吨左右,其中中部地区熟料上调至300元/吨,周边上调至280元/吨;10月中旬,全省水泥、熟料价格还将再次上涨50元/吨。

目前,全国各地水泥价格“涨”声一片,各地水泥价格连番上涨,部分地区半年来水泥价格涨幅累计超100元以上,对于混凝土企业来讲,不只是水泥,砂、石、粉煤灰、矿粉等多项原材料价格也再大幅上升,而交通部的货运新政的实施,更是增加了混凝土搅拌站的运输成本,可以预见,全国大范围的混凝土价格也将开始上涨。

自《中国混凝土与水泥制品网》

2016年10月12日

会员企业工作集锦

北京建工混凝土构件有限公司

喜迎中秋 道出心声

——北京建工新材构件公司中秋工会主席交心日活动

2016年9月12日，为了让员工过上一个愉快的中秋，同时为大家送上中秋祝福，增进员工对公司的归属感与认同感，北京建工新材构件公司开展了主题为“喜迎中秋、道出心声”中秋工会主席交心日活动，来自一线操作、生产、统计、设备、技术质量岗位的8名员工代表以及各部门管理人员代表参加了此次活动，工会主席张楠主持。



此次“交心日”座谈会上，各参会人员积极发言，将自己较为关心的问题与想法与工会主席进行了逐一交流。如管片车间操作工齐非非提出一线青工的婚恋问题，能否在工作闲暇之余组织交友活动；物资统计员赤卫霞认为每天面对电脑时间太多，导致眼睛疲劳，颈椎刺痛，建议公司作出规定，让员工每天到室外集体锻炼五分钟；质控部部长张卫炜讲到公司组织的培训有很多，但是有意义的很少，培训需求未满足。工会主席张楠对员工们提出的每一个问题和建议都认真聆听和记录，并一一作出

解答。她表示，公司将会充分考虑大家提出的各项建议，并针对具体意见制定合理方案，不走过场，不搞形式主义。座谈会结束后，工会主席为全体员工发放了中秋节慰问品。



此次“中秋工会主席交心日”活动的开展不仅让每一位职工感受到了家的温暖，也极大的鼓舞、激发了员工立足岗位，努力工作的士气，为下步公司完成全年指标奠定了坚实基础。

时间就是生命，牢记急救常识

——北京建工新材构件公司工会组织开展急救知识讲座



近日，为提高公司广大职工对突发事件的应急处置能力，降低企业生产事故造成的危

害，保障劳动者生命安全。北京建工新材构件公司工会邀请大兴区人民医院急诊科专家到公司组织开展职业健康知识及急救知识讲座。公司 60 余人参加了此次学习。旨在让大家掌握一定的应急救护技能。



当天下午构件公司一楼宽敞的培训室座无虚席，在这里急诊专家对构件公司员工开展了一场精彩的应急包扎救援、救护知识的培训，全面展示了突发事故的现场救助流程。遇到险情快速拨打 120 的方法，怎样利用黄金急救 4 分钟。在实际救援中最有效的救援人往往是第一目击者，一名合格的救护员将能在“黄金四

分钟”内挽救更多的生命。降低因突发事件现场处理不当或应急抢救不及时所造成的死亡和伤残。不仅详细讲解了心肺复苏、海氏手法、利用“万能三角巾”创伤包扎止血救护及意外伤害等应急救护的专业知识，而且还对相关救护操作要领进行了现场示范。培训过程中急诊专家与公司员工频繁互动，讲解清晰明了，引起了大家的浓厚兴趣。公司员工互相示范，表现踊跃，认真练习，积极和医护人员互动。把本次的培训推向了高潮。通过示范操作和练习，让每一位员工都基本掌握了胸外按压、人工呼吸、绷带包扎、等日常救护知识。

通过专业知识讲解与现场示范相结合的方式让参与培训的员工受益匪浅。员工纷纷表示，本次培训内容很精彩很实用，非常贴近我们的日常工作与生活，通过相关知识的学习与实践操作，大大提高了自己在日常伤害中的自救和他救能力。同时，此次急救知识讲座体现了北京建工新材构件公司工会以人为本的理念，保障职工的生命安全，共谋企业健康发展。

北京建工新型建材有限责任公司

北京建工新型建材建均站 顺利通过“绿色生产管理规程检查”



2016 年 9 月 12 日是北京建工新型建材建

均站“绿色生产管理规程检查”的日子，建均站在全体员工的努力下，最终以 97 分的好成绩通过朝阳区环保局组织的“预拌混凝土绿色生产管理规程”专项检查。

“我替你冲会吧”，“没事，我还能坚持”，这是在北京建工新型建材建均站冲洗料场的一幕。9 月 11 日早晨，建均站站长张文才以及三十多个职工在料场集合，因为上料过程中难免会有遗漏，所以整个料场满地都是沙子、石子。职工们先拿铁锹，扫把将料场角落里的沙子等清扫出来，然后那高压水流冲洗地面，由于压力过大，三四个人抱着水管都在打晃，但是每个职工争先抢后的去抱水管，最终经过一

天的努力,料场变得焕然一新。其实早在之前,建均站就开始准备迎接检查,擦办公区玻璃,打办公区、生产区路面,花池绿化,每天都有职工义务加入到劳动当中,只为让建均站得到认可,建工人无私奉献,团结协作的精神在这一刻无限放大。建均站一位员工在检查通过后激动地说:“这几天确实累坏了,但是所有的付出是值得的。”

此次北京建工建均站能够顺利通过考核并取得优秀的成绩,是全体职工共同努力的成果!这份优秀的成绩单,一方面肯定了建均站在绿色生产方面的业绩,更体现了建均站对所有的客户的负责,另一方面也展现了建均站团队的团结精神,为客户、为公司交了一份满意的答卷。

喜迎国庆,凝聚建均

——北京建工新型建材建均站趣味运动会完美落幕

为丰富员工的业余生活,加强员工之间的团结协作,在国庆节到来之际,北京建工新型建材建均站开展了“喜迎国庆,凝聚建均”趣味运动会,此次活动七个部室分为四组,共有五十多名职工参与。



