

内部资料  
2017 年第 4 期  
(总第 117 期)  
2017 年 8 月

编印单位  
北京市混凝土协会

京内资准字 2017-L0046 号

## 目 录

### 政策法规

- 3 住房城乡建设部关于发布行业标准《混凝土结构用成孔芯模》的公告
- 3 关于再次调整《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》(2016 版)的通知
- 3 关于进一步加强建筑施工安全管理的紧急通知
- 4 关于进一步强化建筑施工企业安全生产主体责任的通知
- 7 转发关于加强城镇排水、污水处理等设施维护作业安全管理工作的通知
- 8 关于印发《北京市住房城乡建设系统安全生产大检查实施方案》的通知
- 12 北京市住房和城乡建设委员会关于开展 2017 年预拌混凝土生产企业原材料使用和企业资质专项检查的通知
- 13 北京市住房和城乡建设委员会、北京市质量技术监督局、北京市工商行政管理局关于 2017 年开展本市建设工程用砂石质量专项监督检查工作的通知
- 14 北京市住房和城乡建设委员会关于市领导检查安全生产发现问题处理情况的通报
- 16 北京市住房和城乡建设委员会关于对北京富鹏混凝土有限责任公司等 3 家企业使用不合格原材料行为处理情况的通报
- 16 北京市住房和城乡建设委员会关于对 15 家企业施工质量违法违规行为处理情况的通报
- 19 北京市住房和城乡建设委员会关于 2017 年二季度预拌混凝土质量状况评估工作的通报
- 35 北京市交通委员会、市环境保护局、市公安局公安交通管理局关于对部分载货汽车采取交通管理措施降低污染物排放的通告
- 36 北京市住房和城乡建设委员会关于开展 2017 年北京市建设工程“质量月”活动的通知
- 39 北京市住房和城乡建设委员会关于对中城建设有限责任公司等 3 家施工企业扬尘治理和安全质量违法违规情况的通报

## 协会园地

- 41 2017年二季度北京市预拌混凝土生产、废弃物综合利用及装备情况

## 价格信息

- 46 北京市部分建筑产品价格信息

## 技术交流

- 53 浅谈绿色混凝土的质量控制

## 行业动态

- 60 7月起, 建筑单位自采混凝土等适用简易计税  
60 北京混凝土企业面临前所未有的挑战和机遇  
62 9月起, 北京混凝土企业将迎来一波大检查  
62 国内首例活性粉末混凝土组合球铰成功用于铁路建设

## 外埠信息

- 63 山东济南市: 混凝土搅拌车违法撒漏最高罚 20 万  
63 广东: 在建房屋混凝土用砂合格率 100%  
64 天津宝坻区混凝土搅拌站实现全方位数字化监管  
65 浙江建德市: 给混凝土搅拌车穿上“防漏裤”

## 企业动态

- 66 会员企业工作集锦

## 资讯

## 相关企业及产品信息

- 77 北京智砼科技发展有限公司  
77 唐山泓泰水泥有限公司

## 《北京混凝土》内部资料

### 编委会成员

主 任: 刘建江  
副 主 任: 张增寿 李 杰  
王运党 张登平  
王贵福 王玉雷  
苏 波 贺伟力  
李文龙 田增茂  
司光明 曹金生  
刘学良 隗合双  
吴存堂 张万强  
王增强 王子明  
主 编: 李鸿岳  
副 主 编: 路来军  
编 委: 杨思忠 李路明  
陈旭峰 李彦昌  
赵荣明 安同富  
谢开嫣 高金枝  
李帼英 于 明  
齐文丽 韩春来  
郑红高 王子明  
师卫科 王玉堂  
责任编辑: 张 红

地址: 北京市丰台区右安门外玉林里  
1 号北京商务会馆写字楼 9 层  
邮编: 100069  
电话: 010-63941490  
010-63978522  
010-63952260  
传真: 010-63941490  
邮箱: bj-concrete@163.com  
网址: [http:// www.bjjshnt.org](http://www.bjjshnt.org)  
微信号: bjca1987

主管单位: 北京市住房和城乡建设委员会  
北京市社团办  
编印单位: 北京市混凝土协会  
印刷单位: 北京艾普海德印刷有限公司  
发送对象: 协会会员  
印刷日期: 2017 年 8 月  
印 数: 1200 册 / 期

# 住房城乡建设部关于发布 行业标准《混凝土结构用成孔芯模》的公告

中华人民共和国住房和城乡建设部公告第1605号

现批准《混凝土结构用成孔芯模》为建筑工业行业产品标准，编号为JG/T352-2017，自2018年1月1日起实施。原《现浇混凝土空心结构成孔芯模》JG/T352-2012同时废止。

本标准在住房城乡建设部门户网站（www.

mohurd.gov.cn）公开，并由我部标准定额研究所组织中国标准出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017年7月10日

## 关于再次调整《北京市建筑业 企业违法违规行为记分标准》（2016版）的通知

京建发〔2017〕274号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各集团（总公司）：

为进一步推进依法行政工作，提高执法效能，现决定对《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）再次进行调整，本通知自发布之日起实施，请各单位遵照执行。

特此通知。

附件：《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）调整条目

北京市住房和城乡建设委员会

2017年7月12日

## 关于进一步加强建筑施工安全管理的紧急通知

京建发〔2017〕277号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各集团、总公司，各有关单位：

7月12日上午9时许，北京城建道桥建设集团有限公司施工的北京新机场高速公路

（南五环—北京新机场）工程发生1起模板倾覆事故，2名工人在货车上进行模板吊卸时，被倾翻的模板砸压，经抢救无效死亡。事故发生后，陈吉宁代市长作出重要批示：要迅速调查原因，严肃追责。要举一反三，全面排查建

筑工地各种安全隐患，落实安全责任，规范操作，确保各项工程人员安全。王宁副市长批示：进一步加大对重点工程安全生产监督力度，减少安全事故的发生。

为认真贯彻落实市领导批示精神，深刻吸取事故教训，举一反三，切实做好建筑施工安全管理工作，现将有关要求通知如下：

### 一、坚持最高标准、最严要求做好施工现场安全管理工作

全市建设系统各单位要充分认识当前安全生产形势，以深入贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要指示精神为根本，坚持首都标准、最严要求，狠抓安全生产责任的落实，切实开展隐患的排查治理，加大施工人员的安全培训教育，不断提高从业人员安全意识。新机场、城市副中心、冬奥会、CBD核心区等重点工程的各参建单位要以全力打造“精品工程、样板工程、平安工程、廉洁工程”为核心，将安全生产工作落实到工程建设各环节各方面，确保施工安全，做到“零事故、零死亡”。

### 二、突出重点、强化过程，全面开展隐患排查治理工作

各施工企业要全面深入开展隐患排查治理工作，要突出重点环节、重点部位、重点人员，采取有效措施切实消除各类安全隐患。针对近期生产安全事故多发生在项目开工前和竣工收尾两阶段的特点，各施工单位要强化两阶段的

安全管理工作，不放过任何环节和细节，实施全过程全流程的安全管控。施工总承包单位要加强对分包单位的安全管理，严格执行特种作业持证上岗制度，杜绝违章指挥、违章作业行为。

### 三、切实做好高温天气建筑施工安全管理工作

各施工单位要高度重视施工现场夏季防暑降温工作，根据施工作业环境和特点，适当调配作业时间，改变作息時間，适时采取现场错峰上下班的办法，避开中午时段的高温作业，增加休息时间减轻劳动强度。同时要加大对施工作业人员防暑降温和中暑急救的宣传教育，做好防暑降温的预防保障工作，切实保障施工安全。日最高气温达40℃以上，应当停止当日室外露天作业，确保建筑工人身体健康和生命安全。

### 四、进一步加大监督执法检查力度

市、区住房城乡建设部门安全监督机构要加大监督执法力度，结合在全市开展的各项专项整治工作的要求，采取差异化监管方式，对发现的违法违规行为一律按高限处罚，以高压态势全力压减生产安全事故的发生。

特此通知。

北京市住房和城乡建设委员会

2017年7月13日

## 关于进一步强化建筑施工企业安全生产主体责任的通知

京建发〔2017〕284号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建筑施工企业，各工程项目参建单位，各有关单位：

为严格贯彻落实《中华人民共和国安全生

产法》《建设工程安全生产管理条例》《北京市安全生产条例》《中共中央 国务院关于推进安全生产领域改革发展的意见》（中发〔2016〕32号）《国务院办公厅关于促进建筑业持续健

康发展的意见》(国办发〔2017〕19号)《企业安全生产责任体系五落实五到位规定》(安监总办〔2015〕27号)《北京市生产经营单位安全生产主体责任规范》(京安监发〔2016〕18号)《关于在本市市属国有企业设立安全总监(试行)的意见》(京安监发〔2017〕13号)等法律法规和文件要求,坚持以“督促企业安全生产责任制落实为抓手促企业安全生产主体责任落实、以企业安全生产管理体系保障为抓手促企业安全生产责任制落实”为根本思路,完善建筑施工企业和建设工程项目安全生产管理体系建设,现就进一步强化建筑施工企业安全生产主体责任的有关要求通知如下:

一、企业的安全生产工作应当遵循党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责原则。

二、企业应当依法制定安全生产责任制,安全生产责任制涵盖全体人员和全部生产经营活动。企业宜明确安全生产责任制的考核标准和奖惩措施,每年对安全生产责任制落实情况进行监督考核。

三、企业制定的安全生产责任制应当明确企业主要负责人(即法定代表人和实际控制人)为安全生产第一责任人,并明确企业领导班子的各领导人员、非领导班子的各领导成员和各部门负责人的安全生产管理责任。

企业的党委书记、董事长、总经理对企业的安全生产工作共同承担领导责任。企业的安全总监和安全生产分管负责人协助企业主要负责人履行安全生产管理职责,分别承担企业安全生产监督管理责任和本职管理责任。企业的其他分管负责人对分管业务范围内安全生产工作承担相应责任。企业安全生产管理机构以外的其他部门对业务范围内的安全生产工作承担相应责任。

四、企业设立的安全生产委员会,主任由企业主要负责人担任。企业安全生产委员会每季度至少召开一次会议,并做好记录。

五、企业应当严格按照有关规定,设置安全生产管理机构并配备足够的专职安全生产管理人员。企业在满足专职安全生产管理人员最低配备数量要求的基础上,可考虑本企业实际规模和工程施工数量等因素,增加配备专职安全生产管理人员。企业根据承揽工程的特点,可配备专业齐全的专职安全生产管理人员,至少配备熟悉机械设备、临时用电、模架脚手架、安全管理内业资料的专职安全生产管理人员。

企业下属的总承包部、分公司、直属工程处等不具备独立法人资格、以企业名义承揽工程的生产经营单位(以下简称“非法人施工单位”),宜设置安全生产管理机构,考虑本企业实际规模和工程施工数量等因素,另行配备不少于2人的专职安全生产管理人员。

安全生产管理机构,是指在企业(或者企业下属的非法人施工单位)中,第一级独立行使安全生产管理职能的部门。专职安全生产管理人员,是指持有《建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书》,并在安全生产管理机构中专职任职,从事具体施工安全生产管理工作的人员。

六、在本市行政区域内注册,取得建筑施工总承包特级和一级资质的企业,可单独设置企业安全总监岗位,不宜兼任。其下属的非法人施工单位,从业人员总数在200人以上的,也可参照本通知关于设置企业安全总监岗位的要求设置非法人施工单位企业安全总监岗位。

支持企业吸收企业安全总监进入企业领导班子,享受不低于企业“三总师”(即:总工程师、总会计师、总经济师)级别的职级和薪酬待遇。

中共中央组织部、国务院国有资产监督管理委员会(或者中共北京市委组织部、北京市人民政府国有资产监督管理委员会)等有关部门对国资监管企业的领导人员任职、职级、薪酬待遇等另有规定的,从其规定。

七、企业安全总监受企业主要负责人或者



企业安全生产委员会委托,在企业行使安全生产监督管理职责,其职责可包括但不限于以下内容:

(一)协助企业主要负责人建立健全企业安全生产责任制和安全生产管理制度,并监督落实情况。发现企业安全生产责任制和安全生产管理制度落实不到位的,要责令进行改正;拒不改正的,直接向企业主要负责人报告;

(二)协助企业主要负责人建立健全企业安全生产考核和奖惩机制,行使具体的考核和奖惩权力;

(三)参与企业各类生产经营决策的研究、讨论和制定,提出保障安全生产有关意见和建议,对违反安全生产法律法规和有关制度规定的行为,有一票否决权;

(四)参与企业范围内关于对领导和职工人事任命、增加收入、绩效奖励等事宜的决定,提出有关意见和建议,对违反安全生产法律法规和有关制度规定的行为,有一票否决权;

(五)监督企业安全生产标准化管理和隐患排查治理工作的落实情况;

(六)监督企业年度安全生产工作计划及各项重点工作的落实情况;

(七)相关法律、法规、文件规定的需要履行的其他职责;

(八)企业规定的需要履行的其他职责。

八、企业可根据实际情况设定企业安全总监的任职条件,可包括但不限于以下条件:

(一)具有5年以上在建筑施工领域的安全生产管理经验;

(二)具有工程类中级及以上专业技术职称,或者取得注册安全工程师执业资格;

(三)熟悉企业的安全生产管理体系、安全生产责任制和安全生产管理制度;

(四)熟悉国家和本市关于建筑施工领域安全生产的有关法律、法规、标准、规范和文件要求;

(五)具有扎实的安全生产专业技术理论知识;

(六)具有良好的沟通协调能力,能够独立解决安全生产有关问题;

(七)具有良好的工作态度和职业道德,能够坚持原则,依法依规办事。

九、在本市行政区域内,建筑面积在10万平方米及以上的房屋建筑工程、合同价在2亿元及以上的市政基础设施工程(含轨道交通建设工程)以及申报创建“北京市绿色安全工地”的工程,项目施工总承包单位宜单独设置项目安全总监岗位,且不宜兼任。

项目安全总监宜进入项目领导班子,享受不低于项目副经理级别的职级和薪酬待遇。

十、项目安全总监受企业主要负责人或者企业安全生产委员会委托,经企业安全总监或者企业安全生产管理机构同意,在项目行使安全生产监督管理职责,其职责可包括但不限于以下内容:

(一)协助项目负责人建立健全项目安全生产责任制和安全生产管理制度,并监督落实情况;发现项目安全生产责任制和安全生产管理制度落实不到位的,要责令进行改正;拒不改正的,直接向项目负责人报告。发现项目负责人不落实项目安全生产责任制和安全生产管理制度的,直接向企业安全总监、企业安全生产管理机构或者企业主要负责人报告;

(二)协助项目负责人建立健全项目安全生产考核和奖惩机制,行使具体的考核和奖惩权力;

(三)参与项目施工计划安排、安全资金使用、材料设备供应、分包队伍选用、施工前期准备、施工组织实施等事宜的研究、讨论和制定,提出保障安全生产有关意见和建议,对违反安全生产法律法规和有关制度规定的行为,有一票否决权;

(四)监督项目是否按照危险性较大的分

部分项工程安全管理的有关规定履行专项方案编制、专项方案审批、专项方案专家论证、投入使用前验收等管理责任；

（五）监督项目安全生产标准化管理和隐患排查治理工作的落实情况；组织项目开展绿色安全工地或者绿色安全样板工地创建评比工作；

（六）相关法律、法规、文件规定的需要履行的其他职责；

（七）企业或者项目规定的需要履行的其他职责。

十一、企业可根据实际情况设定项目安全总监的任职条件，可包括但不限于以下条件：

（一）具有3年以上在建筑施工领域的安全生产管理经验；

（二）具有工程类初级及以上专业技术职称，或者取得注册助理安全工程师、注册安全工程师执业资格；

（三）熟悉企业的安全生产管理体系、安全生产责任制和安全生产管理制度；

（四）熟悉国家和本市关于建筑施工领域安全生产的有关法律、法规、标准、规范和文

件要求；

（五）具有扎实的安全生产专业技术理论知识；

（六）具有良好的沟通协调能力，能够独立解决安全生产有关问题；

（七）具有良好的工作态度和职业道德，能够坚持原则，依法依规办事。

十二、企业应当以企业正式文件形式确认下列事项：

（一）企业及其下属的非法人施工单位的安全生产管理机构设置；

（二）企业及其下属的非法人施工单位的专职安全生产管理人员任职；

（三）企业及其下属的非法人施工单位的企

业安全总监任职及岗位职责；

特此通知。

北京市住房和城乡建设委员会

2017年7月18日

## 转发关于加强城镇排水、污水处理等设施维护作业安全管理工作的通知

京建发〔2017〕289号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各集团总公司，各有关单位：

现将《住房城乡建设部办公厅关于加强城镇排水、污水处理等设施维护作业安全管理工作的通知》（建办城函〔2017〕443号）转发给你们，请结合施工现场实际情况，认真贯彻

执行，并严格按照《北京市住房和城乡建设委员会转发北京市安委会办公室关于认真贯彻落实市政府领导批示精神切实做好有限空间安全生产管理工作的通知》（京建发〔2017〕261号）等有关文件要求，加强有限空间作业安全管理工作，严格遵守有限空间作业“四个严禁”（未经审批，严禁作业；作业场所未经检测和通风，

严禁作业;作业场所无监护人员,严禁作业;无应急救援设备,严禁盲目施救)和“四个标准”(《建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》、《地下有限空间作业安全技术规范 第一部分:通则》、《地下有限空间作业安全技术规范 第二部分:气体检测与通风》、《地下有限空间作业安全技术规范 第三部分:防护设备设施配置》),切实防范有限空间作业造成

的生产安全事故。

特此通知。

附件:住房城乡建设部办公厅关于加强城镇排水、污水处理等设施维护作业安全管理工作通知(建办城函〔2017〕443号)

北京市住房和城乡建设委员会

2017年7月19日

## 关于印发《北京市住房城乡建设系统安全生产大检查实施方案》的通知

京建发〔2017〕298号

各区住房城乡建设委,东城、西城区住房城乡建设委,经济技术开发区建设局,各工程项目建设、施工、监理单位,各有关单位:

为贯彻落实全国安全生产电视电话会议精神和《国务院安全生产委员会关于开展全国安全生产大检查的通知》(安委明电〔2017〕3号)、《住房城乡建设部办公厅关于印发建筑施工安全生产大检查方案的通知》(建办质函〔2017〕509号)、《北京市安全生产委员会关于开展安全生产大检查的通知》(京安发〔2017〕8号)要求,履行行业监管职责,市住房城乡建设委

结合本市建筑施工行业实际情况,制定了《北京市住房城乡建设系统安全生产大检查实施方案》,现印发给你们,请认真遵照执行。

特此通知。

附件:北京市住房城乡建设系统安全生产大检查实施方案

(联系人:魏巍;联系方式:59958843;传真:59958844;电子邮箱:shigongchu211@163.com)

北京市住房和城乡建设委员会

2017年7月24日

附件:

### 北京市住房城乡建设系统安全生产大检查实施方案

为贯彻落实全国安全生产电视电话会议精神和《国务院安全生产委员会关于开展全国安全生产大检查的通知》(安委明电〔2017〕3号)、《住房城乡建设部办公厅关于印发建筑施工安全生产大检查方案的通知》(建办质函〔2017〕

509号)、《北京市安全生产委员会关于开展安全生产大检查的通知》(京安发〔2017〕8号)要求,履行行业监管职责,组织本市住房城乡建设系统各单位开展安全生产大检查工作,切实防范建筑施工生产安全事故发生,促进本市



建筑施工安全生产形势持续稳定好转,结合本市建筑施工行业实际情况,制定本实施方案。

### 一、指导思想

认真贯彻落实党中央、国务院对北京工作要求和市委第十二届党代会精神,在工程质量安全提升行动、建筑施工安全专项整治等工作取得一定阶段性成果的基础上,通过开展安全生产大检查,进一步督促工程项目建设、施工、监理单位严格落实安全生产主体责任,狠抓危险性较大的分部分项工程安全监管,加大对新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程的专项检查力度,消除建筑施工现场各类事故隐患,全面压减生产安全事故,切实保障人民群众生命财产安全,为党的十九大胜利召开营造稳定的安全生产环境。

### 二、工作目标

安全生产大检查期间,本市建设系统不发生较大及以上生产安全事故。截至安全生产大检查结束,建设系统生产安全事故指标同比下降。新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程实现“零亡人”目标。

### 三、组织领导与职责分工

市住房城乡建设委成立北京市住房城乡建设系统安全生产大检查工作领导小组,由徐贱云主任担任组长,王承军副主任担任副组长。成员包括施工安全管理处、重点工程协调处、市建设工程安全质量监督总站、市住房和城乡建设宣传中心、各区住房城乡建设部门。

施工安全管理处负责制定具体实施方案,明确工作目标、检查重点和工作安排,并对工作进行全面部署。成立重点建设工程安全生产大检查专项检查组,牵头对新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程进行专项检查。组织对重点区住房城乡建设部门和建筑施工企业集团落实

安全生产大检查工作进行督查检查。

重点工程协调处负责提供在施重点建设工程的点位信息,协调涉及重点建设工程的安全生产大检查工作,对新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程的监督执法检查提出建议和意见。

市建设工程安全质量监督总站负责对全市工程项目建设、施工、监理单位落实安全生产大检查工作进行抽查,配合施工安全管理处对重点建设工程进行专项检查以及对重点区住房城乡建设部门和建筑施工企业集团落实安全生产大检查工作进行督查检查。

市住房和城乡建设宣传中心负责对安全生产大检查进行广泛宣传,形成强大宣传声势,营造浓厚的舆论氛围。对安全生产大检查的有关工作进行宣传报道,对检查中发现存在重大事故隐患和严重违法违规行为的企业进行曝光。

各区住房城乡建设部门负责对辖区内工程项目建设、施工、监理单位落实安全生产大检查工作进行抽查。相关区住房城乡建设部门按照属地监督原则,具体承担新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程的监督执法检查工作。

### 四、检查对象

纳入施工安全监督范围的本市房屋建筑和市政基础设施工程,其中,含有危险性较大的分部分项工程的工程和在建重点建设工程为重点检查对象。

### 五、检查重点

(一)危险性较大的分部分项工程检查重点

1. 危险性较大的分部分项工程管理情况。

《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》(建质〔2009〕87号)、《关于进一步加强危险性较大的分部分项工程安全管理的通知》(建办质〔2017〕39号)、《关于印发

重机械、基坑工程等五项危险性较大的部分专项工程施工安全要点的通知》(建安办函〔2017〕12号)的贯彻落实情况。工程是否由具备专业资质的单位施工;特种作业人员是否持证上岗;施工单位专项施工方案编制、审核、专家论证、交底、按方案施工、施工时现场带班、投入使用前验收等是否符合要求;监理单位专项施工方案审核、投入使用前验收、施工时现场旁站监理等是否符合要求;建设单位在办理安全监督手续时提供清单是否符合要求。

#### 2. 深基坑工程安全管理情况。

是否按照《关于规范北京市房屋建筑深基坑支护工程设计、监测工作的通知》(京建法〔2014〕3号)等文件和《建筑基坑支护技术规程》(DB11/489-2016)、《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2009)、《建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》(DB11/945-2012)等标准规范要求,对深基坑支护工程进行施工、验收、监测和防护。

#### 3. 高大脚手架和高大模板支撑系统安全管理情况。

是否按照《建筑施工脚手架安全技术统一标准》(GB51210-2016)、《钢管脚手架、模板支架安全选用技术规程》(DB11/T583-2015)、《建筑施工模板安全技术规范》(JGJ162-2008)、《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》(JGJ130-2010)、《建筑施工碗口式钢管脚手架安全技术规范》(JGJ166-2016)、《建筑施工承插型盘扣式钢管支架安全技术规程》(JGJ231-2010)等标准规范要求,对高大脚手架和高大模板支撑系统进行选材、搭设、防护、验收、使用和拆除。

#### 4. 建筑起重机械安全管理情况。

是否按照要求开展建筑起重机械安全专项整治工作;施工单位、监理单位、设备租赁单位、设备拆装单位是否按照《北京市建筑起重机械安全监督管理规定》(京建施〔2008〕368

号)等文件及有关标准规范要求,履行对建筑起重机械安全生产管理责任;塔式起重机、施工升降机(含物料提升机)委托第三方检测情况、投入使用前联合验收情况、使用登记的办理是否符合要求;门式起重机检验检测情况(定期检验、安装监督检验),投入使用前联合验收是否符合要求;流动式起重机(汽车式起重机、履带式起重机)投入使用前联合验收是否符合要求;履带式起重机检验检测情况(定期检验、首次检验)是否符合要求。

#### (二) 重点建设工程的检查重点

工程所在地住房城乡建设部门施工安全监督机构安全监督人员配备、工程参建单位安全管理机构设置和专职安全管理人员配备是否满足重点建设工程安全监管需要;工程所在地住房城乡建设部门施工安全监督机构是否申请专项资金购买技术服务参与监督执法检查;施工现场安全管理措施和安全防护措施是否符合要求;施工单位是否积极申请创建绿色安全样板工地,使用先进的安全技防措施。

#### (三) 其他检查重点

##### 1. 市政基础设施工程安全管理情况。

城市地下综合管廊、供水、排水、供热、供气工程中的基坑(槽)、隧道、地下暗挖、顶管作业等事故易发环节的专项施工方案编制及落实是否符合要求;对工程周边可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线防护是否符合要求。

##### 2. 安全防护措施落实情况。

施工现场临边、洞口的防护是否符合要求;个人安全防护用品配备和使用是否符合要求;施工现场临时用电安全防护措施是否符合要求;施工现场钢筋木工加工机具、高处作业吊篮、卸料平台等设备设施的安全防护措施是否符合要求;露天高温作业防暑降温措施是否符合要求。

##### 3. 建设工程防汛措施落实情况。

是否按照《2017年北京市建筑工程防汛工作要点》(京建发〔2017〕104号)、《关于开展建设工程施工现场防汛工作再检查再落实的通知》(京建发〔2017〕257号)、《关于加强汛期施工现场内土方堆放安全的通知》(京建发〔2017〕268号)等文件要求落实建设工程防汛措施。