本次趣味运动会包含个人项目和团体项目,分别为“异口同声”、“摸石过河”、“托球跑”、“踢毽子”、“跳大绳”五个项目。在个人

项目中分别评选出一等奖、二等奖、三等奖以及参与奖,在团队项目中评选出“最佳团队奖”,颁发精美且实用的礼品作为奖励。



“加油!加油!赢啦!赢啦!”加油声和欢呼声从建均站的篮球场传来,团体项目“跳大绳”将此次趣味运动会带入了高潮。团队胜负取决于该团队1分钟内所跳个数的总和。许多运动员跳的时间长了,累的直喘气,但是他们并没有放弃,而是竭尽所能。为自己的团队增加有效的个数。场外传来了阵阵鼓励声:“25、26、27……坚持!加油!”比赛角逐如火如荼,赛场上的运动员们认真努力,赛场外是呐喊助威声,经过激烈的角逐,“飞虎队”生产部的职工成为本次趣味运动会最大的赢家。他们不仅在“摸石过河”中获得冠军,最终还夺得了“最佳团队奖”。北京建工新型建材第二工会主席黄俊萍为各获奖团队颁发了奖品,她鼓励各参赛团队再接再厉,争取明年再拿大奖。



国庆作为举国同庆的节日,有些职工却因

为工作原因不能回家，此次建均站组织趣味运动会，旨在让职工们在玩耍中享受快乐，在欢乐中得到收获，也为即将到来的国庆营造了良好的气氛，让职工们体会到家一般的温暖。

用行动为党争光彩

——记优秀共产党员李永柱



在北京建工新型建材建均站的搅拌楼上，时不时就可以看到一个身影，不用想，那肯定是机修班班长李永柱，李永柱同志自1992年12月加入中国共产党，现已24年党龄，期间曾获得过许多荣誉，建工报、新材报、中国建材报等好几家报纸也时常出现他的事迹。他2003年到新材工作，自此已13个年头，虽然已是建均站班长，但是他永远奋斗在第一线，为公司贡献着自己的力量。

2015年在李永柱同志的带领下，新材建均站机修班细化管理，精心保养机械设备，使设备完好率达到98%以上，确保了各项生产任务的圆满完成。李永柱同志一贯“急、难、险、重”冲锋在前，靠言传身教带兵“打仗”。即使在深夜里，只要机器出现了问题，你就会看到李永柱抢修的身影，通过多年积累的丰富经验，让他更容易提前发现问题和解决问题，真正做到了24小时为生产保驾护航。

2015年的中秋节之夜，他带领机修班全体员工放弃休息，利用夜间的时间对搅拌机轴头进行了抢修，等到修理完成已经是第二天凌

晨两三点钟了。在搅拌机狭小的内部空间里战斗，他擎着焊枪，冒着飞溅的火花，汗水浸透了衣服，与时间赛跑来维修作业。老师傅身先士卒，小伙子生龙活虎，一个个干劲冲天，为第二天的正常连续生产提供了良好的设备保障。其实这种抢修还有很多很多……每次李永柱同志都是冲在最前的那一个，不管什么脏活、累活、他总是干的滋滋有味。每天徘徊在搅拌机旁，就为机器可以正常运转。在生活中，他总是教导年轻人工作要有激情、要有活力，有什么不顺心的问题他都会热心的开导，他是大家心中敬佩的老大哥。在李永柱师傅的带领下，班组成员奋发进取，2015年圆满完成了搅拌设备的维修、抢修、保养等任务。

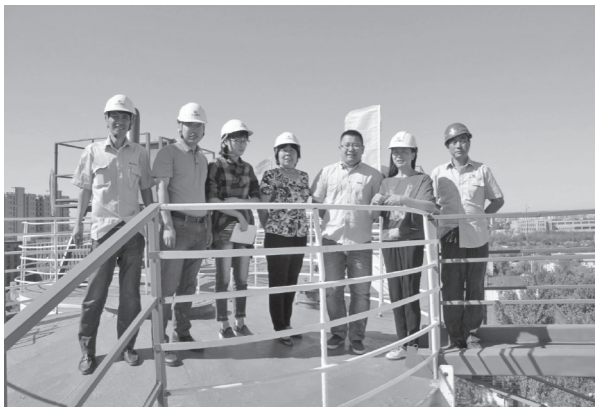
其实，李永柱同志不仅在工作中体现出一个老党员的素质，在家里，他更是一个孝子。1989年，李永柱同志的父亲被诊断患有胃癌，他花光所有积蓄为老父亲寻医问药，但最终未能留住父亲。他的大哥、二哥也因胃癌相继离世，这一系列的事情给他的母亲带来了沉重的打击，导致母亲小脑萎缩，精神分裂，李永柱又开始照顾他母亲。都说“久病床前无孝子”，可李永柱照顾老人却多年如一日。就这样，一个老党员在默默前行着，如今，他依然是那个默默工作、无私奉献的老党员。

征途悠悠，平庸者易随波逐流；壁立千仞，志坚者方能清风在袖。只有平凡的岗位，没有平凡的事业。他正是凭借着这一信念，以一名优秀共产党员的行为标准，忠诚不渝地履行一名机修工的光荣使命和神圣职责。

建强站通过绿色生产达标检查

19日，北京建工新材建强站（以下简称：建强站）通过北京市建委、环保局及市专家组的考核，并以99分的优异成绩通过北京市朝阳区绿色生产达标考核验收。建强站继2015

年全市行业 22 家优秀达标之后，再接再厉今年又以高分通过。建强站用实力彰显企业的综合实力，进一步巩固了公司在行业内领军地位，充分体现出公司对绿色环保事业的重视。



自 6 月份收到绿色达标检查的通知开始，在保证日产 2500 余立方混凝土基础上，在短短三个月内，将站内生产区域和办公区域全部检修整改完毕，各项内业资料整理补齐，并通过自查内审等方式提前预演，及时发现及时修整。在修整过程中，各项器械全部重新喷漆，站内筒仓楼梯、彩瓦屋顶、墙面墙檐重新粉刷，厂区办公区地面全新铺盖，沟渠内淤泥也清理的干干净净，站内车辆也都进行美容，试验区试块，样品都及时清理码放，办公区内绿植重新栽种摆放，办公楼内窗户、地面、宣传栏等都焕然一新，宛如一个新搅拌站。



本次绿色生产检查策划围绕“全站努力，全员参与，全力配合，全面监督”四方面展开，全力以赴迎接绿色生产达标检查。全站各岗位

人员努力完善内业资料并保障站内正常生产，全体职工积极参与站内各项检修工作，各岗位职员相互指导；全站管理人员实施周六日义务劳动制全力配合，全站领导班子实施单双日值班制 24 小时住站监督生产和整改工作。全站职工全力以赴取得此次绿色生产达标检查优异成绩。

微信指导“同步学” 技术比武共进步

近日，北京建工新材二工会建强站（以下简称：二工会建强站）全体成员都聚集在篮球场，目测粉煤灰级数和砂子的各项系数。虽然管理人员每天都在办公楼里，与这些灰和砂接触不上，但在定期微信培训后，他们专业程度已大不一样。



他们判断砂子含水量和含泥量时，熟练把手深插入砂子里，随手抓一把，看看手掌上的泥水润湿程度，再用手指搓一搓砂子的大小，粗粗目测，就能砂子的模度系数说的八九离十。

能够达到这样的技术效果，归功于二工会建强站结合员工休息时间喜欢聊微信的特点，创新采用微信培训形式。二工会建强站员工创新使用微信场景秀定期在员工微信群里开展混凝土知识的系列培训。培训结合实际生产常识，对同一知识点反复复习，使岗位培训融入到日常工作，达到耳濡目染的培训氛围。同时，也使得建强站也成为新材公司首家采用新媒体培训再进行技术比武的搅拌站。



电焊房内破裂的管道上水花迸溅，随着一声“准备好了吗？”电工师傅一声强而有力应和“好了。”吡吡的电火花应声响起，迸发的火花将昏暗的加工房照亮。水火交融间，电火花此起彼伏，镜头还没完全捕捉好时，郭电工已经完成好了2个5毫米直径漏洞的电焊填补作业，赢得了此次技术比武的冠军。



正如一位老员工说道：“这个比武，还有点意思。”本次比武有意思就在走出了纯粹竞争的范畴，采用新媒体提高培训质量，激发全体员工的学习和参与热情。

轻装上阵 重磅登场

——建工新材开创混凝土技术新优

随着大成饭店底板浇注完成，紧接着黑庄户菜篮子工程垫层浇筑工作基本完成，黑庄户菜篮子工程第一块地板浇筑在即。亚洲第一菜篮子或将成为北京市压盖重晶石混凝土浇筑方

量最高的工程。建强站距离黑庄户仅3公里，建强站凭借优越的地理位置优势和技术优势，一举拿下了黑庄户菜篮子工程混凝土供应权。

目前，建强站已为亚洲第一菜篮子供应普通混凝土12000余方，为大成饭店供应普通混凝土5000余方，这就标志着建强站质量服务年“一轻一重”两大工程供应任务正式拉开序幕，建强站轻集料混凝土和重晶石混凝土配置技术趋于成熟。

“压盖式”重砵覆盖 防“超载”轻砵承载

“一轻”工程是指大成饭店工程，“一重”工程是指黑庄户菜篮子工程，由于两大工程分别采用轻集料混凝土和重晶石混凝土浇筑，故取名为“一轻一重”工程。

一重工程位于朝阳区黑庄户乡，该市政重点工程由北京建工集团承建，建成后将成为亚洲最大的鲜活农产品流通中心。黑庄户菜篮子工程楼体低、占地广，若采用传统“树根式”地下基桩底板浇筑将耗费大量资金，而普通C30混凝土容重仅2400kg/m³，没有地基又达不到加固效果。故工程突破传统设计思路采用容重3000kg/m³的重晶石混凝土整体“压盖式”底板浇筑。虽菜篮子工程今后主要应用于仓储，但重晶石混凝土的作用显然不是“承重”而是“压盖配重”。没有地桩没有压盖的底板好比一张“A4纸”，“风”能吹跑，“雨”能冲跑，但压盖配重后，就有如在A4纸表面压盖一块同尺寸的“铁板”，即使工程表面承受住超大型货车碾压和仓储货物的载重，历经风雨，也不会出现楼体倾斜的现象，充分发挥出重晶石混凝土的配重耐磨作用，节省大量开支。

一轻工程地理位置优越，建成后将定位为高档酒店，大成饭店工程楼体形状细长、拔高，故采用传统的“树根式”地下基桩底板浇筑。由于改建项目受地域位置限制，为加大每层建筑使用面积，承重柱采用细长结构。配合特殊

柱体，在浇筑顶板和底板过程，建强站为大成饭店工程供应容重不足 1800kg/m³ 轻集料混凝土，使混凝土质量减轻四分之一，大大减轻承重柱承受重量，有效防止承重柱“超载”。

骨料轻重不一 分布整齐划一

从配置方案来看，但不论采用重混凝土还是轻混凝土，都将面临骨料分布不均的问题。在混凝土中加中空陶粒，形成轻集料混凝土，就像在水里加乒乓球，不论怎样乒乓球都会分布在水面上，而在混凝土中加入中重晶石，就像在水中放石头，不论怎么放石头都会沉底。如何才能解决骨料分布不均的问题呢？

建强站李工说：“控制混凝土粘稠度来解决分布不均匀的现象，就像配置一瓶粘稠度更高的果粒橙，“果肉”都被粘稠的浆体紧紧包围，有一定的浮力承托“下沉的重果肉”，也有一定的压力压制住“上浮的轻果肉”，所以喝前不在需要“摇一摇”，并且果粒橙依旧可以像水一样流动。”

控制混凝土粘稠度有两种方法：方法一是加大水泥、矿粉、粉煤灰等胶凝材料的用量，但随即而来的问题便是生产成本增加；方法二是经过正交化试验，通过大量实验积累配方经验，较小水的加入量，使混凝土粘稠度增加，在保证混凝土强度的同时，解决骨料上浮下沉的问题。建强站就是采用第二种方法，控制混凝土粘稠度，但随之而来的问题是：随着用水量减少，理论上可以搅拌均匀的混凝土，但在实际操作中易出现聚团成坨现象。

“迷你火柴棒” 支开一扇窗（用最少的水和出最稀的泥）

建强站采用调整的聚羧酸减水剂的用量来调节混凝土的搅拌不均问题。一盘搅拌不均的混凝土就像一盘和不匀的鸡蛋面团。水珠就像蛋黄，“蛋黄”被“干面粉”团团包裹，里面的蛋黄流不出来，外面的干面粉没办法被吸附，形成“缺水”的假象。解决这一问题时，减水