#### 4. 有限空间作业安全防护措施落实情况。

是否按照《关于认真贯彻落实市政府领导批示精神切实做好有限空间安全生产管理工作的通知》(京安办通〔2017〕25号)、《关于加强有限空间作业承发包安全管理的通知》(京安办发〔2011〕30号)、《北京市建设工程有限空间作业安全生产管理规定》(京建施〔2009〕521号)等文件及《建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》(DB11/945-2012)、《地下有限空间作业安全技术规范 第一部分:通则》(DB11/852.1-2012)、《地下有限空间作业安全技术规范 第二部分:气体检测与通风》(DB11/852.2-2013)、《地下有限空间作业安全技术规范 第三部分:防护设备设施配置》(DB11/852.3-2014)等标准规范要求落实有限空间作业安全防护措施。

#### 5. 建筑工地消防安全管理情况。

是否按照《关于转发〈2017年夏季消防检查工作方案〉的通知》(京建发〔2017〕176号)要求开展夏季消防检查工作。

### 六、工作安排

从2017年7月至10月,集中4个月时间开展住房城乡建设系统安全生产大检查。

#### (一)全面部署,广泛动员,自查自改(7月)

7月25日前,市住房城乡建设委制定实施方案,召开系统会议全面传达部署,并通过市住房城乡建设委门户网站和“两微一端”(官方微博、官方微信公众号、今日头条客户端)广泛宣传,形成宣传声势,营造舆论氛围。7月31日前,各区住房城乡建设部门和各集团、

总公司要制定本辖区、本企业的安全生产大检查实施方案,成立由单位一把手为组长、主管领导为副组长的安全生产大检查工作领导小组,并报市住房城乡建设委施工安全管理处。

实施方案印发后,工程项目各参建单位要立即组织自查自改,严格按照检查重点进行检查,形成检查记录。针对检查中发现隐患和问题,要及时进行整改,确保安全生产。

市住房城乡建设委将成立重点建设工程安全生产大检查专项检查组,对新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程进行专项检查。

#### (二)深入检查,严格执法,集中整治(8月至9月)

各区住房城乡建设部门和各集团、总公司要根据本实施方案的检查重点,结合实际明确检查内容,充分利用现行标准规范中的检查表,明确检查事项、具体内容和检查标准,做好检查记录。

各区住房城乡建设部门要成立检查组,对本辖区工程建设各方落实安全生产大检查工作情况抽查。相关区住房城乡建设部门按照属地监督原则,对新机场、城市副中心办公区、CBD核心区、冬奥会、环球主题公园等重点建设工程开展监督执法检查。对检查发现的违法违规行为,要责令整改,并依法实施高限处罚,对企业或人员进行记分处理。对检查发现的违法违规情节严重的,要报市住房城乡建设委施工安全管理处实施对企业的安全生产条件动态核查,对于不再具备安全生产条件的,要依法暂扣安全生产许可证,并进行曝光。对需要移交其他监管部门进行处罚的,要及时移交相关部门进行处理。

各集团、总公司要成立检查组,对本企业各项目及下属公司、下属公司项目进行检查,对检查发现的违法违规行为,要责令整改,确保隐患消除到位。对检查发现的违法违规情节



严重的,要进行内部处理,尤其对企业负责人和项目负责人等领导人员进行经济处罚,必要时采取调离岗位、给予处分等处理措施。

市建设工程安全质量监督总站将对全市工程项目建设、施工、监理单位落实安全生产大检查工作情况进行抽查,对检查发现的违法违规行为,要责令整改,并依法实施高限处罚,对企业或人员进行记分处理。对检查发现的违法违规情节严重的,要报市住房城乡建设委施工安全管理处实施对企业的安全生产条件动态核查,对于不再具备安全生产条件的,要依法暂扣安全生产许可证,并进行曝光。对需要移交其他监管部门进行处罚的,要及时移交相关部门进行处理。

各区住房城乡建设部门和各集团、总公司要将开展安全生产大检查情况于8月25日前报市住房城乡建设委施工安全管理处。

(三)实地督查,统筹推动,巩固提高(9月至10月)

市住房城乡建设委将组织对重点区住房城乡建设部门和建筑施工企业集团落实安全生产大检查工作情况进行督查检查。

各区住房城乡建设部门和各集团、总公司

要及时分析安全生产大检查工作中存在的突出问题,制定并落实整改措施,于9月25日前报市住房城乡建设委施工安全管理处,11月1日前,将安全生产大检查总结报告报市住房城乡建设委施工安全管理处。

### 七、工作要求

(一)加强组织领导。各区住房城乡建设部门和各集团、总公司的主要负责同志要亲自抓,集中力量,落实责任,组织开展本市住房城乡建设系统安全生产大检查工作。要精心组织,周密部署,明确责任,细化措施,狠抓落实。企业主要负责人要切实履行安全生产第一责任人的责任,加强组织领导,强化业务部门协作,形成各司其职、齐抓共管的综合治理工作机制。

(二)强化督查执法。市区住房城乡建设部门施工安全监督机构要严格执法,对发现的问题和隐患,及时责令限期整改,否则一律予以停工整改,并依法高限处罚。在安全生产大检查期间,企业发生生产安全事故的,市住房城乡建设委将依法从严处理。

(三)及时报送材料。各区住房城乡建设部门和各集团、总公司要按照本实施方案及时报送有关材料,具体报送要求另行通知。

## 北京市住房和城乡建设委员会 关于开展2017年预拌混凝土生产企业原材料使用和企业资质专项检查的通知

京建发〔2017〕327号

各有关区住房城乡建设委、各预拌混凝土生产企业:

为进一步加强本市预拌混凝土生产企业原材料使用和资质管理,市住房城乡建设委定于

2017年9月至11月,对本市预拌混凝土生产企业原材料使用情况、预拌混凝土企业资质情况开展专项检查。现就有关事项通知如下:

### 一、组织实施



专项检查由市住房城乡建设委建筑节能建材办牵头,市住房城乡建设委建筑业管理处、市建设工程安全质量监督总站、有关区住房城乡建设委、建材检测机构及行业专家联合检查。

## 二、检查范围和内容

### (一) 检查范围

对全市具有资质的混凝土搅拌站(点)进行抽查。

### (二) 检查内容

1. 原材料采购使用管理:采购手续及质量证明文件是否齐全、有效;砂石采购使用是否存在使用非法开采砂石行为;原材料使用前是否按标准要求进行复试检验,有无未进行复试或者复试批次不足、复检记录不规范的行为;现场抽查混凝土原材料质量。

2. 混凝土企业资质管理:涉及资质管理的设备、人员等是否符合要求。

## 三、专项检查工作要求

### (一) 各混凝土生产企业要高度重视混凝土

土原材料和企业资质的管理工作,按照检查内容及相关标准认真组织自查自纠,确保各种原材料采购使用管理规范并达到可追溯性,进场的原材料质量合格、来源渠道合规,企业资质条件符合相关标准要求。

(二) 市住房城乡建设委对本次专项执法检查中发现的违法违规行为将依法进行处理并向社会通报。相关区住房城乡建设委负责督促相关企业进行整改。

(三) 未纳入本次混凝土原材料使用专项检查的混凝土搅拌站点,由属地相关区住房城乡建设委自行组织完成监督检查工作,发现存在违法违规行为应依法处理,并督促有关企业整改。

特此通知。

(联系人:张鹏;联系电话:59958960)

北京市住房和城乡建设委员会

2017年8月7日

# 北京市住房和城乡建设委员会、北京市质量技术监督局、北京市工商行政管理局关于2017年开展本市建设工程用砂石质量专项监督检查工作的通知

京建发〔2017〕328号

各有关砂石生产、销售企业和施工企业:

为做好本市建设工程用砂石供应保障工作,进一步规范砂石生产、销售、使用行为,根据《关于印发〈北京市建设工程材料使用监督管理若干规定〉的通知》(京建法〔2007〕722号)相关规定,市住房城乡建设委、市质量技术监督局、市工商行政管理局近期将联合开展本市建设工程用砂石质量专项检查,现将

有关具体事项通知如下:

## 一、检查对象

在本市从事砂石生产、销售的企业和施工企业。

## 二、检查内容及分工

市住房城乡建设委负责对本市建设领域内施工企业砂石使用管理情况进行专项检查,依法查处使用质量不合格砂石违法行为。

市质量技术监督局负责对本市砂石生产企业产品质量进行专项检查,查处产品质量违法行为。

市工商行政管理局负责对发现的无照销售砂石、销售质量不合格砂石等违法违规行为依法进行查处。

### 三、检查安排

#### (一) 企业自查

从8月10日至8月14日,本市各砂石生产企业、砂石销售企业、施工企业应对照本行业有关法律法规,产品或工程技术标准,合同约定,立即对本企业砂石产品质量管理或使用砂石施工管理情况开展自查自纠工作,健全完善相关管理制度,并确保严格执行到位。

各砂石生产、销售企业应确保砂石产品质量合格,并按要求为用户提供有效质量证明文件。不得收购、销售非法开采砂石,不得生产、销售质量不合格砂石。

各施工企业应采购使用符合相关产品标准、工程技术标准的砂石材料,留存进场砂石的有效质量证明文件。不得采购使用非法开采砂石,不得使用质量不合格砂石。

#### (二) 市级联合抽查

从8月15日至8月18日,市住房城乡建设委、市质量技术监督局、市工商行政管理局将联合检查本市砂石生产、销售企业和使用砂石的施工企业。

### 四、检查结果处理

本次检查发现砂石生产、销售、使用中存在违法违规行为的,由相关部门按照职责分工依法进行处理,并向社会公布。

附件:1.2017年北京市建设用砂石质量监督抽查方案

2.北京市砂石生产企业产品质量检查情况表

3.北京市经销企业砂石销售质量检查情况表

4.北京市施工企业砂石使用质量检查情况表

(联系人:张鹏;联系电话:59958960)

北京市住房和城乡建设委员会

北京市质量技术监督局

北京市工商行政管理局

2017年7月28日

## 北京市住房和城乡建设委员会 关于市领导检查安全生产发现问题处理情况的通报

京建发〔2017〕335号

各区住建委、各参建单位:

2017年8月4日,市委副书记、代市长陈吉宁,副市长王宁带队对16号线土建施工11合同段苏州街站进行了安全生产检查。同时,市安全监管局分别对16号线土建施工14合同段国家图书馆站、12号线土建施工07合

同段进行了执法检查。检查过程中发现施工现场存在部分安全隐患,市住房城乡建设委决定对相关责任单位和责任人进行行政处罚,现将有关情况通报如下:

### 一、发现的主要问题

(一) 中铁十四局集团有限公司施工的16

号线土建施工 11 合同段苏州街站,发现的主要问题:部分电缆线路沿地面随意敷设;部分架空电缆线路缠绕固定在铁丝上;个别电源开关箱线路图缺失;倒渣洞口临边防护不到位;隧道施工未采取机械通风措施。监理单位未及时督促施工单位对现场安全隐患进行整改。

(二)北京市政建设集团有限责任公司施工的 16 号线土建施工 14 合同段国家图书馆站,发现的主要问题:现场应急器材物资与清单数量不符;钢筋加工区切割机开关不符合要求;特种作业人员(登高架设作业)未取得特种作业操作证上岗作业。监理单位未及时督促施工单位对现场安全隐患进行整改。

(三)北京城建轨道交通建设工程有限公司施工的 12 号线土建施工 07 合同段,发现的主要问题:现场动火作业人员安全防护不到位;动火作业现场无灭火器材。

## 二、处理情况

(一)责令 16 号线土建施工 11 合同段苏州街站、16 号线土建施工 14 合同段国家图书馆站、12 号线土建施工 07 合同段工程及 16 号线在施轨道交通工程全线暂停施工,立即组织安全隐患整改,整改完成经建设单位复查合格后方可复工。

(二)对中铁十四局集团有限公司、北京市政建设集团有限责任公司、北京城建轨道交通建设工程有限公司等施工单位不落实企业安全生产主体责任,不按规定开展隐患排查治理的行为,责令改正并全市通报批评。

(三)对中铁十四局集团有限公司、北京市政建设集团有限责任公司、北京城建轨道交通建设工程有限公司等违法违规责任单位、责任人依法进行行政处罚,并依据《北京市建筑

业企业违法违规行为记分标准》对责任单位、责任人进行动态记分处理。

## 三、工作要求

(一)全市在建工程各参建单位要深刻汲取教训,认真贯彻落实“7.20”安全生产电视电话会议及市领导讲话精神,结合下半年安全生产大检查部署,举一反三,深入开展安全生产隐患排查,重点排查深基坑、高大模架、高空作业、临边防护、临时用电、动火作业、起重吊装等高风险作业安全生产隐患,对排查发现的问题,要及时整改销号。

(二)全市在建工程各建设、施工、监理单位要强化安全生产主体责任意识,切实加强对项目机构的管理。要采取“四不两直”方式对所辖项目施工现场进行突击检查,严肃查处违规行为,严格追究相关责任,全面管控施工风险,坚决杜绝重特大事故发生。

(三)全市在建工程各项目负责人要严格履行安全生产管理职责,切实保障安全生产制度、安全技术措施全面有效落实,按规定组织开展安全生产隐患排查,及时协调解决安全生产问题,要严格落实带班、值班制度,定时巡查施工现场,及时处置险情隐患。

(四)市、区住房城乡建设安全生产执法机构要进一步加大监督检查力度,按照“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的工作原则,依法严肃查处安全生产违法违规行为,集中曝光重大事故隐患,积极推动安全生产大检查深入开展,严防生产安全事故发生,为党的十九大胜利召开营造良好的安全生产环境。

特此通报。

北京市住房和城乡建设委员会

2017 年 8 月 11 日

# 北京市住房和城乡建设委员会 关于对北京富鹏混凝土有限责任公司等3家企业 使用不合格原材料行为处理情况的通报

京建发〔2017〕336号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各预拌混凝土企业，各有关单位：

2017年一季度和二季度预拌混凝土质量状况评估结果显示，北京富鹏混凝土有限责任公司、北京宏福华信混凝土有限公司和北京清新腾飞物资有限公司3家企业原材料抽检结果连续两个季度不合格，且其中存在对混凝土质量影响较大的技术指标。市住房城乡建设委已对该3家企业下发了责令改正通知书，并要求其对工程实体质量进行追溯。市住房城乡建设委将对该3家企业进行立案调查，应当处罚的按照《北京市建设工程质量条例》第七十九条

和《北京市住房城乡建设系统行政处罚裁量基准》相关规定进行处罚，并按有关规定进行记分处理。现对该3家企业予以通报批评。

全市预拌混凝土企业要引以为戒，高度重视原材料质量管理，重点强化砂、外加剂和粉煤灰的质量管理，严格选择原材料供应企业，切实履行原材料进场检验程序，发现不合格原材料坚决退场，确保原材料质量合格，切实保障预拌混凝土质量。

特此通报。

北京市住房和城乡建设委员会

2017年8月10日

## 北京市住房和城乡建设委员会关于对15家企业 施工质量违法违规行为处理情况的通报

京建发〔2017〕351号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建设、施工、监理单位，各有关单位：

百年大计，质量第一。为贯彻落实住房城乡建设部《关于印发〈工程质量安全提升行动方案〉的通知》（建质〔2017〕57号）要求，进一步提升工程质量管理水平，2017年市住房城乡建设委继续对全市在建建设工程开展质

量执法检查抽查工作。从执法检查总体情况来看，大部分受检工程参建单位能够落实各项施工质量管理体系，履行质量主体责任，建立了质量管理保证体系，执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况较好。但是部分工程参建单位仍存在施工现场管理人员质量意识淡薄，质量管理行为不规范，工程实体存在质量隐患等问题。现将2017年作出行政处罚的几起典型



质量问题案例通报如下:

一、2017年3月7日,执法人员对中航天建设工程有限公司施工的1#商务办公楼等17项(房山区拱辰街道办事处及长阳镇09-04-21地块C2商业金融用地项目)(4#商务办公楼、5#商务办公楼、12#商务办公楼、S2#商业楼、地下室2)工程进行了检查。施工现场存在如下问题:一是施工单位未按设计要求在预留洞口设加强筋;二是未按设计要求对后浇带两侧构件进行支撑。依据《建设工程质量管理条例》第六十四条的规定及《北京市住房城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中航天建设工程有限公司责令改正,处40749.91元罚款。

二、2016年10月19日,执法人员对中城建设有限责任公司施工的(1#住宅楼等32项昌平区沙河镇北沙河北侧LCH-008地块R2类居住用地开发项目)1#-6#楼、29#楼及1#地下车库工程进行了检查。施工现场存在如下问题:3#住宅楼二层38/A-B轴墙体厚度应为200mm,实际测量厚度为170mm;3#住宅楼三层38/A-B轴墙体、梁的厚度为200mm,实际测量厚度为150mm,均与设计图纸要求不符。依据《建设工程质量管理条例》第六十四条及《北京市住房城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中城建设有限责任公司责令改正,处24914.52元罚款。

三、2017年7月13日,执法人员对北京京铁联建建筑工程有限公司施工的5#住宅楼(定向安置)等5项工程(通州西站货场铁路职工住房项目)进行检查。施工现场存在如下问题:该工程设计图纸标准层楼梯梯板厚度为170mm,实测值标准层梯板厚度为140mm。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款的规定,拟对北京京铁联建建筑工程有限公司处工程合同价款百分之二以上百分之四以下的罚款。目前该案件正在调查处理过程中。

四、2017年6月15日,执法人员对北京市顺建工程有限公司施工的C2办公用房等2项工程(顺义区赵全营镇镇中心区C1-02、C1-03、C1-04等地块(配建限价商品住房)(原板桥四期)项目)进行了检查。施工现场存在如下问题:C2办公用房5层墙A/5-6轴LL1箍筋数量应为41道,现场实际为32道,不符合设计图纸要求。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款及《北京市住房城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予北京市顺建工程有限公司责令改正,处16265.92元罚款。

五、2017年5月24日,执法人员对中基建工防水装饰集团有限公司施工的北京地铁16号线土建工程26标宛平城站钢支撑、钢围檩安装与拆除工程进行了检查。施工现场存在如下问题:车站明挖基坑第6轴附近已经开挖至基底,第三层钢支撑有3根直撑和约10m围檩未安装;第4轴附近已开挖至第三层围檩标高,第二层3根直撑,第一层阳角位置一根直撑未安装,上述行为均与设计文件要求不符。依据《建设工程质量管理条例》第六十四条及《北京市住房城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中基建工防水装饰集团有限公司责令改正,处13296.00元罚款。

六、2016年12月27日,执法人员对中铁六局集团有限公司施工的北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)西段工程01标段工程进行了检查。施工现场存在如下问题:石门营站-小园站区间3号桥墩柱混凝土浇筑作业前未报监理单位对该浇筑部位钢筋进行隐蔽工程验收。依据《北京市建设工程质量条例》第八十七条第(三)项及《北京市住房城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中铁六局集团有限公司责令改正,处30000.00元罚款。

七、2017年4月5日,执法人员对北京市城捷建筑工程有限公司施工的北京地铁8号线三期工程土建施工06合同段结构防水工程

进行了检查。施工现场存在如下问题：永定门外站底板第二流水段与第一流水段交接处，东侧墙与底板阴角防水毯加强层甩槎未施做塑料薄膜临时覆盖措施，与设计图纸要求不符。依据《建设工程质量管理条例》第六十四条及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》，给予北京市城捷建筑工程有限公司责令改正，处 10862.13 元罚款。

八、2017 年 4 月 13 日，执法人员对北京森桦建业防水工程有限公司施工的北京地铁 8 号线三期工程土建施工 15 合同段五福堂站结构防水工程进行了检查。施工现场存在如下问题：1 号风道第一仓结构底板钢筋施工中，西侧墙已铺设完成的第二层 SBS 改性沥青防水卷材甩槎部位长边搭接宽度实测为 7cm，与设计图纸卷材搭接宽度为 10cm 的要求不符。依据《建设工程质量管理条例》第六十四条和《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》，给予北京森桦建业防水工程有限公司责令改正，处 5290 元罚款。

九、2017 年 1 月 18 日，执法人员收到《关于广渠路（东四环～通州区怡乐西路）道路工程（K2+684.823～K3+800）天桥梯、坡道工程不合格钢材实验报告情况的说明》，并就相关事项展开调查。经查，北京首钢建设集团有限公司在广渠路（东四环～通州区怡乐西路）道路工程（K2+684.823～K3+800）天桥梯、坡道工程施工过程中将不合格钢材用于该工程东侧梯道、坡道钢结构工程。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》，给予北京首钢建设集团有限公司责令改正，处 12486.96 元罚款。

十、2017 年 5 月 8 日，执法人员对北京科华国际幕墙工程有限公司施工的 1# 科研楼等 8 项工程（中关村电子城国际电子总部项目）幕墙工程进行了检查。施工现场存在如下问题：

石材幕墙工程施工过程中使用了列入禁止使用目录的 T 型挂件。依据《民用建筑节能条例》第四十一条第（三）项和《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》，给予北京科华国际幕墙工程有限公司责令改正，处 100000.00 元罚款。

十一、2017 年 3 月 13 日，执法人员对北京清添兴业建筑材料有限公司分包施工的 1# 安置房等 9 项工程（房山新城良乡组团（梅花庄旧村改造项目南区）08-05-01、08-05-03 地块限价住房项目）外墙保温工程进行了检查。施工现场存在如下问题：保温板材与基层粘接强度的现场拉拔试验及后置锚固件的锚固力现场拉拔试验数量均不符合规范要求。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款的规定及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》，给予北京清添兴业建筑材料有限公司责令改正，处 82827.28 元罚款。

十二、2017 年 6 月 13 日，执法人员对山东兴虎工程管理有限公司施工的密云区古北水镇国际休闲度假旅游区二期 GS-22、GS-23、GS-25、GS-26 地块住宅小区项目 26#、27#、34#-43# 住宅楼、33# 公共配套楼工程进行了检查。施工现场存在如下问题：8# 住宅楼外墙外保温材料现场实际全部采用石墨聚苯板（燃烧性能等级为 B1 级），未在每层楼板处设置防火隔离带。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》，给予山东兴虎工程管理有限公司责令改正，处 4383.94 元罚款。

十三、2017 年 4 月 17 日，执法人员对中基建工防水装饰集团有限公司分包施工的 5-9# 商务办公楼等 5 项、D01# 地下商业及车库工程（平谷区马坊镇 B06-02 地块商业金融）外墙保温工程进行了检查。施工现场存在如下问题：9# 商务办公楼 14 层 9-D/9-5 轴室内转角外墙柱外侧保温材料应为 100mm 厚岩棉

板,该部位实际采用了30mm厚的玻化微珠保温浆料,与设计要求不符。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款和《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中基建工防水装饰集团有限公司责令改正,处39777.8元罚款。

十四、2016年10月20日,执法人员对北京金盾时代建筑防水工程有限责任公司分包施工的北京鲜活农产品流通中心工程A区地下防水工程进行了检查。施工现场存在如下问题:施工单位未对2016年10月7日进场的7200平方米SBS II PY PE PE 4mm弹性体改性沥青防水材料进行进场检验。依据《建设工程质量管理条例》第六十五条的规定及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予北京金盾时代建筑防水工程有限责任公司责令改正,处100000.00元罚款。

十五、2016年10月13日,执法人员对北京中卓时代消防工程有限公司分包施工的实验检测楼工程(增建实验检测楼项目)消防工程进行了检查。施工现场存在如下问题:一是

实验检测楼6-11层自动喷水灭火系统喷头安装前未进行冲洗、系统试压及水压试验;二是风管穿过需要封闭的风机房墙体处未设置预埋管或防护套管。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款的规定及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予北京中卓时代消防工程有限公司责令改正,处50182.31元罚款。

目前以上施工质量违规行为均已整改完毕,且经复检达到相关技术规范要求。

希望本市工程各参建单位认真吸取教训,引以为鉴,进一步增强企业重质量、讲质量、抓质量的质量主体责任意识,杜绝“三不按照”等违法违规行为,有针对性地深入做好质量管理工作,推动工程质量稳步提高,为迎接党的十九大胜利召开营造良好环境。

特此通报。

北京市住房和城乡建设委员会

2017年8月23日

## 北京市住房和城乡建设委员会关于2017年二季度预拌混凝土质量状况评估工作的通报

京建发〔2017〕352号

各区住房城乡建设委,东城、西城区住房城市建设委,经济技术开发区建设局,各预拌混凝土企业,各有关单位:

为督促预拌混凝土企业严格落实主体责任,进一步提升我市预拌混凝土质量管理水平,市住房城乡建设委按照《关于进一步加强预拌混凝土质量管理的通知》(京建法〔2016〕14号)要求,委托第三方机构开展了2017年

二季度预拌混凝土质量状况评估工作,现将有关情况通报如下:

### 一、评估情况

#### (一)评估总体情况

2017年二季度共评估157家次,评估结果显示,我市预拌混凝土质量状况良好,企业生产管理水平逐步提高,预拌混凝土出厂质量亦有可靠保障。全市企业评估平均得分为



109.04分,环比增长2.75%,近两个季度得分稳步上升(具体情况见图1);上季度得分率相对偏低的合同管理和混凝土原材料抽检,在本季度得分率分别提高了9个和11个百分点。



图1 全市预拌混凝土企业平均得分情况

## (二) 预拌混凝土企业生产情况

2017年二季度,本市具有预拌混凝土专业承包资质的企业及站点163家,其中正常生产的137家,占全市的84.05%,包括朝阳区38家、海淀区4家、石景山区4家、丰台区11家、大兴区12家、通州区14家、昌平区19家、房山区12家、顺义区9家、平谷区5家、怀柔区2家、密云区3家、延庆区4家;停产和已拆除机组26家,占全市的15.95%(具体名单详见附件1)。二季度对正常生产的137家预拌混凝土企业及站点全覆盖评估一次,同时增加了对上季度排名靠后预拌混凝土企业及站点检查频次,共计评估157家次。