剂分子就像迷你火柴棒一样，在面粉蛋黄小球的间隙支撑开一扇窗，释放“蛋黄液”，使更多的“面粉”被湿润，使所有的小面团能够更好地结合在一起，揉成一个打的“鸡蛋面团”，从而达到用最少的水和出最稀的泥的整体效果。

通过上述的系列调整方法，不仅使混凝土在粘稠度较高的情况下，保证轻陶粒和重硫酸钡晶石分布均匀，保持较好的流动性，解决混凝土聚团成坨的现象。还要保证混凝土强度不变情况下，加水量减少，水泥灰的加入量也随之减少，从而减轻了混凝土配置成本。

大成饭店改建工程和黑庄户菜篮子工程虽使用混凝土性能和功能完全不同，但在混凝土配置，以及解决骨料分布不均的问题中，原理相同。建强站都采用控制混凝土粘稠度，调节外加剂用量解决问题。

轻集料混凝土和重晶石混凝土骨料分布不均问题的解决充分显示建强站技术水平，获得黑庄菜篮子工程的混凝土供应权也彰显建强站的实力。

北京建工新材建盛站突破月产量新纪录

近日，北京建工新材建盛站单月生产 70067 立方米混凝土。打破了 2013 年 11 月份单月最高产量 66863.5 立方米的记录，建盛站再次突破自我，达到新高度。



恰逢9月10日，建盛站单日产量突破4346.9立方米混凝土新高的喜悦，建盛站全员都干劲十足。站长刘虎在站务会上指出咱们这个月要大干一场，争取突破7万方，突破自我。站内领导班子调整站内生产部署，将站内资源紧张、人员紧张、设备故障维护等难题一一攻破。在领导的不断鼓励中、各部室负责人细致的安排中、每一个岗位工作人员的忙碌工作中，使站内的每一个角落都充盈着向完成目标的方向进攻的味道：生产部部长周红志亲自指挥在一线；物资部部长郭建雨料场每天跑；各个坐班调度电话不离手；机修工、汽修工带领各班组24小时待命保障机组、运输车辆的正常使用；司机师傅更是工地与站内来来回回的不停歇的运送混凝土。这忙碌的画面展示着建盛站是一支不怕苦不怕累，团结一致，能打硬仗的队伍。



建盛站全体职工士气高涨，月产量新纪录会成为我们新的起点，我们建盛人会以此为基础，齐心合力密切配合，团结一心再创新高！

北京建工新材建盛站启动客户服务提升专项竞赛

近日，北京建工新型建材建盛站在站内会议室开展“客户服务提升专项竞赛”启动会，达到增加企业竞争力从而把握市场、在市场中

站稳脚跟的目的，站内领导、各个岗位的岗位代表、以及班组长以上管理人员参加了本次会议。会议以每一个岗位代表讲述自己的岗位职责和如何提升客户服务为主线，结合部门、岗位的服务宣言将“客户服务提升”规范化、标准化和制度化。



同时每个月以岗位为单位进行“服务之星”评比并给予100元物质奖励，启动会中主持人将“混凝土生产”比作是为客户制作一道“大餐”，试验室就是制作秘方的地方，试验员石福强资料员张晓凯以双人说相声的形式将自己的岗位职责和提升客户服务诠释的秘方的神秘；生产调度作为窗口点菜员力争“沟通”无间隙；后厨操作工“锱铢必较”；物资部磅工进料“眼睛亮”，品菜师质检员“勤”检验，机械部机、汽修班长以“巡视预防、又快又好”保障设备使用，一道道精湛的工序为客户制作出色香味俱全的美味佳肴。紧接着主持人向大家介绍“客户服务之星”评比规则，要求微信投票数过半即可获得岗位的“客户服务之星”称号和100元的物质奖励，这不仅仅是一份奖励更是一份工作中的荣耀。

混凝土市场竞争激烈，建盛站以提升客户服务企业的“软实力”抢占市场先机，拼产品质量使客户满意；确保职工工作中每个环节都无差错地进行完成，为公司带来更多有形及无形上的效益。

建盛十年 温暖团圆

——听老建盛人讲那过去的故事

近日，北京建工新材建盛站在站内会议室开展了“建盛十年 温暖团圆”故事会，故事会以听老建盛人讲那过去的故事为主线，以回忆建站初期的艰苦奋斗精神激励现在建盛人的成长。本次活动邀请到了那些建站初期奋斗过的老建盛人以及在建盛站工作过并为建盛站发展壮大做出突出贡献的同事、建盛站自建站至今仍然坚守在工作岗位的员工代表以及站内的各岗位及青年代表，同时本次活动还邀请到新材公司董事长兼总经理张登平，新材公司党委书记李慧平作为特邀嘉宾出席本次活动。

十载风雨同舟，回忆那一丝甘甜

活动从张昕讲述的“建盛十年 累并快乐着”的故事中开启，共7位同事讲述“那过去的事情”。质控部部长柳志印讲述在京津二通道箱梁浇筑的困难面前建盛人始终相互不离不弃、相互帮助、相互牵挂的故事；司机李志光讲述运送混凝土路上偶遇故障得到安全员高松林、铲车葛广荣的帮助，确保混凝土运送任务完成，当时的紧张、慌张、感动、感谢一直萦绕在心田；业务员曲胜满十年间从试验员成长为老练的业务员，如今工作中的自信都是在领导和同事的指导和帮助下聚集的；每一个感动的故事都是大家辛勤付出后的结晶。



十载同舟共济，点触心尖感动

感动过后大家迎来了心有灵犀互动环节，随机组合你来比划我来猜，曾经的综管部部长柳丽娜与赵岩的配合度极高，取得了一分钟猜中7个“关键词”的好成绩；副站长吕晓跃作为主持人苦练绝技为大家表演“绳子套环”的魔术表演，并将魔术道具送给在场的幸运者，现场来宾跟着比划百思不得其解；现场气氛尤为温馨活跃。



十载同甘共苦，牵手打造经典工程

活动的前期策划“建盛十年‘我们一起走过’主题摄影活动”，近十年间建盛站供应过的市政、保障房、超高层等工程已经陆续投入使用，建盛员工重温这些经典工程，并以工程照片及我与工程合影的形式留住那一份感动，在故事会上与来宾们进行分享；十年建盛人为建盛站写下的温暖寄语感人肺腑；领导的讲话将主题升华；大家一起切蛋糕、吃蛋糕真是温暖团圆；每一个十年建盛人手中水杯礼品都寓意着“一辈子”的美好祝愿。



十载齐心协力，共筑建盛辉煌

建盛站是一个有人情味的地方，曾经一起尝过的酸甜苦辣咸，一句“温暖回家”道破了所有人的心声，那一份感动萦绕心间，常回家看看是所有人的美好愿望。新材公司党委书记李慧平在故事会现场和大家分享：“我与建盛站的高松林一起执行一次世界田径锦标赛观赛任务中的趣事，并邀请高松林一起合影留念。同时也祝愿建盛站发展越来越好。”新材公司董事长兼总经理张登平在讲话中说道：“建盛站代表一种开拓，是新材公司对外第一个新开拓的站点，随后才有了曹妃甸、天津、建航等站点。展望未来，建盛站借助通州区的发展建设也将会越来越好，同时也希望新材公司的所有团队，也借助建盛十年这种感觉，重温一下过去的历程，更好的展望一下未来的五年、十年，只要我们秉承新材文化的传承和劲头，新材公司也将在行业内保持领先地位！”。



建盛站工会主席交心日活动顺利开展

近日，北京建工新材建盛站在站内会议室举办“司机交心日”活动，根据《公司领导干部联系职工群众工作制度》的要求，结合目前的生产经营情况了解站内罐车司机们的工作心

声；工会主席黄俊萍、站长刘虎、副站长吕晓跃通过以唠家常、谈工作等轻松的方式与站内罐车司机代表们进行交心谈话。

交心会活动围绕着四个交心日主题展开：1、关于站内派活，有无建议或意见？2、关于工资、趟费等情况，有无建议或意见？3、面对不同工程，如地铁、副中心、保障房等，如何提升司机队伍的整体素质？4、职工意见征求，有无需要站内解决和协调的问题？交心谈话过程中，罐车司机代表和工会主席及站内领导畅所欲言，提出一些自己关注的问题，希望领导能够帮助解决。最终，建盛站从工资、管理、岗位监督等多方面保障了站内自有罐车司机的工作进度和利益，同时也要求每名司机认真遵守工地要求，及时准确填写运输小票时间，正确佩戴安全帽，提升整体司机队伍素质。并在后续跟踪落实中，遇到问题逐级反应，逐级沟通，特殊情况可以向工会主席黄书记反馈。“建盛站工会主席交心日活动”在诚恳、相互理解的平和的氛围中顺利开展完成。

通过从思想上、心灵上与罐车司机进行面对面的谈心交流，详细了解了罐车司机在思想、工作和生活等方面遇到的困难及问题，聆听他们的心声，摸清了他们的所思所想，有针对性地进行解决，进一步畅通了沟通渠道，融洽了建盛站内部关系。



北京地铁空调系统冷却塔安装 探索绿色施工新模式获得成功

北京地铁昌平线二期十三陵水库路站空调系统冷却塔采用地下风道内安装的绿色施工新模式，2016年8月9日，建设单位组织相关参建单位对该新型安装模式进行了验收，市监督总站现场监督。

经过建设者多年探索研究，北京地铁车站空调系统冷却塔最终实现了可在风道内安装的新型方式，成功解决了传统的楼（地）面安装占地、运行中产生噪音和污染，以及冷却塔水

滋生军团菌有损乘客及周边居民健康的问题。

北京地铁车站空调系统冷却塔新型安装方式在今年经受住了暑期试运行考验，系统运行稳定良好，各项指标符合设计及规范要求，满足乘客的体验需求，将为今后地铁车站空调系统冷却塔的安装提供新的选择。

自《北京市住建委网》

2016年9月5日

《高性能混凝土用骨料》行业标准即将起草制定

日前，住房城乡建设部标准定额司发布《2017年工程建设标准规范制订、修订计划（征求意见稿）》，要求各地和有关部门9月23日前反馈意见。

其中，行业标准《高性能混凝土用骨料》被列入城建建工推荐性行业产品标准，适用于建设工程中高性能混凝土用骨料。主要内容包括：规范性引用文件；术语和定义；分类；技术要求；试验方法；检验规则；标识、储存和运输。

根据该征求意见稿的内容，行业标准《高性能混凝土用骨料》的主编部门为住房城乡建设部，起草单位包括中国建筑科学研究院、北京建筑大学、中国建筑材料研究总院、福建南方路面机械有限公司、北京金隅混凝土有限

公司等。

根据计划，2017年，共有113项工程建设标准规范进行制订和修订。《高性能混凝土用骨料》行业标准起草工作列入住房与城乡建设部计划，标志着高品质骨料的定义及检测将有权威标准进行参考，为广大砂石骨料用户、厂家及设备提供商指明了方向，对提高行业产品整体水平有着重要意义。

据悉，《高性能混凝土用骨料》起草报批时限为2018年12月。

自《住建部标准定额司》

2016年9月13日

国内首栋全外墙清水混凝土写字楼封顶

核心提示：该项目是深圳及深圳万科的第一个工业化办公楼项目，开启了办公楼的工业化建造时代。避免了对城市的光污染，较传统

的玻璃幕墙更加绿色节能，以素雅的清水面展示混凝土的肌理，呈现PC建筑返璞归真的工业化美感；该项目开拓了PC建筑新的发展与

前景,并将引领未来的办公建筑走向低碳环保、节能优质、安全可靠的新历程。

该栋建筑自2015年11月18日开启正式PC吊装至今,整个PC吊装工期历时317天。目前,地块中其他采用PC吊装的办公楼仍在持续施工当中。



封顶仪式现场



8栋B座进行PC吊装



8栋B座外立面效果

该项目是深圳及深圳万科的第一个工业化办公楼项目,开启了办公楼的工业化建造时代。



鸟瞰效果图

在工业化方面,该项目具有如下特点:

打破了传统的装配式内浇外挂体系,采用新式装配式工法技术体系;

外墙全预制,保证了外墙面的清水效果,免除了外墙砌筑和抹灰,并保证了方案立面的完成度;