## (三) 评估检查指标

评估的主要内容分为质量管理体系、资质符合情况、原材料管理、设备管理、试验室管理、生产管理、混凝土出厂质量管理、资料管理、合同管理以及预拌混凝土原材料和混凝土试块(拌合物)抽检等10个方面,10个方面包含一级指标51个,二级指标159个,三级指标299个,总分为120分。

## 二、得分情况分析

### (一) 各企业得分情况

本次评估检查的137家混凝土企业中,得分在100分以上(含100分)的企业有130家,占总数的94.89%,环比提高了11个百分点;本季度评估得分在高分段(110分以上,含110分)的企业数量增幅明显,低分段(105分以下,不含105分)的企业数量降幅亦明显,且全市平均分环比增加了近3分。说明本季度我市预拌混凝土质量状况呈现整体上升的趋势,绝大多数企业质量管理处于受控状态。各分数段得分统计见图2,各分数段得分企业占比见图3。

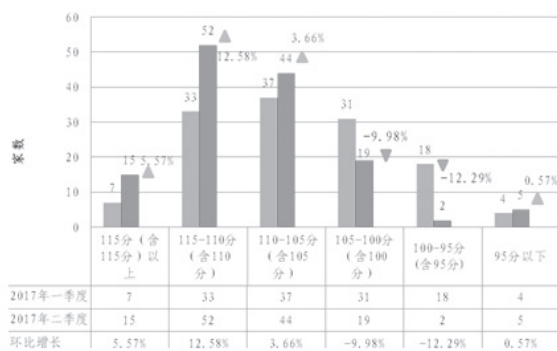


图2 2017年1-2季度评估得分统计图

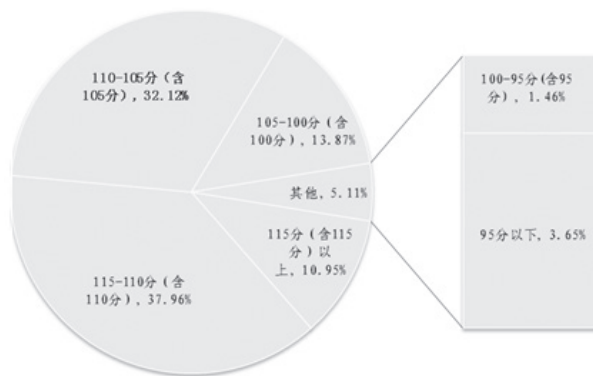


图3 各分数段得分企业占比

本季度得分最高的企业为北京市高强混凝土有限责任公司第二搅拌站117.03分,得分最低的企业为北京金基源砼制品有限公司46.40分(各混凝土企业得分排名详见附件2),表明个别企业质量管理水平与全市平均水平仍存在较大差距,应加大整改力度。

### (二) 各指标体系得分情况



本季度预拌混凝土企业,各指标体系平均得分率分别为:质量管理体系为 92.34%、资质符合情况为 96.91%、原材料质量管理为 91.91%、设备管理为 93.99%、试验室管理为 92.98%、生产管理 86.66%、出厂质量管理为 89.87%、资料管理为 95.99%、合同管理为 74.82%、抽样检测为 88.46% (具体见图 4)。抽样检测中,预拌混凝土原材料抽检 929 组,得分率为 86.01%;混凝土试块(拌合物)抽检 310 组,得分率为 98.39%。

从各指标体系平均得分率来看,我市混凝土企业在资质符合情况、设备管理、试验室管理、资料管理、抽样检测中的混凝土试块(拌合物)抽检等方面管理较好,合同管理、原材料抽检方面有待进一步提高。

### (三) 前 20 名、后 10 名得分情况

二季度,前 20 名企业得分区间为 117.03—114.55 分,平均得分为 115.44 分,环比增长 1%;后 10 名企业得分区间为 102.09—46.40 分,平均得分为 93.25 分,环比降低 0.01%。

排名前 20 名的企业分数由高到低为:北京市高强混凝土有限责任公司第二搅拌站、北京城建建材工业有限公司、北京质信恒通混凝土有限公司昌平分公司、北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站、北京天润建设有限公司混凝土分公司、北京中实上庄混凝土有限责任公司、北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站、北京中建北瑞混凝土有限责任公司大兴分站、北京宇诚建达混凝土有限公司、北京市高强混凝土有限责任公司丰台西道口分站、北京新奥混凝土集团有限公司、北京城泰混凝土制品有限公司、北京住总商品混凝土中心朝阳百子湾分站、北京建工新型建材有限公司建强站、北京懋隆混凝土有限责任公司、北京中建华诚混凝土有限公司、北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司、北京韩信混凝土有限公司、北京空港通和混凝土有限

公司、北京力天混凝土有限公司。其中,北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站、北京宇诚建达混凝土有限公司和北京城泰混凝土制品有限公司已经连续 3 个季度排名全市前 20 名。

排名后 10 名的企业分数由低到高为:北京金基源砼制品有限公司、北京合力源混凝土有限公司、北京燕建恒远混凝土有限公司、北京北国纵横混凝土有限责任公司、北京市运乔铁城混凝土搅拌站、北京新源混凝土有限公司、北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司、北京安捷鑫德混凝土有限公司、北京住六混凝土有限公司、北京水源混凝土制品有限公司。其中,北京北国纵横混凝土有限责任公司已经连续 3 个季度排名全市后 10 名,北京市运乔铁城混凝土搅拌站已经连续 2 个季度排名全市后 10 名。

### (四) 各区企业得分情况

按 137 家混凝土企业所属的 13 个辖区进行评估分析,

二季度大兴区、石景山区、通州区、朝阳区和丰台区的平均分均超过全市平均水平。与上季度相比,平谷区、朝阳区和顺义区的分数涨幅最大,海淀区的降幅最大。各区混凝土企业平均得分见图 4,各区企业得分排名详见附件 3。

## 三、评估中发现的问题

二季度评估共检查 8007 项次一级指标,47414 项次三级指标,发现三级指标合格 41360 项次,合格率为 87.23%;基本合格 2488 项次,基本合格率为 5.25%;不合格 3566 项次,不合格率为 7.52%。

### (一) 预拌混凝土企业质量管理体系

质量管理体系共计检查三级指标 2826 项次,不合格 48 项次,不合格率为 1.7%,其中不合格项次最多的是设备管理制度,共计 6 项次,占不合格项次的 12.5%。三级指标得分率

较低的为资料管理制度、试验管理制度、合同管理制度、材料管理制度、设备管理制度。

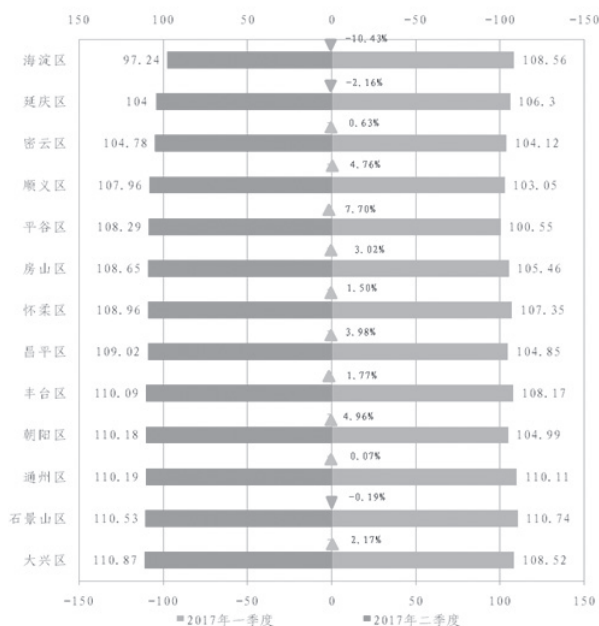


图4 2017年第二季度各区混凝土企业平均得分统计图

## （二）混凝土企业的资质符合情况

资质管理共计检查三级指标 4082 项次，不合格 165 项次，不合格率为 4.04%，其中不合格项次最多的为职业健康安全证书，共计 27 项次，占不合格项次的 16.36%。三级指标得分率较低的为职业健康安全证书、环境管理证书、试验员上岗证、试验员社保、试验员合同。

## （三）混凝土企业原材料管理情况

原材料管理共计检查三级指标 12560 项次，不合格 1353 项次，不合格率为 10.77%，其中不符合项最多的为砂子以及石子的出厂检验报告，共计 151 项次，占不合格项次的 11.16%。三级指标得分率较低的为粗骨料出厂检验报告、细骨料出厂检验报告、细骨料合格证、粗骨料合格证、细骨料进场验收项目。

## （四）混凝土企业生产设备管理情况

生产设备管理共计检查三级指标 3925 项次，不合格 184 项次，不合格率为 4.69%，其中不符合项最多的为称量动态自动补称，共计 24 项次，占不合格项次的 13.04%。三级指标

得分率较低的为设备档案、负责人对校准或检定结果确认书、自校验记录、称量动态自动补称、运输车清洁程度。

## （五）混凝土企业试验室管理

试验室管理共计检查三级指标 13031 项次，不合格 871 项次，不合格率为 6.68%，其中不符合项最多的为试验设备使用记录，共计 59 项次，占不合格项次的 6.77%。三级指标得分率较低的为仪器使用记录、自校规程自校记录、成型室温湿度、矿粉室湿度、试验管理软件。

## （六）预拌混凝土生产企业生产管理

生产管理共计检查三级指标 5652 项次，不合格 634 项次，不合格率为 11.22%，其中不符合项最多的为配合比调整记录，共计 74 项次，占不合格项次的 11.67%。三级指标得分率较低的为配合比调整记录、生产记录、耐久性能试验、水计量偏差、掺合料的计量偏差。

## （七）混凝土企业出厂质量管理

出厂质量管理共计检查三级指标 2512 项次，不合格 146 项次，不合格率为 5.81%，其中不符合项最多的为剩退灰管理制度，共计 28 项次，占不合格项次的 19.18%。三级指标得分率较低的为剩退灰管理制度、剩退灰记录台账、预拌混凝土运输单、施工现场 7d、28d 混凝土强度统计结果、工作性是否有逐车检查记录。北京金基源砼制品有限公司在标养室内存有空白混凝土试件，涉嫌存在向施工单位提供用于工程质量验收的混凝土试件的行为；北京安捷鑫德混凝土有限公司编号为 2017-00320 的任务单，未按技术标准要求留置混凝土试件，涉嫌存在供应未经验收的预拌混凝土的行为。

## （八）混凝土企业资料管理

资料管理共计检查三级指标 2355 项次，不合格 84 项次，不合格率为 3.57%，其中不符合项最多的为生产任务单、预拌混凝土调整记录，共计 18 项次，占不合格项次的

21.43%。三级指标得分率较低的为归档期限、预拌混凝土调整记录、生产任务单、预拌混凝土运输单、混凝土订货合同。

### （九）合同管理

合同管理共计检查三级指标 471 项次，不合格 81 项次，不合格率为 17.2%，其中不符合项最多的为预拌混凝土合同应明确生产经营地址（甲乙双方）、项目负责人及联系方式（甲乙双方）、调度联系电话、7d 和 28d 标养混凝土试件抗压强度指标值及其它技术要求，共计 49 项次，占不合格项次的 60.49%。

### （十）混凝土原材料和试块（拌合物）抽检

部分企业存在砂、粉煤灰、石子等原材料抽检不合格的情况，造成原材料抽检得分率较低。其中，砂子的不合格项主要是含泥量和级配，粉煤灰的不合格项主要是细度和烧失量，石子的不合格项主要是泥块含量和级配。

原材料抽检得分率较低的企业有：北京富鹏混凝土有限责任公司、北京市运乔铁城混凝土搅拌站、北京北国纵横混凝土有限责任公司、北京燕建恒远混凝土有限公司、北京合力源混凝土有限公司、北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司、北京鑫旺华宇混凝土制品有限公司、北京宏福华信混凝土有限公司、北京市第二建筑工程有限责任公司混凝土分公司、北京水源混凝土制品有限公司。试块抽检不合格的企业有：北京韩建河山管业股份有限公司、北京市合利看丹混凝土有限公司、北京胜利混凝土建材有限公司、北京新航建材集团有限公司。拌合物抽检不合格的企业有：北京市承顺成混凝土有限公司。

## 三、下一步工作措施

### （一）全面排查，落实质量终身责任

各预拌混凝土企业在目前经营成本不断提高、原材料供应紧张的形势下，要按照评估中发现的问题，全面排查质量过程控制各环节的漏洞，制定有力的整改措施，认真进行整改。

针对目前砂、石和粉煤灰供应市场质量行为不规范的现状，要严格把控进场复验关，确保使用合格的原材料，保证为工程提供合格的预拌混凝土。

### （二）强化评估结果应用，保证结构工程质量

工程施工、监理单位要牢固树立预拌混凝土质量是确保结构工程质量安全关键要素的理念，在选择预拌混凝土供应单位时要参考评估结果，强化预拌混凝土进场管理，坚决把生产管理差，存在质量隐患的供应企业拒之门外。

### （三）调整指标分值，突出评估重点

根据目前我市预拌混凝土原材料的抽检情况，将原材料和混凝土试块（拌合物）抽检分值由原来的 20 分调整为 40 分，更加突出影响预拌混凝土质量关键指标的作用。

### （四）落实监管责任，严厉打击违法行为

各区建设行政主管部门应认真履行预拌混凝土企业监管责任，根据评估结果，实施差别化监管。

市住房城乡建设委将不断加大对预拌混凝土企业违法违规行为的查处力度，对原材料和混凝土试块抽检不合格的企业下发责令改正通知书，并对不合格原材料所涉及的工程项目进行实体追溯；对存在使用检验不合格的原材料、供应未经验收或者验收不合格的预拌混凝土等违法行为的企业进行立案查处。

特此通报。

附件：1.2017 年二季度预拌混凝土企业停产名单

2.2017 年二季度预拌混凝土企业质量状况评估排名

3.2017 年二季度预拌混凝土企业质量状况评估各区排名

北京市住房和城乡建设委员会

2017 年 8 月 18 日

## 附件1

## 2017年二季度预拌混凝土企业停产名单

序号	企业或站点名称	所属区	备注
1	北京中冀华夏建筑工程有限公司	昌平区	
2	北京金基源砼制品有限公司昌平分公司	昌平区	
3	北京天恒泓混凝土有限公司	朝阳区	
4	北京恒坤混凝土有限公司朝阳黑庄户分站	朝阳区	
5	北京恒坤混凝土有限公司朝阳将台分站	朝阳区	
6	北京市大成商品混凝土有限公司	朝阳区	
7	北京京铁火车头混凝土有限公司	丰台区	
8	北京华国汇混凝土有限公司	丰台区	
9	北京中实混凝土有限责任公司	海淀区	
10	北京京华兴商品混凝土有限公司第一分公司	密云县	
11	北京向佳混凝土有限公司	通州区	
12	北京金鹏混凝土有限公司	石景山区	
13	北京恒坤混凝土有限公司顺义高丽营分站	顺义区	
14	北京中伟建混凝土有限公司	昌平区	机组已拆除
15	北京青年路混凝土有限公司	朝阳区	机组已拆除
16	北京青白水泥制品有限公司	朝阳区	机组已拆除
17	北京城建亚东混凝土有限责任公司朝阳马家湾分站	朝阳区	机组已拆除
18	中建商砼(北京)混凝土有限公司	大兴区	机组已拆除
19	北京龙腾达混凝土有限公司	大兴区	机组已拆除
20	北京宏鑫预拌砂浆混凝土有限公司	大兴区	机组已拆除
21	北京泽天宇混凝土有限公司	大兴区	机组已拆除
22	北京市高强混凝土有限责任公司大兴分公司	大兴区	机组已拆除
23	北京建工新型建材有限责任公司大兴狼堡分站	大兴区	机组已拆除
24	北京金隅混凝土有限公司大兴狼堡分站	大兴区	机组已拆除
25	北京双良混凝土有限公司上地分公司	海淀区	机组已拆除
26	北京市八通混凝土搅拌站	通州区	机组已拆除



## 附件 2

## 2017年二季度预拌混凝土企业质量状况评估排名

排名	企业或站点名称	所属区县	总得分	备注
1	北京市高强混凝土有限责任公司第二搅拌站	大兴区	117.025	
2	北京城建建材工业有限公司	通州区	117.000	
3	北京质信恒通混凝土有限公司昌平分公司	昌平区	116.975	
4	北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站	通州区	115.875	
5	北京天润建设有限公司混凝土分公司	昌平区	115.815	
6	北京中实上庄混凝土有限责任公司	海淀区	115.565	
7	北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站	通州区	115.425	
8	北京中建北瑞混凝土有限责任公司大兴分站	大兴区	115.390	
9	北京宇诚建达混凝土有限公司	丰台区	115.250	
10	北京市高强混凝土有限责任公司丰台西道口分站	丰台区	115.250	
11	北京新奥混凝土集团有限公司	朝阳区	115.218	
12	北京城泰混凝土制品有限公司	大兴区	115.150	
13	北京住总商品混凝土中心朝阳百子湾分站	朝阳区	115.138	
14	北京建工新型建材有限责任公司建强站	朝阳区	115.050	
15	北京懋隆混凝土有限责任公司	大兴区	115.025	
16	北京中建华诚混凝土有限公司	朝阳区	114.860	
17	北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司	昌平区	114.855	
18	北京韩信混凝土有限公司	朝阳区	114.725	
19	北京空港通和混凝土有限公司	朝阳区	114.575	
20	北京力天混凝土有限公司	朝阳区	114.550	
21	北京市城昌混凝土制品有限公司	朝阳区	114.525	
22	北京瑞昌隆混凝土有限责任公司	通州区	114.525	
23	北京太平洋水泥制品有限公司	昌平区	114.500	
24	北京铁建永泰新型建材有限公司	通州区	114.275	
25	北京建顺隆混凝土有限公司	房山区	114.205	
26	北京金隅混凝土有限公司西北旺站	海淀区	114.088	

排名	企业或站点名称	所属区县	总得分	备注
27	北京金隅混凝土有限公司顺义分公司	顺义区	114.075	
28	北京城建亚东混凝土有限责任公司	朝阳区	114.075	
29	北京班诺混凝土有限公司	昌平区	114.025	
30	北京盛和诚信混凝土有限公司	朝阳区	114.025	
31	北京榆构有限公司	丰台区	114.013	
32	北京城建银龙混凝土有限公司	朝阳区	113.818	
33	北京恒坤混凝土有限公司	朝阳区	113.815	
34	北京古运混凝土有限公司	石景山区	113.475	
35	北京北斗星混凝土有限公司	房山区	113.415	
36	北京京首建混凝土搅拌站有限公司	石景山区	113.212	
37	北京金隅混凝土有限公司通州分公司	通州区	113.200	
38	北京市高强混凝土有限责任公司第一搅拌站	朝阳区	113.190	
39	北京高强路新混凝土有限公司	朝阳区	113.125	
40	北京正富混凝土有限责任公司	平谷区	112.975	
41	北京欣江峰建筑材料有限公司昌平分站	昌平区	112.963	
42	北京城建九混凝土有限公司	海淀区	112.890	
43	北京诚智乾懋混凝土有限公司	大兴区	112.775	
44	北京民佳混凝土有限公司	通州区	112.550	
45	北京建工新型建材有限责任公司丰台建恒分站	丰台区	112.375	
46	北京嘉华高强混凝土有限公司	朝阳区	112.325	
47	北京市昌平一建建筑有限责任公司环昌商品混凝土搅拌站	昌平区	112.275	
48	北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司朝阳王四营分站	朝阳区	112.250	
49	北京秋实混凝土有限公司	朝阳区	112.225	
50	北京质信恒通混凝土有限公司	朝阳区	112.150	
51	中铁建设集团有限公司商品混凝土分公司	石景山区	112.037	
52	北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司	丰台区	111.835	
53	北京宏雅混凝土有限公司	朝阳区	111.800	
54	北京市第三建筑工程有限公司商品混凝土搅拌站	昌平区	111.625	

排名	企业或站点名称	所属区县	总得分	备注
55	北京永丰伟业混凝土有限责任公司	昌平区	111.560	
56	北京中航空港混凝土有限公司	大兴区	111.500	
57	北京城建混凝土有限公司	丰台区	111.425	
58	北京清新腾飞物资有限公司	房山区	110.925	
59	北京市十八里店混凝土有限责任公司	朝阳区	110.825	
60	北京双良混凝土有限公司	朝阳区	110.800	
61	北京燕钲混凝土配送有限公司	房山区	110.685	
62	北京君盛混凝土制品有限公司	朝阳区	110.625	
63	北京潼潮混凝土有限公司(原北京天竺混凝土有限公司)	顺义区	110.475	
64	北京桥昌混凝土搅拌有限公司	昌平区	110.325	
65	北京空港兴达混凝土有限公司	密云区	110.090	
66	北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站	朝阳区	110.085	
67	北京住总商品混凝土中心顺义李天路分站	顺义区	110.035	
68	北京城五混凝土有限公司	朝阳区	109.975	
69	北京建工新型建材有限责任公司通州建盛分站	通州区	109.750	
70	北京新航建材集团有限公司	通州区	109.710	
71	北京浩然混凝土有限公司	房山区	109.700	
72	北京中航鑫跃丰混凝土有限公司	顺义区	109.685	
73	北京怀建混凝土有限责任公司怀柔金鼎分站	怀柔区	109.500	
74	北京中建宏福混凝土有限公司	大兴区	109.425	
75	北京欣江峰建筑材料有限公司	平谷区	109.388	
76	北京中建北瑞混凝土有限责任公司	房山区	109.350	
77	北京正华混凝土有限责任公司	大兴区	109.315	
78	北京金隅混凝土有限公司朝阳垡头分站	朝阳区	109.275	
79	北京鸿都混凝土有限公司	房山区	109.275	
80	北京市小红门混凝土有限责任公司	朝阳区	109.225	
81	北京韩建河山管业股份有限公司	房山区	109.225	
82	北京惠德混凝土有限公司	房山区	109.150	

排名	企业或站点名称	所属区县	总得分	备注
83	北京金宸混凝土有限公司	延庆区	109.075	
84	北京虎跃混凝土有限公司	大兴区	109.038	
85	北京城建亚泰金砼混凝土有限公司	昌平区	109.000	
86	北京高强亿圆混凝土有限责任公司	昌平区	108.900	
87	北京福瑞顺峰混凝土有限公司	顺义区	108.725	
88	北京盈升混凝土有限公司	大兴区	108.700	
89	北京民江混凝土有限公司	通州区	108.625	
90	中铁丰桥桥梁有限公司	平谷区	108.582	
91	北京筑诚兴业混凝土有限公司	丰台区	108.525	
92	北京国旺混凝土有限公司	怀柔区	108.425	
93	北京庆成伟业混凝土搅拌有限公司	房山区	108.360	
94	北京冀东海强混凝土有限公司	通州区	108.300	
95	北京市第二建筑工程有限责任公司混凝土分公司	丰台区	108.035	
96	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司朝阳黄港分站	朝阳区	107.768	
97	北京新航建材集团有限公司通州张家湾分站	通州区	107.438	
98	北京紫阳福源混凝土搅拌有限公司	房山区	107.375	
99	北京顺东混凝土有限公司	顺义区	107.347	
100	北京城乡混凝土有限公司	朝阳区	107.299	
101	北京市同顺城混凝土有限公司	顺义区	107.083	
102	北京市承顺成混凝土有限公司	顺义区	106.565	
103	北京鑫翥建筑材料有限公司	朝阳区	106.525	
104	北京市红海三利混凝土有限公司	丰台区	106.500	
105	北京城建四建设工程有限公司混凝土搅拌站	昌平区	106.450	
106	北京京华兴商品混凝土有限公司	朝阳区	106.425	
107	北京泽华路桥工程有限公司	昌平区	106.325	
108	北京天地建设砼制品有限公司	平谷区	106.255	
109	北京市中超混凝土有限责任公司	朝阳区	106.150	
110	北京正富混凝土有限责任公司一分公司	朝阳区	105.925	



排名	企业或站点名称	所属区县	总得分	备注
111	北京胜利混凝土建材有限公司	朝阳区	105.119	
112	北京市昌平一建建筑有限责任公司环昌北七家商品混凝土搅拌站	昌平区	104.863	
113	北京金隅混凝土有限公司朝阳分公司	朝阳区	104.850	
114	北京宏福华信混凝土有限公司	昌平区	104.635	
115	北京众和聚源混凝土有限公司	延庆区	104.600	
116	北京住总商品混凝土中心四元桥站	朝阳区	104.400	
117	北京市合利看丹混凝土有限公司	丰台区	104.340	
118	北京鑫旺华宇混凝土制品有限公司	平谷区	104.240	
119	北京易成－拉法基混凝土有限公司	朝阳区	103.575	
120	北京京辉混凝土有限公司	大兴区	103.550	
121	北京中泓恒源建材科技有限公司（原昊建）	大兴区	103.500	
122	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司	丰台区	103.475	
123	北京恒坤混凝土有限公司石景山双峪分站	石景山区	103.400	
124	北京永利源混凝土有限公司	昌平区	103.200	
125	北京顺兴隆混凝土有限公司	延庆区	102.900	
126	北京富鹏混凝土有限责任公司	朝阳区	102.675	
127	北京嘉诚利宝混凝土有限公司	密云区	102.165	
128	北京水源混凝土制品有限公司	密云区	102.090	
129	北京住六混凝土有限公司	通州区	101.587	
130	北京安捷鑫德混凝土有限公司	昌平区	101.425	
131	北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司	延庆区	99.425	
132	北京新源混凝土有限公司	顺义区	97.675	
133	北京市运乔铁城混凝土搅拌站	通州区	94.415	
134	北京北国纵横混凝土有限责任公司	朝阳区	94.013	
135	北京燕建恒远混凝土有限公司	房山区	92.172	
136	北京合力源混凝土有限公司	昌平区	91.725	
137	北京金基源砼制品有限公司	海淀区	46.400	