避免了对城市的光污染,较传统的玻璃幕墙更加绿色节能,以素雅的清水面展示混凝土的肌理,呈现PC建筑返璞归真的工业化美感;

设计中还要兼顾大构件的误差调节,以控制施工中的准确就位,并结合现浇部分装配式铝模板的施工特点,预留设计点位,控制施工的精度与效果;

内隔墙均采用轻质混凝土预制墙板,代替砌砖和抹灰,减少隔墙的湿作业;

运用BIM深化设计,定位钢筋位置,提高施工进度。高层建筑钢筋比较密集,通过BIM模拟施工,提前解决施工中可能出现的难点问题;

PC外墙结合铝模装配化施工、新型附着式整体提升外架,加快施工进度,缩短施工工期。

该项目开拓了PC建筑新的发展与前景,并将引领未来的办公建筑走向低碳环保、节能优质、安全可靠的新历程。

自《华阳国际》

2016年9月30日

新版《水泥产品生产许可证实施细则》将于10月底实施

为落实国务院行政审批改革要求,进一步推进工业产品生产许可证制度改革,规范工业产品生产许可证工作,根据《中华人民共和国工业产品生产许可证管理条例》(国务院令 第440号)、《工业产品生产许可证管理条例实施办法》(质检总局令 第156号)规定,以及《质检总局关于深化工业产品生产许可证制度改革的意见》(国质检监〔2015〕364号)精神,质检总局新制定了《工业产品生产许可证实施

通则》、并对60类工业产品生产许可证实施细则(不含食品相关产品)进行了修订,现将《工业产品生产许可证实施通则》和修订后的60类工业产品生产许可证实施细则予以公布,自2016年10月30日起实施。自实施之日起,原公布实施细则及修订单失效。请各省级质量技术监督部门(市场监督管理部门)认真贯彻落实,依法加强对发证产品和生产企业的监督管理。

本实施细则与旧版细则主要内容对比表

产品单元、产品品种变化对比表

序号	新版		旧版		说明
	产品单元	产品品种	产品单元	产品品种	
1	硅酸盐水泥熟料	硅酸盐水泥熟料	熟料	通用硅酸盐水泥熟料	单元名称与标准一致
2	特种水泥	取消	特种水泥	快硬硅酸盐水泥	标准作废
3	特种水泥	取消	特种水泥	快硬硫铝酸盐水泥、快硬铁铝酸盐水泥	标准作废
4	特种水泥	海工硅酸盐水泥	特种水泥	无	新增标准
5	特种水泥	核电工程用硅酸盐水泥	特种水泥	无	新增标准
6	特种水泥	复合硫铝酸盐水泥	特种水泥	无	新增标准
7	特种水泥	快凝快硬硫铝酸盐水泥	特种水泥	无	新增标准

注:本实施细则新列入发证的产品,自国家质检总局发布无证查处公告之日起按照有关规定予以查处。

产品标准变化对比表

序号	产品单元(新版)	产品标准(新版)	产品标准(旧版)	说明
1	通用水泥	石灰石硅酸盐水泥 JC 600-2010	石灰石硅酸盐水泥 JC 600-2002	标准更新
2	特种水泥	铝酸盐水泥 GB/T 201-2015	铝酸盐水泥 GB 201-2000	标准更新
3	特种水泥	油井水泥 GB/T 10238-2015	油井水泥 GB 10238-2005	标准更新
4	特种水泥	钢渣道路水泥 GB 25029-2010	钢渣道路水泥 JC/T 1087-2008	标准更新
5	特种水泥	自应力铁铝酸盐水泥 JC/T 437-2010	自应力铁铝酸盐水泥 JC/T 437-2009	标准更新
6	特种水泥	彩色硅酸盐水泥 JC/T 870-2012	彩色硅酸盐水泥 JC/T 870-2000	标准更新

自《国家质量监督检验检疫总局》

2016年10月17日

北京冀东海强混凝土有限公司 预拌混凝土行业绿色生产情况简介

为了加快落实北京市建委、市监督总站、通州区建委、市混凝土协会等领导关于冀东海强公司绿色生产建设的重要指示，我们从5月下旬开始，先后组织实施了一系列建设和管理措施。现就主要情况介绍如下：

一、打破传统观念，努力建设环保型高效率预拌混凝土搅拌站，全面提升企业整体形象。

在深刻领会各级领导指示的基础上，紧紧把握京津冀协同发展的历史机遇，凝心聚力，以“人无我有，人有我新”和“敢为人先”的开拓精神，创建冀东海强公司预拌混凝土行业标杆站。以集约化系统化为标准，以冀东混凝土在京企业（以下简称企业）为依托，严格执行标杆站的各项标准要求，塑造优良行业形象，打造卓越企业品牌，不断提升自身的管理水平和服务意识。



二、多措并举，目标明确，全面推动企业质量环境建设。

严格落实王承军副主任提出的“质量管理要精细化、标准化。质量是企业的生命，公司应从实验室管理、生产工艺的控制，技术人员配备等方面进一步提升，在技术力量、实验设备、技术人员配置等方面都要都要体现出北京第一大站的水平”等要求，在原有基础上，新增管理控制措施：

1、投资建立化学分析室检测原料成份，保证混凝土原材料的质量稳定。可及时快速判定粉煤灰、矿粉、水、外加剂、混凝土、石灰石粉的化学成份。



2、制定了混凝土7天试块制作管理制度、驻站监理工作流程及内容的标准化管理。公司为驻站监理提供了良好的办公和居住环境。严把质量关，不满足使用要求的混凝土坚决不能出站，确保混凝土质量合格。

3、制定进出厂检验流程和标准化看板，明确操作程序，规范试验管理，减小试验误差。

4、制定评估信息平台自查管理制度，加强生产环节控制，规范控制要点。

5、签订混凝土质量责任保险，创新产品质量责任承担模式。

2015年7月8日，冀东海强混凝土公司与中国人民保险正式签署了全国首例混凝土质量保险，在承保模式及风险管理上进行大胆创新，首次将第三方混凝土质量专业检测机构引入到风险管控的过程当中，对混凝土生产全过程进行严格监控。企业不仅可以由保险公司来分担其产品质量的赔付风险，确保其自身的正常运转，同时也因为其产品有了保险保障而大大提高了其产品竞争力。作为全国首创的混凝

土质量责任保险模式，此举对推动混凝土行业质量保障体系建设，促进混凝土行业规范建设都有着重要意义。



三、高度重视，积极推进，打造花园式生产、生活环境，把绿色生产作为企业的发展使命和社会责任。

按照王承军副主任提出的“提升场区内的绿化面积，达到绿树成荫的效果；要做好场区周边绿化工作，做到绿树环映。要保证运输车辆的整洁、干净，确保车牌号清晰可见，自有车辆要喷涂冀东海强标志，主动接受社会监督。进入场区的周边道路要铺平，周边污水沟要清理干净”等环境建设要求，我们加大投入力度，共计投入 500 万元，逐项整改落实，具体措施包括：

- 1、用 C30 混凝土 5000 方重新硬化厂区西侧严重毁坏的 2.5 公里道路，减少道路扬尘和车轮胎带泥情况发生；
- 2、在厂区西侧重新硬化停车场 500 平米，作为运输车辆停放场所；
- 3、购置清扫吸尘车，安装自动喷淋降尘设施，有效降低厂区内浮尘；
- 4、安装粉尘实时监测系统，并与通州区环保局大气监测平台联网，做到内外部监控同步，此项工作在通州区内尚属首例；
- 5、建成了自动洗车台用于运输车辆清洗，确保车身整洁，不污挡车牌；
- 6、重新修建了四级沉淀池，做到污水零

排放和再生水回用；

7、采用立体绿化，增加绿化面积。在办公区搭建棚架，种植攀爬植物和花卉，修葺了喷水池，种植荷花睡莲等植物，大幅度提升景观效果，建成花园式的厂区环境。同时，绿化厂区周边地面，初步达到绿树环映的要求。

通过上述措施，冀东海强公司通过了市区两级的“绿色生产规程达标”考核检查，获得专家组和市区领导的一致好评，荣获预拌混凝土绿色生产优秀站称号。

2015 年 10 月 25 日北京冀东海强混凝土公司经过层层严格审核，最终荣获了中国混凝土与水泥制品协会预拌混凝土分会评选的“2015 年全国绿色清洁生产示范企业”。全国仅有 45 家企业荣获此荣誉。

2015 年 11 月 4 日荣获了 2013-2014 年度“中国混凝土行业绿色生产示范企业”的荣誉称号。



四、强化内部管理，确保安全生产。

公司拥有安全员三名，且均持证上岗，并于 2014 年取得了北京市安全标准化三级。公司以健全的安全管理组织、完善的安全管理制度、明确的安全责任体系、严密的现场安全管理、科学的应急处理机制，构成了严密的生产保障体系；公司一直将生产安全管理作为工作重点，通过定期开展“无事故生产周”、“安全运输月”、“7S 管理先进部门”等各种形式的活动，制定行之有效的奖惩激励措施，大大增强了员工的生产安全意识，同时也为我公司生产安全管理工作的顺利进行奠定坚实基础。

五、竭诚服务，合作共赢。

公司自成立以来，承接了北京市轨道交通

亦庄线、地铁6号线二期14标至17标、地铁7号线车辆段焦化厂工程、京津城际铁路等贯通南北的交通枢纽工程；造福百姓的国家重点水利工程北京市南水北调配套工程（13#-14#、8#标）；京津高速公路第二通道、首都机场东扩、亦庄开发区、北京邮件分理中心、和裕广场、开发区京东方产业园、京东商城项目、北京出版发行中心、通州区台湖镇居住用地等重点工程。

另外公司长期以来和富力地产集团、广东珠江集团合作，相继承建了双井富力城、富力又一城、北京旧宫东四号地、马驹桥项目、珠江帝景、珠江国际城、通州工业开发区南扩区等众多商业、住宅项目，同时，我公司对于供应超高层建筑的混凝土施工，也有着丰富的经验。



六、弘扬企业文化，塑造行业精神。

公司把企业文化标语上墙，制作了企业文

化宣传栏、质量宣传专栏（公司高级顾问编写的《质量歌》）、公共专栏及时传递政府、公司、集团的最新精神和职工文化宣传、展示。安装了指路牌及有关公司质量、生产、安全的宣传标语。公司在发展过程中，一直秉承“共创共赢的核心价值观”，创造为生存之道，创新为活力之源，创优乃发展之本；公司发展的思想导向是解放思想，正向思维；公司的企业精神是：团结、创新、诚信、敬业，团结就是力量，创新就是希望，诚信是立业之本，敬业是成功之基。

我们孜孜以求，所以永不疲惫；我们充满激情，所以勇往直前；我们坚持信念，所以必将成功；“以诚信出精品，以精品求发展”是北京冀东海强混凝土有限公司永恒的发展主题。在今后的发展过程中，北京冀东海强混凝土有限公司将在政府及相关部门、行业协会、各级领导，各界朋友鼎力关心和支持下，继续坚持和发扬“团结、创新、诚信、敬业”的冀东精神，倾力打造一个优秀的混凝土企业，努力成为行业中“发展最快、规模最大、质量最优、技术先进、管理科学”的一流混凝土供应商和服务商，为实现国有企业可持续发展的战略规划及国家的经济腾飞做出最大贡献！



北京智砦科技发展有限公司

北京智砦科技发展有限公司成立于2014年10月，注册资金100万元。公司骨干均有在某大型混凝土公司多年从事管理和信息化开发应用经验。公司一直致力于混凝土企业（集团）财务业务一体化的智能化信息管理系统（智砦ERP）的研发与推广。智砦ERP系统涵盖了销售管理、生产调度管理、车辆租赁管理、

技术质量管理、混凝土自动化控制系统、原材料采购及库存管理、成本核算管理、设备资产及配件管理、人力资源管理、应收应付总账管理等。成功案例：天津某大型国有混凝土公司（12个站点）、石家庄某大型混凝土公司（6站）、沧州临港金隅水泥有限公司、北京班诺混凝土有限责任公司。