## 附件3

## 2017年二季度预拌混凝土企业质量状况评估各区排名

## (1) 海淀区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京中实上庄混凝土有限责任公司	115.565	1	6
北京金隅混凝土有限公司西北旺站	114.088	2	26
北京城建九混凝土有限公司	112.890	3	42
北京金基源砼制品有限公司	46.400	4	137

## (2) 怀柔区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京怀建混凝土有限责任公司怀柔金鼎分站	109.500	1	73
北京国旺混凝土有限公司	108.425	2	92

## (3) 通州区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京城建建材工业有限公司	117.000	1	2
北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站	115.875	2	4
北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站	115.425	3	7
北京瑞昌隆混凝土有限责任公司	114.525	4	21
北京铁建永泰新型建材有限公司	114.275	5	24
北京金隅混凝土有限公司通州分公司	113.200	6	37
北京民佳混凝土有限公司	112.550	7	44
北京建工新型建材有限责任公司通州建盛分站	109.750	8	69
北京新航建材集团有限公司	109.710	9	70
北京民江混凝土有限公司	108.625	10	89
北京冀东海强混凝土有限公司	108.300	11	94
北京新航建材集团有限公司通州张家湾分站	107.438	12	97
北京住六混凝土有限公司	101.587	13	129
北京市运乔铁城混凝土搅拌站	94.415	14	133

## (4) 大兴区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京市高强混凝土有限责任公司第二搅拌站	117.025	1	1
北京中建北瑞混凝土有限责任公司大兴分站	115.390	2	8
北京城泰混凝土制品有限公司	115.150	3	12
北京懋隆混凝土有限责任公司	115.025	4	15
北京诚智乾懋混凝土有限公司	112.775	5	43
北京中航空港混凝土有限公司	111.500	6	56
北京中建宏福混凝土有限公司	109.425	7	74
北京正华混凝土有限责任公司	109.315	8	77
北京虎跃混凝土有限公司	109.038	9	84
北京盈升混凝土有限公司	108.700	10	88
北京京辉混凝土有限公司	103.550	11	120
北京中泓恒源建材科技有限公司(原昊建)	103.500	12	121

## (5) 昌平区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京质信恒通混凝土有限公司昌平分公司	116.975	1	3
北京天润建设有限公司混凝土分公司	115.815	2	5
北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司	114.855	3	17
北京太平洋水泥制品有限公司	114.500	4	23
北京班诺混凝土有限公司	114.025	5	29
北京欣江峰建筑材料有限公司昌平分站	112.963	6	41
北京市昌平一建建筑有限责任公司环昌商品混凝土搅拌站	112.275	7	47
北京市第三建筑工程有限公司商品混凝土搅拌站	111.625	8	54
北京永丰伟业混凝土有限责任公司	111.560	9	55
北京桥昌混凝土搅拌有限公司	110.325	10	64
北京城建亚泰金砼混凝土有限公司	109.000	11	85
北京高强亿圆混凝土有限责任公司	108.900	12	86

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京城建四建设工程有限公司混凝土搅拌站	106.450	13	105
北京泽华路桥工程有限公司	106.325	14	107
北京市昌平一建建筑有限责任公司环昌北七家商品混凝土搅拌站	104.863	15	112
北京宏福华信混凝土有限公司	104.635	16	114
北京永利源混凝土有限公司	103.200	17	124
北京安捷鑫德混凝土有限公司	101.425	18	130
北京合力源混凝土有限公司	91.725	19	136

## (6) 延庆区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京金宸混凝土有限公司	109.075	1	83
北京众和聚源混凝土有限公司	104.600	2	115
北京顺兴隆混凝土有限公司	102.900	3	125
北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司	99.425	4	131

## (7) 朝阳区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京新奥混凝土集团有限公司	115.218	1	11
北京住总商品混凝土中心朝阳百子湾分站	115.138	2	13
北京建工新型建材有限责任公司建强站	115.050	3	14
北京中建华诚混凝土有限公司	114.860	4	16
北京韩信混凝土有限公司	114.725	5	18
北京空港通和混凝土有限公司	114.575	6	19
北京力天混凝土有限公司	114.550	7	20
北京市城昌混凝土制品有限公司	114.525	8	21
北京城建亚东混凝土有限责任公司	114.075	9	27
北京盛和诚信混凝土有限公司	114.025	10	29
北京城建银龙混凝土有限公司	113.818	11	32



企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京恒坤混凝土有限公司	113.815	12	33
北京市高强混凝土有限责任公司第一搅拌站	113.190	13	38
北京高强路新混凝土有限公司	113.125	14	39
北京嘉华高强混凝土有限公司	112.325	15	46
北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司朝阳王四营分站	112.250	16	48
北京秋实混凝土有限公司	112.225	17	49
北京质信恒通混凝土有限公司	112.150	18	50
北京宏雅混凝土有限公司	111.800	19	53
北京市十八里店混凝土有限责任公司	110.825	20	59
北京双良混凝土有限公司	110.800	21	60
北京君盛混凝土制品有限公司	110.625	22	62
北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站	110.085	23	66
北京城五混凝土有限公司	109.975	24	68
北京金隅混凝土有限公司朝阳垡头分站	109.275	25	78
北京市小红门混凝土有限责任公司	109.225	26	80
北京六建集团有限责任公司混凝土分公司朝阳黄港分站	107.768	27	96
北京城乡混凝土有限公司	107.299	28	100
北京鑫磊建筑材料有限公司	106.525	29	103
北京京华兴商品混凝土有限公司	106.425	30	106
北京市中超混凝土有限责任公司	106.150	31	109
北京正富混凝土有限责任公司一分公司	105.925	32	110
北京胜利混凝土建材有限公司	105.119	33	111
北京金隅混凝土有限公司朝阳分公司	104.850	34	113
北京住总商品混凝土中心四元桥站	104.400	35	116
北京易成-拉法基混凝土有限公司	103.575	36	119
北京富鹏混凝土有限责任公司	102.675	37	126
北京北国纵横混凝土有限责任公司	94.013	38	134

## (8) 房山区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京建顺隆混凝土有限公司	114.205	1	25
北京北斗星混凝土有限公司	113.415	2	35
北京清新腾飞物资有限公司	110.925	3	58
北京燕钲混凝土配送有限公司	110.685	4	61
北京浩然混凝土有限公司	109.700	5	71
北京中建北瑞混凝土有限责任公司	109.350	6	76
北京鸿都混凝土有限公司	109.275	7	78
北京韩建河山管业股份有限公司	109.225	8	81
北京惠德混凝土有限公司	109.150	9	82
北京庆成伟业混凝土搅拌有限公司	108.360	10	93
北京紫阳福源混凝土搅拌有限公司	107.375	11	98
北京燕建恒远混凝土有限公司	92.172	12	135

## (9) 石景山区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京古运混凝土有限公司	113.475	1	34
北京京首建混凝土搅拌站有限公司	113.212	2	36
中铁建设集团有限公司商品混凝土分公司	112.037	3	51
北京恒坤混凝土有限公司石景山双峪分站	103.400	4	123

## (10) 密云区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京空港兴达混凝土有限公司	110.090	1	65
北京嘉诚利宝混凝土有限公司	102.165	2	127
北京水源混凝土制品有限公司	102.090	3	128

## (11) 丰台区区排名

企业或站点名称	得分	区排名	全市排名
北京宇诚建达混凝土有限公司	115.250	1	9
北京市高强混凝土有限责任公司丰台西道口分站	115.250	1	9
北京榆构有限公司	114.013	3	31
北京建工新型建材有限责任公司丰台建恒分站	112.375	4	45
北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司	111.835	5	52
北京城建混凝土有限公司	111.425	6	57
北京筑诚兴业混凝土有限公司	108.525	7	91
北京市第二建筑工程有限责任公司混凝土分公司	108.035	8	95
北京市红海三利混凝土有限公司	106.500	9	104
北京市合利看丹混凝土有限公司	104.340	10	117
北京六建集团有限责任公司混凝土分公司	103.475	11	122

## 北京市交通委员会、市环境保护局、市公安局公安交通管理局关于对部分载货汽车采取交通管理措施降低污染物排放的通告

京交发〔2017〕179号

根据《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《北京市大气污染防治条例》的有关规定和《北京市2013-2017年清洁空气行动计划》的有关要求,为改善首都空气环境质量,有效降低机动车污染物排放,经市政府同意,自2017年9月21日起,在六环路(含)内设立载货汽车低排放区,对在本市行政区域内道路上行驶的部分载货汽车采取如下交通管理措施:

一、本市核发号牌(含临时号牌)的载货汽车应遵守以下规定:

(一)每天6时至23时,五环路(不含)以内道路禁止载货汽车通行,五环路主路禁止核定载质量8吨(含)以上载货汽车通行。

(二)自2019年9月21日起,六环路(含)以内道路全天禁止所有国Ⅲ排放标准柴油载货汽车(含整车运送鲜活农产品的国Ⅲ排放标准柴油载货汽车)通行。

二、外省、区、市核发号牌(含临时号牌)的载货汽车应遵守以下规定:

(一)每天6时至24时,六环路(含)以内道路禁止所有载货汽车通行。

(二) 每天 0 时至 6 时, 进入六环路(含)以内道路行驶的载货汽车(整车运送鲜活农产品的载货汽车除外), 须办理进京通行证。

(三) 全天禁止国Ⅲ排放标准柴油载货汽车进入六环路(含)以内道路通行。自 2017 年 9 月 21 日至 2019 年 9 月 20 日每天 0 时至 6 时, 以下两种车辆可以进入六环路(含)以内道路行驶:

1. 经相关管理部门确认为保障本市生产生活需求并办理进京通行证件的国Ⅲ排放标准柴油载货汽车。

2. 整车运送鲜活农产品的国Ⅲ排放标准柴油载货汽车。

(四) 自 2019 年 9 月 21 日起, 六环路(含)以内道路全天禁止所有国Ⅲ排放标准柴油载货汽车(含整车运送鲜活农产品的国Ⅲ排放标准柴油载货汽车)通行。

三、军队、武警车辆及执行任务的警车、救护车等特种车辆不受上述措施限制。

四、本市及外省、区、市核发号牌(含临

时号牌)的载货汽车除遵守上述规定外, 还应遵守本市相关部门制定的其他交通管理措施。

五、公安机关交通管理部门应当按照本通告的规定, 在机动车禁行区域周边道路设置禁令标志。对于机动车违反本通告规定进入禁行区域道路行驶的, 认定为“违反禁令标志指示行驶”的违法行为, 依法处罚。

六、《北京市交通委员会、北京市环境保护局、北京市公安局公安交通管理局关于对部分机动车采取交通管理措施降低污染物排放的通告》(京交发〔2014〕29号)中关于载货汽车的交通管理措施与本通告不一致的内容, 以本通告为准。

特此通告。

北京市交通委员会

北京市环境保护局

北京市公安局公安交通管理局

2017 年 8 月 21 日

## 北京市住房和城乡建设委员会关于开展 2017年北京市建设工程“质量月”活动的通知

京建发〔2017〕356号

各区住房城乡建设(市)建设委、经济技术开发区建设局、各有关单位:

为深入贯彻实施《质量发展纲要(2011-2020年)》和《北京市贯彻质量发展纲要实施意见2017年行动计划》, 进一步提升首都工程质量水平, 促进首都建筑业持续健康发展, 根据《关于开展2017年北京市“质量月”活动的通知》要求, 市住房城乡建设委决定于2017年9月在全市范围内开展建设工程“质

量月”活动。现将《活动方案》印发给你们, 请各单位结合本单位实际认真贯彻执行。

特此通知。

附件: 2017年北京市建设工程“质量月”活动方案

(联系人: 王永青、陈剑; 联系电话: 59958847、59958831)

北京市住房和城乡建设委员会

2017 年 8 月 22 日



附件:

## 2017年北京市建设工程“质量月”活动方案

为深入贯彻实施《质量发展纲要(2011-2020年)》和《北京市贯彻质量发展纲要实施意见2017年行动计划》，根据《关于开展2017年北京市“质量月”活动的通知》要求，我委决定于2017年9月在全市开展建设工程“质量月”活动。

### 一、指导思想

全面贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，深入贯彻落实习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略、习近平总书记两次视察北京重要讲话精神、中央城市工作会议精神 and 中国共产党北京市第十二次代表大会精神，贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》《中共北京市委北京市人民政府关于全面深化改革提升城市规划建设管理水平的意见》要求，牢固树立新发展理念，坚持改革创新，着力补齐提高供给质量的制度短板，促进建筑业持续健康发展。

全面贯彻习总书记“质量第一”的重要指示精神，落实世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位的要求，坚持首善标准，立足提高治理能力，大力推动质量主体责任落实，加大监督执法力度，提升监督执法效能，严厉打击质量违法违规行为，全面提升首都建设工程质量水平。

### 二、活动主题

弘扬工匠精神 加快质量提升

### 三、活动重点

(一) 广泛开展宣传活动。紧紧围绕“弘扬工匠精神，加快质量提升”的主题，强化全员参与意识，创新宣传形式，加大宣传力度，在首都建筑行业内形成人人参与、齐抓共管的良好氛围，开创新时期京津冀协同发展和质量

强国首善之区建设的新局面。

(二) 聚焦质量提升关键问题。坚持问题导向，找准制约工程质量提升的关键问题，把开展“质量月”活动作为推进首都工程质量治理，督促参建各方切实履行主体责任的重要抓手，将解决突出问题和做好长远规划工作相结合，加强长效机制建设，切实提高“质量月”活动的针对性和实效性。

(三) 培育企业质量文化。大力弘扬工匠精神，厚植工匠文化，引导企业加强质量文化建设，深入推进企业文化的弘扬与落地，用质量文化打造企业品牌，以不断提高建设工程质量，提升建筑品质，增强企业核心竞争力，促进建筑业持续健康发展。

### 四、活动内容

#### (一) 开展工程质量安全提升行动

在全市范围内开展工程质量安全提升行动，紧紧围绕落实主体责任和强化政府监管两个重点，聚焦落实主体责任、提升项目管理水平、提升技术创新能力、健全监督管理机制四项重点任务，力争在“质量月”活动中在工程质量安全方面取得新的更大进展，大幅度提高人民群众和社会对工程质量安全的满意度，使首都工程安全整体水平迈上新的台阶。

#### (二) 开展新机场工程专项监督检查

市住房城乡建设委工程质量管理处联合市建设工程安全质量监督总站组织有关专家深入新机场项目施工现场，对新机场建设工程进行质量监督检查，督促参建单位认真落实主体责任，提高参建人员质量意识，促进项目管理水平不断提升，确保新机场建设工程质量有效管控，落实好习近平总书记提出的打造“精品工程、样板工程、平安工程、廉洁工程”的更新更高要求。

### （三）开展原材料使用管理和资质动态核查抽查工作

市住房城乡建设委建筑节能与建筑材料管理办公室、建筑业管理处、市建设工程安全质量监督总站会同相关区住房城乡建设委，针对有资质的混凝土搅拌站开展原材料使用管理和资质动态核查抽查工作。重点抽查原材料质量以及进场原材料使用管理是否符合相关要求，重点核查涉及资质管理的设备、人员等是否符合要求，加大对原材料的监控力度，堵住隐患源头，确保工程结构质量安全。

### （四）开展全市工程监理专项监督检查

市住房城乡建设委工程质量管理处、市建设工程安全质量监督总站开展全市工程监理专项监督检查，对项目监理部人员、方案审批、监理工作策划、材料构配件设备报验、质量过程控制、安全生产监理、进度和投资控制、监理资料等方面进行专项检查，切实发挥监理“三控两管一协调”作用，有效加强建设工程质量管控。专项检查还将从市监理协会专家库抽取专家一同参与，并邀请工程属地质量监督机构人员到场，促进基层监督执法人员专业能力水平提升。

### （五）开展机电设备安装工程专项检查

市建设工程安全质量监督总站组织开展装饰装修阶段机电设备安装工程的施工现场安全质量专项执法检查抽查工作，推动参建单位加强实体质量控制，提升质量管理业务水平。

### （六）开展基层广泛宣传活动

各区住房城乡建设（市）建设委要充分结合本区域特点，深入基层、深入项目、深入群众，可采用编印宣传资料、发布宣传标语、组织知识竞赛等多种形式，开展丰富多样的活动，形成社会关注、民众知晓、全员参与的良好活动氛围。

## 四、活动要求

（一）高度重视，强化领导。市区两级建设行政主管部门要统一思想，提高认识，精心组织，把“质量月”活动作为当前重要工作来抓，认真做好活动的整体策划和具体组织工作，明确工作形式，细化工作安排，全方位、多角度开展“质量月”活动，既要加强宣传力度，又要注重实际效果，增强“质量月”活动在全社会的影响力。

（二）有效引导，全员参与。市区住建委要广泛动员企业开展“质量月”活动，充分发挥企业作为“质量月”活动的“主力军”作用，针对本区域、行业的企业特点，组织开展丰富多彩的活动，积极引导企业牢固树立“质量第一”的观念，增强质量安全意识、质量诚信意识和社会责任意识，推动和提升企业的质量管理水平和整体竞争力。积极动员行业协会开展“质量月”活动，提升全行业质量、诚信水平。

（三）突出重点，注重实效。在开展“质量月”活动中，坚持问题导向，聚焦质量领域的热点问题和共性通病，集中力量开展攻关，在重点质量问题上实现突破。加强形式创新，组织开展群众喜闻乐见、寓教于乐的活动，充分发挥报刊、广播、电视、网络等媒体的作用，加大宣传力度和信息报送工作，扩大影响，形成全社会关心质量、重视质量的良好氛围。

（四）加强协作，强化监督。各有关单位、各部门要加强协作配合，共同开展好“质量月”活动，形成工作合力。市区两级建设行政主管部门要对活动开展情况进行督促检查，确保工作落到实处。“质量月”活动结束后，请各区住建委、集团总公司于10月20日前，将“质量月”活动工作总结报送市住房城乡建设委工程质量管理处。（电子邮箱：bjjwzlc@163.com；传真：59958852）

# 北京市住房和城乡建设委员会

## 关于对中城建设有限责任公司等3家施工企业扬尘治理和安全质量违法违规情况的通报

京建发〔2017〕359号

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建设、监理、施工单位，各相关单位：

为贯彻落实全国安全生产电视电话会议精神和《国务院安全生产委员会关于开展全国安全生产大检查的通知》（安委明电〔2017〕3号）、《住房城乡建设部办公厅关于印发建筑施工安全生产大检查方案的通知》（建办质函〔2017〕509号）、《北京市安全生产委员会关于开展安全生产大检查的通知》（京安发〔2017〕8号）工作要求，消除施工安全隐患，加强施工现场扬尘治理，督促参建企业落实主体责任，按照《北京市住房城乡建设系统安全生产大检查实施方案》（京建发〔2017〕298号），2017年8月11日，我委对丰台区西局村旧村改造项目二期施工现场扬尘治理和安全质量管理情况采取“不发通知、不打招呼、不听汇报、不用陪同接待、直奔基层、直插现场”的方式进行突击执法检查。在检查中发现该项目扬尘治理不达标，施工安全隐患突出，存在施工质量问题，现将工程检查和行政立案查处具体情况通报如下：

### 一、工程建设情况

北京市丰台区城乡一体化卢沟桥乡西局村旧村改造项目二期 XJ-03-1、XJ-08 地块二类居住、商业金融用地项目（项目推广名“泰禾西府大院”）建设地点位于北京市丰台区西局村，建设单位为北京中维房地产开发有限公司，监理单位为北京首建工程咨询监理有限公司，

总承包施工单位为中城建设有限责任公司，外墙外保温工程专业分包单位为北京博赢天下建筑工程有限公司，幕墙工程专业分包单位为中迅达装饰工程集团有限公司，该工程目前正在进行装饰装修施工。

### 二、现场检查情况

我委执法人员到达施工现场后出示证件、表明身份，对该工程的扬尘治理、安全管理进行执法检查，具体检查情况为：一是扬尘治理方面存在施工现场门前两侧 100 米范围内及围挡附近未及时清扫、施工现场地库上堆放的裸露土方局部未覆盖、施工现场建筑垃圾露天堆放未及时清运且未设置封闭式垃圾站、未按规定使用散装预拌砂浆等问题。二是安全管理方面存在楼梯安装正式栏杆前未设置临边防护设施、生活区与施工区未分开设置、施工现场部分作业人员未佩戴安全帽、宿舍内电线私拉乱接且未使用 36V 安全电压、施工现场使用液化石油气进行施工作业、1# 楼南侧砌块码放高度为 1.8 米、2# 楼吊篮内仅一人作业、使用一个开关箱控制一台空气压缩机和一台手持电动设备、吊篮开关箱内个别分路未接 PE 线等问题。三是施工质量方面存在将加水后的预拌混凝土用于装饰地面混凝土垫层施工的问题。

### 三、行政立案查处情况

针对现场发现的问题，执法人员依据相关规定作出行政处理处罚，具体情况如下：

（一）该工程施工现场门前西侧 100 米范围内及围挡附近未及时清扫、施工现场地库上



堆放的裸露土方局部未覆盖、施工现场建筑垃圾露天堆放未及时清运且未设置封闭式垃圾站、未按规定使用散装预拌砂浆等扬尘治理不达标问题,依据《关于将施工现场扬尘治理有关内容纳入〈北京市建筑业企业违法违规行为记分标准〉有关问题的通知》(京建法〔2012〕20号),暂停中城建设有限责任公司在北京建筑市场投标资格30天。

(二)该工程总承包施工单位使用袋装抹灰砂浆在4#楼西单元2层至3层楼梯休息平台进行墙面抹灰施工,依据《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十九条第一款的规定,按照《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中城建设有限责任公司责令改正,处80000.00元罚款。

(三)该工程施工现场存在以下安全问题:一是楼梯未安装正式防护栏杆,也未搭设临时防护栏杆;二是施工现场未明确划分施工区与生活区的范围;三是施工现场1#楼楼内有3名作业人员未佩戴安全帽;四是用做宿舍的临时房屋内存在私拉乱接电线的现象,宿舍使用220V电压照明;五是施工现场1#楼西侧使用液化石油气进行施工作业;六是施工现场1#楼南侧砌块码放高度为1.8米。依据《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十一条的规定,按照《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中城建设有限责任公司责令改正,处20000.00元罚款。

(四)施工单位将用于清洗混凝土输送泵的水加入混凝土运输车中,并用加水后的预拌混凝土进行4#楼16层装饰地面混凝土垫层浇筑施工。依据《北京市建设工程质量条例》第七十五条第一款及《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中城建设有限责任

公司责令改正,处12566.19元罚款。

(五)该工程7#楼16层外墙外保温分包单位北京博赢天下建筑工程有限公司存在以下安全问题:一是2#楼吊篮内仅一人作业;二是7#楼16层一个开关箱直接控制一台空气压缩机和一台手持电动设备。依据《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十一条的规定,按照《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予北京博赢天下建筑工程有限公司责令改正,处20000.00元罚款。

(六)该工程5#楼顶层石材幕墙分包单位中迅达装饰工程集团有限公司施工现场采用专用变压器供电的TN-S接零保护系统,5#楼顶层吊篮开关箱未接保护零线(PE线),使吊篮的金属外壳未能与保护零线连接,依据《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十一条的规定,按照《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》,给予中迅达装饰工程集团有限公司责令改正,处10000.00元罚款。

鉴于该工程在安全质量管理及绿色施工方面存在以上诸多问题,现对北京中维房地产开发有限公司、北京首建工程咨询监理有限公司、中城建设有限责任公司、北京博赢天下建筑工程有限公司、中迅达装饰工程集团有限公司给予全市通报批评。

希望本市工程各参建单位认真吸取教训,引以为鉴,各司其职,齐抓共管,全面开展安全生产大检查工作,提升工程质量管理水平,为迎接党的十九大胜利召开营造良好环境。

特此通报。

北京市住房和城乡建设委员会

2017年8月22日



# 2017年二季度北京市预拌混凝土生产、 废弃物综合利用及装备情况

2017年1至6月,全市具备预拌混凝土专业承包资质条件的162家搅拌站中,134个站点向北京市混凝土协会报送了“2017年二季度预拌混凝土生产、废弃物综合利用及装备情况表”。未上报的28个搅拌站因拆迁等多种原因目前处于停产状态。上报数据经汇总具体情况如下:

## 一、预拌混凝土生产情况

全市预拌混凝土产量合计为2041.35万 $\text{m}^3$ ,其中:城市生产混凝土产量1540.89万 $\text{m}^3$ ,农村生产混凝土产量500.46万 $\text{m}^3$ ,产量在20万 $\text{m}^3$ 以上的企业有39家,共计产量为1119.61万 $\text{m}^3$ ,占全市总产量的54.85%。具体数据如下:

数据对比 统计范围		2017年 1-6月	占全市总产 量比重	2016年 同期	与2016年 同期对比
产量合计		2041.35万 $\text{m}^3$	—	2496.29万 $\text{m}^3$	-454.94万 $\text{m}^3$
产量在20万 $\text{m}^3$ 以上的企业		39家	54.85%	44家	-5
20万 $\text{m}^3$ 以上的 企业中	50-100万 $\text{m}^3$ 企业	1家	2.54%	1家	0
	100万 $\text{m}^3$ 以上的企业	0家	0	0家	0
不足10万 $\text{m}^3$ 的企业(含未生产企业)		48家	11.74%	37家	+11

## 二、企业装备情况

截止2017年6月底,全市预拌混凝土企业搅拌机有345台,额定量为10430万 $\text{m}^3$ ;混凝土搅拌车有3329辆,额定量为43099 $\text{m}^3$ ;混

凝土泵车有368辆,额定量为35767 $\text{m}^3$ 。

## 三、其他指标情况

具体数据如下:

统计项目	数据对比	2017年 1-6月	2016年 同期	与上年 同期对比
预拌混凝土企业从业人员(人)		13415	15049	-1634
混凝土年设计生产能力(万 $\text{m}^3$ )		10813.87	15421.89	-4608.02
混凝土实际产量(万 $\text{m}^3$ )		2041.35	2496.29	-454.94
其中:城市生产混凝土产量(万 $\text{m}^3$ )		1540.89	-	-
农村生产混凝土产量(万 $\text{m}^3$ )		500.46	-	-
向农村供应混凝土量(万 $\text{m}^3$ )		207.07	105.14	+101.93
湿拌砂浆实际产量(万 $\text{m}^3$ )		9.67	8.54	+1.13
干混砂浆生产量(万 $\text{m}^3$ )		0.20	-	-

统计项目 \ 数据对比	2017 年 1-6 月	2016 年 同期	与上年 同期对比
使用散装水泥量 (万吨)	505.50	634.34	-128.84
其中: 生产混凝土使用散装水泥量	488.01	-	-
生产水泥制品使用散装水泥量	17.49	-	-
废弃物综合利用量 (万吨)	362.97	-	-
水泥筒仓数量 (台)	729	796	-67
水泥筒仓总容量 (吨)	203860	352200	-148340

## 2017年二季度预拌混凝土产量在20万m<sup>3</sup>以上的企业名单

序号	单位名称	实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
1	北京城建九混凝土有限公司	51.8
2	北京中实上庄混凝土有限责任公司	46.3
3	北京盛和诚信混凝土有限公司	45
4	北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站	44.09
5	北京城建九秋实混凝土有限公司	43.45
6	北京正富混凝土有限责任公司一分公司	40.29
7	北京班诺混凝土有限公司	38.18
8	北京榆构有限公司	36.2
9	北京城建银龙混凝土有限公司	35.27
10	北京建工新型建材有限责任公司建强站	32.28
11	北京京首建混凝土搅拌站有限公司	32.09
12	北京市高强混凝土有限责任公司丰台西道口分站	31.3
13	北京浩然混凝土有限公司	29.2
14	北京怀建混凝土有限责任公司	28.26
15	北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司	27.44
16	北京新奥混凝土集团有限公司	27.25
17	北京富鹏混凝土有限责任公司	26.46

序号	单位名称	实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
18	北京顺兴隆混凝土有限公司	25.97
19	北京建工新型建材有限责任公司丰台建恒分站	25.79
20	北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站	25.64
21	北京国旺混凝土有限公司	25.41
22	北京冀东海强混凝土有限公司	25.31
23	北京泽华路桥工程有限公司	24.69
24	北京新航建材集团有限公司通州张家湾分站	24.48
25	北京新航建材集团有限公司	24.4
26	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司	23.7
27	北京城泰混凝土制品有限公司	23.2
28	北京市第二建筑工程有限责任公司混凝土分公司	22.93
29	北京桥昌混凝土搅拌有限公司	22.44
30	北京高强路新混凝土有限公司	22.3
31	北京诚智乾懋混凝土有限公司	21.74
32	北京市高强混凝土有限责任公司第一搅拌站	21.7
33	北京住总商品混凝土中心朝阳百子湾分站	21.55
34	北京高强亿圆混凝土有限责任公司	21.4

序号	单位名称	实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
35	北京宇诚建达混凝土有限公司	21.04
36	北京瑞昌隆混凝土有限责任公司	20.58
37	北京住总商品混凝土中心顺义李天路分站	20.26

序号	单位名称	实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
38	北京城建建材工业有限公司	20.17
39	北京中建宏福混凝土有限公司	20.05
	合 计	1119.61

## 2017年二季度北京市预拌混凝土产量汇总

序号	单位名称	混凝土 实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
1	北京城建九混凝土有限公司	51.8
2	北京中实上庄混凝土有限责任公司	46.3
3	北京盛和诚信混凝土有限公司	45
4	北京市第五建筑工程集团有限公司混凝土搅拌站	44.09
5	北京城建九秋实混凝土有限公司	43.45
6	北京正富混凝土有限责任公司一分公司	40.29
7	北京班诺混凝土有限公司	38.18
8	北京榆构有限公司	36.2
9	北京城建银龙混凝土有限公司	35.27
10	北京建工新型建材有限责任公司建强站	32.28
11	北京京首建混凝土搅拌站有限公司	32.09
12	北京市高强混凝土有限责任公司丰台西道口分站	31.3
13	北京浩然混凝土有限公司	29.2
14	北京怀建混凝土有限责任公司	28.26
15	北京铁建永泰新型建材有限公司昌平分公司	27.44
16	北京新奥混凝土集团有限公司	27.25
17	北京富鹏混凝土有限责任公司	26.46
18	北京顺兴隆混凝土有限公司	25.97
19	北京建工新型建材有限责任公司丰台建恒分站	25.79
20	北京建工新型建材有限责任公司朝阳建均分站	25.64

序号	单位名称	混凝土 实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
21	北京国旺混凝土有限公司	25.41
22	北京冀东海强混凝土有限公司	25.31
23	北京泽华路桥工程有限公司	24.69
24	北京新航建材集团有限公司通州张家湾分站	24.48
25	北京新航建材集团有限公司	24.4
26	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司	23.7
27	北京城泰混凝土制品有限公司	23.2
28	北京市第二建筑工程有限责任公司混凝土分公司	22.93
29	北京桥昌混凝土搅拌有限公司	22.44
30	北京高强路新混凝土有限公司	22.3
31	北京诚智乾懋混凝土有限公司	21.74
32	北京市高强混凝土有限责任公司第一搅拌站	21.7
33	北京住总商品混凝土中心朝阳百子湾分站	21.55
34	北京高强亿圆混凝土有限责任公司	21.4
35	北京宇诚建达混凝土有限公司	21.04
36	北京瑞昌隆混凝土有限责任公司	20.58
37	北京住总商品混凝土中心顺义李天路分站	20.26
38	北京城建建材工业有限公司	20.17
39	北京中建宏福混凝土有限公司	20.05
40	北京宏雅混凝土有限公司	19.86
41	北京中航空港混凝土有限公司	19.63

序号	单位名称	混凝土 实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
42	北京建工新型建材有限责任公司通州建盛分站	19.04
43	北京古运混凝土有限公司	19.02
44	北京韩建河山管业股份有限公司	18.61
45	北京京华兴商品混凝土有限公司	18.4
46	北京中建华诚混凝土有限公司	18.09
47	北京胜利混凝土建材有限公司	18
48	北京市高强混凝土有限责任公司通州马驹桥分站	17.6
49	北京质信恒通混凝土有限公司	17.55
50	北京建顺隆混凝土有限公司	17.27
51	北京正富混凝土有限责任公司	17.04
52	北京力天混凝土有限公司	17
53	北京民江混凝土有限公司	16.51
54	北京潼潮混凝土有限公司	16.4
55	北京惠德混凝土有限公司	15.71
56	北京鸿都混凝土有限公司	15.5
57	北京市第三建筑工程有限公司商品混凝土搅拌站	15.08
58	北京铁建永泰新型建材有限公司	15.04
59	北京城建混凝土有限公司	14.8
60	北京市城昌混凝土制品有限公司	14.7
61	北京懋隆混凝土有限责任公司	14.26
62	北京市承顺成混凝土有限公司	14.12
63	北京众和聚源混凝土有限公司	14.12
64	北京天地建设砼制品有限公司	13.83
65	北京顺东混凝土有限公司	13.6
66	北京市十八里店混凝土有限责任公司	13.3
67	北京正华混凝土有限责任公司	13.27
68	北京市中超混凝土有限责任公司	13.2
69	北京欣江峰建筑材料有限公司昌平分站	13.12

序号	单位名称	混凝土 实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
70	北京福瑞顺峰混凝土有限公司	13
71	北京民佳混凝土有限公司	12.7
72	北京六建集团有限责任公司混凝土分公司朝阳黄港分站	12.6
73	北京城建亚东混凝土有限责任公司	12.5
74	北京中建北瑞混凝土有限责任公司大兴分站	12.5
75	北京城建亚泰金砼混凝土有限公司	12.34
76	北京清新腾飞物资有限公司	12
77	北京金隅混凝土有限公司朝阳垡头分站	11.79
78	北京金隅混凝土有限公司朝阳分公司	11.79
79	北京虎跃混凝土有限公司	11.54
80	北京市小红门混凝土有限责任公司	11.4
81	北京鑫翥建筑材料有限公司	11.32
82	北京建工一建工程建设有限公司混凝土分公司朝阳王四营分站	11.07
83	北京质信恒通混凝土有限公司昌平分公司	10.9
84	北京金隅混凝土有限公司通州分公司	10.55
85	北京金宸混凝土有限公司	10.3
86	北京卢沟桥质衡混凝土有限责任公司	10.1
87	北京住总商品混凝土中心四元桥站	9.94
88	北京太平洋水泥制品有限公司	9.64
89	北京城乡混凝土有限公司	9.6
90	北京永丰伟业混凝土有限责任公司	9.48
91	北京欣江峰建筑材料有限公司	9.26
92	北京庆成伟业混凝土搅拌有限公司	9.06
93	北京易成拉法基混凝土有限公司	8.87
94	中铁建设集团有限公司商品混凝土分公司	8.6
95	北京空港兴达混凝土有限公司	8.5
96	北京双良混凝土有限公司	8.46



序号	单位名称	混凝土 实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
97	北京市红海三利混凝土有限公司	8.41
98	北京韩信混凝土有限公司	8.4
99	北京建工一建工程建设有限公司 混凝土分公司	8.2
100	北京市昌平一建建筑有限责任公司 环昌商品混凝土搅拌站	7.98
101	北京盈升混凝土有限公司	7.89
102	北京鑫旺华宇混凝土制品有限公司	7.87
103	北京市昌平一建建筑有限责任公司 环昌北七家商品混凝土搅拌站	7.38
104	北京金隅混凝土有限公司西北旺 站	7.07
105	北京天润建设有限公司混凝土分 公司	6.46
106	北京中建北瑞混凝土有限责任公 司	5.6
107	北京君盛混凝土制品有限公司	5.4
108	北京安捷鑫德混凝土有限公司	5.37
109	北京市同顺城混凝土有限公司	5.16
110	北京水源混凝土制品有限公司	4.81
111	北京恒坤混凝土有限公司	4.23
112	北京城建四建设工程有限公司 混凝土搅拌站	4.2
113	北京恒坤混凝土有限公司石景山 双峪分站	4.17
114	北京北国纵横混凝土有限责任公 司	4.08
115	北京嘉诚利宝混凝土有限公司	3.78

备注:

1、全市具有预拌混凝土专业资质的搅拌站点共 162 个,其中有 129 个站点自行上报了 2017 年 1-6 月相关数据;

2、因“拆迁”或“停产”未能上报统计数据的企业(站点)共有 28 个,分别是:城建亚东马家湾分站、建工大兴狼堡分站、金隅大兴狼堡分站、龙腾达、中实四季青站、双良

序号	单位名称	混凝土 实际产量 (万 m <sup>3</sup> )
116	北京北斗星混凝土有限公司	3.64
117	北京燕钲混凝土配送有限公司	2.83
118	北京宏福华信混凝土有限公司	2.7
119	北京紫阳福源混凝土搅拌有限公 司	2.67
120	北京筑诚兴业混凝土有限公司	2.63
121	北京市合利看丹混凝土有限公司	2.48
122	北京永利源混凝土有限公司	2.45
123	北京中航鑫跃丰混凝土有限公司	2.28
124	北京城五混凝土有限公司	2.12
125	北京市运乔铁城混凝土搅拌站	1.9
126	中铁丰桥桥梁有限公司京丰谷分 公司	1.83
127	北京燕建恒远混凝土有限公司	1.57
128	北京金隅混凝土有限公司顺义分 公司	1.52
129	北京空港通和混凝土有限公司	1.17
130	北京市高强混凝土有限责任公司 第二搅拌站	0.01
131	北京恒坤混凝土有限公司朝阳黑 庄户分站	0
132	北京嘉华高强混凝土有限公司	0
133	北京市高强混凝土有限责任公司 大兴分公司	0
134	北京恒坤混凝土有限公司顺义高 丽营分站	0
	合 计	2041.35

上地分公司、青年路、中建商砼、八通、宏鑫、京华兴一分公司、金基源昌平分公司、中冀华夏、中伟建、合力源、青白、大成、天恒泓、京铁火车头、昊建、京辉、向佳、住六、泽天宇、金鹏、金基源、华国汇、恒坤将台分站。

北京市混凝土协会

2017 年 7 月 21 日

## 北京市部分建筑产品价格信息

黑色及有色金属

单位: 元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量 单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
01001001	热轧圆钢	6.5 - 8	t	4510.00	4780.00
01001002	热轧圆钢	10	t	4090.00	4360.00
01001003	热轧圆钢	12	t	4090.00	4360.00
01001004	热轧圆钢	14	t	4090.00	4360.00
01001005	热轧圆钢	16	t	4090.00	4360.00
01001006	热轧圆钢	18 - 25	t	3940.00	4210.00
01002001	不锈圆钢	12-28	t	15700.00	16000.00
01004001	热轧带肋钢筋	8-10 Ⅲ级	t	4310.00	4600.00
01004002	热轧带肋钢筋	12 Ⅲ级	t	4160.00	4450.00
01004003	热轧带肋钢筋	14 Ⅲ级	t	4220.00	4510.00
01004004	热轧带肋钢筋	16 Ⅲ级	t	4160.00	4450.00
01004005	热轧带肋钢筋	18 Ⅲ级	t	4060.00	4350.00
01004006	热轧带肋钢筋	22 Ⅲ级	t	4060.00	4350.00
01004007	热轧带肋钢筋	25 Ⅲ级	t	4060.00	4350.00
01004008	热轧带肋钢筋	28-32 Ⅲ级	t	4080.00	4370.00
01050001	热轧带肋钢筋	8-10 Ⅳ级	t	4530.00	4740.00
01050002	热轧带肋钢筋	12 Ⅳ级	t	4470.00	4680.00
01050003	热轧带肋钢筋	14 Ⅳ级	t	4470.00	4680.00
01050004	热轧带肋钢筋	16 Ⅳ级	t	4380.00	4590.00
01050005	热轧带肋钢筋	18 Ⅳ级	t	4360.00	4570.00
01050006	热轧带肋钢筋	22 Ⅳ级	t	4360.00	4570.00
01050007	热轧带肋钢筋	25 Ⅳ级	t	4360.00	4570.00
01050008	热轧带肋钢筋	28-32 Ⅳ级	t	4340.00	4550.00
01005001	钢绞线	1860Mpa 1.12kg/m( 不含张拉费 )	t	6890.00	7190.00
01006001	有粘结钢丝束	1570Mpa 1.08kg/m( 不含张拉费 )	t	6990.00	7290.00
01006002	无粘结钢丝束	1570Mpa 1.18kg/m( 不含张拉费 )	t	8100.00	8400.00
01007001	无粘结预应力钢绞线	1570Mpa 1.22kg/m( 不含张拉费 )	t	8000.00	8300.00
01007002	无粘结预应力钢绞线	1860Mpa 1.22kg/m( 不含张拉费 )	t	8000.00	8300.00
01008001	冷轧带肋钢筋	5 - 12	t	3870.00	4140.00
01008002	冷轧带肋钢筋焊接网	5 - 16	t	4370.00	4640.00

## 水泥及水泥制品

单位：元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计 量 单 位	市场信息价格	
				7 月 份	8 月 份
02002001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	450.00	450.00
02002002	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	470.00	470.00
02002003	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 低碱 散装	t	470.00	470.00
02002004	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 低碱 袋装	t	490.00	490.00
02003001	硅酸盐水泥	P.I 42.5 散装	t	490.00	490.00
02003002	硅酸盐水泥	P.I 52.5 散装	t	500.00	500.00
02004001	白水泥		t	859.00	859.00
02005001	超细水泥	注浆料	t	2626.00	2626.00

## 砖、瓦、灰、砂石

单位：元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计 量 单 位	市场信息价格	
				7 月 份	8 月 份
04015001	粉煤灰	磨细	t	141.00	141.00
04015002	粉煤灰		t	57.00	57.00
04016001	白 灰	袋	t	283.00	283.00
04017001	砂		t	68.00	68.00
04018001	碎石	0.5-3.2	t	60.00	60.00
04018002	豆石	0.5-1.2	t	64.00	64.00
04018003	天然砂石	级配砂石	t	52.00	52.00
04018004	浮石		m <sup>3</sup>	167.00	167.00
04019001	混合料		t	72.00	72.00
04020001	砾 料	2-7	m <sup>3</sup>	134.00	134.00

## 钢筋混凝土预制构件

说明：

- 1、建筑工程、市政工程钢筋混凝土预制件市场信息价格中已包括装车费用，但不包括本市运输费用。
- 2、市政工程钢筋混凝土预制构件和钢筋成型市场信息价格两部分组成。
- 3、装配式建筑构件模具按正常加工工期考虑，价格含运费、构件深化设计费，不含卸车费、安装费，构件计量单位按构件体积计算，构件均不带装饰面层，保温材料未单独标明的均指 XPS 挤塑保温材料，其它标号混凝土构件价差参考预拌普通混凝土价差。

单位：元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计 量 单 位	市场信息价格	
				7 月 份	8 月 份
17002001	吊车梁走道板		m <sup>3</sup>	2000.00	2000.00
17003001	基础梁		m <sup>3</sup>	1970.00	1970.00

17001001	连系梁		m <sup>3</sup>	1710.00	1710.00
17002002	轻型吊车梁	T 型 梁长 6m	m <sup>3</sup>	2610.00	2610.00
17002003	重型吊车梁	T 型 梁长 6m	m <sup>3</sup>	2470.00	2470.00
17002004	后张法预应力吊车梁	梁长 6m	m <sup>3</sup>	4430.00	4430.00
17004001	非预应力单坡屋面梁	梁长 6m、9m、12m	m <sup>3</sup>	2680.00	2680.00
17004002	非预应力双坡屋面梁	梁长 9m、12m、15m	m <sup>3</sup>	2490.00	2490.00
17005001	预应力单坡工字型屋面梁	梁长 9m、12m	m <sup>3</sup>	5350.00	5350.00
17005002	预应力双坡工字型屋面梁	梁长 12m、15m、18m	m <sup>3</sup>	4370.00	4370.00
17006001	折线形屋架	梁长 15m、18m	m <sup>3</sup>	6260.00	6260.00
17006002	预应力混凝土折线形屋架	梁长 18m、21m、24m、27m、30m	m <sup>3</sup>	5100.00	5100.00
17007001	预应力屋面板、嵌板、檐口板	1500 × 6000	m <sup>3</sup>	1710.00	1710.00
17008001	非预应力槽形板		m <sup>3</sup>	2510.00	2510.00
17002001	天沟板		m <sup>3</sup>	1910.00	1910.00
17010001	沟盖板		m <sup>3</sup>	1360.00	1360.00
17011001	工形柱	柱高 10m 以下	m <sup>3</sup>	3380.00	3380.00
17011002	工形柱	柱高 10m 以上	m <sup>3</sup>	2980.00	2980.00
17012001	矩形柱	柱高 10m 以下	m <sup>3</sup>	2580.00	2580.00
17012002	矩形柱	柱高 10m 以上	m <sup>3</sup>	2370.00	2370.00
17013001	基桩		m <sup>3</sup>	1770.00	1770.00

## 市政构件

单位：元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
17014001	普通空心板	C25	m <sup>3</sup>	1060.00	1060.00
17014002	普通空心板	C30	m <sup>3</sup>	1100.00	1100.00
17014003	普通空心板	C35	m <sup>3</sup>	1110.00	1110.00
17015001	后张预应力空心板	C40	m <sup>3</sup>	1230.00	1230.00
17015002	后张预应力空心板	C45	m <sup>3</sup>	1270.00	1270.00
17015003	后张预应力空心板	C50	m <sup>3</sup>	1290.00	1290.00
17016001	普通 T 形梁	C25	m <sup>3</sup>	1120.00	1120.00
17016002	普通 T 形梁	C30	m <sup>3</sup>	1150.00	1150.00
17016003	普通 T 形梁	C35	m <sup>3</sup>	1180.00	1180.00
17017001	预应力 T 形梁	C40	m <sup>3</sup>	1360.00	1360.00
17017002	预应力 T 形梁	C45	m <sup>3</sup>	1440.00	1440.00
17017003	预应力 T 形梁	C50	m <sup>3</sup>	1440.00	1440.00



17017004	预应力 T 形梁	C55	m <sup>3</sup>	1480.00	1480.00
17018001	矩形梁、板、柱	C20	m <sup>3</sup>	990.00	990.00
17018002	矩形梁、板、柱	C25	m <sup>3</sup>	1000.00	1000.00
17018003	矩形梁、板、柱	C30	m <sup>3</sup>	1020.00	1020.00
17021001	其他梁、板、柱	C25	m <sup>3</sup>	1180.00	1180.00
17021002	其他梁、板、柱	C30	m <sup>3</sup>	1200.00	1200.00
17022001	悬臂式挡土墙	C25	m <sup>3</sup>	990.00	990.00
17022002	悬臂式挡土墙	C30	m <sup>3</sup>	990.00	990.00
17022003	悬臂式挡土墙	C35	m <sup>3</sup>	1350.00	1350.00
17023001	扶臂式挡土墙	C25	m <sup>3</sup>	1210.00	1210.00
17023002	扶臂式挡土墙	C30	m <sup>3</sup>	1220.00	1220.00
17023003	扶臂式挡土墙	C35	m <sup>3</sup>	1260.00	1260.00
17024001	厂制成型钢筋	10 以内	t	4550.00	4750.00
17024002	厂制成型钢筋	10 以外	t	4510.00	4710.00
17024003	厂制成型 II、III 级钢筋		t	4760.00	4960.00
17025001	钢绞线		t	4740.00	4940.00
17026001	钢埋件		t	3930.00	4130.00

## 装配式建筑构件

单位：元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量 单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
17038001	预制复合保温外墙板	C40 ; 外页 + 保温 + 内页 : 60mm+70mm+200mm ; 钢 筋 110Kg/m <sup>3</sup> ; 套筒 6 个	m <sup>3</sup>	4600.00	4650.00
17038002	预制复合保温外墙板 ( L 型 )	C40 ; 外页 + 保温 + 内 页 : 60mm+70mm+200mm ; 钢 筋 105Kg/m <sup>3</sup> ; 套筒 5 个	m <sup>3</sup>	4680.00	4720.00
17038003	预制复合保温外墙板 ( 含飘 窗 )	C40 ; 外页 + 保温 + 内页 : 60mm+70mm+200mm ; 钢 筋 130Kg/m <sup>3</sup> ; 套筒 9 个	m <sup>3</sup>	4850.00	4900.00
17038004	预制复合保温女儿墙	C30 ; 外页 + 保温 + 内页 : 60mm+50mm+200mm ; 钢 筋 70Kg/m <sup>3</sup> ; 套筒 6 个	m <sup>3</sup>	4530.00	4550.00
17038005	预制复合墙板 -PCF 板	C30 ; 外页 + 保温 : 80mm+30mm ; 钢筋 65Kg/m <sup>3</sup> ; 保温为 STP 真空绝热板	m <sup>3</sup>	6870.00	6890.00
17038006	预制复合承重内墙板	C40 ; 钢筋 100Kg/m <sup>3</sup> ; 套 筒个数 10	m <sup>3</sup>	3920.00	3960.00
17038007	预制叠合板	C30 ; 厚度 60mm 以上 ; 钢 筋 140Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3520.00	3580.00
17038008	预制楼梯	C30 ; 钢筋 100Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3350.00	3390.00
17038009	预制楼梯休息平台	C30 ; 钢筋 115Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3560.00	3600.00
17038010	预制隔墙	C30 ; 钢筋 100Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3330.00	3370.00

17038011	预制装饰板	C30 ; 钢筋 135Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3990.00	4040.00
17038012	预制阳台	C30 ; 钢筋 160Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4320.00	4380.00
17038013	预制空调板	C30 ; 钢筋 165Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4180.00	4250.00
17038014	预制梁	C30 ; 钢筋 230Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4370.00	4460.00
17038015	预制柱	C30 ; 钢筋 230Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4370.00	4460.00
17038016	加瓷砖饰面	不含瓷砖费用	m <sup>3</sup>	165.00	165.00

### 预拌混凝土

说明:

- 1、预拌混凝土价格不包括冬期施工的混凝土防冻剂、早强剂费用。
- 2、预拌混凝土价格中已包括了搅拌车运输费,但不包括混凝土运输泵送车费用。

单位: 元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
18001001	普通混凝土	C10	m <sup>3</sup>	340.00	340.00
18001002	普通混凝土	C15	m <sup>3</sup>	350.00	350.00
18001003	普通混凝土	C20	m <sup>3</sup>	370.00	370.00
18001004	普通混凝土	C25	m <sup>3</sup>	380.00	380.00
18001005	普通混凝土	C30	m <sup>3</sup>	400.00	400.00
18001006	普通混凝土	C35	m <sup>3</sup>	420.00	420.00
18001007	普通混凝土	C40	m <sup>3</sup>	440.00	440.00
18001008	普通混凝土	C45	m <sup>3</sup>	460.00	460.00
18001009	普通混凝土	C50	m <sup>3</sup>	470.00	470.00
18001010	普通混凝土	C55	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
18001011	普通混凝土	C60	m <sup>3</sup>	530.00	530.00
18002001	抗渗混凝土	C25	m <sup>3</sup>	400.00	400.00
18002002	抗渗混凝土	C30	m <sup>3</sup>	420.00	420.00
18002003	抗渗混凝土	C35	m <sup>3</sup>	430.00	430.00
18002004	抗渗混凝土	C40	m <sup>3</sup>	450.00	450.00
18002005	抗渗混凝土	C45	m <sup>3</sup>	470.00	470.00
18002006	抗渗混凝土	C50	m <sup>3</sup>	490.00	490.00
18002007	抗渗混凝土	C55	m <sup>3</sup>	520.00	520.00
18002008	抗渗混凝土	C60	m <sup>3</sup>	550.00	550.00
18003001	细石混凝土	C10	m <sup>3</sup>	360.00	360.00
18003002	细石混凝土	C15	m <sup>3</sup>	370.00	370.00
18003003	细石混凝土	C20	m <sup>3</sup>	380.00	380.00
18003004	细石混凝土	C25	m <sup>3</sup>	400.00	400.00