天津市庆泰输送带工贸有限公司

经营项目：特殊规格输送带、大倾角挡边输送带带、人字花纹带

承揽项目：输送带粘接、维修、漏料斗、滚筒包胶

总经理：姜庆林

乘 诺：我公司生产历史悠久，设备精良，技术力量雄厚，产品质量优良，性能稳定，是生产、经营、销售为一体的企业，不仅在售前为客户量身订做各种用途的胶带，还完美地服务于售后，到现场为用户提供粘接修补一条龙服务。我们生产的产品畅销国内外，深受用户好评。

主要产品：普通输送带、尼龙输送带、大

倾角挡边输送带、人字花纹带、以及特殊用途的异型产品，公司全体同仁将以高度的敬业精神，饱满的工作热情。精湛的专业技能，先进的工艺，快捷的速度，竭诚为您服务。

目前，天津市混凝土企业以成为我公司的长期客户，我们还为北京地区部分混凝土企业，提供了长达十年之久的服务。被誉“为重合同，守信义”的企业。

销售电话：022-87913002 68233658

13902131697 13034347058

传 真：022-87913002

厂 址：天津市静海独流工业园区

唐山泓泰水泥有限公司

唐山泓泰水泥有限公司，始建于2009年，总资产投入近10亿元，建有4000t/d新型干法熟料水泥生产线带7.5MW纯低温余热发电项目，属省重点工程。该生产线由全国著名的国家甲级设计单位——天津水泥工业设计研究院设计，采用了国内首创并荣获国家科技进步二等奖的二档窑、国内先进技术的第三代双系列低压损预热器和TTF型分解炉系统、第四代

行进式稳流熟料冷却机，并大量采用了高低压变频、管道喷水等国际领先的节能新技术。生产厂区设置了中央控制室，负责对主要工艺流程生产线的设备，采用计算机控制系统进行集中监控管理和操作，实现了生产过程的全自动化控制。目前公司已形成年产熟料150多万吨，水泥330多万吨，矿粉80万吨，纯低温余热发电6000多万度的生产能力。公司化验室设

备齐全、仪器精度高，检验程序严密规范，对每一批次的出窑熟料，出磨、出厂水泥实行严格的内控指标检验和质量控制，出厂水泥 3 天强度大于 28Mpa，28 天强度大于 53 Mpa，能够保持质量长期稳定；除对熟料和水泥的质量控制检验外，公司还设有专门的混凝土实验室，对每一批次的出磨、出厂水泥进行混凝土配比实验，及时反馈产品质量信息，并对广大客户提供及时有效的质量跟踪服务。下面我简单介绍一下公司的生产流程：

公司附近石灰石资源储量丰富交通便利，可对石灰石进行选择性地开采，质量优良。采用汽车运输进厂，经 800t/h 破碎机破碎后皮带输送至 $\Phi 80\text{m}$ 石灰石预均化库。在石灰石预均化库内，由 800t/h 悬臂式堆料机及 500t/h 刮板式取料机对物料进行堆取，消除了原料质量波动。烧成原煤选用 5800Kcal/Kg 以上优质大同煤，进厂后经过 $\Phi 60\text{m}$ 煤预均化库均化后使用，质量稳定，其他辅助性原料均来自于本地附近，为生产优质熟料提供了最有力的保证。

生料配料采用四组分配料，物料分别由原料调配站各自库下的定量给料机按比例计量控制卸出，并经胶带输送机送至原料磨粉磨。原料粉磨采用两台辊式磨，出磨成品送入生料均化库。该系统设有自动连续取样装置，试样经过 X- 荧光分析仪检测，质调部门根据检测结果及时调整各种原料的配合比例，从而调整生料配比，保证出磨生料化学成分的合格与稳定。

烧成窑尾采用天津院自行研发的带 TTF 型分解炉的双系列高效、低压损五级旋风预热器系统，熟料煅烧采用的 $\Phi 4.4 \times 52\text{m}$ 的两档回转窑，是目前国内建成投产的第一条 4000 吨级国产两档短窑。与传统三档窑型相比，两档窑的运行电耗、热耗相对较低，窑内部的温度分布更趋合理，熟料冷却采用天津院第四代 TCFC 型控制流式篦冷机，熟料冷却效果好，篦冷机热回收率高达 74%，有利于改善熟料的

易磨性和提高水泥强度。

水泥粉磨系统采用两套 $1.4 \times 1.6\text{m}$ 辊压机 + $4.2 \times 13\text{m}$ 管磨机的闭流系统。系统运转时，入磨物料喂入 V 型选粉机分级打散。V 型选粉机中的粗粉下到辊压机的小仓循环再挤压，细粉经双分离式高效选粉机后进入水泥磨。经过辊压机挤压的物料通过提升机又回到 V 型选粉机循环。水泥磨为双仓磨。在粗磨仓中物料进行粉碎和粗粉磨，粗磨后的物料以及来自矿粉库的矿粉通过隔仓板进入细磨仓进行细粉磨。细粉磨后的物料进入到双分离式高效选粉机进行选粉处理。最终含有水泥成品的气体出选粉机后，进入气箱式脉冲袋收尘器进行收集，收集下来的水泥成品，由斜槽和斗提送至水泥成品库储存。 $\Phi 15 \times 38\text{m}$ 水泥成品库单库容量 8500t，6 座成品库存储量达到 51000 t，能够有效保证出磨水泥足够的均化时间从而达到良好的均化效果，使出厂水泥质量保持长期稳定。散装车间建有 3 座 $\Phi 7.5 \times 20\text{m}$ 水泥散装仓，单仓容量 1000t，6 个 300t/h 水泥散装头可同时为 6 台水泥罐车提供装车服务，公司 176 台水泥运输车辆可全天 24 小时发运水泥，具有较强的水泥配送能力。

多年来，公司始终秉承“以诚取信，以信致远”的发展理念，坚持把质量作为企业的生命，生产的“金枪”牌水泥持续被评为“中国建材十佳名优产品”和“绿色建材产品”。今天凭借精良的技术装备、先进的生产工艺、一流的产品质量和周到的售后服务，泓泰公司已同北京新航、新奥、住总、高强、建工五建、雅鑫荣福、河北兴达建工、天津住建、中建、滨涛、润泽、昇达、中材万方等 70 多家大型混凝土集团和搅拌站建立了良好的合作关系和深厚的友谊。

我们相信，今天的交流必将为我们明天的共赢打造坚实的基础，泓泰水泥时刻准备着与您携手并肩、通力合作，同创伟业、共筑辉煌！