## 预拌砂浆

说明:

预拌砂浆(干)价格中已包括了散装罐车运输费,但不包括散装罐施工现场的使用费用。

单位:元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
19001001	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM5.0 8h	m <sup>3</sup>	480.00	480.00
19001002	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM7.5 8h	m <sup>3</sup>	480.00	480.00
19001003	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM10 8h	m <sup>3</sup>	490.00	490.00
19001004	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM15 8h	m <sup>3</sup>	490.00	490.00
19001005	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM20 8h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19001006	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM25 8h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19002001	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM5.0 12h	m <sup>3</sup>	480.00	480.00
19002002	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM7.5 12h	m <sup>3</sup>	490.00	490.00
19002003	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM10 12h	m <sup>3</sup>	490.00	490.00
19002004	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM15 12h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19002005	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM20 12h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19002006	预拌湿砂浆	砌筑砂浆 RM25 12h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19003001	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP5.0 8h	m <sup>3</sup>	490.00	490.00
19003002	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP7.5 8h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19003003	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP10 8h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19003004	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP15 8h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19003005	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP20 8h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19004001	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP5.0 12h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19004002	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP7.5 12h	m <sup>3</sup>	500.00	500.00
19004003	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP10 12h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19004004	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP15 12h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19004005	预拌湿砂浆	抹灰砂浆 RP20 12h	m <sup>3</sup>	520.00	520.00
19005001	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS15 4h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19005002	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS20 4h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19005003	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS25 4h	m <sup>3</sup>	520.00	520.00
19006001	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS15 8h	m <sup>3</sup>	510.00	510.00
19006002	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS20 8h	m <sup>3</sup>	520.00	520.00
19006003	预拌湿砂浆	地面砂浆 RS25 8h	m <sup>3</sup>	520.00	520.00
19008001	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM5.0	t	320.00	320.00
19008002	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM7.5	t	325.00	325.00
19008003	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM10	t	330.00	330.00
19008004	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM15	t	335.00	335.00
19008005	普通干混砂浆	砌筑砂浆 DM20	t	340.00	340.00

19009001	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP5.0	t	330.00	330.00
19009002	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP7.5	t	335.00	335.00
19009003	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP10	t	340.00	340.00
19009004	普通干混砂浆	抹灰砂浆 DP15	t	345.00	345.00
19010001	普通干混砂浆	地面砂浆 DS15	t	350.00	350.00
19010002	普通干混砂浆	地面砂浆 DS20	t	355.00	355.00
19010003	普通干混砂浆	地面砂浆 DS25	t	360.00	360.00

## 沥青混合料

单位: 元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
20001001	沥青混凝土	AC-5	t	540.00	540.00
20001002	沥青混凝土	AC-10(F、C、I、II)	t	420.00	420.00
20001003	沥青混凝土	AC-13(F、C、I、II)	t	400.00	400.00
20001004	沥青混凝土	AC-16(F、C、I、II)	t	390.00	390.00
20001005	沥青混凝土	AC-20(F、C、I、II)	t	380.00	380.00
20001006	沥青混凝土	AC-25(F、C、I、II)	t	370.00	370.00
20001007	沥青混凝土	AC-30(F、C、I、II)	t	360.00	360.00
20007001	温拌沥青混凝土	WAC-5 DAT-H5 温拌剂	t	570.00	570.00
20007002	温拌沥青混凝土	WAC-10 DAT-H5 温拌剂	t	530.00	530.00
20007003	温拌沥青混凝土	WAC-13 DAT-H5 温拌剂	t	430.00	430.00
20007004	温拌沥青混凝土	WAC-16 DAT-H5 温拌剂	t	420.00	420.00
20007005	温拌沥青混凝土	WAC-20 DAT-H5 温拌剂	t	410.00	410.00
20007006	温拌沥青混凝土	WAC-25 DAT-H5 温拌剂	t	400.00	400.00

## 混凝土外加剂

单位: 元

代 号	产 品 名 称	规格型号及特征	计量单位	市场信息价格	
				7 月份	8 月份
11048005	聚羧酸盐高效减水剂	固含量 40%	kg	6.10	5.70
11048007	膨胀剂	粉剂 I 型, 掺量 8%	kg	0.70	1.50
110480015	膨胀剂	粉剂 II 型, 掺量 8%	kg	1.60	2.00
11048008	泵送剂	掺量 2%	kg	2.10	2.50
11048009	缓凝高效减水剂	掺量 2%	kg	2.50	2.80
11048010	速凝剂	粉剂	kg	1.20	1.60
11048011	速凝剂	液体	kg	1.90	2.30
11048012	混凝土防冻剂	-150C	kg	2.20	2.20
11048013	混凝土防冻剂	-100C, -50C	kg	2.10	2.10

自《北京工程造价信息》2017 年第 7、8 期



# 浅谈绿色混凝土的质量控制

赵 江

(北京冀东海强混凝土有限公司)

**摘 要:**介绍了绿色高性能混凝土 (GHPC) 的优越性能, 并结合工程实例, 从配合比设计, 原材料选用, 生产运输等方面介绍了绿色高性能混凝土质量控制, 指出绿色混凝土是未来混凝土发展方向, 值得大力推广。

**关键词:**绿色, 大体积混凝土, 水化热, 控制

我国经济水平的不断发展, 人民生活水平的日益提高, 我国基础设施建设规模需要不断扩大才可以满足人民生活的需求, 在我国建筑结构以钢筋混凝土为主体, 因此水泥和混凝土用量巨大, 水泥混凝土是我国目前使用最广泛的人造建筑材料, 2015 年, 我国水泥混凝土的使用约为 23.6 亿  $\text{m}^3$ , 预拌混凝土 16.4 亿  $\text{m}^3$  [1]。我国水泥产量超过世界水泥总产量的 60%, 在水泥的生产过程中, 会发生碳酸钙分解, 产生大量的碳排放, 生产一吨硅酸盐水泥会产生, 约排放 0.9 吨二氧化碳 [2], 因此会加重环境污染, 同时也消耗大量能源。严重影响着我国混凝土行业可持续发展, 减少混凝土中水泥使用量, 将有效减少二氧化碳排放。1998 年清华大学的吴中伟院士提出了“绿色高性能混凝土”的概念, 倡导在混凝土制备过程中节约资源和能源、保护环境 [2]。绿色混凝土不仅在外观有所改善, 对混凝土耐久性和功能也有很大改善, 节约资源与能源, 减少环境污染。

随着建筑设计与结构设计的发展, 对建筑物提出了更高的要求。从多层建筑发展到高层建筑甚至到目前的超高层建筑, 从简单的构筑物到现在的大型构筑物, 无不反映了建筑技术的飞速发展。但同时也要求这混凝土性能更加优异, 减少缺陷, 提高耐久性能, 延长使用寿命。大体积混凝土就是绿色混凝土一种重要的表现形式, 通过使用矿物掺合料, 取代部分水

泥, 有效减少同强度等级混凝土水泥用量, 延长混凝土水化放热时间, 避免集中放热, 减少水化热引起的温度应力, 降低由温度应力引起的开裂的风险, 提高混凝土耐久性, 同时, 在配合比中大量使用粉煤灰、矿粉等矿物材料, 减少水泥使用, 从而实现混凝土绿色生产。

本文结合北京 CBD 核心区 Z13 地块商业金融项目底板的浇筑, 讨论对大体积混凝土的质量控制。

北京 CBD 核心区 Z13 地块商业金融项目是中国人寿在 CBD 核心区的标志性建筑, 工程占地面积约 8000  $\text{m}^2$ , 总建筑面积约 16 万  $\text{m}^2$ , 地下 5 层, 地上 39 层, 最高点高度 190m, 底板厚 3m, 混凝土强度等级为 C40, 抗渗等级 P10。底板无疑体量巨大, 须从各个角度详细考虑混凝土温度变形的各种类型和产生机理, 并结合工程实际施工情况提出有效的防治措施。

## 1 原材料选择原则及控制

1.1 水泥的选用, 综合考虑其水化热和水泥活性, 以及因水泥品种所导致的掺合料可能的最大掺量。普通硅酸盐水泥单位体积水化热较高, 但其活性也高, 单方混凝土的水泥用量较少, 所以水泥的选用应综合考虑, 使得总水化热降到最低。

1.2 外加剂的选用, 优选减水率较高的聚羧酸高性能减水剂, 以降低混凝土的用水量,

从而降低混凝土的水胶比,可有效减少水泥用量和胶材用量,降低总的水化热值。此外,适当使用混凝土的缓凝技术,应用缓凝外加剂,还能降低水化热的释放速度,延长混凝土的凝结时间,使水泥水化热缓慢释放,以降低水化热峰值,并推迟水化热峰值出现的时间,从而达到减少混凝土内外温差的目的,减小因此产生的裂缝,还能有效地预防冷缝产生。

1.3 掺合料的选用:应优先选用水化热较低,需水量小,对混凝土后期强度贡献较大的掺合料。需水量小的掺合料,能降低单方混凝土的用水量,从而降低单方水泥用量;使用粉煤灰和矿粉双掺,可替代部分水泥,降低水化热,提高后期强度,增加混凝土的流动性,提高混凝土密实度。改善界面过渡区结构,能够和水泥水化产物发生二次反应,提高抗  $\text{Cl}^-$  渗透力,从而提高混凝土的耐久性。

1.4 骨料的选择:骨料在混凝土中体积稳定性最好,能够减小由于胶凝材料在凝结硬化过程中干缩湿胀引起的体积变化,减小裂缝的发生。在符合泵送的条件下,尽可能选择粒径大一些的骨料,5-25mm 连续级配的碎石和细度模数在 2.6-2.9 之间的中粗砂。

1.5 其他材料:如水,除满足常规施工要求外,应尽量降低其温度,从而降低混凝土的出机温度,混凝土的出机温度直接影响混凝土的温度。采用控制水泥、矿粉、粉煤灰进厂温度、骨料入大棚遮阳储存、降低生产用水温度的方法来控制混凝土的温度。

## 2 配合比设计及试配

### 2.1 设计依据

《大体积混凝土施工规范》(GB50496-2009)、《普通混凝土配合比设计规程》(JGJ55-2011)

### 2.2 配合比设计原则

2.2.1 为降低水化热峰值,设计混凝土龄期为 60d。

2.2.2 为了满足大体积混凝土绝热温升的要求,配合比设计采取降低水泥用量增大掺合料的使用量;以及提高外加剂减水率降低胶材总量的方式来减少因配合比本身带来的水化热;这些措施同时也降低了混凝土的粘度,易于泵送施工。

2.2.3 减少用水量,即降低水胶比,提高混凝土的密实度,从而增加混凝土的抗渗、抗冻等耐久性能。

2.2.4 尽可能降低砂率,减少混凝土的收缩。

## 2.3 原材料选择及质量控制

2.3.1 水泥控制入仓温度小于  $60^{\circ}\text{C}$ ;3 天、7 天水化热符合大体积混凝土标准,3 天不大于  $240\text{kJ/kg}$ ,7 天不大于  $270\text{kJ/kg}$ ;3 天强度不小于  $21\text{MPa}$ ,28 天强度不小于  $50\text{MPa}$ ;水泥中  $\text{C}_3\text{A}$  含量(降低水泥中  $\text{C}_3\text{A}$  和  $\text{C}_3\text{S}$  的含量,可以降低早期的水化热)不大于 8%;比表面积(水泥细度影响水化热的放热速率,在不影响水泥活性的前提下,水泥细度应适当放大)控制在  $300\sim 350\text{ m}^2/\text{kg}$ 。本工程选用北京金隅集团生产的琉璃河 P.O42.5 水泥。

2.3.2 外加剂进厂必须进行车检,与水泥做适应性试验,与各种原材料进行试拌,确保混凝土和易性良好,含气量达到 3%-5%,坍落度 3 小时基本无损失的状态,初凝时间在 12 小时以上,终凝时间在 18 小时以上。本工程选用金隅科技生产的 JY-PS-1 聚羧酸高性能减水剂

2.3.3 粉煤灰选择是 II 级原状灰,进厂控制入仓温度小于  $50^{\circ}\text{C}$ ;控制细度小于 25%,需水量比小于 100%,烧失量小于 8%,还应检查粉煤灰颜色是否一致,确保浇筑的混凝土颜色一致;本工程选用天津新路广生产的 II 级粉煤灰。

2.3.4 矿粉进厂控制入仓温度小于  $60^{\circ}\text{C}$ ;控制比表面积  $400\sim 450\text{ m}^2/\text{kg}$ ,7 天活性指数不

小于 75%，28 天活性指数不小于 95%。本工程选用三河天龙生产的 S95 级矿粉。

2.3.5 骨料进场严格控制其含泥量和泥块含量，砂含泥量小于 3%，泥块含量小于 1%，石子含泥量小于 1%，泥块含量小于 0.5%；严禁砂石中含有杂质、大块；砂石级配必须是连续级配，石子针片状含量小于 15%，压碎指标

小于 8%。本工程选用滦平生产的天然中砂，首云矿业生产的 5 ~ 25mm 的碎石。

2.4 原材料厂家供应能力及技术指标

2.4.1 水泥：采用北京金隅集团下辖北京琉璃河 42.5 普通硅酸盐水泥，日生产 12000 吨，运输能力 7000-10000 吨 / 天。具体技术指标如下：

水泥指标 表一

f-CaO	MgO	SO <sub>3</sub>	碱含量	氯离子	烧失量	标稠	
0.98%	4.5%	2.7%	0.51%	0.05%	2.7%	28.0%	
密度 g/c m <sup>3</sup>	比表 m <sup>2</sup> /kg	初凝 min	终凝 min	3d 抗折	28d 抗折	3d 抗压	28d 抗压
3.08	348	187	245	5.4MPa	8.8MPa	26.7MPa	52.3MPa

2.4.2 粉煤灰：采用天津新路广科技有限公司的 II 级粉煤灰，年生产能力 70-90 万吨，拥有运输车辆 40 辆，日运输能力为 4000 吨。具体技术指标如下：

表二

细度	需水量比	SO <sub>3</sub>	f- Cao	碱含量	氯离子	烧失量
8.6%	91%	0.61%	0.31%	0.83%	0.002%	2.04%

2.4.3 矿粉：采用三河天龙新型建材有限公司 S95 级矿粉，日生产能力 7000 吨，拥有运输车辆 200 辆，日运输能力 7000 吨，具体技术指标如下：

表三

比表面积 m <sup>2</sup> /kg	密度 g/c m <sup>3</sup>	7d 活性指数	28d 活性指数	流动度比	碱含量	氯离子
447	2.918	92%	118%	100%	0.76%	0.02%

2.4.4 砂子：采用河北滦平生产的天然中砂，日生产能力 1.5 万吨，拥有百吨运输车 60 辆，日运输能力砂石总计 2 万吨。

砂技术指标：表四

筛尺寸	4.75mm	2.36mm	1.18mm	600 μ m	300 μ m	150 μ m
累计筛余	8.2	19.4	30.2	52.6	77.8	91.4
含泥量	2.6%	泥块含量	0%	含石率	18%	

2.4.5 石子：采用首云矿业生产的 5 ~ 25mm 碎石，日生产能力 1.5 万吨，拥有百吨运输车 80 辆，日运输能力砂石总计 2 万吨。厂家采矿证手续齐全。

石技术指标 表五

含泥	0.4%	泥块	0%	针片状	4.5%	压碎指标	5.8%
----	------	----	----	-----	------	------	------

2.4.6 外加剂: 用北京金隅水泥科技有限公司生产的 JY-PS-1 聚羧酸高性能减水剂, 日生产 200 吨, 拥有 15 吨以上运输车 8 辆, 日运输能力 200 吨, 具体技术指标如下:

表六

PH 值	氯离子	碱含量	硫酸钠	甲醛	氨含量
6.28	0%	0.34%	1.73%	0.032%	0.02%
减水率	含气量	泌水率比	28d 收缩比	含固量	密度
30%	3.4%	22%	99%	14.14%	1.043g/cm <sup>3</sup>

抗压强度比: 表七

3 天抗压强度比	7 天抗压强度比	28 天抗压强度比
265%	236%	196%

2.4.7 水: 采用地下深井水, 水温 16℃。

## 2.5 混凝土配合比

### 2.5.1 C40P12 大体积底板混凝土

经多次试验, 最终确定配合比如下: 水胶比: 0.40, 砂率: 42%

表八

材料	水	水泥	粉煤灰	矿粉	砂	石	外加剂
(KG)	166	220	145	50	756	1043	8.7

2.5.2 C40P12 大体积底板混凝土经试配, 混凝土出机和易性良好, 满足混凝土泵送要求。出机坍落度 220mm, 扩展度 580mm, 1h 后, 混凝土坍落度 210mm, 扩展度 560mm, 初凝时间: 12h40min, 终凝时间 18h30mm, 实测含气量 3.2%

试配强度强度如下: 表九

龄期 (d)	7	14	28	60
强度 (MPa)	20.3	36.7	44.6	52.0

### 2.5.3 水化热及温度计算:

表十

龄期 d	T <sub>r</sub> (°C)	厚度	1.5	m 处
		ξ	T <sub>max</sub> (°C)	
3	27.3	0.68	47.5	
7	36.7	0.66	53.1	
9	38.0	0.63	52.8	
14	38.9	0.49	48.0	
21	39.1	0.3	40.6	



经计算,按照 C40P10 配合比计算的出机温度为 28.3℃,入模温度为 28.9℃,混凝土表面养护采用一层塑料膜和一层草袋覆盖,预计 7 天龄期混凝土中心温度与表面温度差为 4.5℃ < 25℃,混凝土表面温度与大气温度之差为

18.6℃ < 20℃,满足标准要求,抗裂验算满足要求。

### 3 混凝土的生产制备

#### 3.1 设备保障能力:

机组配备	生产能力 m <sup>3</sup> /h
3m <sup>3</sup> × 2+2.25m <sup>3</sup> × 1	260

#### 3.2 设备保障

在浇筑前,将所有参与供应的站点的机器设备进行全面检查,排查、清理小毛病和隐患,在供应期间,安排专人对所有机器设备进行定时巡检,发现问题第一时间进行处理,确保不因设备故障耽误生产供应。

站内设备部门对搅拌机计量设备进行一次校验,确保计量符合规定,骨料误差 ± 2%,外加剂秤、水秤、粉料秤误差 ± 1%。

#### 3.3 生产前原材料的储备

在准备生产前,站内应储备至少 4 天生产量的原材料,在生产过程中再每天上料能够保证一天的量,这样原材料最少能够存放均化 4 天,使原材料质量更稳定,匀质性更好。如果有条件储备整个阶段的原材料更好,能够更好地保证原材料质量的稳定性,在生产过程中能够更好地保证混凝土质量的稳定性和匀质性。

#### 3.4 生产前配比原材的再次验证

在生产前将所有原材料提前 4 个小时左右进行验证试配,确定最佳砂率,根据天气原因和损失情况调整外加剂掺量。确保混凝土生产时各项工作性能的最佳状态。

#### 3.5 开盘检验工作

开盘第一车混凝土生产完毕,对坍落度、扩展度等进行检测试验,并将混凝土装到容器里,观察混凝土 1 小时和 2 小时的经时变化,并根据变化对混凝土进行合理的微调。

#### 3.6 搅拌

搅拌时间不低于 45s,确保混凝土内各项

原材料以及添加材料混合均匀,充分发挥各自功效。

#### 3.7 质量跟踪

现场质检人员从站内观察第一车混凝土后,随车到施工现场,浇筑时要到浇筑面观察混凝土状态变化,及时发现问题并找到解决方法,及时通知站内质检员做相应调整。整个浇筑过程质检员对混凝土的质量进行全程关注,发现有问题的混凝土及时调整或退回,确保浇筑到部位的混凝土质量合格。

混凝土到达现场后,由现场质检员辅助工地人员进行混凝土工作性能检测;卸料前混凝土罐车应高速旋转 1 分钟以上方可卸料。

当搅拌罐车到达浇筑现场,坍落度过小时,可添加减水剂进行调整,严禁加水调整。当混凝土坍落度稍大时,可等待一段时间,如仍不能满足要求,退回搅拌站;离析的混凝土立即退回;在已经浇筑完毕的部位,现场监督其养护措施是否到位,是否符合要求。

### 4 混凝土运输供应保障

#### 4.1 车辆配备

根据本次混凝土大底板浇筑方量和施工泵配备情况,测算计划配备混凝土运输罐车 60 辆,一次运输能力 720m<sup>3</sup>,在高峰期或出现突发状况时,可随时增加车辆。

实际浇筑时车辆配备可根据工地最终浇筑方案以及实际路况和现场情况进行调整,以满足工地需求为准。

#### 4.2 运输路线

在重点关注的车辆拥堵路段,设置流动人员时时监控路况,随时将第一手信息迅速传给生产站,作为供应运输参考。

#### 4.3 运输过程控制

混凝土输送过程充分发挥 GPS 卫星定位这一优势,有效防止断车、压车现象,减少因等待时间过长造成混凝土质量的变化。考虑到现场交通,停车比较困难,在底板浇筑之前,在距离工地较近的地方租用临时停车场作为混凝土运输中转站。

混凝土在运输过程中,罐体必须保持均匀的转速,保证混凝土在运输过程中保持均匀性,运到浇筑地点时不分层、不离析、不漏浆。

统计罐车的运输时间和打灰时间,根据运输时间和浇注速度,严格控制混凝土的坍落度损失使得罐车到达现场满足施工要求。

早晚两个禁行时间段,采取禁行前多发一些车辆的方式,提高发车频率,缓解禁行时间道路拥堵,交通限行的影响。在禁行时间段,根据现场需要,仍不间断的发车,保证大体积混凝土的施工要求。管理人员在运输线路上的主要路段,随时掌握交通信息,随时沟通启用备用路线。

在施工前,与交通队沟通协调,做到混凝土罐车的不间断运行,保证混凝土的供应和浇筑质量。

#### 4.4 现场服务

设现场服务小组,轮流倒班进行现场服务,负责现场协调、与施工方沟通、站内反馈、质量控制及车辆有序浇筑。

混凝土到现场后,现场服务人员应马上与工地负责施工人员取得联系,确保混凝土尽快浇筑。同时跟站内调度紧密联系,确保混凝土发车的连续性。

### 5 施工质量控制

5.1 往下浇筑 38 米深度泵管布置:尽量减少弯头个数,避免死弯,尽可能用大角度弯头,

并对整个泵管布局进行测算,计算出混凝土坍落度损失,适当增加入泵混凝土的坍落度。

5.2 在进行高落差泵送时,尽量保持连续进行,因故较长时间暂停时,为防止凝固,不能采取“正泵、反泵”的方式来活动管道中的混凝土,应每隔 4min~5min 开泵一次,点动油缸来适当运动管道中的混凝土,料斗搅拌器保持连续搅拌。

5.3 分层分块浇筑,使混凝土的水化热尽快散失;及时对混凝土表面进行二次模压,防止表面龟裂。

5.4 养护措施根据水化热温度计算确定。浇筑完毕,及时对混凝土表面进行覆盖,对混凝土表面进行保温保湿。若在升温过程中,表面温度与大气温度相差过大,应再覆盖一层保温草帘子等加强保温。

本工程于 2015 年 7 月 31 日晚 21:30 开始,至 8 月 2 日晚经过 48 小时的连续作业,累计顺利浇筑完成浇筑量近 12000m<sup>3</sup>,已完成的大体积基础工程建设、设计、监理各方根据规范要求检查,未发现裂缝、渗漏等质量问题,强度评定合格。

### 结论

合理选定原材料;优化配合比,合理掺加粉煤灰和矿粉,降低混凝土水化热;做好车辆调度,合理发车;及时保温覆盖养护;根据温度计算和测温控制温差应力;是大体积混凝土质量控制要素。

为实现混凝土行业可持续发展,绿色混凝土是未来混凝土发展方向,值得大力推广。

### 参考文献

- [1] 建材工业“十三五”发展指导意见.混凝土世界.2016,第 88 期.
- [2] 吴中伟.绿色高性能混凝土—混凝土的发展方向.混凝土与水泥制品.1998(1):3-6..

[3] 中华人民共和国住房和城乡建设部《大体积混凝土施工规范》(GB50496-2009) 中国计划出版社, 2009

[4] 同济大学材料科学与工程学院编.《大体积混凝土配合比设计、施工与温度控制全套技术》同济大学出版社, 2007

作者: 赵江 (1970-), 男, 工程师  
地址: 北京丰台区卢沟桥城北路 8 号  
联系电话: 13811451829

Email: zhaojiang828@126.com



## 7月起，建筑单位自采混凝土等适用简易计税

财政部、税务总局 11 日发布通知：自 2017 年 7 月 1 日起，建筑工程总承包单位为房屋建筑的地基与基础、主体结构提供工程服务，建设单位自行采购全部或部分钢材、混凝土、砌体材料、预制构件的，适用简易计税方法计税。

通知明确，纳税人提供建筑服务取得预收款，应在收到预收款时，以取得的预收款扣除支付的分包款后的余额，按照本条第三款规定的预征率预缴增值税。其中，适用一般计税方法计税的项目预征率为 2%，适用简易计税方法计税的项目预征率为 3%。

通知还明确，纳税人采取转包、出租、互换、转让、入股等方式将承包地流转给农业生产者用于农业生产，免征增值税。

另外，通知也明确，自 2018 年 1 月 1 日起，金融机构开展贴现、转贴现业务，以其实际持有票据期间取得的利息收入作为贷款服务销售额计算缴纳增值税。此前贴现机构已就贴现利息收入全额缴纳增值税的票据，转贴现机构转贴现利息收入继续免征增值税。

自《央视网》

2017 年 7 月 12 日

## 北京混凝土企业面临前所未有的挑战和机遇

北京混凝土企业经过 20 年的野蛮生长，从 20 多个站点增长到 200 多个站点，混凝土产量从几百万方增长到几千万方。虽然期间起伏波折，总体上行业和企业都是增长式发展状态。

2017 年混凝土企业的外部环境正在发生巨变，有市场空间的变化，更有政策的变化。2017 年北京混凝土企业面临前所未有的挑战和机遇，将是北京混凝土行业和混凝土企业发展史的分水岭。

2017 年以后的 2-3 年，北京的一些混凝土企业会逐渐消失，另一些混凝土企业会获得难得的发展机遇。

北京拆违腾退的力度不断加强，淘汰落后产能的步伐逐渐加快

自 2017 年以来，北京市拆违腾退的力度逐渐加大，2017 年北京市计划拆除 4000 万平方米的违法建设，目前正在有条不紊的推进执行。

《北京市工业污染行业生产工艺调整退出及设备淘汰目录(2017 版)》的发布，预制构件、加汽混凝土企业位列其中，混凝土企业虽然不在名录，山雨欲来风满楼的氛围已经形成，那支靴子迟早都会掉下来。

混凝土行业的供给侧改革，混凝土企业的站点将逐渐减少

1、从严格意义上讲，在规划、环保、土地、建设和产权等方面，北京市混凝土企业的站点有很多不合法，很多都属于拆违腾退的潜在对象。

2、随着城市建设的发展，过去混凝土站点周边的荒芜已经高楼林立，成了“城中村”，居民投诉不断增加。政府处理投诉很自然的结合拆违腾退和淘汰产业的政策，“城中村”的命运凶多吉少。

3、绝大多数混凝土站点都是租赁土地，土地租期届满时，很多土地地主有另做他用的想法，一些混凝土企业站点续约难度大大加大。



4、混凝土企业的站点一旦被拆违腾退，很难在北京找到其他地点异地重建。

5、据 2015 年统计，北京有 229 个混凝土企业生产站点，估计在 2-3 年后，因为拆违腾退和淘汰产业的政策，在混凝土行业将实现供给侧改革，站点数量将会减少 30%-50%。

虽然政府没有明确提出在混凝土行业实施供给侧改革，实际效果就是混凝土行业的供给侧改革！

#### 留存的混凝土企业迎来市场机会

虽然北京总体的建设规模不会增长，甚至呈下降的趋势。但是，随着混凝土企业站点的减少，产能的降低，对于留存站点的混凝土企业市场需求比以往会增加很多，将迎来难得的市场机会。

北京现在的建设重点不是主城区，已经转移到传统意义上的郊区。比如：二机场、副中心、地铁、保障房等等。

北京五环外、六环沿线的留存混凝土企业市场机会大大增加，将改变原来位置不佳竞争力不强的局面，将获得少有的作大作强的机会。

#### 单站年生产量会创造新的记录

对于留存的混凝土企业的站点，客户需求呈增大趋势，生产任务自然趋于饱满，具备创造生产记录的条件。

对于经营、管理、质量、信誉优秀的混凝土企业，单站年生产记录突破 100 万立方米将不是神话，可能会突破 150 万立方米，甚至更多！

#### 提高装备能力和经营管理能力是必然选择

留存的混凝土企业，会在混凝土行业供给侧改革中获得相对的机会，只有让自己强大，

才能把握住发展机会。

改造扩大生产线，拥有高效率和高能力的装备，提高自身的产能将是很多混凝土企业的选择。

生产能力扩大和生产任务的增多，混凝土企业的运营管理难度将呈几何级数增加。

为了应对这些管理难度、提升效率、降低成本，混凝土管理企业的管理模式和管理体系重塑是必然趋势。

混凝土企业借助信息化工具提升企业管理将被广泛采用，诸如：物流状态追踪、质量监控、智能调度、自动计量等技术将被广泛应用的企业运营之中。

#### 混凝土企业之间并购重组的速度逐渐加快

在北京混凝土行业外在环境变化时，各混凝土企业的优势和劣势不是固定不变的，而是动态变化的！

混凝土企业之间优势和劣势变化的途径最有可能的是并购重组。

一些专注于混凝土行业的企业，在被拆违腾退时，不会坐以待毙，任其消亡，而会兼并重组那些留存的混凝土企业，保证生存发展的空间。

由此，会形成一些企业相互竞争高价兼并重组留存的混凝土企业、一些留存混凝土企业待价而沽的局面。

不管如何，北京混凝土企业之间的兼并重组将比以往任何时候规模都会大、速度都会快。

自《全科技》

2017 年 8 月 1 日



## 9月起，北京混凝土企业将迎来一波大检查

为进一步加强北京市预拌混凝土生产企业原材料使用和资质管理，北京市住房城乡建设委定于2017年9月至11月，对北京市预拌混凝土生产企业原材料使用情况、预拌混凝土企业资质情况开展专项检查。

此次专项检查由北京市住房城乡建设委建筑节能建材办牵头，市住房城乡建设委建筑业管理处、市建设工程安全质量监督总站、有关区住房城乡建设委、建材检测机构及行业专家联合检查。

检查范围和内容：

### 一、检查范围

对全市具有资质的混凝土搅拌站（点）进行抽查。

### 二、检查内容

1. 原材料采购使用管理：采购手续及质量证明文件是否齐全、有效；砂石采购使用是否存在使用非法开采砂石行为；原材料使用前是否按标准要求进行复试检验，有无未进行复试或者复试批次不足、复检记录不规范的行为；现场抽查混凝土原材料质量。

2. 混凝土企业资质管理：涉及资质管理的设备、人员等是否符合要求。

### 三、专项检查工作要求

（一）各混凝土生产企业要高度重视混凝土原材料和企业资质的管理工作，按照检查内容及相关标准认真组织自查自纠，确保各种原材料采购使用管理规范并达到可追溯性，进场的原材料质量合格、来源渠道合规，企业资质条件符合相关标准要求。

（二）市住房城乡建设委对本次专项执法检查中发现的违法违规行为将依法进行处理并向社会通报。相关区住房城乡建设委负责督促相关企业进行整改。

（三）未纳入本次混凝土原材料使用专项检查的混凝土搅拌站点，由属地相关区住房城乡建设委自行组织完成监督检查工作，发现存在违法违规行为应依法处理，并督促有关企业整改。

自《北京市住建委网》

2017年8月14日

## 国内首例活性粉末混凝土组合球铰成功用于铁路建设

日前，银西高铁定武高速立交特大桥转体连续梁成功实现转体对接。该转体连续梁为银西高铁全线唯一一座转体连续梁，其转体施工中运用的活性粉末（RPC）混凝土组合球铰，是中国铁建所属铁一院与北京交达铁工科技有限公司联合知识产权（发明专利）的产品，其运用于铁路建设中，尚属国内首例。

银西高铁甘宁段 YXZQ-4 标段“定武高速立交特大桥”位于盐池县惠安堡镇，全长1203.2米。该桥22号墩和23号墩之间跨越定武高速公路，施工期间，为不影响高速公路正

常通行，设计为转体连续梁。该连续梁全长145.5米，为单箱单室，变高度、变截面结构，单个转体结构长度为62米，单悬臂长度31米。

与传统的钢球铰相比，本次转体球铰采用的RPC组合球铰，其RPC混凝土强度高，可有效减少球铰尺寸；加工简便，用钢量少，约为钢球铰的40%；其转体设施一体化的模式，可大幅度降低现场的施工难度，提高施工质量。

自《中国铁道建筑总公司》

2017年8月30日

## 山东济南市：混凝土搅拌车违法撒漏最高罚20万

6月28日，针对部分混凝土运输企业存在源头管理不到位、车主和驾驶员交通安全意识淡薄、连续出现严重撒漏污染路面等问题，山东省济南市章丘区公安分局交警大队联合交通运输局、环卫管控中心召开《创建文明城市混凝土搅拌车撒漏违法整治工作》新闻发布会，通报今年以来查处发现的问题和整治措施，并要求混凝土运输企业现场承诺杜绝撒漏。

据了解，从去年9月份起，交警大队、交通运输局、环卫管控中心三部门联合治理超载超限专项行动以来，交警大队定点卡住国省道的重点路段和路口，同时流动巡逻延伸至周边道路，形成覆盖全市重点路段、路口的管控网络；依托视频监控系统不间断视频巡检，及时发现路面情况，及时调度路面执勤警力；对存在撒漏行为的车辆移交交通运输部门处罚。同时，要求244辆搅拌车全部加装了环保料斗；对前期撒漏严重的运输车辆和运输企业进行了严厉处罚，并对有关人员进行了约谈。

为此，环境管控中心成立了6个监察中队，配备5辆执法用车，分两个片区实行24小时值班制度，对车辆运输情况进行重点监管；将联合交警和城管执法部门，对城区重要路段、区域采取重点督查、突击检查、错时巡查等方式，严查超载超速、未密闭运输、沿途撒漏、乱排乱倒等违法行为。

下一步，交警大队、交通运输局、环卫中心将继续深化道路交通违法整治行动，严格路面管控，严厉打击群众反映强烈的严重交通违法行为。对混凝土搅拌车撒漏违法的车辆进行扣车，并以最高处罚的方式罚司机、罚车主、罚企业，罚款金额在20万元以下5万元以上；企业法人必须带司机、车队长、负责人到现场给环卫工人道歉；对混凝土搅拌车撒漏违法的车辆给予媒体曝光；抓一次罚一次，并停业整顿。

自《齐鲁晚报》

2017年7月3日

## 广东：在建房屋混凝土用砂合格率100%

广东省住房和城乡建设厅3日通报了建材打假专项行动第一阶段督查工作情况，督查组发现，在建房屋的混凝土用砂和钢筋原材合格率较高，分别达到100%96%；但施工用安全防护用具不合格率达74%，存在较大安全隐患。

省住建厅近日对深圳、河源、梅州、汕尾、江门、湛江、清远、潮州、云浮市及顺德区开展建材打假专项行动的督查工作。督查组随机抽检了20个在建房屋工程项目和10个商品混凝土生产企业，共抽检建材产品和安全防护用具153组，其中合格116组，不合格37组，平均合格率为76%；合格率较高的有混凝土用砂，合格率100%，钢筋原材合格率96%；

合格率较低的有安全网14%，钢管脚手架扣件35%，防水卷材60%。

对于存在的主要问题，省住建厅认为有三个方面：部份地市住房城乡建设主管部门对开展建材打假专项行动的重要性认识不足，对当前建材产品和安全防护用具存在的突出问题、普遍问题分析不够，解决问题的办法不多，与质监、工商、公安等职能部门在信息共享、联合执法等方面的协作力度较弱，不能形成打假合力。

与此同时，建材抽检经费保障不到位。建

材打假工作以技术抽检为支撑,检测费用大,部分地市投入工作经费较少,抽检难以开展,建材打假工作缺少有效手段和威慑力。

此外,施工、监理企业对原材料进场把关不严,对材料送检存在侥幸心理。抽检的20个在建项目中,有17个项目存在涉及需强制送检的材料未经检验就投入使用的情况。商品混凝土生产企业普遍存在原材料送第三方机构检测批次不足的情况。工程项目中使用建材产品突出问题主要是小直径钢筋存在不合格情况,质量不稳定,防水卷材和混凝土搅拌用外加剂不合格率高。

值得注意的是,施工用安全防护用具不合格率较高,存在较大安全隐患。抽检的密目式安全立网和钢管脚手架扣件共35组,其中有26组不合格,不合格率达74%。

住建厅表示,下一步,对普遍使用不合格安全防护用具、存在较大安全隐患的项目,要继续开展专项治理。对小直径钢筋质量不稳定和防水卷材不合格率高的突出问题,要加大检查监督的力度,彻底扭转不合格率高的态势,防范质量安全事故的发生。

据悉,省住房城乡建设厅对督查发现的问题已下发《执法建议书》,要求各相关住房城乡建设主管部门切实跟踪、落实整改情况,对存在违法违规行为的相关责任单位及个人要严格按照《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》等法律法规处理。

自《金羊网》

2017年7月5日

## 天津宝坻区混凝土搅拌站实现全方位数字化监管

通过在建筑工地现场安装摄像头,利用无线网络传输图像,实时监测每个工地作业、扬尘、PM值……日前,为加强天津市宝坻区建筑工地安全文明施工监督管理,区建委启用了远程视频监控系统,全区125个建筑标段、17家混凝土搅拌站实现了全方位数字化监管。

7月6日,记者在区建设工程质量安全监督管理支队的远程视频监控室看到,在60块小屏组成的监控大屏幕上,锁定的建筑工地现场非常清晰,工地进出车辆、材料堆放、作业施工、混凝土生产等情况,全部尽收眼底。

“每个工地和搅拌站进出口、堆料场、施工场面等重点部位都安装了200万像素的摄像头,如果有物料堆放未苫盖、车辆上路未冲洗、工地未湿法作业等,远程监控都可以清晰地看到。发现问题后,我们立即实时截屏,将存在的问题第一时间发给对方,督促其及时整改,

再进行复查。”监控室工作人员王亚宾介绍,“系统还具备抓图留存、监控回放等功能,最大限度做到发现问题不遗漏,同时作为监管处罚依据。”

远程视频监控管理系统实现了远程、及时、准确、高效的监管,有效减轻扬尘污染。除了在大屏幕上监控外,区建委还利用手机软件,在手机上安装“建委扬尘APP”,就可以随时随地打开手机监测到工地PM值。

此外,区建委还充分利用动员会、宣传栏、工作微信群等信息平台,广泛宣传扬尘污染防治工作,积极督促、指导企业自觉采取有效措施改善和遏制扬尘污染;成立扬尘督察队,开展不间断“拉网式”巡查。区建委扬尘督察队队长史春涛说,所有在建项目和混凝土搅拌站一律按照“五个100%”、“六个到位”、“三个必须”控尘标准严格执行,发现问题限时整改,

对整改不到位或屡次出现问题的企业，约谈企业负责人，情节特别严重的依法进行处罚，确保扬尘污染防治工作取得实效。

自《天津北方网》

2017年7月20日

## 浙江建德市：给混凝土搅拌车穿上“防漏裤”

今年以来，浙江建德市国省道公路上发生多起混凝土搅拌车在行驶途中抛撒滴漏，灰白色的水泥浆形成水泥疙瘩“镶嵌”在沥青路面，不仅影响路容路貌，而且水泥疙瘩非常顽固，很难清除，一旦没有及时清理，便会“长”在路面上成为路障，形成安全隐患。

为解决这一问题，实现标本兼治，7月27日下午，市路政大队会同交警、养护公司召集全市8家混凝土公司负责人到路政治超中队进行座谈，共同商讨解决办法。大家一致认为，抛撒滴漏主要是混凝土搅拌车装得满，运输中刹车、红绿灯起步、颠簸等原因造成的，一些水泥浆会顺着罐车漏斗滴漏下来污染路面。

与会人员现场观摩了某建材企业在搅拌车上加装防漏箱，防止抛洒滴漏。防漏箱不大，正好位于混凝土搅拌车卸料口的正下方，漏箱

上口脸盆大小，下口可以开关。每当车辆行驶颠簸过程中混凝土从卸料口漏出，这个小箱子便可将抛洒的混凝土接住，如果接满，司机只需将箱子下方的开关打开，将箱中的混凝土卸掉即可。

给搅拌车安装防漏箱，穿上“防漏裤”是防止“抛洒滴漏”的好办法，交通管理部门决定在全市范围内进行推广，要求全市108辆混凝土搅拌车在8月10前全部安装到位，目前已经有15辆安装完成。与此同时，交通部门呼吁各混凝土公司负责人加强对司机的教育和培训，提高司机文明驾驶素质，自觉减少搅拌车抛洒滴漏，为净化公路环境尽一份责任。

自《今日建德》

2017年8月1日





# 会员企业工作集锦

## 北京建工新型建材有限责任公司

### 念好管理紧箍咒 激发执行原动力

在 2017 年开年收心会上，建强站站长就提出各部门梳理工作，量化考核数据，汇总交主管领导审批修正的要求，这也正是建强站创新管理思路实施的雏形。紧接着建强站根据各部门工作梳理，通过实际生产中油耗，自有车利用率等数据进行调研，重新量化各部门工作指标，并发布《关于建强站 2017 年开展全过程考核的工作安排》红头文件，全面启动建强站站内全过程考核工作。在工作会上与各部门部长签订指标责任状，而部长同样根据指标规定分解指标责任，建立起与站内考核相适应的责任网络。每一次考核过程数据积累即是现阶段工作成效的集中体现，也是年终考评的重要参数。建强站通过月度考核把控过程，时时调整与生产不适应环节，为实现年终目标奠定基础。



2015 年建强站实行铲车和汽修承包制，将搅拌站汽修和铲车两个用钱大户转化为节省大户；2016 年 4 月建强站组织成立现场服务班，提高现场服务水平；2016 年 11 月建强站成立大班组，通过大班组模式内化机修，铲车和操

作三个班组的矛盾。一系列适应企业生产的调整结构不断实施，有效促进了 2016 年建强站的高产，但随着这些管理措施实施深入，时间过渡，也面临一些管理方面的难题，2017 年要再次创造辉煌，现实的需求就要求建强站现实的挑战做出调整。

建强站自三月份实施考核以来，每月月底都将由领导班子带队，组织考核小组进行持续一个礼拜的各部门考核，以数量量化的形式，细致检查各部门内业资料，衡量过程性工作进展依靠可视性数据进行。在考核打分过后，每月 5 号的第一个周一建强站都将组织站内全体管理人员召开全过程考核分析会。由各部门部长都将会对本部门工作做系统汇报，汇报内容包括本月工作情况、工作不足以及近期改进措施。

提高站内生产输出效率是提高站内生产水平的重要环节，运输效率不高直接导致生产水平下降。以前建强站管控生产运输多达三个主控部门，各部门负责职责不明确，各主责部门间出现互相推诿现象，导致出车率可控性不强。2017 年初，建强站根据各部门工作梳理情况，将“出车率”控制分解为三个支流，车队长负责控制司机出车趟数，生产负责控制车辆利用率，机械部负责车辆完好率，每天早晚班会进行数据汇报，“三管齐下”实现“出车率”这一“老大难”问题的具体量化控制。

保证车辆完好率列入机修班组的考核目录中，节省成本不再是评定承包班组工作情况的唯一标准，建强站工作交流群内时时发布的维修信息、反馈的维修状态以及早班会上汇报的车辆完好率是机械部长对汽修班的重要考核



项。汽修班工作时间不在只局限于白天，为保证次日清晨正在维修车辆在两辆以下，为平衡季度维修成本贵重配件延迟更换，以及修车不及时的现象不复存在，维修效率明显提高。



出车趟数的考核作为评定生产调度的重要考核项，调度要在夜间了解各工地供应、保障，结合第二天清晨开盘集中数量和工地需要方量，提前安排好车辆出行区域及出车数量，做好提前安排防止出现调度不当，工地车辆积压而站内缺车降低车辆利用率的现象。



车队长负责监督司机上岗状态、控制司机出车趟数。控制司机上岗率，合理调配车辆，每天早班会汇报车辆出车情况。在保证司机出车趟数方面，车队长随时去工地抽查司机上岗状态防止出现非客观因素引起的车辆积压，保证每月每人平均拉趟数不少于 90 趟。

截至目前，建强站车辆利用已经大有提高，由于自有车容量小，月生产量越高自有车利用率就越小。但实行考核以来，每天出车率

保证在 xx% 上，4 月 6 月均在 7 万方产量以上，5 月近 6 万方，4 月车辆利用率 16.77%，5 月 19.98%，6 月 18.13%，车辆利用率处于在整体提升状态，单独相较 4 月和 6 月车辆利用率非常清晰反应考核效果。



截至目前，建强站已经进行了 4 次站内全过程考核，各部门考核分数稳步提升。在首次检查中，各部门都存在一些工作流程“不封口”的现象，甚至有疲于应付检查的应付性成分。在经历半年常规性考核后，各部门工作考核结果均有缓慢提升，并且在公司今年首次全过程考核中各部门均取得可观成绩，管理水平在各个实际生产环节逐步体现。物资库房陈年旧账彻底清盘，库房管理实现 ERP 电子账与手工帐相结合，“双保险”“双途径”管理，以旧换新领料流程步步实践，逐步实现物资零星材料的管控闭环。

在考核过程和汇报现场就是考场各部门部长是应考人员，而在坐的建强站管理人员就是今天的考官，管理人员通过查看资料，问询和听取汇报，共享管理资源，部门管理“行家”和“门外汉”区别不在明显，“门外汉”也可根据量化的指标，直观评定工作完成情况。

职能员等管理人员不再是需要执行的时候被唤醒，而是在分析会过程中，听取现阶段站内工作实施的各种情况，根据量化信息，提前对自己的工作进行调整，对于优势继续发挥，执行过程中渗透管理，对自己工作进行数量规

划，达到自我经营的效果。

建强站 2017 年实行创新管理也是希望将全面提高管理水平，扩大管理范围，将管理扩大到所有职能员和一线重要管理人员。管理依靠的不是一小部分人，也不是依靠单独的考核制度，考核和岗位自我经营有机统一将是激发不断优化执行的原动力。

## 义诊暖人心 关怀入微处

近日，北京建工新材建强站（以下简称：建强站）特邀中医研究院高级中医理疗师在建强站开展一周义诊活动，为建强职工搭建免费诊疗服务平台，关注职工健康。



一周义诊期间，中医理疗室迎来了建强站一百多位职工的到访。二工会建强站从早预防，早治疗的角度出发，邀请专业中医理疗师指导员工关注健康，防范细微处，做好职工的“知心大姐姐”。

活动期间，站内楼道贴满了中医理疗室的指示牌，活动海报也提前发送到全站 16 个办公室内，出于调理身体需要一定周期考虑，建强站的义诊为期一周，涉及全站。

工作过程中，职工总是容易忽视了自己的“小毛病”，小毛病一拖再拖。有了中医理疗义诊后，理疗室里总会传来络绎不绝的问诊声。“宁医生，我这膝盖总是凉飕飕的疼”，“宁医生，我长期开车腰上不太舒服”，“宁医

生…”中医诊疗室里会诊应接不暇，有效免费的义诊总有员工惦记着，员工们总会提前在理疗室外面排好队。为了义诊更加有序，二工会建强站工会委员按照一周的义诊时间提前安排，给各部室分配理疗时间，在不耽误工作和休息的前提下，让每一位员工都有机会享受。



问诊络绎不绝，医生一个接一个的为他们进行拔罐、护眼仪、针灸理疗，治疗结束后，员工纷纷表示很舒服，身体瞬间轻松了，不出门不请假不误事就把困扰几年的“老毛病”给解决了，非常感谢站里带来的关爱。二工会建强站工会委员还请宁医生分别对司机、修理人员、久坐办公室的职工进行不同的工间操培训，并鼓励所有职工在以后工作中一定要多伸伸腰、扭扭脖子，加强工作过程中锻炼，早锻炼，早预防。

站里举办的一周义诊活动不仅提升职工对自身健康的关注度，加强大家提前预防思维，同时更好地推动了劳动关系的和谐稳定，还在一定程度上提升了全站员工的幸福指数。

## 技术提升服务质量 比武创造企业价值 ——北京建工新材建均站召开 2017 年技术比武大赛

“你咋这么厉害，一眼就能看出砂含水？”“这有啥难的，我可是天天和砂子打交道啊”。这是北京建工新材建均站试验室试配



间的一幕，两个一线工人在一起讨论刚才的砂含水项目，原来是北京建工新材建均站在2017年技术比武正在火热进行中。



据悉，此次技术比武共有四个项目，分别为：混凝土坍落度、拓展度目测；砂子含泥量、含水率、细度模数目测；粉煤灰细度目测；打灰操作技能比武。裁判由具有高级职称的总工程师黄天贵等五人组成，比武本着提升服务品质，提高服务效率，并秉承公平、公正、公开的原则，比武实操标准结果均由专业裁判完成。

随着总裁判一声令下，由司机、质检、磅工、操作工等各个不同岗位的职工参加到比赛中，第一个项目是目测粉煤灰的细度，每一位参赛选手经过比赛所用的粉煤灰，可通过目测的形式进行观测，然后将细度模数写在纸条上，交给工作人员进行保管，随后进行专业检测，最终误差最小的获胜。最终，经过激烈的角逐，各个项目均产生了冠军、亚军、季军，由评委为其颁发奖品，每一个获胜的员工脸上都洋溢着幸福的笑容。粉煤灰细度目测的冠军说到：“公司能举办这样的技术比武，一方面调动了员工对于专业知识学习的积极性，另一方面还能拿到奖品，简直是两全其美，希望公司能够多组织这样的比赛”。

比赛过后，北京建工新材建均站总工程师黄天贵说到：“希望通过技能比武，全面检验各服务岗位技能技巧水平与实际操作能力，提高涉及混凝土整个生产供应流程的所有环节的人员的能力，以此提升建均站混凝土质量控制能力。提高全体员工服务意识与积极性，形成“比、学、赶、帮、超”的良好气氛，不断提高综合服务水平，打造知名品牌企业。”

### 小范修“百”样 退伍十年不改样

“早啊，小范，去吃早饭啊。”

“早，刚起啊！”每天早上小范都早早地来到单位，总会有一种他昨晚值夜班没走的错觉。他是北京建工新材建强站（以下简称：建强站）经营业务经理，没有固定上班下班时间，但他总是比正常上班点早到一个多小时。或许是当兵时留下的习惯，习惯早起，习惯事情都严格执行。

他叫范修柏，但在大多数人眼里他都是认真负责的“模范砼学”。

闲聊中听他说起，初做业务时的趣事。他在2004年底退伍来到建强站做业务，盯的第



一个大项目就是 100000 余立方米混凝土供应量的奥运重点工程——下沉花园项目。下沉花园 2006 年中旬开始施工，2008 年就要全部完工投入使用，工期紧，任务重，多家单位同时施工。小范在施工前多次前往项目开协调会，确认建强站供应浇筑部位，泵车摆放位置。回站后由于站内车队长、生产部长交底，对于复杂的工地还需直接把他们带到现场了解情况，及时做好站内与施工单位的沟通。

由于十年前信息远不及现在发达，没有 GPS 定位，没有微信随时发定位沟通，新司机没经验直接把混凝土浇筑到隔壁施工区域也是有的。那时候就有新司机把车开到仅隔 5 米外的壁家混凝土泵送设备上“送人”的现象。当范哥接到司机的电话时，一车混凝土已经“送人”。范哥接到电话，随即从床上爬起来，想都没想，揣着手机就往外跑，开车直奔工地，带着司机与现场人员反复沟通打错混凝土的事情。好不容易要到对方领导的电话，可是半夜两三点打电话跟人家说：“您好，我是范修柏，我们的混凝土误打到贵工地了，还请您协调解决一下钱的事。”这话小范思前想后半点多点都没想好怎么说出口，电话拨了十几遍，也没好意思拨出去，感觉跟自己犯错了，羞于承认一样。但在 5 方混凝土的责任面前，对方的电话终于还是被拨出了，电话这头“嘟嘟嘟”直叫人着急，电话那头“喂”一声，小范开始了准备了半个多小时的真诚的歉意地解释和委婉的难为情的要钱攻势。一顿解释过后，对方表

示结算再说吧，小范明知道杵在工地等着也没太大用，但还是害怕隔天对方不承认了，就这样范哥在项目部抽了一晚上烟，守到了天亮，要回了 5 方混凝土的钱。回想起当年的事，范哥戏说道：“当年是挺有意思的，第一次跟工地，当时就是没经验，想着每一方混凝土都是钱啊，要不回来钱真没法交代，自己心里也过意不去。”

年轻时的范哥率真可爱，所以大家一直亲切地叫他“小范”。工作十年，他为人不改初心，守护工作用的不是军人守卫精神的余热，而是持续升温的热情火焰。

他在单位随叫随“到”，却“从不爱归家”。他的 24 小时总是被分成了 16:8，16 小时上班沟通工地，8 小时开车回家睡觉。他在的记忆里回家的时候孩子总是已经睡熟，自己轻轻收拾好准备睡觉，第二天孩子没醒又已经走了，他与孩子所有的话都转换为与客户沟通的话。在他的 16 小时工作时间内，不是在经营部对量，就是在工地沟通混凝土供应情况回款；不是在准备新工地的合同，就是在调度室了解工地供应情况。小范总是很忙，每天上百个电话，总在不经意间接过，有的催着发混凝土，有的需要一些基础资料，也有的直接让小范到现场沟通。不论是怎样的诉求，小范的回复总是接连几句“好的好的”，就像军队站队答“到”一样，干净利索回复，然后立即执行。也就是在这一声一声干净利索回复中，小范几乎没有跟丢过工程，就像中国尊、正大等这样的重点工程都是由小范沟通回复。

小范就像客户眼里的“问题解决终端”，方量不对、供应不及时等问题客户只要打电话给小范，他都会第一时间想办法解决。前段时间，建强站与某工地对量方量差出 2000 余方急坏了，对方物资都急坏了，小范挂完电话二话没说就调取了该工地近期 40000 余方运输小票底联，根据站内的登记台账一张一张核对浇



筑部位，浇筑方量，把图纸结算外的浇筑方量一一找出列表，方便与对方核对。为了找出这“多”浇筑的 2000 余立方米混凝土的出处，小范盯着小票和台账数了整整两天，核对的小票近 20 厘米厚，第三天又拿着所有资料与对方沟通解释，直到这“丢失”的 2000 余混凝土全部归位，事情才算告一段落。

7 月中旬，楼道里突然没有了范哥的答“到”声，总有人不习惯的问起他，但都不知道他去哪了，直到三天他挺着腰回到岗位，大家才知道他仅请了三天假就去做了全麻手术。

小范回来后第二天又消失了，他带着总工北京城“一日游”，从东边的中国尊跑到西边的合生工地，最后又跑到卢沟桥附近，挨个工地了解近日混凝土浇注情况，同时沟通解决施工需要协助的问题。在“一日游”后回到站里，小范挺着老腰感叹到：“果然是老了，身体不行了。”结果人家都下班了，他也没有去修养，而是挺着他的“老腰”，在调度室盯灰盯到大半夜才走。

也就是小范这样认真积极地工作方式，前期积极配合施工单位，后期合作方也比较积极配合结算回款工作。2016 年小范以 XX 方的混凝土销售量，荣获北京建工新材销售状元。在 2017 年 1 至 6 月经营业务人员回款比拼中，小范也总是名列前茅。

小范还是那个“纪律铁杆粉丝”，在他的军人思想里无理由执行根深蒂固，永远没有“特殊情况”。每一次来到办公室盖章他都会自觉填写好盖章手续，找站长签字，说明每一次结算工程，结算金额。负责跟踪的有下沉花园、京东方、中国尊、正大这样的重点项目，也有基础设施建设、民生保障这样的重点工程，十年间经手的结算额累计过亿，但是在每一笔结算额面前，小范知晓每一笔钱的来龙去脉，但始终守住纪律底线。他曾这样说道：“那些金额对于我个人来说始终只是数字，但作为员工

来说，这是我们全站一起努力挣回来的辛苦钱，一分不能少，一厘不能差。”

这就是我们的老兵范修柏，当兵五年磨砺品质，退伍十年不改初心。

## 建强站粉尘噪声控制数字化

7 月 23 日，建强站引入一套粉尘噪声监测在线监控系统，用于建强站厂区粉尘噪声监控和监测，通过设备快速测试，提供准确的颗粒浓度信息，利用高科技数字化手段，实现全天候自动在线监测，24 小时 365 天全时播报。



粉尘噪声监测在线监控系统将数据直接传输到建委监控平台，同时，也通过醒目的 LED 屏幕，时时将数据公布于群众。建强站作为新材公司首家引进粉尘噪声监测在线监控系统的站点，充分利用数字化检测的便利条件，政府和群众严格监督效应，时时调控厂区清扫、扫水等环保措施，严格控制厂区内各项环境指标，做到绿色生产。

为制定出时效性更强的环保措施，建强站也将对 24 小时收集存储的实际风速、PM2.5、温湿度等多个环境参数曲线进行分析，制定不同时段的环境保护方案，当担起环保重担，积极接受群众和政府监督。



## 上海清水混凝土专家精心打造“空中花园”



工程效果图

上海苏州河南岸，一座掩映在丛林中的建筑最近揭开了面纱，而这一棵棵树木不是生长在建筑物旁边，就点缀在大楼的平台、屋顶。这就是上海建工一建集团用绿色环保理念悉心打造的天安阳光广场西地块工程，将著名建筑设计师托马斯·赫斯维克的设计发挥得淋漓尽致，特别是其娴熟运用的水混凝土工艺堪称中国一绝。

天安阳光广场工程以 140 余根具有艺术景观造型的清水混凝土立柱作为挑梁柱，这些艺术景观立柱成为了建筑物本身不可或缺的一部分，加上近 20 根同样艺术造型的独立景观柱，完美的实现了艺术与建筑的自然融合，诠释的不仅仅是一个建筑物，更是一件精湛的艺术品，这些艺术景观造型的清水混凝土立柱，称之为“艺术景观清水混凝土生命立柱”，这些“生命立柱”造型奇特、构造复杂，包含柱身及顶部种植台盆，都将艺术景观、园林工艺等元素融入到清水混凝土中，清水混凝土浇筑的露台和种满绿植物的平台，巧妙地运用了景德镇陶瓷制作工艺，外观色泽一致，线条流畅和顺，花纹清晰美观，颇有世外桃源的感觉，140 根顶上种满绿色植被的“艺术景观清水混凝土生命立柱”和 55 个露台，由南向北层层退台而下，一直延伸至苏州河沿岸绿化带，远

远望去犹如一座延绵起伏的山峰，成为苏州河畔一道靓丽的风景线，成为了传说中的古巴比伦空中花园。



工程实景图

天安阳光广场西地块工程位于普陀区苏州河南岸区域，南靠莫干山路，西侧毗邻昌化路，总建筑面积约为 109706 平方米，建筑整体构思设计为“山峰型”，远看就像一座绵延的大山，由莫干山路至苏州河层层退台而下，直至苏州河沿河绿化带。



施工中的空中花园，一棵棵树木已经成活

天工开物，随物赋形，上海建工一建集团始终秉承“和谐为本、追求卓越”的企业理念和“上海一建、勇攀第一”的核心价值观，依靠丰富的施工管理经验，先进的科学技术手段和施工工艺，在上海城市建设中追求卓越，在精雕细琢中传承工匠基因。在天安阳光工程建设中，上海建工一建集团建设者注重清水混凝土柱新技术新工艺应用，破解了在国内几乎无

可借鉴的高工艺、高标准、高配方的尖端罕见的种种难题，破解了清水混凝土柱外形复杂、尺寸多变、工艺要求高的难题，破解了钢模板的转角、柱接头等受压时几何尺寸均匀一致，防止变形、漏浆的难题，破解了钢模板量身定制、接口处和转角接拼严丝合缝的难题。

据悉：目前在建的为西地块标段，后续还有东地块标段，建成后东、西地块将有 400 个露台、1000 个种满绿植物的平台。因此，天安阳光广场又叫“1000 trees”工程。

早在二十世纪九十年代，上海建工一建集团就先后参与了波特曼大酒店（上海商城）、浦东国际机场航站楼等重点工程的清水混凝土工艺研发，积累了丰富的清水混凝土工艺和施工经验。进入二十一世纪，上海建工一建集团又先后参与了上海质子重离子医院、瑞金医院肿瘤（质子）中心、嘉定新城等工程的清水混

凝土研发，先后研究开发了屏蔽防辐射混凝土材料性能设计技术、防辐射超大型混凝土结构裂缝控制施工技术、防辐射屏蔽结构预留洞封堵技术，研发出了自然纹理清水混凝土施工技术，满足了清水混凝土结构艺术化的需求，形成了从清水混凝土材料研发、现场施工质量控制到后期成品保护的一系列施工工艺，形成了运用三维模型、数字化加工技术到三维打印、三维雕刻技术等一系列施工工艺，体现出了上海建工一建集团科技创新、工艺创新、工法创新、科学管理、以人为本、绿色施工的理念，体现了上海建工一建集团对工匠精神的执着和坚守。

自《央广网》

2017 年 7 月 26 日

## 新标准《混凝土用氧化镁》将于10月1日起实施

日前，中国建筑材料联合会发布公告，批准发布《混凝土用氧化镁膨胀剂》（CBMF19-2017）协会标准，该标准将自 2017 年 10 月 1 日起正式实施。

《混凝土用氧化镁膨胀剂》（CBMF19-2017）标准编制组于 2016 年 9 月 23 日正式成立，标准编制组此前曾在北京、武汉等地多次召开工作会议，广泛讨论标准制定的背景、意义及相关内容细则。

《混凝土用氧化镁膨胀剂》协会标准在结

合国内氧化镁膨胀剂生产技术现状、参考国内相关标准的基础上，规定了氧化镁膨胀剂产品的技术指标，具有可操作性。标准发布实施后，对提高混凝土用氧化镁膨胀剂的产品质量和使用性能、拓宽市场空间和应用领域、促进氧化镁膨胀剂行业的技术进步等起到积极的作用。

自《中国建筑材料联合会》

2017 年 8 月 9 日

## 10月1日起，将取消建设项目环境保护设施竣工验收审批！

据新华社报道，日前，国务院总理李克强签署第 682 号国务院令，公布《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》（以

下简称《决定》），自 2017 年 10 月 1 日起施行。

修改《建设项目环境保护管理条例》是国务院立法工作计划确定的全面深化改革急需的

项目。按照国务院“放管服”改革要求,《决定》取消了不适应形势发展需求的审批事项,加强了事中事后监管,减轻了企业不合理负担,对进一步激发企业和社会创新创业活力,推动政府转变管理方式和服务企业、便利群众,具有重要意义。

《决定》对现行条例主要作了以下修改:

一是简化建设项目环境保护审批事项和流程。删去环境影响评价单位的资质管理、建设项目环境保护设施竣工验收审批规定;将环境影响登记表由审批制改为备案制,将环境影响报告书、报告表的报批时间由可行性研究阶段调整为开工建设前,环境影响评价审批与投资审批的关系由前置“串联”改为“并联”;取消行业主管部门预审等环境影响评价的前置审批程序,并将环境影响评价和工商登记脱钩。

二是加强事中事后监管。规定建设项目必须严格依法进行环境影响评价,环境影响评价文件未经依法审批或者经审查未予批准的,不

得开工建设;明确不予批准建设项目环境影响评价文件的具体情形;强化环境保护部门在设计、施工、验收过程中的监督检查职责;加大对未批先建、竣工验收中弄虚作假等行为的处罚力度;引入社会监督、建立信用惩戒机制,要求建设单位编制环境影响评价文件征求公众意见,并依法向社会公开竣工验收情况,环境保护部门要将有关环境违法信息记入社会诚信档案,及时向社会公开。

三是减轻企业负担,进一步优化服务。明确审批、备案环境影响评价文件和进行相关的技术评估,均不得向企业收取任何费用,并要求环境保护部门推进政务电子化、信息化,开展环境影响评价文件网上审批、备案和信息公开。

自《中国政府网》

2017年8月7日

## 发改委密集批复各地基建项目 下半年固投或提速

国家发改委日前密集批复了一批地方基础设施投资项目,同时预计下半年固定资产投资将进一步提速。

据了解,发改委近来连续批复了乌鲁木齐机场改扩建工程项目、新建广西玉林民用机场项目、新建上海至南通铁路太仓至四团段等建设项目,总投资达到近800亿元。

发改委新闻发言人孟玮介绍,7月份,发改委共审批核准固定资产投资项目22个,总投资1655亿元,主要集中在能源、水利、交通和高技术领域。而截至今年6月底,13大类重大工程包已累计完成投资9.9万亿元,开工58个专项、601个项目。

据介绍,今年以来,中央和地方各级政府

都积极推进有效投资,尤其是在拉动和引导民间投资进入实体经济上,连续出台了众多支持政策。进一步拓展民间投资的进入范围,规范市场主体地位,为民间投资创造更好的发展环境。同时通过PPP项目资产证券化等有效措施降低民间投资风险、提高收益,积极吸引民间投资进入。今年上半年,各地民间投资开始回暖,部分地区民间投资有了较大幅度增长。

国家信息中心的研究显示,未来固定资产投资存在一定下行压力,包括严控地方政府购买服务范围影响基建投资、金融去杠杆推动资金成本抬升、服务业投资增速较慢等因素,以及投资资金保障情况不良等问题,都对未来投资形式有着影响。



对此,发改委日前表示,促投资仍将是今年下半年的工作重点。未来将进一步深化投融资体制改革,激发民间投资活力,研究出台进一步激发民间有效投资活力的政策,推动各地运用多种 PPP 运作模式,盘活存量资产,形成投资良性循环。

业内专家表示,在进一步推进供给侧结构性改革、推进去杠杆、防范政府地方债等政策的前提下,未来要将重点放在精准扩大有效投资、促进固定资产投资平稳运行上来。包括做好重大投资项目资金保障、进一步积极推进 PPP 模式、鼓励支持工业企业技术改造、健全房地产长效机制、重点放开服务业市场准入等

方面,以促进固定资产投资平稳有效运行。

发改委表示,下半年将加快各项促投资政策的落实到位,以及重大项目的建设。同时,通过制定出台《企业投资项目监督管理办法》,修订《工程咨询行业管理办法》等措施,进一步深化投融资体制改革,利用投融资合作对接机制,向金融机构、民营企业推介重点项目。进一步全面推进“十三五”165项重大工程的落实,加快推进项目前期工作,落实重大工程项目审批、用地、融资等方面的支撑保障举措。

自《经济参考报》

2017年8月22日

## 雄安未来五年所需绿色投资或高达一万亿元

央行研究局首席经济学家、中国金融四十人论坛成员马骏在近日召开的第二届“天津绿色金融论坛”上代表北方新金融研究院课题组发布了《雄安新区绿色金融规划报告》,提出对雄安发展绿色金融的三个具体设想,即“一中心、一示范、一体系”。

马骏指出,绿色发展是规划建设雄安新区的基本要求,中央在对雄安新区的战略定位中,排在第一位的就是建设“绿色生态宜居新城区”。这意味着,雄安新区必须探索一条绿色低碳的产业发展道路,创造一个优良的人居环境。综述了各个机构已经发表的一些估算,未来五年内,雄安新区所需的绿色投资总额(包括绿色基础设施、清洁能源、绿色建筑、污水固废处理等领域的投资)或高达一万亿元。

但雄安新区发展绿色金融,面临新区经济基础薄弱、产业结构初级、融资缺口巨大、金融总体发展水平低等诸多挑战。为此,马骏提出,雄安新区应围绕“一中心、一示范、一体系”发展绿色金融的具体设想:

首先,建立绿色技术创新投资中心。在雄安建立以绿色技术为核心的创新资源平台,吸引一批世界领先绿色技术企业、研发中心落户雄安新区,形成世界顶级的绿色技术研发、展示与应用的平台,并吸引一批绿色技术领域的天使、VC和PE投资基金落户,辅之以科技银行和资本市场的资源,将雄安新区打造为全国乃至国际的绿色技术创新投资中心。

其次,建立绿色基础设施与绿色建筑投融资示范区。世界银行的专家估计,全球70%的碳排放来自基础设施和建筑物,因此绿色金融未来支持的重点应该是低排放、低能耗的绿色基础设施和绿色建筑。雄安作为新区,未来几年的主要投资将集中于新的城市基础设施和建筑项目,金融支持该领域的节能减排将大有作为。建议在雄安创新绿色金融支持模式,保证绿色信贷、绿色债券、绿色产业发展基金等渠道提供的资金重点用于支持绿色基础设施和绿色建筑。

最后,构建有地方特色的绿色金融体系。

为支持绿色金融发展，雄安新区应在《关于构建绿色金融体系的指导意见》基础上，构建有地方特色的绿色金融体系，主动集聚全国和全球绿色金融资源，形成可复制、可推广的经验。

自《经济参考报》

2017年8月22日

## 混凝土行业一个新的国家标准即将发布

2017年8月18日，由中国建筑科学研究院会同有关单位修订的工程建设国家标准《混凝土物理力学性能试验方法标准》在北京顺利通过审查。会议由住房和城乡建设部建筑标准化技术委员会朱爱萍副秘书长主持，住房和城乡建设部标准定额司周晓杰副处长、姚涛工程师等有关领导出席了会议，主编单位主编人冷发光研究员、王永海高级工程师等编制组全体成员参加了会议，会议组成了以阎培渝教授为组长、刘加平教授为副组长的审查专家组。

中国建筑科学研究院王永海高级工程师代表编制组就标准的编制过程、标准主要技术内容及其确定依据、征求意见情况及处理意见等进行了详细汇报。专家组对标准内容进行逐章逐条审查和讨论，认为《混凝土物理力学性能试验方法标准》（送审稿）技术内容科学合理、可操作性强，与现行相关标准相协调，达到国际先进水平。审查专家组一致同意标准通过审

查。本标准在编制过程中进行了广泛调研，并开展了大量试验验证工作，借鉴了国内外相关标准和工程实践经验，同时根据我国混凝土行业的发展和需要，在完善原有试验方法的同时，补充增加了新的试验方法，本标准的编制对规范和统一混凝土物理力学性能试验方法，提高混凝土试验技术水平具有重要指导意义。

《混凝土物理力学性能试验方法标准》GB/T 50081与《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》GB/T 50080、《普通混凝土长期性能和耐久性能试验方法标准》GB/T 50082是我国混凝土行业重要的三大混凝土试验方法标准，对规范和统一混凝土性能试验方法，提高混凝土试验和检测水平，在检验和控制混凝土工程或预制混凝土构件质量方面发挥着重要作用。

自《工程建设标准资讯》

2017年8月22日





## 北京智砦科技发展有限公司

北京智砦科技发展有限公司成立于 2014 年 10 月,注册资金 100 万元。公司骨干均有在某大型混凝土公司多年从事管理和信息化开发应用经验。公司一直致力于混凝土企业(集团)财务业务一体化的智能化信息管理系统(智砦 ERP)的研发与推广。智砦 ERP 系统涵盖了销售管理、生产调度管理、车辆租赁管理、

技术质量管理、混凝土自动化控制系统、原材料采购及库存管理、成本核算管理、设备资产及配件管理、人力资源管理、应收应付总账管理等。成功案例:天津某大型国有混凝土公司(12 个站点)、石家庄某大型混凝土公司(6 站)、沧州临港金隅水泥有限公司、北京班诺混凝土有限责任公司。

## 唐山泓泰水泥有限公司

唐山泓泰水泥有限公司,始建于 2009 年,总资产投入近 10 亿元,建有 4000t/d 新型干法熟料水泥生产线带 7.5 MW 纯低温余热发电项目,属省重点工程。该生产线由全国著名的国家甲级设计单位——天津水泥工业设计研究院设计,采用了国内首创并荣获国家科技进步二等奖的二档窑、国内先进技术的第三代双系列低压损预热器和 TTF 型分解炉系统、第四代行进式稳流熟料冷却机,并大量采用了高低压变频、管道喷水等国际领先的节能新技术。生产厂区设置了中央控制室,负责对主要工艺流程生产线的设备,采用计算机控制系统进行集中监控管理和操作,实现了生产过程的全自动化控制。目前公司已形成年产熟料 150 多万吨,水泥 330 多万吨,矿粉 80 万吨,纯低温余热发电 6000 多万度的生产能力。公司化验室设备齐全、仪器精度高,检验程序严密规范,对每一批次的出窑熟料,出磨、出厂水泥实行严格的内控指标检验和质量控制,出厂水泥 3 天强度大于 28Mpa,28 天强度大于 53 Mpa,能够保持质量长期稳定;除对熟料和水泥的质量控制检验外,公司还设有专门的混凝土实验室,对每一批次的出磨、出厂水泥进行混凝土配比

实验,及时反馈产品质量信息,并对广大客户提供及时有效的质量跟踪服务。下面我简单介绍一下公司的生产流程:

公司附近石灰石资源储量丰富交通便利,可对石灰石进行选择性的开采,质量优良。采用汽车运输进厂,经 800t/h 破碎机破碎后皮带输送至  $\Phi 80\text{m}$  石灰石预均化库。在石灰石预均化库内,由 800t/h 悬臂式堆料机 and 500t/h 刮板式取料机对物料进行堆取,消除了原料质量波动。烧成原煤选用 5800Kcal/Kg 以上优质大同煤,进厂后经过  $\Phi 60\text{m}$  煤预均化库均化后使用,质量稳定,其他辅助性原料均来自于本地附近,为生产优质熟料提供了最有力的保证。

生料配料采用四组分配料,物料分别由原料调配站各自库下的定量给料机按比例计量控制卸出,并经胶带输送机送至原料磨粉磨。原料粉磨采用两台辊式磨,出磨成品送入生料均化库。该系统设有自动连续取样装置,试样经过 X-荧光分析仪检测,质调部门根据检测结果及时调整各种原料的配合比例,从而调整生料配比,保证出磨生料化学成分的合格与稳定。

烧成窑尾采用天津院自行研发的带 TTF 型分解炉的双系列高效、低压损五级旋风预热

器系统，熟料煅烧采用的  $\Phi 4.4 \times 52\text{m}$  的两档回转窑，是目前国内建成投产的第一条 4000 吨级国产两档短窑。与传统三档窑型相比，两档窑的运行电耗、热耗相对较低，窑内部的温度分布更趋合理，熟料冷却采用天津院第四代 TCFC 型控制流式篦冷机，熟料冷却效果好，篦冷机热回收率高达 74%，有利于改善熟料的易磨性和提高水泥强度。

水泥粉磨系统采用两套  $1.4 \times 1.6\text{m}$  辊压机 +  $4.2 \times 13\text{m}$  管磨机的闭流系统。系统运转时，入磨物料喂入 V 型选粉机分级打散。V 型选粉机中的粗粉下到辊压机的小仓循环再挤压，细粉经双分离式高效选粉机后进入水泥磨。经过辊压机挤压的物料通过提升机又回到 V 型选粉机循环。水泥磨为双仓磨。在粗磨仓中物料进行粉碎和粗粉磨，粗磨后的物料以及来自矿粉库的矿粉通过隔仓板进入细磨仓进行细粉磨。细粉磨后的物料进入到双分离式高效选粉机进行选粉处理。最终含有水泥成品的气体出选粉机后，进入气箱式脉冲袋收尘器进行收集，收集下来的水泥成品，由斜槽和斗提送至水泥成品库储存。 $\Phi 15 \times 38\text{m}$  水泥成品库单库容

量 8500t，6 座成品库存储量达到 51000 t，能够有效保证出磨水泥足够的均化时间从而达到良好的均化效果，使出厂水泥质量保持长期稳定。散装车间建有 3 座  $\Phi 7.5 \times 20\text{m}$  水泥散装仓，单仓容量 1000t，6 个 300t/h 水泥散装头可同时为 6 台水泥罐车提供装车服务，公司 176 台水泥运输车辆可全天 24 小时发运水泥，具有较强的水泥配送能力。

多年来，公司始终秉承“以诚取信，以信致远”的发展理念，坚持把质量作为企业的生命，生产的“金枪”牌水泥持续被评为“中国建材十佳名优产品”和“绿色建材产品”。今天凭借精良的技术装备、先进的生产工艺、一流的产品质量和周到的售后服务，泓泰公司已同北京新航、新奥、住总、高强、建工五建、雅鑫荣福、河北兴达建工、天津住建、中建、滨涛、润泽、昇达、中材万方等 70 多家大型混凝土集团和搅拌站建立了良好的合作关系和深厚的友谊。

我们相信，今天的交流必将为我们明天的共赢打造坚实的基础，泓泰水泥时刻准备着与您携手并肩、通力合作，同创伟业、共筑辉煌！

